



MEMORIA ANUAL 2013

Pura
VIDA

The background of the slide is a close-up photograph of dark blue ocean waves with white foam at the crests, creating a sense of motion and depth.

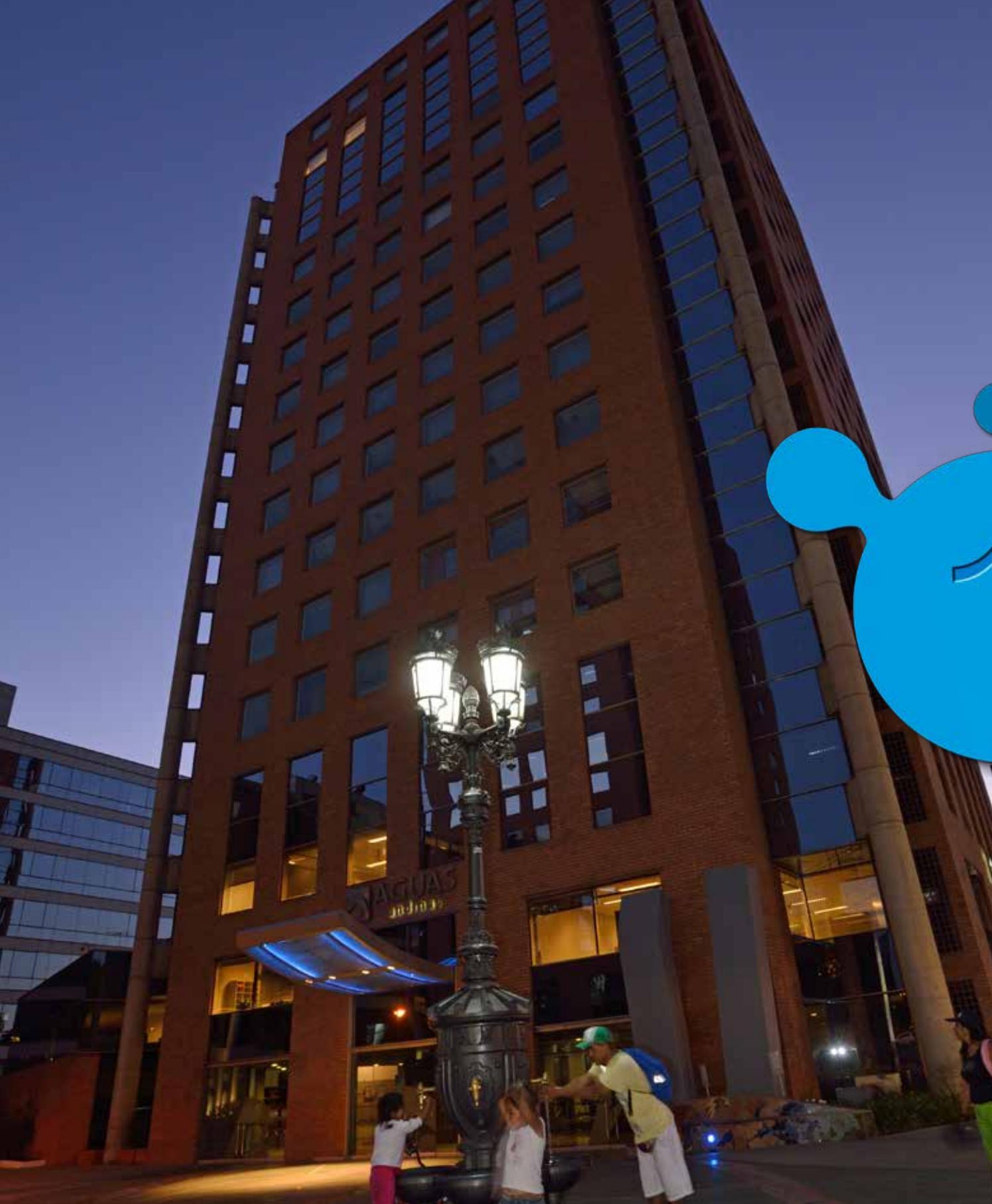
**Pura
VIDA**

A lo largo del año 2013 alcanzamos grandes hitos y nos enfrentamos a desafíos que nos permitieron crecer como empresa. Llegamos a nuevos sectores, suministramos vida a más personas y aportamos más al cuidado del medio ambiente.

ÍNDICE



4	1. Nuestra Empresa
5	a. Aguas Andinas en una mirada
5	i. Hitos del año
6	ii. Cifras 2013
10	b. Quiénes somos/Historia
12	c. Carta del Presidente
14	d. Directorio
15	e. Propiedad de la Empresa
17	f. Administración
18	g. Mapa de cobertura
19	h. Empresas del Grupo
19	i. Sustentabilidad en Aguas Andinas
23	2. Servicio al cliente
29	3. Gestión Operativa
30	a. Eventos de fuerza mayor
31	b. Operaciones
44	c. Empresas no reguladas
45	d. Otros antecedentes
47	4. Nuestra gente
48	a. Desarrollo sustentable
50	b. Plan de Excelencia
51	5. Gestión Financiera
52	a. Políticas de inversiones y financiamiento
53	b. Gestión financiera
60	6. Gobierno Corporativo
61	a. Directorio y plana gerencial
65	b. Informe del Comité de Directores
72	c. Hechos relevantes
75	d. Objeto social, Constitución legal y aspectos legales
76	e. Declaración de responsabilidad
77	f. Identificación de la empresa
78	6. Gobierno Corporativo



NUESTRA
EMPRESA

**EN 2013 REALIZAMOS
IMPORTANTES PROYECTOS
PARA EL DESARROLLO
SOSTENIBLE DE LA
COMPAÑÍA.**



RESUMEN FINANCIERO (MILLONES DE PESOS)					
Al 31 de diciembre de	2009	2010	2011	2012	2013
Ingresos agua potable	145.617	136.573	147.715	152.918	157.307
Ingresos aguas servidas	139.292	148.169	166.504	174.839	184.299
Otros ingresos regulados	12.681	12.994	11.707	14.948	16.067
Otros ingresos no regulados	29.685	31.228	37.806	40.181	44.951
Total ingresos	327.225	328.964	363.733	382.886	402.624
Resultado operacional	155.684	149.786	173.230	187.194	182.572
Utilidad del ejercicio	123.048	103.850	111.479	121.738	116.676
Activos totales	1.398.897	1.406.439	1.469.996	1.546.225	1.577.711
Pasivos corto plazo	115.639	92.932	197.886	166.752	220.195
Pasivos largo plazo	599.680	639.876	593.048	695.221	679.847
Interés minoritario	66.945	66.044	64.974	62.498	61.128
Total patrimonio	616.633	607.588	614.088	621.754	616.541

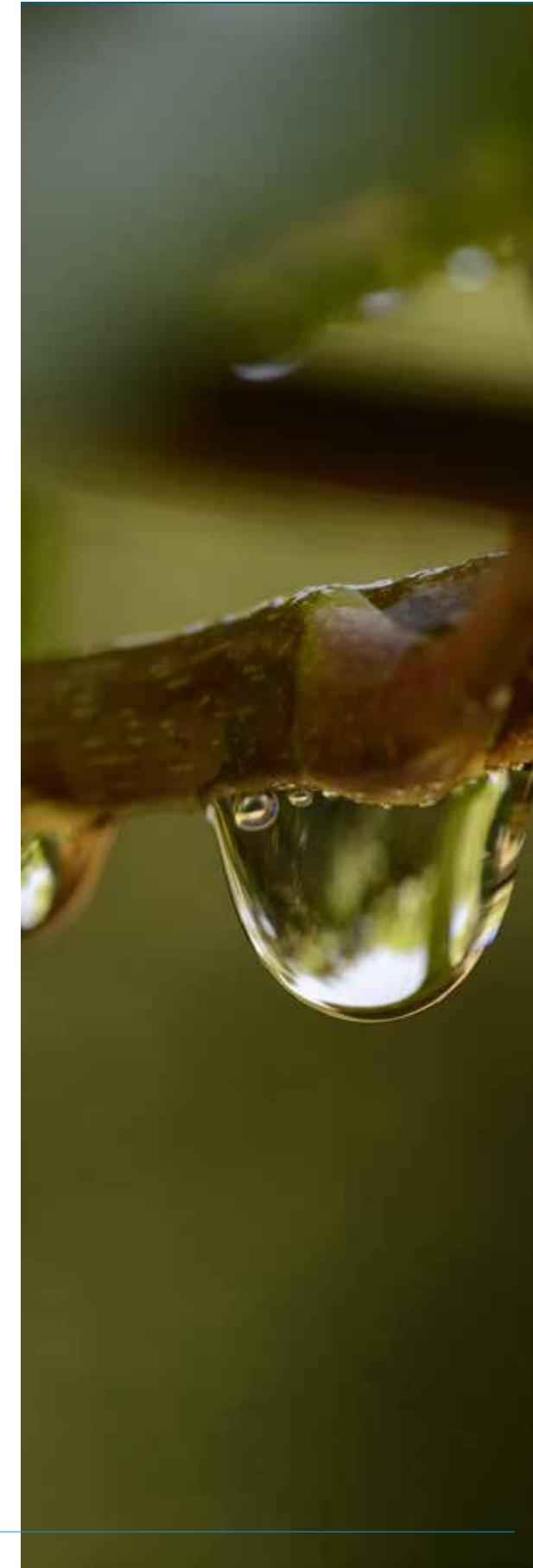


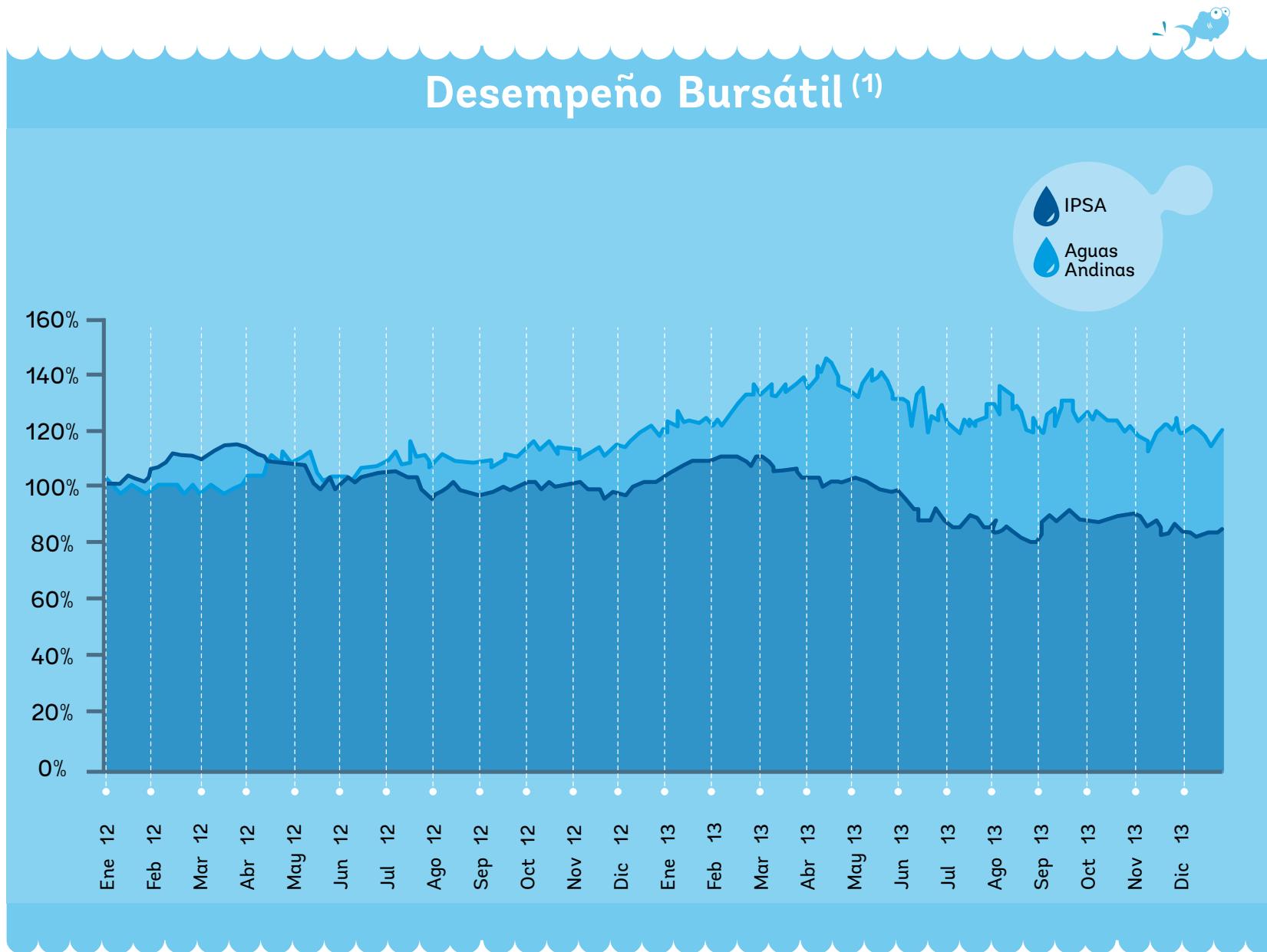
ANTECEDENTES OPERACIONALES



Al 31 de diciembre de	2009	2010	2011	2012	2013
Total clientes agua potable	1.871.287	1.908.816	1.966.639	1.984.132	2.039.298
Total clientes recolección aguas servidas	1.828.606	1.865.772	1.913.081	1.943.788	1.999.419
Total agua facturada (millones de m ³)	510,4	520,5	535,5	539,2	548,6
Recolección aguas servidas facturada (millones de m ³)	495,9	507,2	521,8	526,5	533,9
Tratamiento y disposición aguas servidas facturados (millones de m ³)	432,1	442,3	454,2	460,4	466,7
Interconexión alcantarillado facturada (millones de m ³)	114,3	116,3	118,9	119,6	119,1
Total cobertura agua potable	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Total cobertura recolección aguas servidas	97,89%	98,70%	98,80%	98,50%	(1)
Total cobertura tratamiento aguas servidas	75,59%	85,50%	85,50%	100%	(1)
Total empleados	1.801	1.926	1.805	1.839	1.853

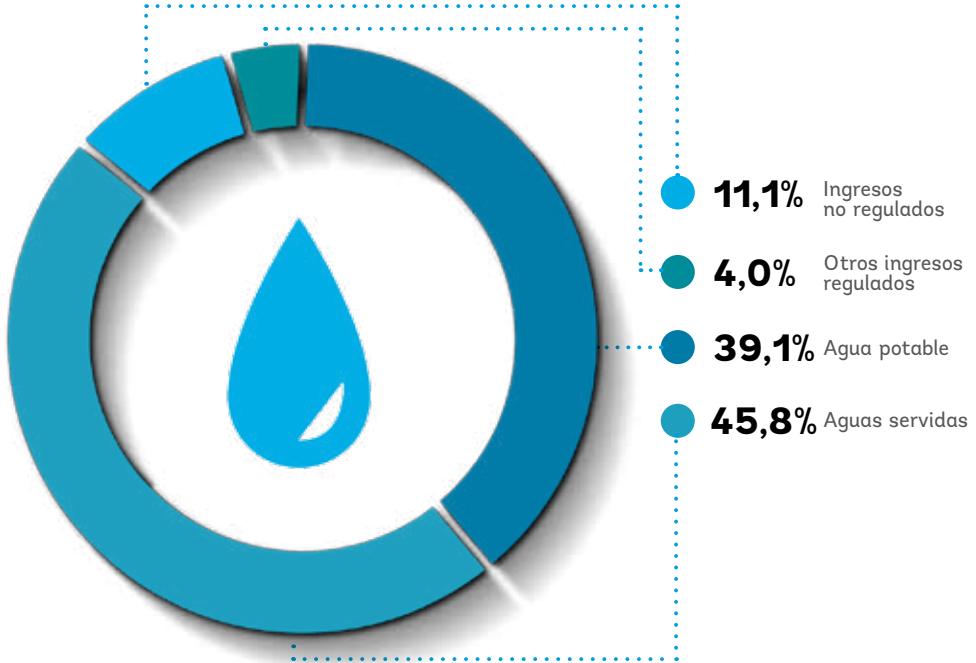
⁽¹⁾ Estimación por parte de la Superintendencia de Servicios Sanitarios que será publicada durante el año 2014.



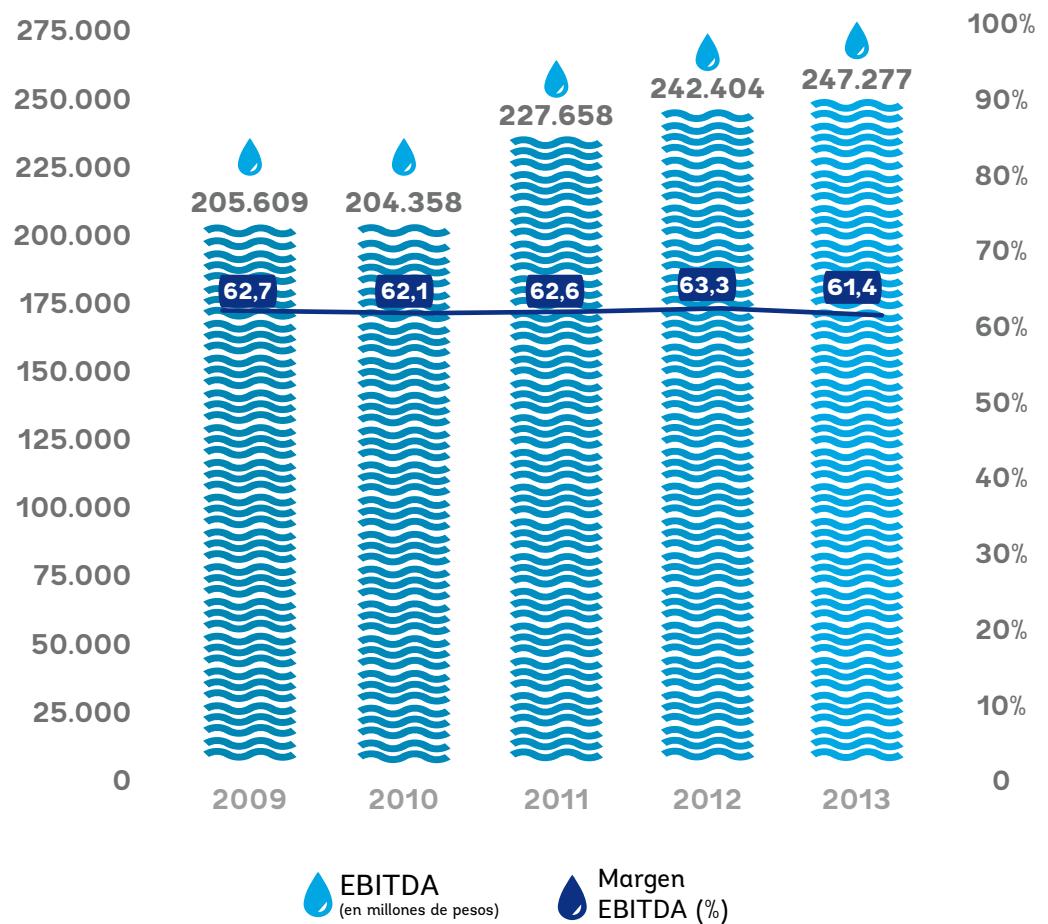


(1) Fuente: Bolsa de Comercio de Santiago. Base 100.

APERTURA DE INGRESOS 2013



EBITDA - Margen EBITDA



**SOMOS AGUAS ANDINAS S.A.,
LA MAYOR EMPRESA SANITARIA
DE CHILE E INTEGRANTE DE UNO
DE LOS GRUPOS SANITARIOS
MÁS IMPORTANTES DE AMÉRICA
LATINA.**

Nuestra labor es entregar a los habitantes de las regiones Metropolitana, De Los Lagos y De Los Ríos los servicios de captación de agua cruda; producción, transporte y distribución de agua potable; recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas.

Nuestra misión:

Dar vida a los habitantes y medio ambiente de la Cuenca de Santiago. Para ello trabaja día y noche con el fin de garantizar el suministro continuo, con altos estándares de seguridad, calidad y confiabilidad.

Nuestra historia: 152 años de trayectoria

1861: Se crea la Empresa de Agua Potable de Santiago.

1917: Inauguración del Acueducto Laguna Negra, de 87 kilómetros de extensión, el cual transporta agua desde la cordillera.

1946: Operación de la Planta Las Vizcachas con el fin de producir agua potable para Santiago.

1967: Empieza a funcionar el Embalse El Yeso.

1977: La compañía cambia de nombre a Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias (EMOS).

1989: EMOS es transformada en sociedad anónima, filial de CORFO.

1997: Se inaugura el Edificio Corporativo en el Parque de los Reyes, Santiago.

1999: Privatización de la compañía, el 51,2% de su propiedad es adquirido por Inversiones Aguas Metropolitanas Ltda., formada por Grupo Agbar (50%) y Sueg (50%). Se inaugura la Planta de Agua Potable La Florida.

2000: Construcción de Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal. Adquisición del 100% de Aguas Cordillera y Aguas Los Dominicos y el 50% de Aguas Manquehue.

2001: La compañía cambia de nombre a Aguas Andinas S.A. Operación de planta El Trebal y construcción de La Farfana. Se constituyen Anam y EcoRiles. Aguas Maipo S.A. cambia de nombre a Gestión y Servicios S.A.

2002: Inauguración del Centro de Control Operativo. Adquisición del 50% restante de Aguas Manquehue. Entran a operar plantas de saneamiento San José de Maipo y Paine.



2013

Nuestra historia: 152 años de trayectoria

2003: Inicia su operación la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana. Obtención de la certificación ISO 9.000 en atención al cliente.

2008: Toma de control de la Empresa de Servicios Sanitarios De Los Lagos (ESSAL), mediante la adquisición del 53,5% de su propiedad. Fusión de las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Los Dominicos S.A. (absorbiendo la primera a la segunda).

2009: Actualización de la plataforma SAP, lo que permite la aplicación de las normas contables IFRS. Puesta en marcha del Plan Estratégico de Clientes, PEC, que busca renovar los sistemas informáticos de atención a clientes.

2010: Se inaugura "Mapocho Urbano Limpio", proyecto medioambiental que se convierte en un hito bicentenario del país. Se comienza la construcción de la Planta Mapocho. Suez Environnement adquiere el 75,01% de acciones de Agbar.

2011: Nace el Plan Da Vinci, con el fin de preparar a la empresa para los desafíos futuros. CORFO vende la mayoría de sus acciones de la Compañía, quedándose con el 5% de sus títulos, lo que implica la entrada de nuevos accionistas de reconocida trayectoria en el mercado nacional.

2012: La Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho culmina su construcción. Obtención de la recertificación en la norma internacional OHSAS 18.001. Aguas Andinas recibe el premio a la "Mejor Empresa", otorgado por ICARE, uno de los más prestigiosos galardones entregados en el país.

**COMIENZA A OPERAR LA PLANTA
MAPOCHO, CON LO QUE SE ALCANZA
EL COMPROMISO DE SANEAMIENTO
DEL 100% DE LAS AGUAS RESIDUALES
URBANAS GENERADAS POR
LOS HABITANTES DE LA REGIÓN
METROPOLITANA, SITUANDO A
SANTIAGO AL NIVEL DE LAS CAPITALES
MÁS DESARROLLADAS DEL MUNDO
EN EL ÁMBITO SANITARIO. A RAÍZ DE
LOS EVENTOS DE ALTA TURBIEDAD
OCURRIDOS A PRINCIPIOS DE
AÑO, LA EMPRESA DA INICIO AL
PROYECTO ARIETE CON EL FIN DE
INCORPORAR MEJORAS EN TODOS LOS
PROCEDIMIENTOS DE LA GESTIÓN DE
EMERGENCIAS.**

Me es muy grato poner a vuestra disposición la memoria anual y estados financieros de la compañía, correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013.

Quisiera comenzar destacando que durante el año 2013 la compañía enfrentó nuevos desafíos de los cuales extrajimos aprendizajes que nos permitieron robustecer la gestión y procesos para enfrentar eventos de fuerza mayor, que puedan impactar nuestra misión de garantizar la continuidad del servicio de agua potable a los hogares de la Región Metropolitana.

Nueva gestión de eventos de fuerza mayor

Las lluvias veraniegas y los aludes caídos durante el verano de 2013 sobre el río Maipo -la principal fuente de agua de Santiago- elevaron la turbiedad de los caudales a niveles extremos que imposibilitaron la producción de agua potable por varias horas.

Muy a nuestro pesar, las reservas de agua potable de la compañía no permitieron contrarrestar la intensidad y las casi 36 horas que duró este fenómeno. Sin duda, los eventos del verano, no obstante que se trató de un evento de fuerza mayor, implicaron un alto costo reputacional y, también, económico, ya que debimos destinar cerca de \$3.770 millones pesos para compensar a nuestros clientes y pagar multas aplicadas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios. De esta compleja situación quiero destacar, especialmente, el compromiso y sentido de responsabilidad de todos los trabajadores de la empresa.

Superada la contingencia, Aguas Andinas, hago una revisión de su gestión de emergencia de lo cual surgió un rediseño de procesos y un plan con nuevas medidas operativas para responder con mayor celeridad a los requerimientos de nuestros clientes. A este esfuerzo se sumó el Plan de Obras de Seguridad de Suministro Fase 1 (finalizado el 31 de diciembre pasado) y la Fase 2 que aumentará nuestras reservas de agua potable y la autonomía del sistema.

De esta manera, iniciamos el año 2014 con un servicio robustecido y menos vulnerable a fenómenos de esta naturaleza.

Continuidad de Servicio

La escasez hídrica que afecta a la zona centro del país desde hace ya cuatro años, también se ha constituido en un desafío para garantizar el suministro de agua potable a nuestros clientes.

Producto de un plan que combina inversiones y alianzas con los principales usuarios del río Maipo para una adecuada gestión integrada del recurso, hemos podido garantizar la disponibilidad de agua cruda para satisfacer la demanda de nuestros usuarios. Quisiera destacar la colaboración de las Juntas de Vigilancia del río Maipo, la Sociedad Canal del Maipo, agricultores, asociaciones de canalistas y empresas hidroeléctricas, entre otras, con quienes conseguimos recuperar los niveles de embalse El Yeso, la principal reserva de agua de Santiago.

Con mucha satisfacción, aun cuando tengamos un quinto año seco, Aguas Andinas puede asegurar el suministro domiciliario de agua potable para el 2014 y verano 2015 en nuestra área de concesión.

Adicionalmente, hemos trabajado incesantemente en reducir las roturas de las redes y matrices de agua potable, donde solo en Santiago tenemos más de 15 mil kilómetros a lo que se agregan 13 mil kilómetros de redes de alcantarillado. En un año logramos bajar de 0,19 a 0,08 el número de roturas por kilómetros al año. Estamos dentro de los estándares mundiales más exigentes, lo que sin duda nos enorgullece, pero nuestro objetivo es continuar trabajando para reducirlas al máximo.

Avances del Plan Estratégico de Clientes

Pensando en nuestros clientes, profundizamos el desarrollo de nuestro Plan Estratégico. Durante el ejercicio pusimos en marcha una nueva plataforma informática con un CRM y un nuevo facturador que permitirán fortalecer aún más nuestra vocación por la excelencia en el servicio a los clientes. De este modo, solo en sus dos primeros meses de explotación, pudimos facturar más de 1.800.000 clientes mensuales, recibir sus pagos y realizar la atención comercial integral de sus requerimientos.

Gestión del talento y conocimiento

Tal como lo están haciendo las empresas modernas y sustentables, en 2013 avanzamos en el fortalecimiento de las competencias de nuestros trabajadores. Por ello, pusimos en marcha una serie de acciones que permitirán contar con herramientas que recojan y ordenen las capacidades y habilidades del capital humano de la compañía. La Gestión Integrada del Talento actúa sobre los procesos de Reclutamiento y Selección, Evaluación de Desempeño, Desarrollo y Formación, Plan de Carrera y los procesos de Gestión del Conocimiento.

Gobierno Corporativo

Durante este período, los accionistas aprobaron una actualización de los estatutos sociales de la Compañía con el fin de dar cabida a las últimas reformas legales en materia de sociedades anónimas. Asimismo, el Directorio aprobó las prácticas voluntarias para un mejor gobierno corporativo sugeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante su Norma de Carácter General N° 341.

Concluye plan de saneamiento

El año pasado dimos el vamos a la operación de la Planta Mapocho, el gran hito país en materia medioambiental, que nos permitió culminar con éxito el Plan de Saneamiento Hídrico de la Cuenca de Santiago y comenzar a depurar el 100% de las aguas residuales generadas por los habitantes de la Región Metropolitana en nuestra área de concesión. Con este hito situamos a nuestra capital a los niveles de las ciudades más desarrolladas del mundo en el ámbito sanitario.

Sabemos que debemos ser una empresa en constante perfeccionamiento, para así enfrentar los desafíos que nos imponen los cada vez más exigentes clientes, la naturaleza y el crecimiento del país, y continuar siendo una inversión seria y confiable para todos nuestros accionistas. Aprovecho de invitarlos a revisar nuestro Reporte de Sustentabilidad 2014 donde profundizamos nuestro desempeño económico, social y medioambiental.



Felipe Larraín Aspíllaga,
Presidente del Directorio



Directores titulares

1. PRESIDENTE
Felipe Larrain Aspíllaga
Ingeniero Civil
2. VICEPRESIDENTE
Josep Bagué Prats
Economista
3. DIRECTOR
Ricardo Escobar Calderón
Abogado

Directores suplentes

- Olivier Jacquier
Director Financiero Adjunto
- Fernando Samaniego Sangroniz
Abogado
- Xavier Amorós Corbella
Abogado

4. DIRECTOR
Herman Chadwick Piñera
Abogado
5. DIRECTOR
Bruno Philippi Irarrázabal
Ingeniero Civil
6. DIRECTOR
Rodrigo Manubens Moltedo
Ingeniero Comercial
7. DIRECTOR
Gonzalo Rojas Vildósola
Ingeniero Comercial

Lorenzo Bernaldo de Quiroz
Economista Licenciado en Derecho

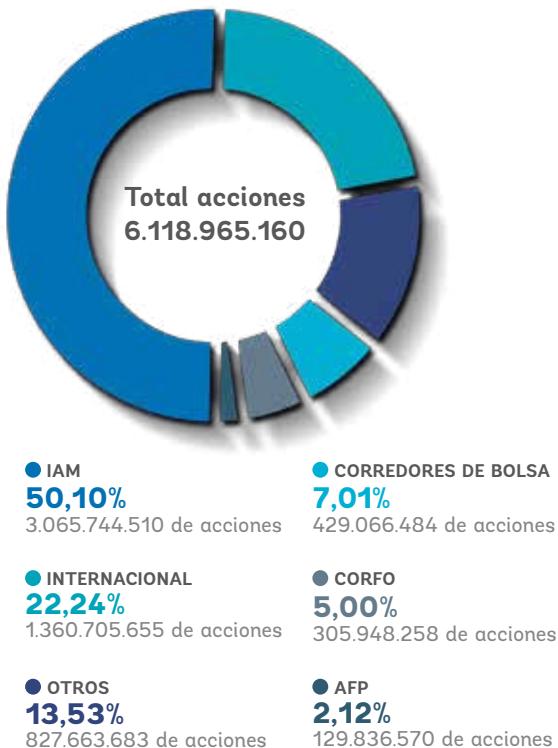
Jorge Cosme Sagnier
Economista

Rodrigo Terré Fontbona
Ingeniero Civil Industrial

Jaime Cuevas Rodríguez
Ingeniero Comercial

Al 31 de diciembre de 2013, el capital social de Aguas Andinas se compone por 6.118.965.160 acciones, totalmente suscritas y pagadas, distribuidas entre 1.701 accionistas.

Distribución por tipo de accionista



Mayores accionistas

Al finalizar el ejercicio, los doce mayores accionistas de Aguas Andinas S.A. son los siguientes:



Nombre o Razón Social	Rut	Acciones	Serie	%
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	77.274.820 - 5	3.065.744.510	A	50,10%
Banco Itaú por cuenta de inversionistas	76.645.030 - K	532.909.866	A	8,71%
Banco de Chile por cuenta de terceros no residentes	97.004.000 - 5	524.741.851	A	8,58%
Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	60.706.000 - 2	305.948.258	B	5,00%
Banco Santander por cuenta de inversionistas extranjeros	97.036.000 - K	258.049.443	A	4,22%
Transacciones e Inversiones Arizona S.A.	76.806.870 - 4	239.333.179	A	3,91%
Bethia S.A.	78.591.370 - 1	130.297.010	A	2,13%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220 - 8	96.222.306	A	1,57%
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	96.665.450 - 3	94.266.027	A	1,54%
Asociación de Canalistas Sociedad del Canal de Maipo	70.009.410 - 3	70.426.696	A	1,15%
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	84.177.300 - 4	53.791.290	A	0,88%
Larrain Vial S. A. Corredora de Bolsa	80.537.000 - 9	45.921.787	A	0,75%
Otros Serie A (1.662 accionistas)		699.325.452	A	11,43%
Otros Serie B (27 accionistas)		1.987.485	B	0,03%
		6.118.965.160		100,00%

Socio estratégico

Sociedad General de Aguas de Barcelona (Agbar) es el socio controlador de Aguas Andinas, a través de su propiedad del 56,6% del patrimonio de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (IAM), firma que ostenta el 50,1% de los títulos de Aguas Andinas y sus filiales.

Las reconocidas trayectorias de Agbar y Suez

Tras más de 145 años, Agbar es un referente internacional con presencia en catorce países: España, Chile, Reino Unido, México, Cuba, Colombia, Argelia, Perú, Brasil, Turquía, Portugal, Francia, Cabo Verde y EEUU. En España, Agbar presta servicio a 14 millones de habitantes en más de mil municipios y, en el mundo, a más de 26 millones de usuarios.

El grupo Suez Environnement ostenta el control sobre Agbar con una participación indirecta del 75,35%.

Con más de 79 mil empleados, el grupo Suez Environnement, con más de 120 años de experiencia, es líder mundial en la gestión del agua y los residuos y está presente en más de 70 países.

Entre ambas empresas, Agbar y Suez, no existe ningún acuerdo de actuación conjunta.



GERENTE GENERAL

Gerente Corporativo
de Servicio del ClienteGerente Corporativo
de Asuntos JurídicosGerente Corporativo de
Planificación, Ingeniería
y SistemasGerente Corporativo
de OperacionesGerente Corporativo
de Organización
y Recursos HumanosGerente Corporativo
de Comunicaciones
y Asuntos PúblicosGerente Corporativo de
Finanzas y Abastecimiento

1. GERENTE GENERAL

Jordi Valls Riera / Abogado

2. GERENTE CORPORATIVO DE SERVICIO
AL CLIENTE

Eugenio Rodríguez Mingo / Ingeniero Comercial

3. GERENTE CORPORATIVO DE ASUNTOS
JURÍDICOS

Camilo Larraín Sánchez / Abogado

4. GERENTE CORPORATIVO
DE PLANIFICACIÓN, INGENIERÍA Y SISTEMASJoaquim Martí Marques / Ingeniero de Caminos,
Canales y Puertos

5. GERENTE CORPORATIVO DE OPERACIONES

Domingo Martínez Robledo / Ingeniero Industrial

6. GERENTE CORPORATIVO DE
ORGANIZACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

Lluc Orpella Bernat / Economista

7. GERENTE CORPORATIVO
DE COMUNICACIONES Y ASUNTOS PÚBLICOS

Ana Olate Soto / Periodista

8. GERENTE CORPORATIVO
DE FINANZAS Y ABASTECIMIENTO

Ivan Yarur Sairafi / Ingeniero Civil Industrial

Aguas Andinas y sus filiales sanitarias suministran servicios de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas servidas a más de dos millones de clientes, clasificados en residenciales, comerciales e industriales.

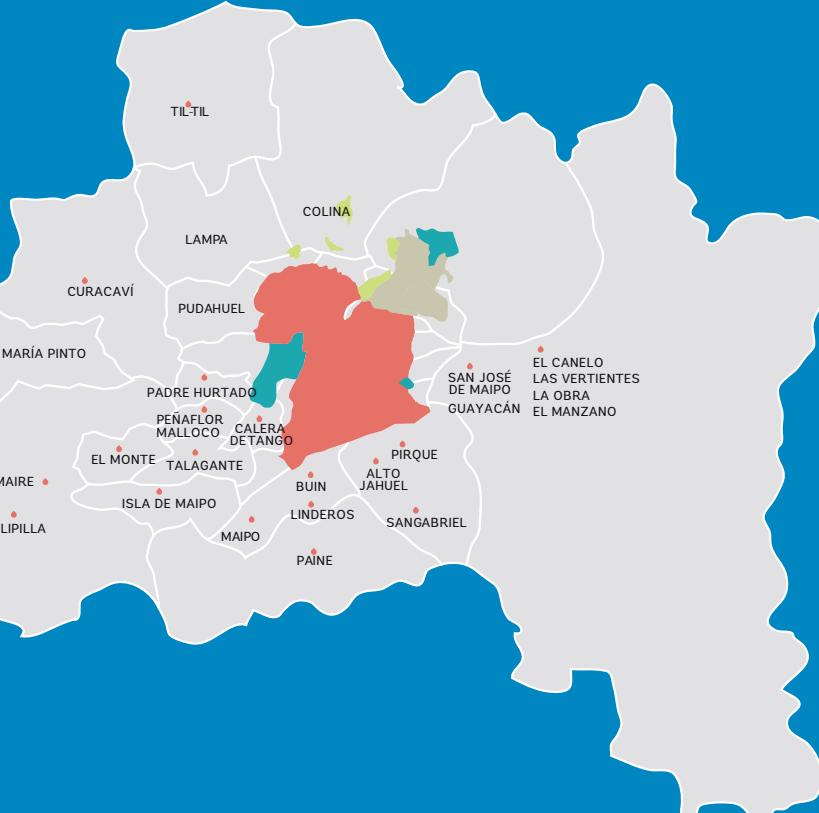
Estos clientes se encuentran distribuidos en sus zonas de concesión, que abarcan un territorio de 70 mil hectáreas ubicado en la Región Metropolitana, más un área de 67 mil hectáreas emplazado en las regiones De Los Lagos y De Los Ríos en el sur de Chile.

UNA POBLACIÓN ESTIMADA DE APROXIMADAMENTE OCHO MILLONES DE PERSONAS ES ABASTECIDA POR LOS SERVICIOS SANITARIOS QUE ENTREGA AGUAS ANDINAS, LO QUE LA CONVIERTE EN LA PRINCIPAL EMPRESA SANITARIA DEL PAÍS Y UNA DE LAS MÁS GRANDES DE AMÉRICA LATINA.



Cobertura Gran Santiago y localidades periféricas

En la Región Metropolitana, la zona de concesión está ubicada en la cuenca de Santiago, territorio que se encuentra en la depresión intermedia de Chile central, limitando al norte con la cuesta de Chacabuco y al sur con Angostura de Paine.



- AGUAS ANDINAS
- AGUAS CORDILLERA
- AGUAS MANQUEHUE
- DISPOSICIÓN DE AGUAS SERVIDAS
- ESSAL

Cobertura Región De Los Lagos y Región De Los Ríos

En el sur del país, específicamente en las regiones X y XIV, la zona de concesión perteneciente a ESSAL incluye 33 localidades de las provincias de Valdivia y Ranco en la Región De Los Ríos; y Osorno, Llanquihue, Chiloé y Palena en la Región De Los Lagos.





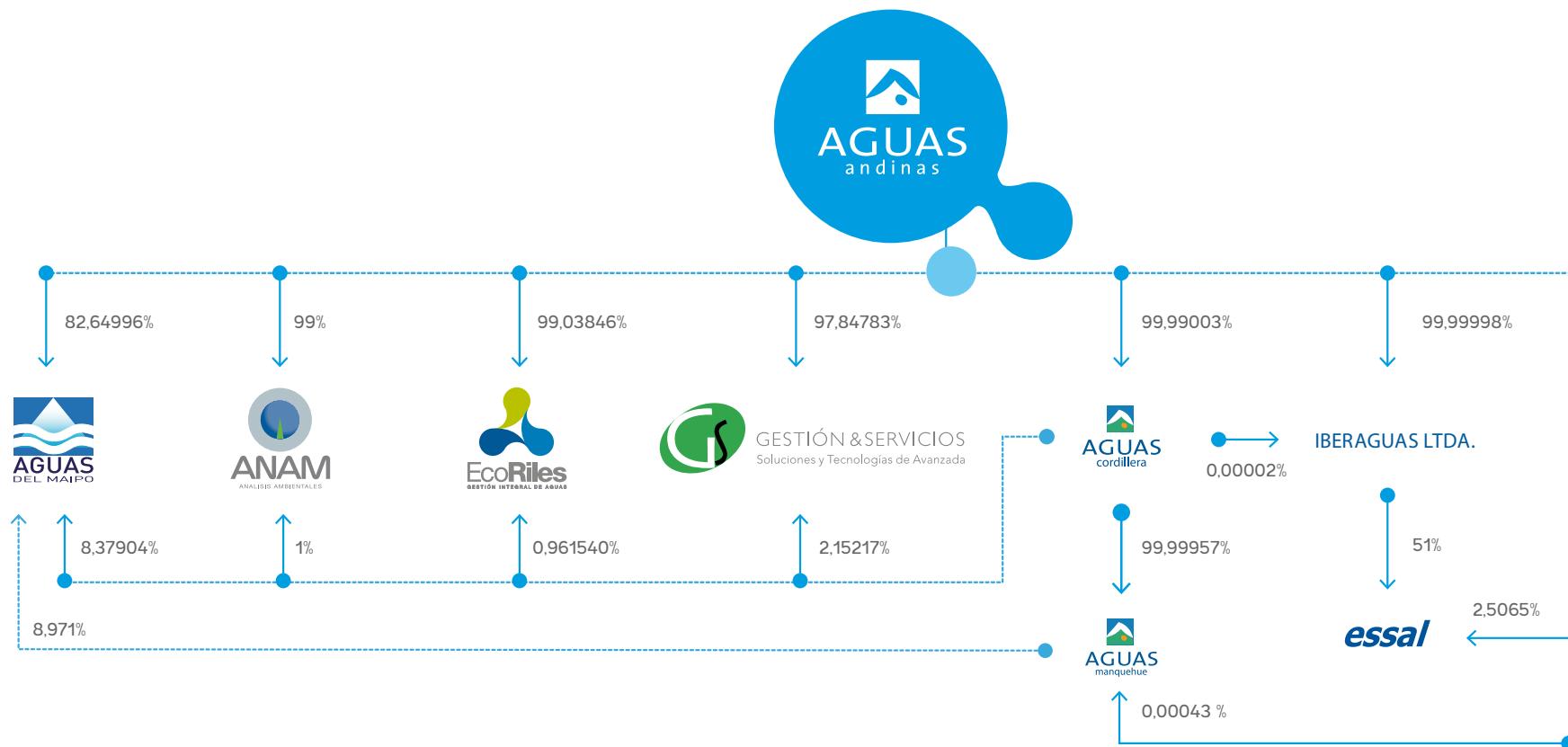
El Grupo Aguas se compone por un conjunto de empresas que otorgan un servicio integral en el mercado sanitario.

Las filiales sanitarias del Grupo Aguas, reguladas por la legislación chilena, otorgan los servicios de producción y distribución de agua potable, junto a la recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas.

Estas son: **Aguas Andinas S.A.**, **Aguas Cordillera S.A.**, **Aguas Manquehue S.A.** y **Empresa de Servicios Sanitarios De Los Lagos S.A. (ESSAL)**.

Las filiales no reguladas, por su parte, ofrecen servicios de tratamiento de residuos industriales, comercialización de materiales, análisis de laboratorio y desarrollo de proyectos energéticos.

Estas son: **EcoRiles S.A.**, **Gestión y Servicios S.A.**, **Ánalysis Ambientales S.A. (Anam)** y **Aguas del Maipo S.A.**



El negocio de Aguas Andinas está directamente vinculado a la sostenibilidad de sus grupos de interés. Como principal proveedor de agua potable, la continuidad y calidad de su servicio tiene impactos directos en la calidad de vida de sus **clientes** y en el desarrollo del país. Asimismo, su relación con las **comunidades** y el **medio ambiente** es parte indisoluble de su gestión por cuanto la operación de la empresa, desde el manejo y utilización de las fuentes de agua hasta la reutilización o disposición de desechos, requiere de procesos que impactan directa o indirectamente la sostenibilidad de estos grupos de interés. También, la prolíjidad de su gestión, está vinculada a la seguridad, capacitación, beneficios laborales, carrera profesional, entre otras cosa, de sus **trabajadores** y sus **proveedores**. Esta manera de gestionar el negocio, permite crear valor para sus **accionistas** y establecer relaciones de transparencia con las autoridades.

A continuación les presentamos un resumen de los compromisos de Aguas Andinas con sus grupos de interés y los invitamos revisar nuestro Reporte de Sustentabilidad 2014 publicado en www.aguasandinas.cl

COMPROMISOS CON NUESTROS GRUPOS DE INTERÉS





- **Desarrollo:** Establecer planes de formación y seguimiento del desarrollo que ofrezcan posibilidades de promoción y mejora, tanto en el ámbito personal como profesional.
- **Seguridad laboral:** Integrar de forma efectiva la seguridad y la salud laboral en las actividades, fomentando para ello la formación y la participación en ese ámbito.
- **Conciliación:** Implantar medidas que permitan la conciliación de la vida profesional y personal, de modo que se apoye el reparto equilibrado de responsabilidades en ambas esferas.
- **Equidad:** Contemplar medidas preventivas que fomenten la igualdad y la diversidad, evitando discriminaciones por motivos de género, religión o cualquier otra que pueda existir.
- **Comunicación:** Proporcionar y mejorar los canales de comunicación y las herramientas de diálogo que ayuden a la participación en la consecución de objetivos comunes.



- **Continuidad de Servicio:** Garantizar el suministro de agua potable a nuestros clientes, anticipándose a futuros requerimientos y gestionando las variables que pongan en riesgo el abastecimiento a nuestros clientes.
- **Calidad del Agua:** Velar porque la calidad del agua cumpla con los más altos estándares de seguridad.
- **Comunicación:** Establecer una comunicación efectiva, fomentando el surgimiento de diversas plataformas que faciliten el acceso y la entrega de respuestas oportunas.



- **Responsabilidad:** Crear valor agregado para los inversionistas a través de actuaciones sostenibles y responsables.
- **Transparencia:** Facilitar la comunicación con los accionistas mediante los canales adecuados, de forma transparente e impulsando la bidireccionalidad, tomando en consideración las inquietudes y necesidades de fondos socialmente responsables, más allá de los puramente económicos



• **Diálogo activo:** Establecer instancias de diálogo permanentes que den pie a la participación y a los acuerdos.

• **Calidad de vida:** Involucrarse en la mejora de la calidad de vida de la comunidad local en la que se opera, mediante acciones de comunicación y sensibilización que fomente el uso sostenible del agua, ofreciendo la experiencia que la empresa



• **Integridad:** Establecer relaciones basadas en los principios de integridad y honestidad, promoviendo la transparencia en las relaciones y fomentando prácticas de sostenibilidad en este colectivo.



• **Transparencia:** Mantener una política de transparencia en las relaciones, mediante un diálogo fluido que busque las mejores alternativas para el usuario de los servicios. Actuar proactivamente respecto de la evolución normativa del sector, anticipándose a futuros requerimientos, para ofrecer garantía y seguridad en el suministro de servicios y productos.





SERVICIO
AL CLIENTE



DIVISIÓN ZONAL

Clientes de agua potable		
División zonal	2012	2013
Antilco	538.668	546.209
Cordillera	145.034	151.776
Mapuén	410.897	419.882
Maipo	120.654	124.039
Mapocho	566.772	589.718
ESSAL	202.107	207.674
Total	1.984.132	2.039.298

Plan Estratégico de Clientes

En el marco del Plan Estratégico de Clientes, PEC, en el mes de noviembre de 2013 se puso en explotación el nuevo sistema AquaCis, herramienta tecnológica de clase mundial que fortalecerá aún más nuestro servicio a los clientes.

AquaCis abarca todos los procesos de operación comercial, como la atención a clientes, contratación de servicios, lecturas, facturación y gestión de cobranza, entre otros. Unida a la herramienta Siebel –ya implementada en 2011–, permite integrar en una sola plataforma tecnológica todo el proceso comercial y de gestión de trabajos.

La implantación de AquaCis ha permitido en sus dos primeros meses de explotación facturar más de 1.800.000 clientes mensuales, recibir los pagos tanto en cajas propias como a través de los entes recaudadores externos y realizar la atención comercial de sus requerimientos.

Esta exitosa puesta en marcha ha sido posible, entre otros factores, gracias al gran compromiso de los trabajadores involucrados en el proceso. Mediante una innovadora metodología que implicó formar a 22 tutores (trabajadores expertos) en habilidades de enseñanza, se capacitaron 480 usuarios de agencias, zonas comerciales, contact center, back office y contratistas, invirtiéndose en estas actividades más de 9 mil horas de formación.

También como parte de las acciones contempladas en PEC, en el ejercicio se finalizó el **programa de capacitación para contratistas de especialidades**, quienes son los responsables de la ejecución de los trabajos técnicos en infraestructura, generados a partir de requerimientos de clientes. De este modo, 377 trabajadores de las empresas Copergo, Eulen, Luxagua y Npasur terminaron su “Certificación en Atención a Clientes”, proceso de formación que acredita el manejo de herramientas para atender satisfactoriamente a los clientes.

Clientes en cifras

Al finalizar el ejercicio 2013, el número de clientes de Aguas Andinas con servicio de agua potable fue de 1.679.848, lo que implicó un incremento de 2,6% respecto al año anterior. En tanto, los clientes con servicio de alcantarillado fueron 1.652.946, es decir, un 2,6% más que en 2012.

A nivel consolidado, la cifra total de clientes de agua potable llegó a 2.039.298, mientras que el de alcantarillado a 1.999.419.

Del total de clientes de agua potable, un 7,9% equivalente a 159.988, correspondieron a clientes con subsidio, lo que favorece una conducta de pago estable y un menor nivel de incobrabilidad para la compañía.

Números consolidado de clientes

2013	2.039.298
2012	1.999.419
2011	1.984.132
2010	1.943.788
2009	1.966.639
	1.913.081
	1.908.816
	1.865.772
	1.871.287
	1.828.606

● Agua potable ● Alcantarillado

Miles de metros cúbicos facturados consolidado 2013

Aguas Andinas	434.870
Aguas Manquehue	425.632
Aguas Cordillera	12.500
ESSAL	11.287
Total	67.998
	64.620
	34.257
	32.325
	548.631
	533.867

● Agua potable ● Alcantarillado

Número de clientes 2013

Aguas Andinas	1.679.848
Aguas Cordillera	1.652.946
Aguas Manquehue	142.230
ESSAL	140.851
Total	9.546
	9.436
	207.674
	196.186
	2.039.298
	1.999.419

● Agua potable ● Alcantarillado

Número de subsidios *

2013	110.305
2012	49.683
2011	159.988
2010	117.009
2009	51.930
2008	168.939
2007	117.634
2006	49.038
2005	166.672
2004	113.605
2003	48.717
2002	162.322
2001	113.452
2000	48.127
1999	161.579

● AA+AC+AM ● ESSAL ● Total

* Familias que reciben subsidio al pago de sus cuentas por el servicio de agua potable y alcantarillado.

Gestión de nuevas concesiones

Durante el ejercicio 2013 Aguas Andinas se adjudicó 9 solicitudes de ampliación de concesión.

La primera, llamada Alto Miraflores, se encuentra en la comuna de Peñaflor y totaliza una superficie de 4,9 hectáreas y 240 nuevos clientes. La segunda, denominada Salvador Silva 2449, ubicada en la comuna de Peñaflor, comprende una superficie de 1,0 hectáreas y 42 clientes. La tercera, Teniente Merino 244, se localiza en la comuna de Buin y abarca una superficie de 2,1 hectáreas y 23 nuevos clientes. La cuarta, llamada Bodegas Independencia, se ubica en la comuna de Pudahuel, con una superficie de 11,5 hectáreas y 1 nuevo cliente. La quinta, denominada La Hijuela, está localizada en la comuna de Buin y corresponde a 246 clientes, con una superficie de 8,3 hectáreas. La sexta, con el nombre de Buin Maipo Lotes 1, 4 y 5, se encuentra en la comuna de Buin y corresponde a 170 clientes con una superficie de 4,8 hectáreas. La séptima llamada Kennedy 2^a Etapa, está ubicada en la comuna de Buin, con una superficie

de 11,4 hectáreas y 445 nuevos clientes. La octava, llamada San Pedro Lote 1, se encuentra en la comuna de Melipilla y totaliza una superficie de 3,5 hectáreas y 150 nuevos clientes. Y la novena llamada El Naranjal, se encuentra en la comuna de Buin, con una superficie de 29,4 ha y 1.500 nuevos clientes.

Asimismo, a diciembre de 2013, se encontraban en trámite solicitudes de ampliación de concesión en las comunas de Lo Barnechea, La Reina, Peñalolén, Colina, Lampa, Buin, Curacaví, Isla de Maipo, Melipilla, Paine y Peñaflor, las que en conjunto comprenden una superficie de 180,5 hectáreas y 3.300 nuevos clientes.

AMPLIACIONES DE CONCESIÓN (ADJUDICADAS AL AÑO 2013)

Ampliación de concesión	Comuna	Superficie (ha)	Clientes (viviendas)	Decreto MOP		Publicación Diario Oficial
Alto Miraflores	Peñaflor	4,9	240	N° 149	06/03/2013	01/06/2013
Salvador Silva 2449	Peñaflor	1,0	42	N° 148	06/03/2013	01/06/2013
Teniente Merino 244	Buin	2,1	23	N° 205	28/05/2013	16/08/2013
Bodegas Independencia	Pudahuel	11,5	1	N° 226	09/07/2013	02/09/2013
La Hijuela	Buin	8,3	246	N° 230	12/07/2013	02/09/2013
Buin Maipo Lotes 1,4 y 5	Buin	4,8	170	N° 308	18/11/2013	02/01/2014
Kennedy II	Buin	11,4	445	N° 302	08/11/2013	02/01/2014
San Pedro Lote 1	Melipilla	3,5	150	N° 301	08/11/2013	02/01/2014
El Naranjal	Buin	29,4	1.500	N° 311	20/11/2013	02/01/2014



Nuevos clientes

En el año 2013 se revisaron 22.755 proyectos domiciliarios de agua potable y alcantarillado de aguas servidas, lo que posibilitó conectar a las redes de la compañía 31.657 nuevos clientes. También se recibieron 217 proyectos de redes públicas y privadas que totalizaron 123 kilómetros de nueva infraestructura de distribución de agua potable y de recolección de aguas servidas para la empresa.

Asimismo se suscribieron 15 contratos con urbanizadores para ampliar en 129 hectáreas el área de concesión en diversas comunas de la Región Metropolitana, lugares en los que se considera la construcción de 2.364 viviendas.

Por otra parte, la Superintendencia de Servicios Sanitarios otorgó nuevas concesiones de servicios sanitarios por 31 hectáreas en las que se construirán 608 nuevas viviendas.

Agua potable rural

Aguas Andinas es un activo colaborador del Programa Nacional de Agua Potable Rural, que impulsa el Ministerio de Obras Públicas, a través de la Dirección de Obras Hidráulicas.

En 2013 se materializó un nuevo convenio con esta entidad gubernamental, el cual rige hasta el año 2015. En virtud de este convenio, la compañía actúa como unidad técnica, responsable de la contratación e inspección de estudios, diseños y obras para distintas localidades, además de realizar asesorías a organizaciones comunitarias a cargo de la operación y mantenimiento de los sistemas de agua potable.

Debido a esta labor, se incrementó el número de profesionales en la unidad, quedando una dotación de 14 profesionales, que incluye: ingenieros civiles, asistentes sociales, contadores, profesionales eléctricos, prevencionista de riesgos y abogado, entre otros.

Durante el ejercicio se desarrollaron diversos estudios, siendo el más relevante el diseño de 20 localidades semiconcentradas. Las inversiones alcanzaron los \$3.229 millones, destinados principalmente a la construcción de obras de mejoramiento y ampliación de servicios y, en especial, a la construcción de sondajes.

Tarifas

Con la publicación el día el 30 de octubre de 2013 de las Base Preliminares, se dio inicio formal al sexto proceso tarifario de Aguas Andinas, el que se desarrollará durante todo el año 2014.

Cumpliendo con el calendario establecido en la normativa, con fecha 30 de diciembre de 2013, nuestra empresa presentó sus observaciones a las bases preliminares, las que deben ser respondidas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios durante el mes de febrero de 2014.



Detalle	Nº	MM\$
Obras de mejoramiento e instalación APR	7	1.711
Diseños de obras de mejoramiento e instalación APR	5	202
Construcción de sondajes	7	905
Obras de conservación	3	186
Diseños de sistemas semiconcentrados	20	225
Total inversión 2013		3.229

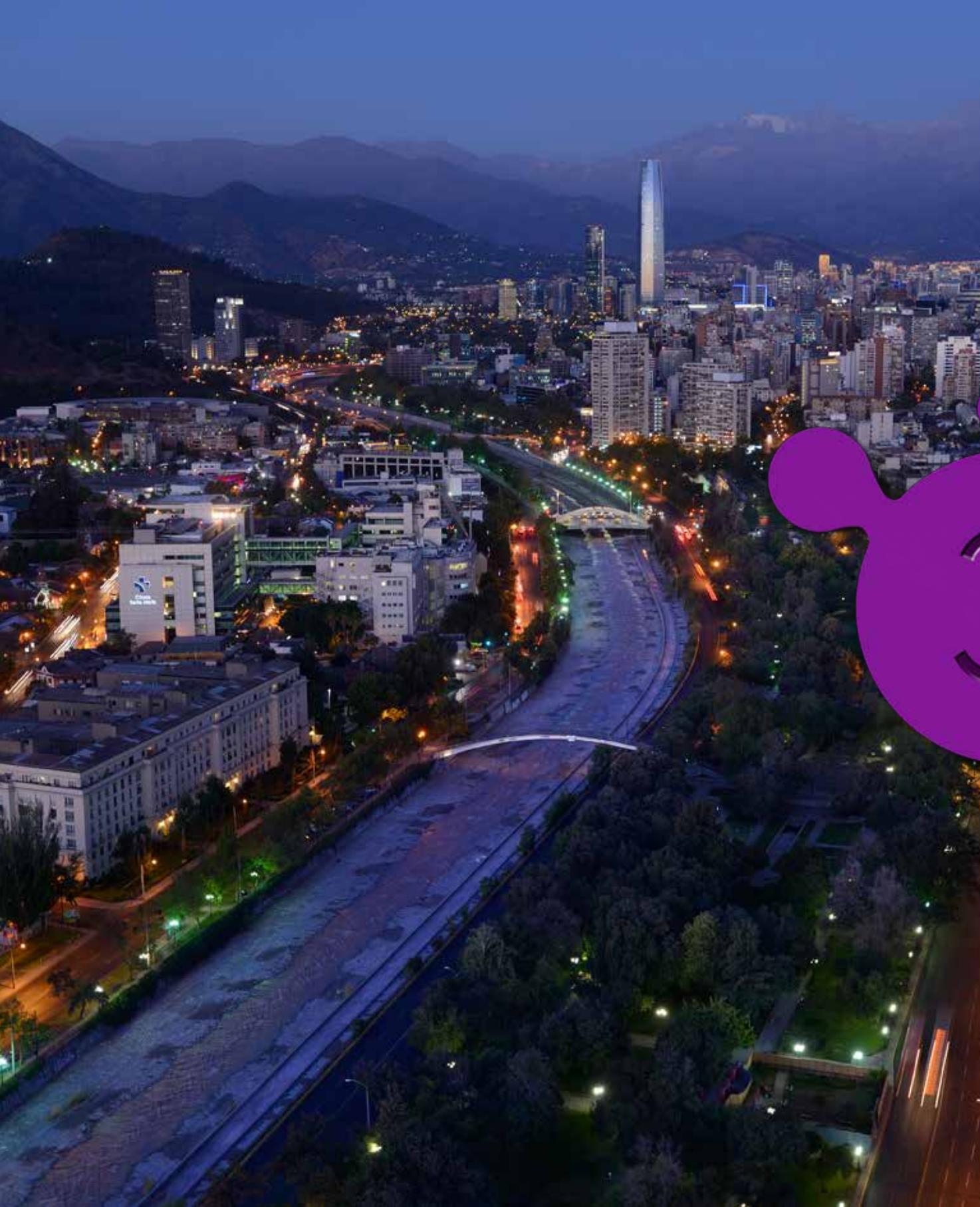
Regulación sanitaria

La legislación vigente en el país establece que los prestadores sanitarios están bajo la supervisión y regulación de la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), organismo funcionalmente descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que opera sujeto a la vigilancia del Presidente de la República, a través del Ministerio de Obras Públicas.

Existen un conjunto de leyes y reglamentos que regulan el funcionamiento del sector y de las empresas sanitarias. Los principales cuerpos legales son:



- **Ley General de Servicios Sanitarios (DFL MOP N° 382 de 1988).** Contiene las principales disposiciones que regulan el régimen de concesiones y actividad de los prestadores de servicios sanitarios.
- **Reglamento de la Ley General de Servicios Sanitarios (DS MOP N° 1199/2004).** establece las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley General de Servicios Sanitarios.
- **Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DFL MOP N° 70 de 1988).** Establece las principales disposiciones que rigen la fijación de tarifas de agua potable y alcantarillado y los aportes de financiamiento reembolsables.
- **Reglamento de la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DS MOP N° 453 de 1990).** Contiene las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios.
- **Ley que crea la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley N° 18.902 de 1990).** Establece las funciones de la SISS.
- **Ley de Subsidio al pago del consumo de agua potable y servicio de alcantarillado (Ley N° 18.778 de 1989).** Establece un subsidio al pago del consumo de agua potable y alcantarillado para clientes de escasos recursos.
- **Reglamento de la Ley de Subsidio (DS HACIENDA N° 195 de 1998).** Contiene las disposiciones reglamentarias para la aplicación de la Ley de Subsidio.



3

GESTIÓN
OPERATIVA

El año 2013 no partió nada de fácil para Aguas Andinas. Durante los meses de enero y febrero acontecieron dos eventos de fuerza mayor que obligaron a nuestra empresa a realizar interrupciones masivas y no programadas del suministro de agua potable, lo que afectó a un sector del Gran Santiago. Junto a ello, se produjeron también dos roturas de matrices, que nuevamente provocaron cortes del servicio de agua potable.

Ante estas crisis mayores, la empresa se puso a prueba transversalmente trabajando con eficiencia para superar la emergencia. Luego de restablecido el servicio, se comenzó con un análisis exhaustivo de cada uno de los procesos de la Compañía, que permitió detectar los puntos críticos de la operación frente a diversas emergencias. De este modo, se identificaron las principales debilidades, se generaron nuevos protocolos y se ideó un proyecto, llamado Ariete, para introducir

mejoras en la gestión de emergencias, sobre todo ante variables no controlables por la compañía.

Así durante el ejercicio, con la finalidad de asegurar la continuidad del suministro, se construyeron 5 kilómetros de tubería para conducir agua desde el Embalse El Yeso hasta Azulillos y luego hasta el acueducto Laguna Negra en casos de turbiedad; junto a la construcción de estanques de reserva en los recintos Tocornal, Departamento, La Ballena, El Peñón y Lo Gallardo, con una capacidad de almacenamiento de 62.000 m³ y otros fuera de la Planta Vigcachas con un capacidad adicional de 165.000 m³, lo que fortalece la autonomía de nuestro sistema en varias horas.

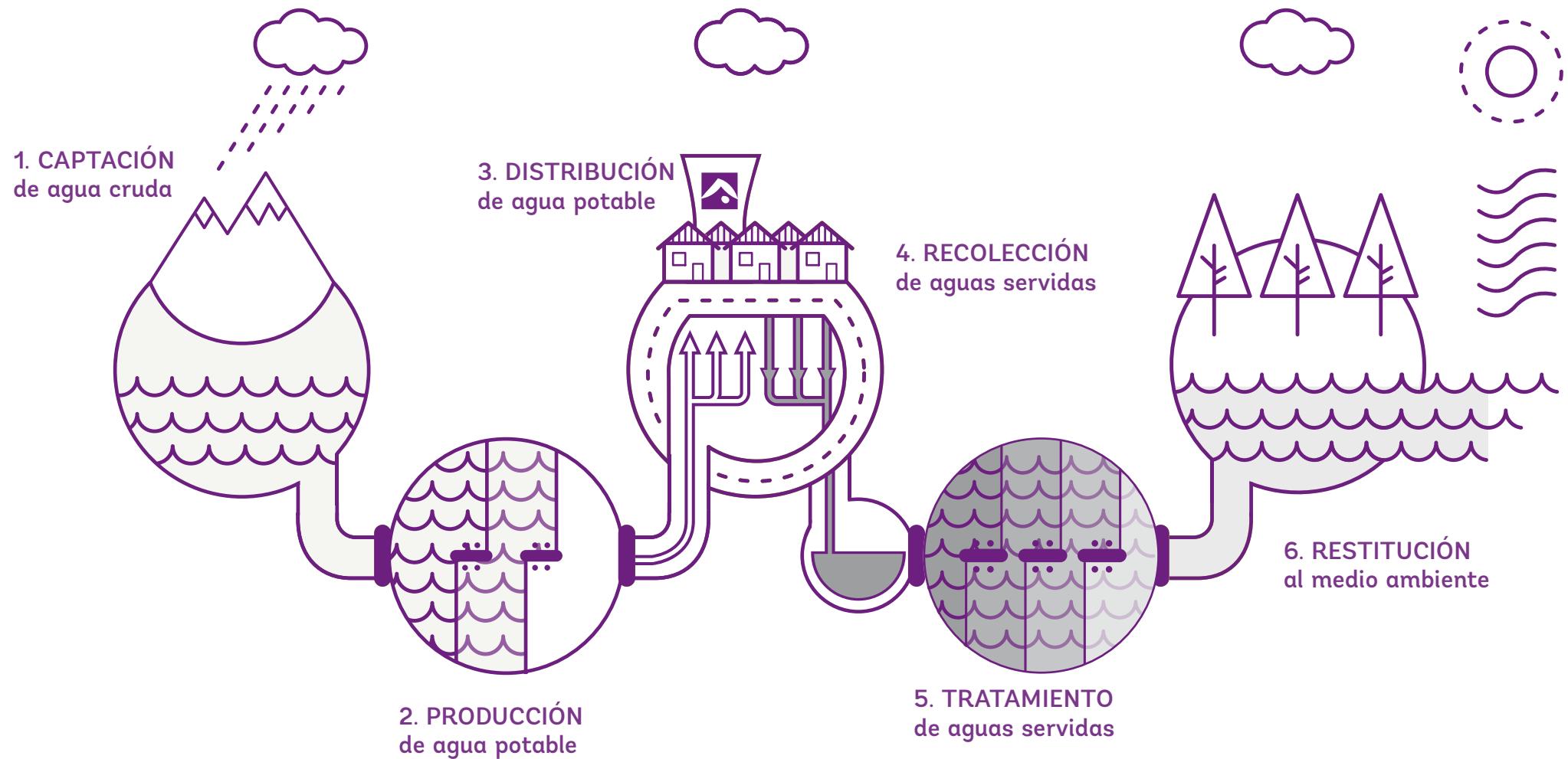
Asimismo, producto de estos eventos realizamos mejoras en nuestras formas de relacionarnos con los municipios, iniciando una coordinación más detallada ante este tipo de situaciones.

Los hechos

- **21 de enero:** Una serie de aluviones acaecidos en el Cajón del Maipo afectaron altamente los niveles de turbiedad del río, motivo por el cual la empresa tuvo que paralizar el funcionamiento de las principales plantas de producción de agua potable. Esta turbiedad junto a la duración del evento provocaron que los volúmenes de reserva de agua potable fueran consumidos lo que devino finalmente en cortes en el suministro.
- **8 de febrero:** Se produjo un segundo evento de alta turbiedad en el río Maipo, que también provocó la paralización de las plantas de producción de agua potable de Aguas Andinas y su filial Aguas Cordillera.
- **30 de enero y 6 de febrero:** Se produjeron dos roturas de matrices en las tuberías de agua potable, que implicaron cortes de suministro en los sectores afectados.



TRAS ESTA CRISIS, AGUAS ANDINAS MEJORÓ SU ENFOQUE DE GESTIÓN DE EMERGENCIAS, QUE PERMITIRÁ ENFRENTAR CON MAYOR EFICIENCIA ALGÚN EVENTO DE GRAN MAGNITUD COMO LOS OCURRIDOS EN LOS MESES ENERO Y FEBRERO DE 2013.



Plan de seguridad lógica y física

Durante el ejercicio se modificó el Plan de Gestión de Incidentes y Emergencias de la compañía para entregar respuestas más eficaces ante situaciones adversas. El impulso de una gestión de la continuidad de negocio sobre procesos críticos, tiene por objetivo estar más preparados ante situaciones inesperadas.

Implementación Sistema de Gestión de Proyectos

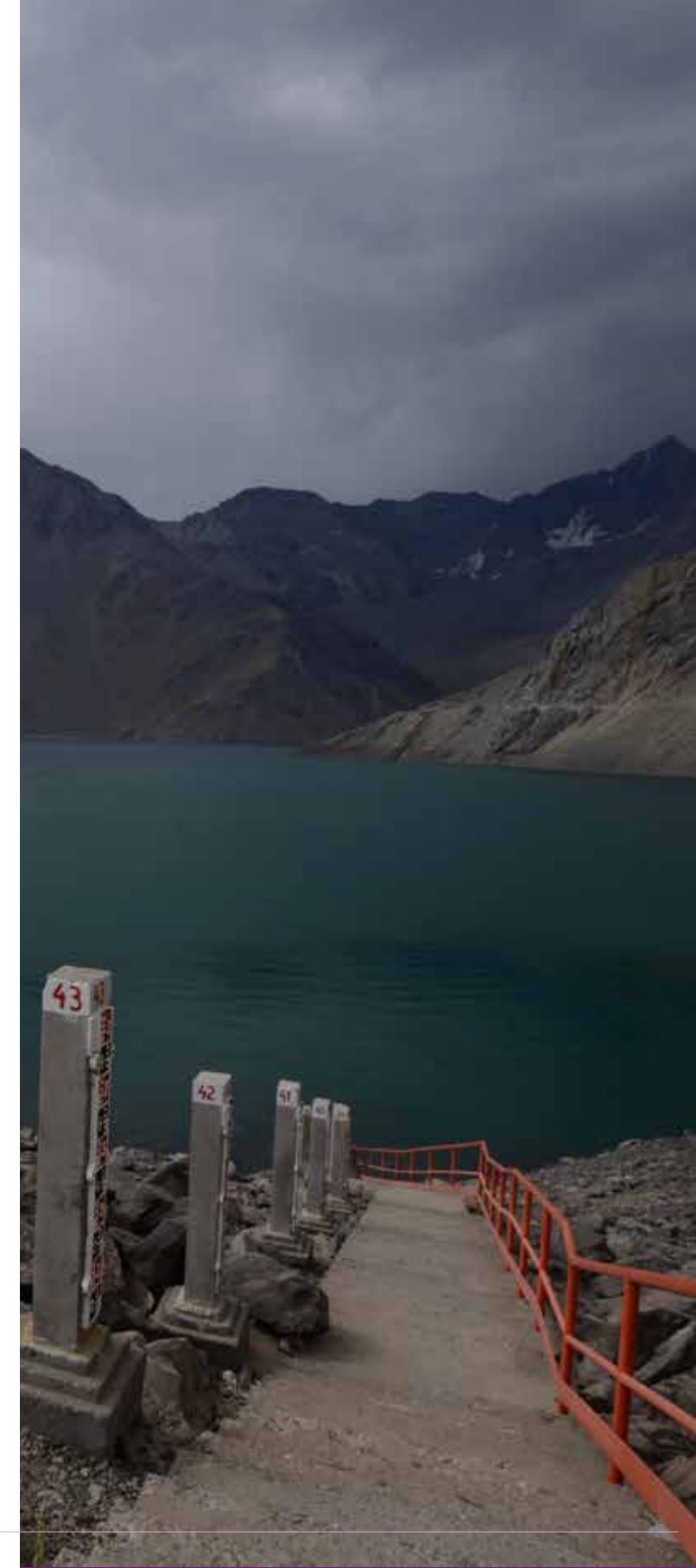
En 2013 también se puso en marcha el "Proyecto PPM" para la Gestión de Portafolios y Proyectos, que tiene como finalidad priorizar las ideas según los objetivos gerenciales, para posteriormente convertirse en proyectos y gestionarse en una plataforma tecnológica que utiliza metodologías de clase mundial.

Esta iniciativa permite optimizar los recursos, estandarizar los procesos, realizar seguimiento y control de proyectos, así como generar su trazabilidad.

Plantas de abatimiento de arsénico

En el transcurso del año se construyeron y entraron en operación dos plantas para abatir arsénico. La primera, que cuenta con una producción de 50 lps, permite abastecer de agua potable a nuevos loteos en Alto Lampa. La segunda, con 100 lps, ha permitido reforzar el abastecimiento en la zona de Quilicura.

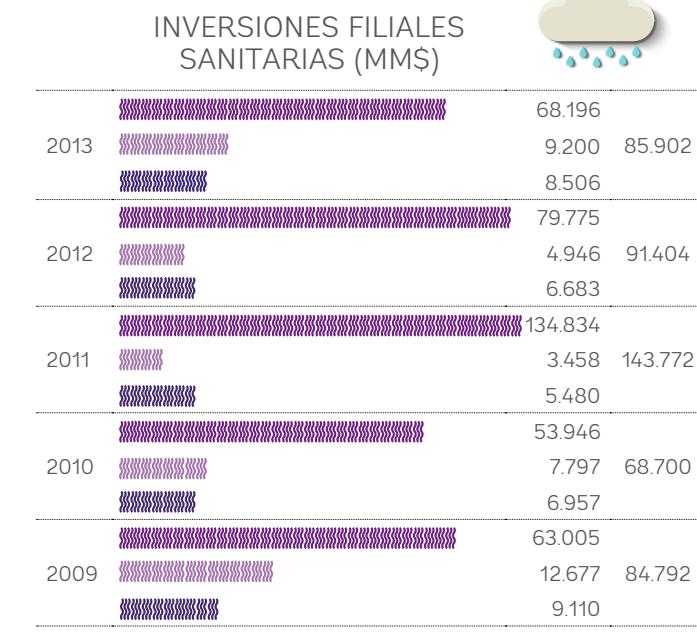
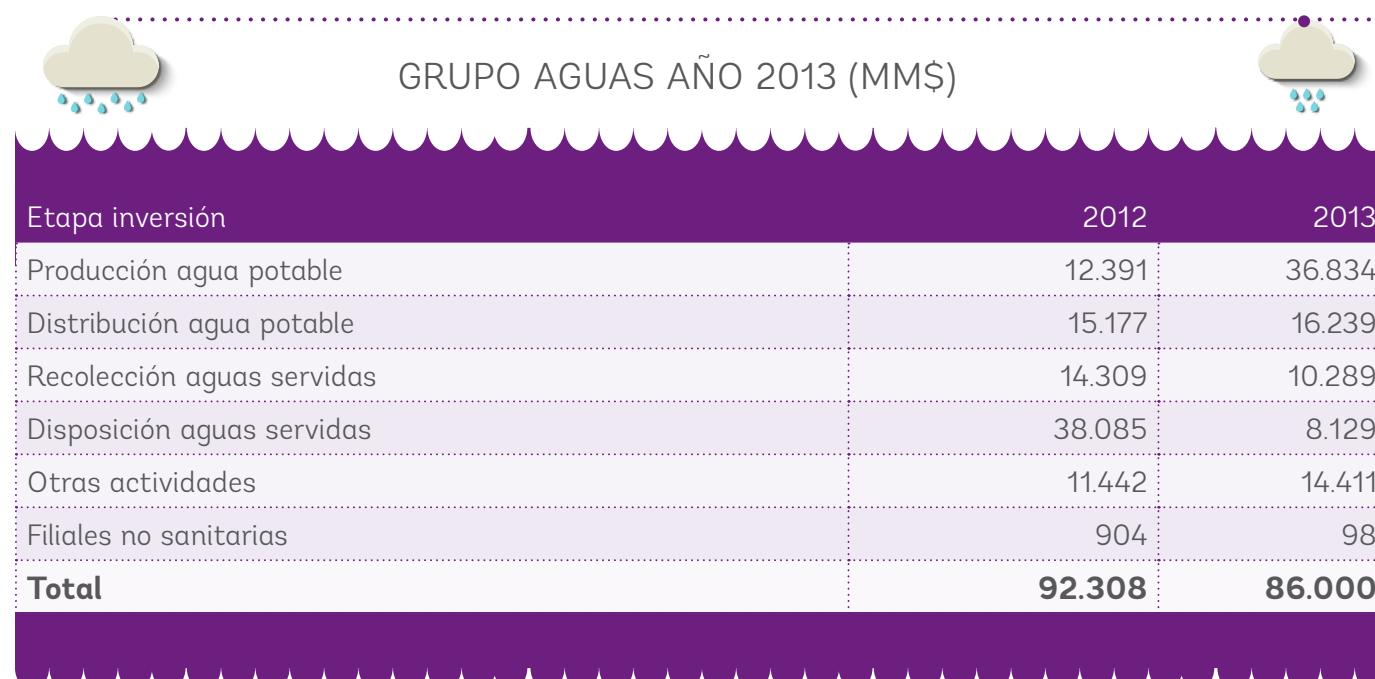
Ambas plantas construidas por EcoRiles usan tecnología de abatimiento en base de filtros de adsorción de la empresa norteamericana AdEdge.



Inversiones del periodo

A lo largo de todo el año 2013, el plan de inversiones de la empresa alcanzó los \$86.000 millones. De esta cifra, \$85.902 millones fueron destinados a inversiones en filiales sanitarias y \$98 millones a filiales no sanitarias.

Del total de la inversión realizada en las sanitarias del Grupo, una gran parte se utilizó para la ejecución de obras de producción de agua potable, inversión que alcanzó los \$36.834 millones.



⁽¹⁾ Aguas Cordillera incluye Aguas Manquehue.

Obras de seguridad

Durante el año 2013 se ejecutaron relevantes obras de seguridad, las que fueron planificadas en conjunto con la SISS, a raíz del evento de alta turbiedad ocurrido en mayo de 2008. Estas obras tienen como finalidad mejorar la seguridad de abastecimiento del Gran Santiago, en caso de pérdida de producción de los complejos Viñcachas y Florida.

Las obras son las siguientes:

- **Volumen de reserva adicional de 225.000 m³ en estanques.** Contempló la construcción de 6 estanques de hormigón armado para almacenar agua proveniente de los acueductos Laguna Negra y Paralelo ($Q= 9 \text{ m}^3/\text{s}$), en un recinto ubicado en las cercanías del Complejo Las Viñcachas. Su inversión total ascendió a MM\$ 14.000.
- **Conducción de agua desde Embalse El Yeso hasta Complejo Viñcachas.** Consideró la construcción de un acueducto de unos 5 kilómetros para conducir un caudal mínimo de 800 l/s y 4 m³/s como máximo, desde el pie del Embalse El Yeso hasta los drenes Aguillos para desde allí, a través de Acueducto Laguna Negra, transportar agua de buena calidad hasta Complejo Viñcachas (cuando este último se vea impedido de captar aguas del río Maipo por alta turbiedad). La inversión fue de MM\$ 8.400.

- **Habilitación de pozos de Cerro Negro.** Construcción que concluyó el año 2012.

Asimismo, con el fin de reforzar este plan de seguridad y poder enfrentar episodios de extrema turbiedad en el río Maipo, como los ocurridos en enero y febrero de 2013, se realizaron estudios que concluyeron en el compromiso de la construcción de un gran estanque de agua cruda, denominado Estanque Pirque.

Este estanque se ubicará aguas arriba del Complejo Viñcachas y permitirá dotar de unas 32 horas de autonomía al sistema de producción del Gran Santiago, ante un evento de alta turbiedad en la fuente. Se proyecta un volumen almacenado de 1.500.000 m³ con un monto de inversión estimado en 83 millones de dólares. Se espera que esta gran obra de seguridad se pueda construir en un plazo de dos años, una vez ejecutados los diseños y aprobaciones ambientales.

Durante el ejercicio también se realizaron obras de mejoramiento al sistema de descarga de agua desde el Embalse El Yeso, consistente en la instalación de una tubería de 250 metros y de un sistema de control de caudal, que permite regular la descarga. Este proyecto, que contempla una inversión de MM\$ 4.100, se inició en el mes de noviembre de 2013 y se proyecta que estará operativo en marzo de 2014.



Inversión y Desarrollo

La Inversión y Desarrollo (I + D) juega un rol fundamental en todos los procesos que involucra el quehacer de Aguas Andinas y su gestión del ciclo integral del agua, entre estos destacan la garantía del suministro, la calidad del agua, las mejoras del servicio al cliente, la incidencia del cambio climático y el cuidado del medio ambiente.

Junto al potenciamiento de la Investigación y Desarrollo, Aguas Andinas ha incorporado también el compromiso con la Innovación con el fin de generar nuevos conocimientos y capacidades para enfrentar desafíos futuros. Es así como en 2013 la compañía impulsó un proyecto de Gestión de la Innovación, con el objetivo de convertirse en un proceso de generación continua de proyectos, de tal manera que la empresa pueda convertirse en un referente de organizaciones chilenas innovadoras, que promueven el talento de las personas y apoyan sus ideas. "Emerge: Ideas que nacen del agua" fueron el nombre y eslogan escogidos para nominar este proyecto de carácter inclusivo y abierto a la participación de todos los trabajadores.

Innovación

La Innovación juega un rol fundamental en todos los procesos que involucra el quehacer de Aguas Andinas y su gestión del ciclo integral del agua, generando y agregándole valor a través de mejoras en la garantía del suministro y la calidad del agua, mejoras del servicio al cliente, anticipar y mitigar la incidencia del cambio climático y preservar y cuidar el medio ambiente.



Para un fortalecimiento de la Innovación, el año 2013 Aguas Andinas ha impulsado un proyecto de Gestión de la Innovación con el objetivo de estructurar y sistematizar una generación continua de proyectos que permitan generar valor a la empresa y mejore su capacidad para enfrentar desafíos futuros. El Proyecto fue denominado "Emerge: Ideas que nacen del agua" y se caracteriza por su carácter inclusivo y abierto a la participación de todos los trabajadores de la organización, promoviendo el talento de las personas y apoyando sus ideas con el desafío de posicionar la empresa entre los referentes de innovación en el país.

Dentro de las iniciativas de Innovación impulsadas durante el último año se destaca la participación en el Proyecto MAPA, Maipo: Plan de Adaptación a través de un convenio de colaboración entre Aguas Andinas y el Centro de Cambio Global de la Pontificia Universidad Católica de Chile y que tiene como objetivo el desarrollo de un plan de adaptación con respecto a la variabilidad y el cambio climático en la cuenca del río Maipo, el estudio aportará información que permita anticipar y mitigar posibles impactos en la gestión del abastecimiento de agua potable en la Región Metropolitana producto de fenómenos asociados al Cambio Climático.

Al igual que en años anteriores, la compañía estuvo presente en importantes foros nacionales y extranjeros, destacándose la participación en el evento Water Week Latinoamerica 2013 y en el XX Congreso AIDIS Chile, en ambos casos con una activa presencia en charlas, mesas redondas y ponencias, dando cuenta de la importancia que Aguas Andinas le otorga a la innovación dentro de la gestión del ciclo integral del agua.

Fuentes, reservas y plantas

Las principales fuentes de captación de agua cruda de Aguas Andinas en la Región Metropolitana son los ríos Maipo y Mapocho, mientras que las fuentes secundarias son los acuíferos naturales que atraviesan el área de concesión.

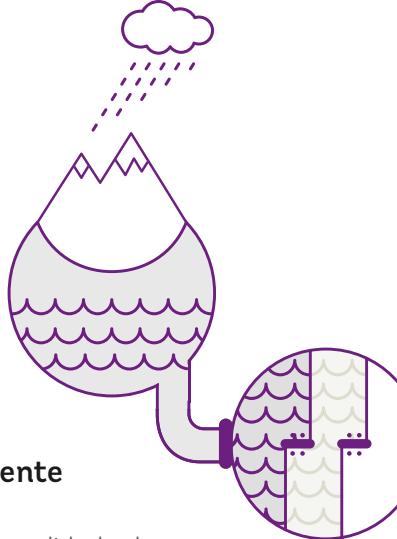
La Compañía cuenta con importantes reservas que entregan recursos hídricos adicionales, permitiendo satisfacer la demanda de agua potable de la capital, y que garantizan el abastecimiento continuo de sus clientes. Estas reservas son: Embalse El Yeso, con una capacidad operativa de 220 millones de m³; Laguna Negra, con 600 millones de m³; y Laguna Lo Encañado, con 50 millones de m³.

Para elaborar agua potable, la empresa mantiene plantas de producción que realizan los procedimientos de potabilización del agua cruda. En la Región Metropolitana se cuenta con el Complejo las Vizcachas, Planta de Producción de Agua Potable La Florida y 12 instalaciones de menor tamaño, entre las que destacan Padre Hurtado, Lo Gallo, San Enrique y El Sendero. Por su parte, en las regiones De Los Lagos y De Los Ríos, el Grupo Aguas tiene numerosas instalaciones de producción que abastecen los requerimientos en las 33 localidades del área de concesión.

A nivel consolidado, el Grupo Aguas cuenta con una capacidad de producción de 37,7 m³ por segundo, de los cuales, 33,4 m³/s corresponden al Gran Santiago y 4,3 m³/s a ESSAL.

EMPRESAS						
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Aguas Andinas superficial	508,1	521,3	531,6	545,0	527,2	542,8
Aguas Andinas subterránea	73,9	73,5	72,5	78,2	87,4	67,0
Aguas Cordillera (*) superficial	68,1	72,9	72,8	68,6	75,2	78,7
Aguas Cordillera (*) subterránea	21,3	16,9	14,9	25,9	21,6	19,6
ESSAL superficial	17,8	21,8	20,2	19,3	20,4	21,5
ESSAL subterránea	32,0	34,1	30,9	33,9	36,5	38,7

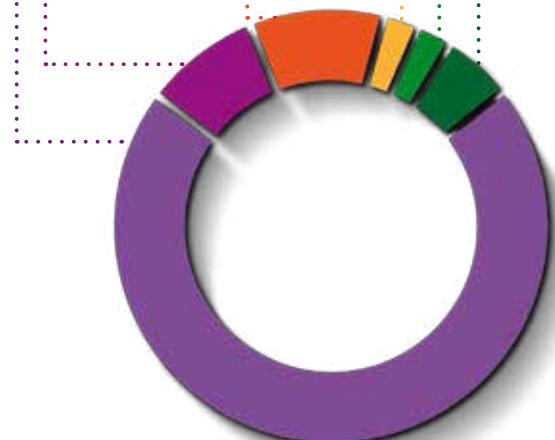
(*) Aguas Cordillera incluye Aguas Manquehue.



Producción por tipo de fuente

En el año 2013, la producción consolidada de agua potable, medida a la salida de las plantas, alcanzó los 768,3 millones de m³. De estos, 643 millones de m³ correspondieron a aguas superficiales y 125,3 millones de m³ a aguas subterráneas.

Composición de producción de aguas



Comité de sequía

A pesar de estar viviendo una de las peores sequías de los últimos 100 años en la zona centro norte del país, el abastecimiento domiciliario de agua potable está asegurado durante este año 2014 y hasta el verano de 2015 en nuestra área de concesión, gracias al plan elaborado desde hace ya 3 años por Aguas Andinas, en coordinación con la Junta de Vigilancia del Río Maipo, los Canalistas del Río Maipo y las empresas eléctricas del sector.

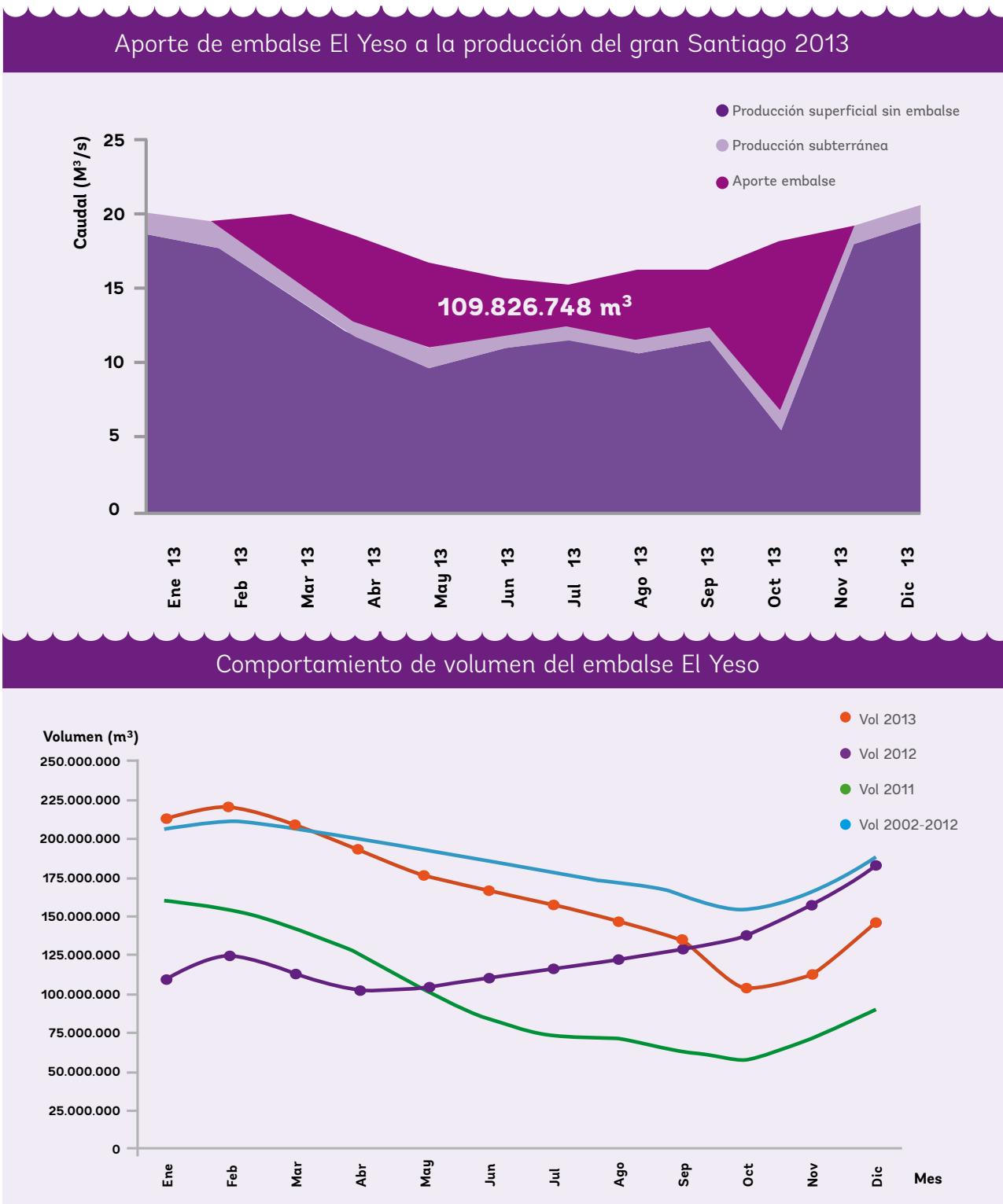
El Comité de Sequía agrupa a todos los actores que utilizan agua de este cauce, con el fin de racionalizar el recurso con un sistema de compra y arriendo de agua, reforzar la junta de vigilancia para prevenir robos y realizar una efectiva coordinación entre las partes evitando pérdidas del vital elemento. Estas acciones han permitido llenar el Embalse El Yeso que alcanzó, de este modo, los 175 millones de m³ en el mes de febrero de 2013.



CAUDALES RÍO MAIPO,
ALTURA EL MANZANO, EN RÉGIMEN NATURAL (M³/S)



	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	Prom. año
2013	160,3	123,3	67,9	48,8	37,9	39,8	43,8	45,9	53	67,9	115,5	151,2	76%
	64%	60%	80%	82%	87%	87%	77%	75%	71%	77%	75%	71%	
2012	93,09	86,7	69,4	50,3	52	60,8	43	36	49,9	57	146,7	155,1	74%
	93%	85%	80%	80%	59%	39%	80%	92%	76%	87%	52%	70%	
2011	101,8	87,0	65,0	44,9	30,2	28,0	27,6	31,7	41,7	57,5	98,1	109,5	90%
	90%	85%	85%	89%	86%	98%	98%	96%	89%	87%	86%	89%	
2010	216,6	168,8	128,2	89,8	69,2	61,9	52,0	51,5	53,8	75,7	107,9	109,5	50%
	40%	31%	21%	18%	28%	37%	60%	63%	69%	67%	80%	89%	
2009	209,2	157,5	120,6	90,2	65,3	58,3	55,2	63,5	92,0	91,3	130,6	234,7	38%
	42%	37%	26%	18%	34%	45%	54%	38%	18%	48%	64%	36%	
2008	130,7	98,6	66,6	53,1	94,4	93,6	61,9	81,7	81,9	120,1	248,8	286,8	40%
	78%	77%	83%	75%	11%	8%	41%	17%	25%	23%	14%	0,22	
2007	239,4	138,1	107,2	72,1	61,4	58,2	54,5	48,7	56,6	89,4	127,9	137,9	52%
	32%	49%	37%	38%	40%	45%	55%	69%	64%	51%	66%	78%	





Transporte y distribución

La misión de la red de distribución es transportar y abastecer de agua potable a todos los clientes de la compañía. La operación de este extenso conjunto de tuberías subterráneas es realizada por el Centro de Control Operativo, herramienta que permite asegurar su correcto funcionamiento y garantizar el suministro continuo.

Gestión de redes

La Gestión Integrada de Redes de Agua Potable es un innovador modelo que persigue mejorar la continuidad del servicio, a través de la reducción sistemática de roturas. Gracias a su aplicación, la Compañía ha logrado disminuir drásticamente el número de roturas, llegando a

niveles por debajo de 0,1 fallas/km, índice muy inferior a los calificados como excelente por las grandes sanitarias mundiales.

En 2013 el número de eventos de roturas fue de 853, lo que corresponde a un 14% menos que el año anterior.



Longitud red de distribución

Al término del ejercicio 2013, la longitud de la red de distribución a nivel consolidado totalizó 15.132 kilómetros. De estos, 12.964 kilómetros correspondieron a la Región Metropolitana –integrando las redes de Aguas Andinas, Aguas Cordillera y Aguas Manquehue–, y 2.168 kilómetros pertenecen a la red de ESSAL en el sur del país.

Limpieza de redes “Ice Pigging”

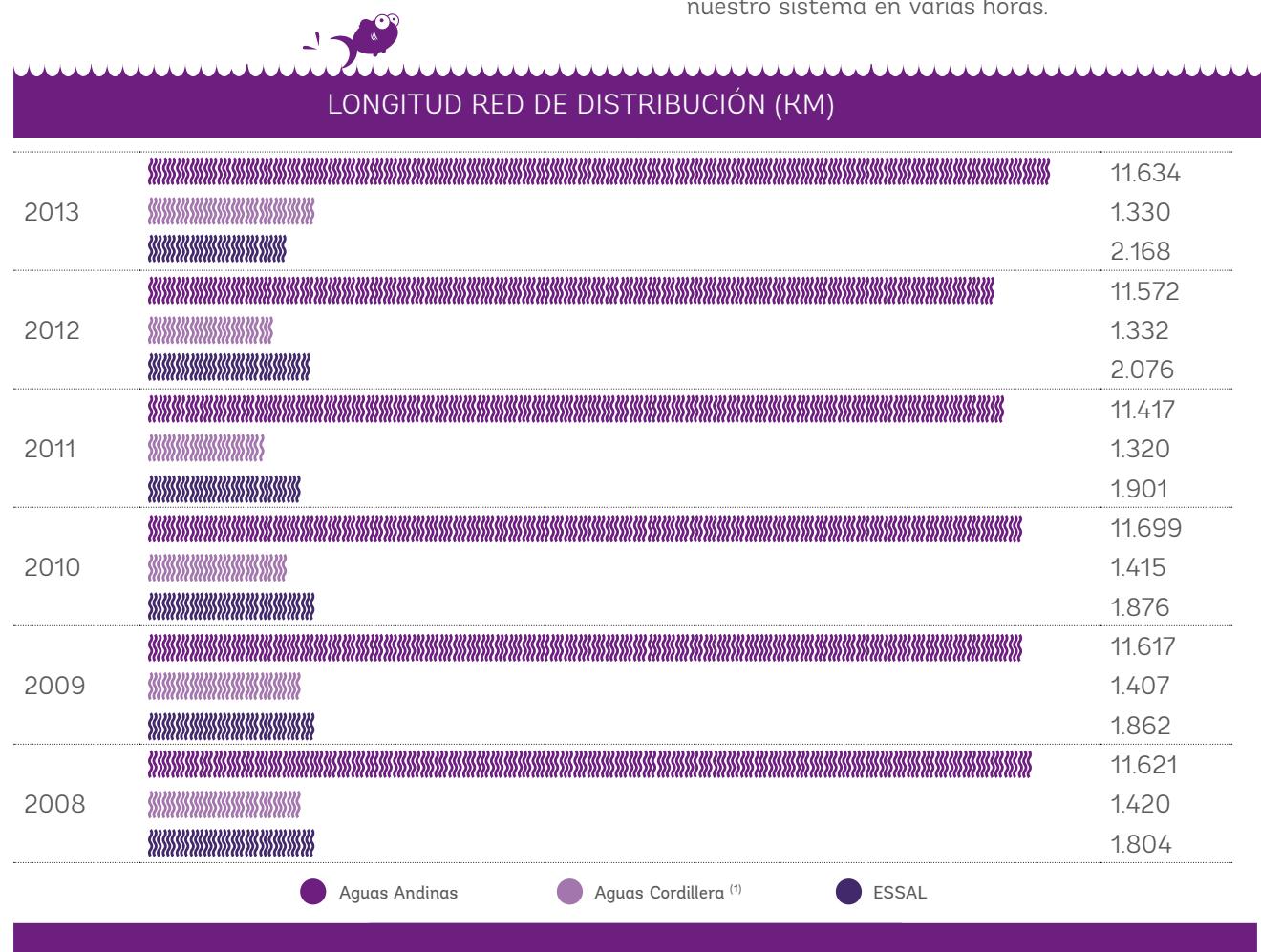
En el ejercicio se implementó un servicio de limpieza a las redes de agua potable. El método se denomina Ice Pigging y consiste en trasladar un tapón de hielo salino granizado por la tubería, el que arrastra el sedimento adherido en las paredes, dando como resultado una disminución en los niveles de turbiedad, entre otros beneficios.

Durante 2013 este método de limpieza se llevó a cabo con éxito en 25 kilómetros de tubería en la zona Mapocho. El contrato es a tres años con la empresa Aqualogy, periodo en el que se pretenden limpiar 186 kilómetros en total.

Construcción de nuevos estanques

Con la finalidad de asegurar la continuidad del servicio, incluso en eventos de alta turbiedad, durante el periodo 2013 se construyeron estanques de almacenamiento de agua en los recintos Tocornal, Departamento, La Ballena,

El Peñón y Lo Gallardo, con una capacidad de 62.000 m³ y otros de mayor envergadura fuera de la Planta Las Vizcachas con un capacidad adicional de 165.000 m³. Estas reservas de agua fortalecen la autonomía de nuestro sistema en varias horas.



⁽¹⁾ Aguas Cordillera incluye Aguas Manquehue.

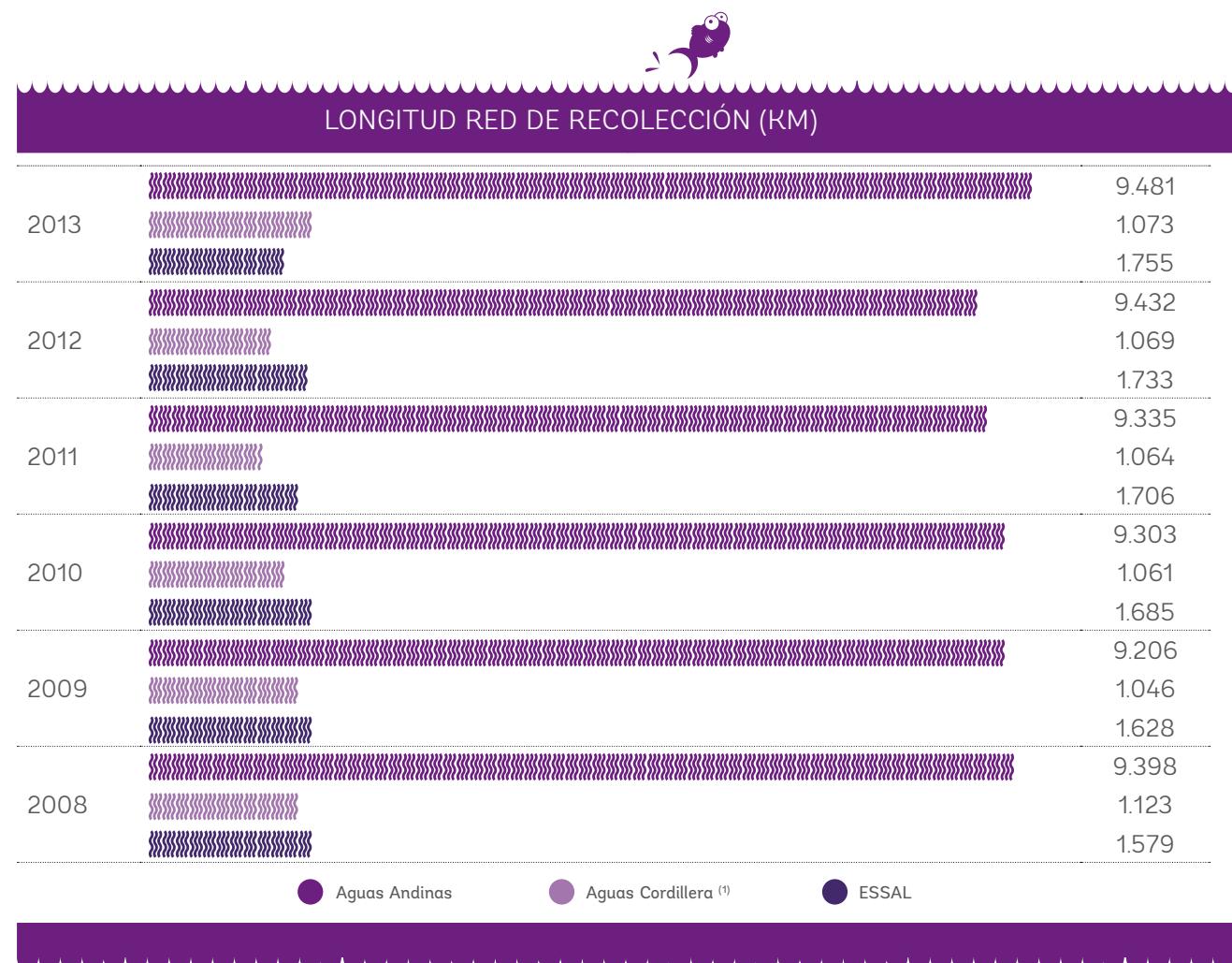
Recolección

La red de recolección de aguas servidas, que conforma el sistema de alcantarillado, permite recolectar y evacuar las aguas residuales, evitando su contacto directo con las personas, para luego conducirlas hasta las plantas de tratamiento.

El correcto funcionamiento de esta red subterránea permite prevenir contagios y problemas de contaminación.

Longitud red de recolección

Durante el año, la longitud de la red de recolección de la compañía a nivel consolidado alcanzó los 12.309 kilómetros, lo que implicó un crecimiento de 75 kilómetros respecto al año anterior, equivalente a un incremento del 0,6%.



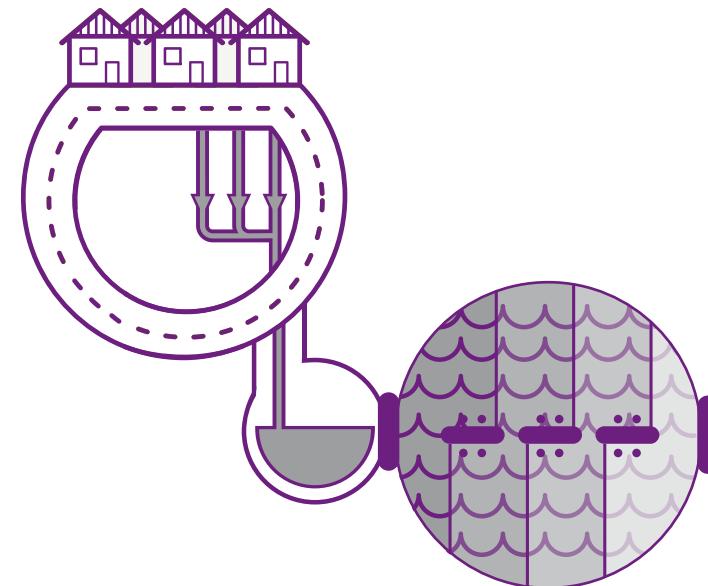


Tratamiento

El Grupo Aguas realiza el saneamiento de las aguas residuales generadas por los habitantes de sus áreas de concesión en modernas plantas de tratamiento de aguas servidas, lo que permite su restitución al medio ambiente en óptimas condiciones para el riego, en conformidad con los estándares de la legislación vigente.

En el Gran Santiago, Aguas Andinas cuenta con tres grandes plantas de tratamiento, El Trebal, La Farfana y la Planta Mapocho, en funcionamiento desde el primer trimestre de 2013; tres plantas pertenecientes a la zona nororiente; y otras 10 plantas más pequeñas ubicadas en localidades periféricas. En conjunto, estas instalaciones permiten alcanzar una cobertura del 100% de descontaminación de aguas servidas generadas en la Región Metropolitana.

En las regiones De Los Lagos y De Los Ríos, ESSAL tiene 29 sistemas de tratamiento de aguas residuales que contribuyen al saneamiento de más del 91% de las aguas servidas generadas por los habitantes de esas zonas.

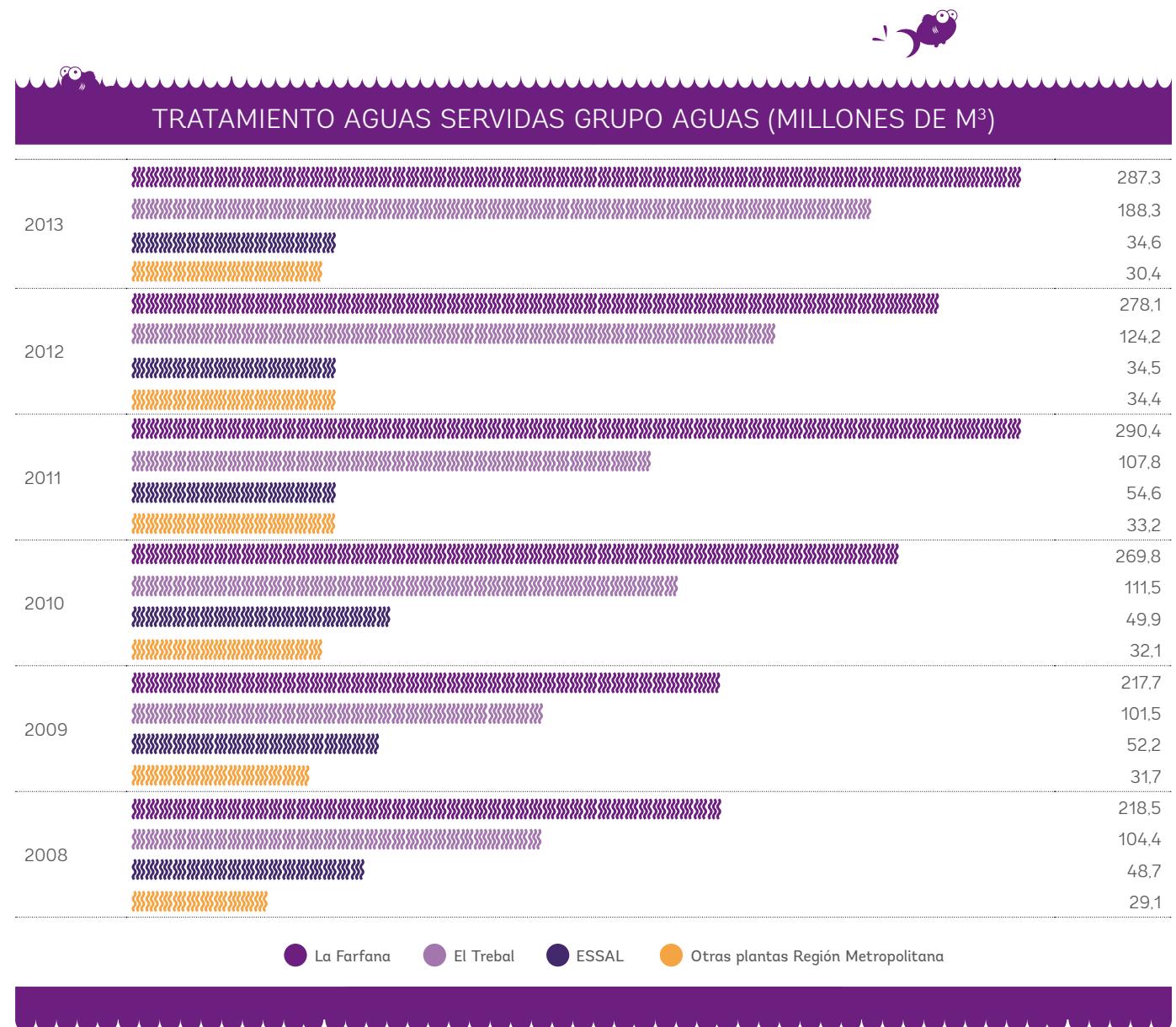


100%

de cobertura
en tratamiento

Con la puesta en marcha de la más moderna instalación de tratamiento de aguas servidas, la planta Mapocho, durante el primer trimestre de 2013, se dio el último paso en el plan de saneamiento de la compañía, logrando la depuración del 100% de las aguas residuales de la Región Metropolitana, lo que ubica a Santiago entre las ciudades con más altos niveles de descontaminación de aguas servidas recolectadas.

De este modo, tras un trabajo de 14 años y una inversión del orden de 1.000 millones de dólares, se dio por finalizado el Plan de Saneamiento, uno de los proyectos más desafiantes que ha liderado y ejecutado la compañía y que se convierte en el último eslabón para completar el ciclo integral del agua.



ANAM

Para consolidar el plan estratégico de Anam, en 2013 se inició la construcción de un nuevo edificio para la filial con el objetivo de dotar de la infraestructura necesaria para sostener el crecimiento proyectado, lograr eficiencia en las operaciones y logística, potenciar el posicionamiento de la marca y, asimismo, mejorar las condiciones de higiene, salud y seguridad ocupacional de sus trabajadores.

El nuevo edificio, que estará operativo a fines de 2014, se emplazará en la comuna de Quilicura, y contará con una superficie construida de 2.130 m² en un área total de 5.000 m², involucrando una inversión superior a los 2 mil millones de pesos.

Durante el ejercicio, a su vez, Anam obtuvo la tricertificación en las normas internacionales ISO 9.000, ISO 14.000 e ISO 18.000, con lo que el laboratorio del Grupo Aguas se encuentra preparado y certificado para enfrentar los desafíos del negocio en términos de calidad, medio ambiente y seguridad.

EcoRiles

Desde su nacimiento, la empresa se ha consolidado como el primer operador de plantas de efluentes industriales, contando ya con 40 operaciones a lo largo de Chile, entre Arica y Osorno. Con una importante presencia en el mercado medio, donde predominan empresas del área de alimentos y bebidas, frigoríficos, agroindustrias, empresas químicas y pesqueras, EcoRiles ha logrado

posicionarse también en la industria de las papeleras en el que muestra una relevante participación de mercado.

Durante el ejercicio, EcoRiles alcanzó una participación en el mercado medio por sobre el 40% a nivel nacional, renovándose contratos con importantes clientes como Watt's, Arigta y Evercrisp. Asimismo, en busca de potenciar las áreas técnicas y de operaciones, se desarrollaron importantes proyectos como la creación de un área de control de procesos y una nueva área de mantenimiento, creando importantes factores de diferenciación en el mercado.

Gestión y Servicios

Creada en 2001, esta filial nació con la finalidad de comercializar materiales de red asociados a agua potable y alcantarillado a los diferentes contratistas del Grupo Aguas, asegurando calidad, disponibilidad y optimización en la cadena logística. En la actualidad esta línea de negocios representa el 98% de la facturación de la compañía, mientras que el otro 2% restante corresponde al servicio de limpieza de colectores y redes de agua.

El resultado del trabajo realizado en las distintas unidades estratégicas de negocios de Cadena de Suministro permitió obtener un crecimiento respecto a 2012 de un 10%, lo que demuestra el espíritu de Gestión y Servicios para afrontar los nuevos desafíos en la industria sanitaria.

Aguas del Maipo

Esta filial de Aguas Andinas, nació el año 2011 con el propósito de desarrollar proyectos energéticos derivados del negocio sanitario. En 2012 se materializó un aumento de capital y, además, se traspasó a su gestión el contrato de generación de biogás producido en la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Principales clientes de agua potable y alcantarillado

Ilustre Municipalidad de Santiago
Ilustre Municipalidad de Puente Alto
Ilustre Municipalidad de La Florida
Cervecería CCU Chile Ltda.
Ilustre Municipalidad de Peñalolén
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
Universidad de Chile
Soprole S.A.
Ilustre Municipalidad de La Pintana
Ilustre Municipalidad de San Bernardo

Principales Proveedores

Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal (EDAM)⁽¹⁾
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda. (EDAS)⁽¹⁾
Dragados S.A. Agencia en Chile
Inmobiliaria y Constructora Nueva Pacífico Sur Ltda.
Constructora Pérez y Gómez
Consorcio de Construcción Inlac Axis Ltda.
Captagua Ingeniería S.A.
Inlac S.A.
Asterión S.A.⁽¹⁾
Análisis Ambientales S.A.⁽²⁾

(1) Empresa relacionada indirectamente a través de uno de sus accionistas principales.
(2) Empresa filial de Aguas Andinas S.A.

Principales muebles y equipos

Los principales inmuebles y equipos destinados a la prestación de los servicios de producción y distribución de agua potable y recolección y tratamiento de aguas servidas son de propiedad de Aguas Andinas y se encuentran en buen estado de funcionamiento.

La Compañía mantiene seguros vigentes para todos sus activos de infraestructura, edificios y sus contenidos, como instalaciones de producción y distribución de agua potable, recolección y tratamiento de aguas servidas, oficinas y bodegas. Las coberturas de estos seguros comprenden principalmente riesgos de la naturaleza e incendios.

Las principales propiedades e instalaciones de Aguas Andinas son: Embalse El Yeso, Complejo Las Vizcachas, Planta de Producción de Agua Potable La Florida, redes de distribución de agua potable y recolección de aguas servidas en toda su extensión y las instalaciones de tratamiento de aguas servidas El Trebal, La Farfana y Mapocho.



N°	Nombre	Dirección	Características	Arrendada o propia
1	Planta La Florida	Tobalaba 9670 La Florida, Santiago	Planta de producción de Agua Potable	propia
2	Planta Las Vizcachas	Av. Camilo Henríquez 540 Puente Alto, Santiago	Planta de producción de Agua Potable	propia
3	Planta El Trebal	Av. Las Parcelas S/N Padre Hurtado, Santiago	Planta de tratamiento de Aguas Servidas	propia
4	Planta La Farfana	Camino La Farfana Maipú, Santiago	Planta de tratamiento de Aguas Servidas	propia
5	Planta Mapocho	Av. Las Parcelas S/N Padre Hurtado, Santiago	Planta de tratamiento de Aguas Servidas	propia



4

NUESTRA
GENTE

Gestión Integrada del Talento

Ante la necesidad de gestionar adecuadamente el talento que existe al interior del grupo, Aguas Andinas puso en marcha una serie de acciones que permitirán contar con herramientas que recoja y ordene las capacidades y habilidades del capital humano de la Compañía.

La Gestión Integrada del Talento actúa sobre los procesos de Reclutamiento y Selección, Evaluación de Desempeño, Desarrollo y Formación, Plan de Carrera y los procesos de Gestión del Conocimiento. Con estos antecedentes, la Empresa definió cuatro líneas de trabajo para enfocar sus esfuerzos:

Evaluación de desempeño: Busca información detallada del perfil de cada empleado con herramientas para identificar y desarrollar talentos con el fin de cubrir puestos clave de la organización, además de identificar puntos de mejora y adecuar su plan de formación.

Proceso de retribución variable: La idea es alinear el rendimiento de cada empleado con la estrategia de la Empresa.

Programas de formación y desarrollo: Aplicación de metodologías e-learning, presenciales o blended learning para formación en competencias y formación técnica especializada en agua y medio ambiente.

Gestión del conocimiento: En el acceso al conocimiento clave sobre agua y medio ambiente, se utilizará una herramienta colaborativa que permita trabajar en red, con un proyecto de biblioteca digital que recopilará todos aquellos documentos importantes para la organización para poder consultar cuando se requiera.

Este modelo, que ofrece una visión de la gestión del talento centrada en la persona, permitirá tener acceso a las reales capacidades de los trabajadores y aprovechar de mejor forma su potencial, permitiendo el crecimiento tanto de la Compañía como el desarrollo de cada uno de sus integrantes.

Prevención del consumo de drogas y alcohol

En el mes de mayo se firmó un acuerdo para la implementación y desarrollo del programa de prevención del consumo de drogas y alcohol en espacios laborales “Trabajar con Calidad de Vida” del Servicio Nacional para la Prevención y Rehabilitación del Consumo de Drogas y Alcohol, SENDA, dependiente del Ministerio del Interior y Seguridad Pública.

El objetivo es habilitar a la Compañía para el desarrollo de una estrategia sostenida y efectiva en la prevención del consumo de drogas y alcohol que contribuya a mejorar la calidad de vida laboral, que potencie los factores protectores y permita disminuir los factores de riesgo en espacios laborales gracias a una cultura preventiva.

Código Ético

En el ejercicio se realizó una adaptación del Código Ético, sobre la base de cuatro principios fundamentales que guían los comportamientos del Grupo Aguas:

- **ACTUAR DE ACUERDO A LAS LEYES Y NORMATIVAS.**
- **ARRAIGAR LA CULTURA DE LA INTEGRIDAD.**
- **DAR MUESTRA DE LEALTAD Y HONRADEZ.**
- **RESPECTAR A TODAS LAS PERSONAS.**

Estos principios permiten trabajar en un clima sano al interior de la compañía; rigen a las empresas proveedoras, tanto en la gestión como en la equidad e imparcialidad en las negociaciones; busca la satisfacción de las personas y organizaciones a las que Aguas Andinas ofrece sus servicios, basándose en la calidad, el diálogo abierto, la transparencia en los procedimientos y el respeto de los compromisos y normas de competencia. En relación al entorno, persigue el compromiso con las comunidades en las que la compañía desarrolla sus actividades.

Relaciones laborales

Durante el año 2013 se negoció colectivamente con el sindicato de Anam, integrado por un grupo negociador de 100 trabajadores, logrando un acuerdo por tres años, que rige desde el 1 de junio de 2013 hasta el 31 de mayo de 2016.

La negociación se realizó en un ambiente caracterizado por el uso de las redes sociales como Twitter y Facebook, lo que marcó una diferencia respecto a anteriores negociaciones. Finalmente, los acuerdos y las buenas relaciones primaron en el grupo negociador lo que permitió un cierre satisfactorio para las partes.

Asimismo, en el periodo se alcanzó un acuerdo con seis sindicatos de Aguas Andinas por el cambio de un sistema de turnos que afectaba a un colectivo de 152 trabajadores.

Dotación de personal

Con fecha 31 de diciembre de 2013, la dotación del Grupo Aguas alcanzó los 1.853 trabajadores directos.



DOTACIÓN DE PERSONAL

Estamentos	Aguas Andinas	Aguas Cordillera *	Aguas Manquehue *	ESSAL	Otros	Total
Gerentes y ejecutivos principales	53	1	1	7	7	69
Profesionales y técnicos	663	74	11	129	218	1.095
Trabajadores	321	49	8	162	149	689
Total	1.037	124	20	298	374	1.853

* Ejecutivo considerado en Aguas Andinas.

Avances del Plan de Excelencia

Con la conformación de cuatro áreas piloto, en el mes de agosto de 2012 se dio inicio al Plan de Excelencia. En cada una de estas áreas se implementó una metodología de trabajo que buscó potenciar el mejoramiento continuo, centrándose en los ámbitos de eficiencia, calidad y seguridad laboral, y apuntando a tres conceptos clave: identificación de tareas y medición, levantamiento de palancas o iniciativas de mejora y cambio cultural, que se centra en la participación de todas las personas.

Uno de los principales retos del Plan de Excelencia es generar un cambio cultural, lo que se ha conseguido con la implantación de reuniones de coordinación denominadas “Tablas de Navegación”. En ellas cada

semana los trabajadores pueden plantear sus inquietudes, ideas e iniciativas de mejora, teniendo la oportunidad de participar y de que sus puntos de vista sean considerados. Asimismo, las jefaturas tienen la posibilidad de comunicar todo aquello que consideran de interés e importancia.

Tras 18 meses de trabajo, durante el año 2013 se completó la fase de implantación con un total de 35 áreas transformadas y 1.088 personas involucradas, todo ello con la colaboración de 24 “navegadores” (trabajadores internos capacitados como agentes del cambio). En la actualidad, el Plan de Excelencia es una herramienta de trabajo permanente que da soporte o cabida a cualquier iniciativa de mejora continua.

Las cifras del Plan de Excelencia

- 35 áreas transformadas
- 66 tablas navegación semanales
- 24 navegadores o agentes de cambio
- 1.088 trabajadores involucrados
- 1.800 iniciativas de mejora
(45% de ellas han sido resueltas)
- 50 visitas a tablones y salidas a terreno de la Alta Dirección (Gerente General y Gerentes Corporativos)
- Más de 150 salidas a terreno de Ejecutivos y Jefaturas





5

GESTIÓN
FINANCIERA

Durante el año 2013, los títulos de deudas y accionarios de Aguas Andinas tuvieron transacciones relevantes.

Es así como se llevó a cabo una exitosa colocación de bonos para financiar las inversiones realizadas por la compañía en el periodo. Esta operación se concretó en el mes de abril por un total de UF 2,0 millones, con la emisión de una única serie, Serie U, estructurada a 23 años bullet, a una tasa de 3,80% y un spread de 123 puntos base sobre la tasa de referencia, con una demanda de 1,25 veces la oferta.

El bajo riesgo operacional de la industria sumado a su sólido perfil financiero permitió ratificar la clasificación de riesgo de Aguas Andinas en AA+ por las firmas clasificadoras de riesgo Fitch e ICR, lo que constituye una de las mejores categorías asignadas a una empresa privada en Chile.

En cuanto a sus títulos accionarios, nuevamente, debido al alto volumen transaccional registrado en el ejercicio por las acciones de Aguas Andinas, la Bolsa de Comercio de Santiago informó que los títulos de la compañía (Aguas – A) permanecerán durante 2014 en el índice de acciones IPSA, con una ponderación de 2,539105%.

Factores de riesgo

Aguas Andinas presenta una favorable situación en términos de riesgo, debido a las características particulares del sector sanitario como también a su política proactiva de gestión de riesgos, la que es sustentada en la amplia experiencia de su socio controlador.

Aspectos operacionales

Nuevas inversiones

Para cumplir con los planes de desarrollo comprometidos ante la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), Aguas Andinas ejecuta un importante plan de inversiones, que involucra elevados recursos económicos, administrativos y técnicos.

Este riesgo es atenuado debido a que las tarifas cobradas por los servicios entregados por la compañía tienen incorporadas estas inversiones, asegurándoles una rentabilidad mínima. Adicionalmente, la experiencia del grupo controlador garantiza el conocimiento necesario para ejecutar de manera eficiente estos planes de inversión.

Mercado regulado

Debido a su condición de monopolio, la industria de servicios sanitarios se encuentra altamente regulada por el Estado de Chile, exponiéndola a eventuales modificaciones en las normas establecidas.

El marco legal vigente en el país regula la explotación de las concesiones como también las tarifas que se cobran a los clientes. Si bien el mecanismo de fijación tarifaria, que se realiza cada 5 años, se desarrolla bajo criterios técnicos, igualmente se pueden producir diferencias entre los estudios presentados por la compañía y por la SISS. De no llegar a acuerdo, estas diferencias son resueltas por una comisión de expertos formada por representantes de cada una de las partes.

Para el actual periodo tarifario 2010 – 2015, Aguas Andinas y la SISS alcanzaron un acuerdo que definió

un claro escenario para el quinquenio, contemplando tarifas por los conceptos de Mapocho Urbano Limpio, obras necesarias para alcanzar el 100% de tratamiento de aguas servidas e inversiones para la seguridad de producción de agua potable en el Gran Santiago. Las fórmulas tarifarias fueron fijadas mediante el decreto N° 60 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción del 2 de febrero de 2010 y entraron en vigencia en marzo de ese mismo año.

Las filiales Aguas Manquehue y Aguas Cordillera llegaron a acuerdos con la SISS en los meses de febrero y marzo de 2010, respectivamente. Mientras que la filial ESSAL concluyó su quinto proceso tarifario en octubre de 2011.

En octubre 2013, las empresas Aguas Andinas, Aguas Cordillera y Aguas Manquehue iniciaron un nuevo proceso de fijación tarifaria que definirá los valores para el periodo 2015 - 2020.





Condiciones climatológicas

Las condiciones climatológicas desarrolladas en las cuencas hidrográficas determinan mayormente la cantidad, calidad y continuidad de las aguas crudas disponibles para los procesos de captación y producción de agua potable. Variables como precipitaciones meteorológicas (nieve, granizo, lluvia, niebla), temperatura, humedad, arrastre de sedimentos, caudales de los ríos y turbiedades pueden eventualmente afectar la óptima entrega de los servicios sanitarios.

Aguas Andinas cuenta con derechos de agua suficientes para asegurar una adecuada producción de agua potable, incluso en situaciones climáticas adversas. Sumado a esto, la compañía tiene las capacidades técnicas y humanas necesarias para sobrellevar situaciones críticas.

Clientes

La compañía abasteció a 2.039.298 clientes de agua potable en el ejercicio 2013, los que están ubicados en sus áreas de concesión de las regiones Metropolitana, De Los Lagos y De Los Ríos, y que tienen como proveedor a Aguas Andinas y sus filiales sanitarias.

Los principales 100 clientes representaron solo un 7,3% del total de ventas del año 2013.

Aspectos financieros

Riesgo moneda

Los ingresos de Aguas Andinas se encuentran correlacionados con la inflación de la economía chilena, por lo que gran parte de su deuda se encuentra emitida en Unidades de Fomento. Las obligaciones contraídas por la compañía en moneda extranjera son cubiertas por instrumentos de cobertura (forward).

Tasa de interés

Al 31 de diciembre de 2013, Aguas Andinas mantenía un 89,2% de su deuda a tasa fija (compuesta aproximadamente de un 71,23% en bonos de corto y largo plazo, y de un 17,9% en aportes financieros reembolsables). El 10,8% restante es a tasa variable y corresponde a créditos con bancos nacionales.

Inversiones

Las inversiones realizadas por Aguas Andinas en 2013 fueron destinadas en un 52% a obras de expansión, con el objeto de cumplir con el plan de desarrollo de largo plazo comprometido ante la SISS. Los recursos restantes correspondieron principalmente a la reposición de activos operacionales.

Financiamiento

En el mes de abril se efectuó una colocación de bonos en el mercado local. La emisión alcanzó los UF 2,0 millones y se compuso de una única serie (Serie U), estructurada a 23 años bullet, tasa de 3,80% y un spread de 123 puntos básicos sobre la tasa de referencia.

Al cierre del ejercicio, la tasa promedio real de financiamiento correspondió a un 3,83% en relación al 3,94% de 2012, como consecuencia de una baja en la tasa real de los pagarés por aportes financieros reembolsables.

Planes de inversión

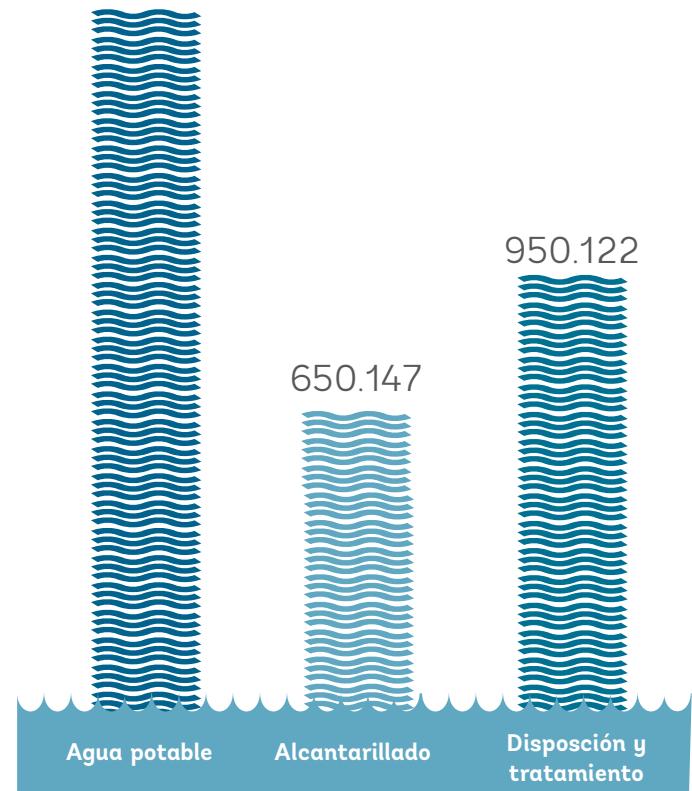
Como resultado del Plan de Desarrollo aprobado por la SISS, Aguas Andinas ha comprometido importantes recursos financieros en su Plan de Inversiones a ejecutar en el periodo 2013 - 2023. En total, el monto actualmente comprometido en dicho periodo es de UF 3,6 millones, destinando parte importante de estos recursos a obras de agua potable.

A raíz de las interrupciones de suministro, producto de eventos de fuerza mayor ocurridos en los meses de enero y febrero de 2013, un nuevo plan de inversiones de infraestructura fue presentada ante la SISS en el mes de abril con el fin de evaluar la necesidad de ejecutar inversiones adicionales. En base a dicho estudio entregado por la compañía, el 15 de octubre de 2013 la SISS recomendó la construcción de un tanque de agua cruda de 1.500.000 m³. Con esta obra, más las obras de seguridad actualmente existentes y en construcción, se lograrán 32 horas de autonomía en el Gran Santiago.

Plan de Desarrollo comprometido ante la SISS para el periodo 2013 – 2023

(UF)

2.036.305



Utilidad distribuible

	\$
Utilidad líquida del ejercicio 2013	116.675.534.489
Resultado acumulado distribuible	48.750
Dividendos provisorios a cuenta de utilidad 2013	(37.000.158.529)
Utilidad distribuible remanente	79.675.424.710
% de dividendos repartidos sobre las utilidades distribuibles	31,71%

Fuente: SISS Informe de Gestión 2012.

Nota: No incluye inversiones no comprometidas que son necesarias para asegurar la calidad de los servicios, ni inversiones para renovación de activos, tales como: infraestructura de redes y otras inversiones, sistemas de información, sistemas de telecontrol y compra de derechos de agua.

Política de dividendos

En la vigésima tercera Junta Ordinaria de Accionistas, se informó a los accionistas que el directorio de la compañía en su sesión de fecha 26 de marzo de 2013 acordó una política de dividendos consistente en repartir el 100% de las utilidades, correspondiendo un 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo obligatorio y el 70% restante como dividendo adicional.

Esta política se mantendrá vigente mientras se mantenga el actual nivel de capitalización de la empresa y sea compatible con las políticas de inversión y financiamiento fijadas para cada ejercicio.

Situación accionaria

El capital social de Aguas Andinas está compuesto por 6.118.965.160 acciones, totalmente suscritas y pagadas. Al 31 de diciembre de 2013, un 94,97% correspondió a la serie A, equivalente a 5.811.029.417 acciones; y un 5,03% correspondió a la serie B, equivalente a 307.935.743 acciones.

Es necesario tener en cuenta la preferencia de la serie B, contenida en el artículo 5° de los estatutos de la sociedad, consistente en el quórum especial que requiere la Junta Extraordinaria de Accionistas para decidir acerca de actos y contratos que dicen relación con los derechos de aprovechamiento de aguas y concesiones sanitarias de Aguas Andinas.

La preferencia de las acciones serie B se extinguirá en caso de ocurrir cualquiera de las siguientes situaciones: (a) la transferencia de dichas acciones a cualquier título; (b) el canje de dichas acciones por acciones serie A; (c) el hecho de haber transcurrido 50 años desde la fecha de la legalización de la modificación estatutaria acordada por la 4° Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de marzo de 1999; y

(d) en el evento que las referidas acciones representen menos del 5% de la totalidad del capital de la compañía.

Los estatutos de Aguas Andinas están a disposición de los interesados en el sitio web de la compañía (www.aguasandinas.cl).

DIVIDENDOS PAGADOS POR ACCIÓN

(en relación al reparto de dividendos, las acciones series A y B tienen los mismos derechos)

\$ Por acción	2009	2010	2011	2012	2013
Valor libro	100,77	99,3	100,36	101,61	100,76
Utilidad	20,11	16,97	18,22	19,82	19,07
Dividendos pagados	17,74⁽¹⁾	20,22⁽²⁾	17,16⁽³⁾	18,4147⁽⁴⁾	14,02⁽⁵⁾

(1) Incluye dos ítems: Un dividendo de \$12,43768 por acción, pagado el 22 de junio de 2009; y un dividendo provisorio de \$5,30 por acción, a cuenta de la utilidad de 2009, pagado el 23 de noviembre de 2009.

(2) Incluye dos ítems: Un dividendo de \$14,80945 por acción, pagado el 17 de mayo de 2010; y un dividendo provisorio de \$5,4138 por acción, a cuenta de la utilidad de 2010, pagado el 22 de noviembre de 2010.

(3) Incluye dos ítems: Un dividendo de \$11,5579 por acción, pagado el 23 de mayo de 2011; y un dividendo provisorio de \$5,5985 por acción, a cuenta de la utilidad de 2011, pagado el 23 de noviembre de 2011.

(4) Incluye dos ítems: Un dividendo de \$12,62015 por acción, pagado el 23 de mayo de 2012; y un dividendo provisorio de \$5,7945 por acción, a cuenta de la utilidad de 2012, pagado el 13 de noviembre de 2012.

(5) Dividendo de \$14,02414 por acción, pagado el 22 de mayo de 2013.



DIVIDENDOS PAGADOS

Nº dividendo	Fecha cierre	Fecha de pago	Dividendo histórico	Tipo dividendo
48	16-06-2009	22-06-2009	12,43768	Definitivo
49	14-11-2009	23-11-2009	5,30000	Provisorio
50	11-05-2010	17-05-2010	14,80945	Definitivo
51	16-11-2010	22-11-2010	5,41380	Provisorio
52	16-05-2011	23-05-2011	11,55790	Definitivo
53	17-11-2011	23-11-2011	5,59850	Provisorio
54	16-05-2012	23-05-2012	12,62015	Definitivo
55	07-11-2012	13-11-2012	5,79450	Provisorio
56	15-05-2013	22-05-2013	14,02414	Definitivo
57	8-01-2014	14-01-2014	6,0468	Provisorio



TRANSACCIONES DE ACCIONISTAS MAYORITARIOS Y PERSONAS RELACIONADAS

En el ejercicio 2013 se realizaron las siguientes transacciones de accionistas mayoritarios y personas relacionadas:

Nombre / Razón social informante	Fecha transacción	Fecha de comunicación de la transacción a la SVS	Venta	Compra	Precio unitario (\$)	Monto	Observaciones
Bethia S.A.	17/10/2013	18/10/2013	3.600.000		347,20	1.249.931.672	Director suplente de Aguas Andinas, Jaime Cuevas R.
Bethia S.A.	17/10/2013	18/10/2013	3.600.000		347,20	1.249.931.672	Director de Aguas Andinas, Gonzalo Rojas V.
Bethia S.A.	14/10/2013	14/10/2013	1.182.386		350,44	414.358.669	Director de Aguas Andinas, Gonzalo Rojas V.
Bethia S.A.	14/10/2013	14/10/2013	1.182.386		350,44	414.358.669	Director suplente de Aguas Andinas, Jaime Cuevas R.
Bethia S.A.	11/10/2013	14/10/2013	7.170.010		350,02	2.509.654.809	Director suplente de Aguas Andinas, Jaime Cuevas R.
Bethia S.A.	11/10/2013	14/10/2013	7.170.010		350,02	2.509.654.809	Director de Aguas Andinas, Gonzalo Rojas V.
Juliette Rebeca Arellano Maira	19/08/2013	19/08/2013		16.450	360,00	5.922.000	Ejecutiva de Aguas Andinas
Rodrigo Terré Fontbona	21/06/2013	24/06/2013		29.000	341,00	9.889.000	Director de Aguas Andinas
Bruno Philippi Irarrázabal	26/02/2013	27/02/2013	61.000		366,96	22.384.560	Director de Aguas Andinas
Bruno Philippi Irarrázabal	11/02/2013	27/02/2013	14.991		342,04	5.127.526	Director de Aguas Andinas



TRANSACCIONES DE ACCIONISTAS MAYORITARIOS Y PERSONAS RELACIONADAS

En el ejercicio 2013 se realizaron las siguientes transacciones de accionistas mayoritarios y personas relacionadas:

Nombre / Razón social informante	Fecha transacción	Fecha de comunicación de la transacción a la SVS	Venta	Compra	Precio unitario (\$)	Monto	Observaciones
Bruno Philippi Irarrázabal	31/01/2013	27/02/2013	14.000		340,14	4.762.089	Director de Aguas Andinas
Bethia S.A.	23/01/2013	24/01/2013	90.003.541		350,00	31.501.239,350	Director suplente de Aguas Andinas, Jaime Cuevas R.
Administradora de Fondos de Inversión Sinergy S.A.	23/01/2013	24/01/2013	4.878.994		350,00	1.707.647,900	Director suplente de Aguas Andinas, Jaime Cuevas R.
Axxion S.A.	23/01/2013	24/01/2013	3.153.700		350,00	1.103.795,000	Director de Aguas Andinas, Gonzalo Rojas V.
Bethia S.A.	23/01/2013	24/01/2013	90.003.541		350,00	31.501.239,350	Director de Aguas Andinas, Gonzalo Rojas V.
Axxion S.A.	23/01/2013	24/01/2013	3.153.700		350,00	1.103.795,000	Director suplente de Aguas Andinas, Jaime Cuevas R.
Administradora de Fondos de Inversión Sinergy S.A.	23/01/2013	24/01/2013	4.878.994		350,00	1.707.647,900	Director de Aguas Andinas, Gonzalo Rojas V.
Bruno Philippi Irarrázabal	10/01/2013	27/02/2013	16.949		343,32	5.818.954	Director de Aguas Andinas

TRANSACCIONES EN MERCADO SECUNDARIO				
Bolsa de Comercio de Santiago				
2013	Precio promedio (\$)	Unidades	Monto (\$)	Presencia Bursátil (%)
Total 1° trimestre	356.73	507.469.539	181.029.279.600	100%
Total 2° trimestre	377.61	406.857.128	153.635.253.218	100%
Total 3° trimestre	352.76	269.895.784	95.208.533.011	100%
Total 4° trimestre	340.21	233.213.273	79.342.533.449	100%
Año 2013	359.25	1.417.435.724	509.215.599.278	

Bolsa Electrónica				
2013	Precio promedio (\$)	Unidades	Monto (\$)	Presencia Bursátil (%)
Total 1° trimestre	292.18	16.502.504	4.825.326.205	100%
Total 2° trimestre	307.11	77.933.241	23.618.043.274	100%
Total 3° trimestre	315.34	12.623.863	3.983.136.896	100%
Total 4° trimestre	322.99	12.541.351	4.049.318.831	100%
Año 2013	304.99	119.600.959	36.475.825.206	

Bolsa de Corredores – Bolsa de Valores				
2013	Precio promedio (\$)	Unidades	Monto (\$)	Presencia Bursátil (%)
Total 1° trimestre	291,32	177.140	51.605.029	28,63%
Total 2° trimestre	305,26	221.796	67.704.562	28,63%
Total 3° trimestre	314,51	210.635	66.247.383	28,63%
Total 4° trimestre	324,57	203.493	66.046.876	28,63%
Año 2013	309,45	813.064	251.603.850	



GOBIERNO
CORPORATIVO

DIRECTORIO AGUAS ANDINAS

Nombre	Cargo	RUT	Profesión u oficio	Fecha nombramiento o reelección
Felipe Larraín Aspíllaga	Presidente	6.922.002-9	Ingeniero Civil	29-08-2013
Josep Bagué Prats	Vicepresidente	Extranjero	Economista	29-08-2013
Ricardo Escobar Calderón	Director titular	8.483.513-7	Abogado	29-08-2013
Herman Chadwick Piñera	Director titular	4.975.992-4	Abogado	29-08-2013
Bruno Philippi Irarrázabal	Director titular	4.818.243-7	Ingeniero Civil	29-08-2013
Rodrigo Manubens Moltedo	Director titular	6.575.050-3	Ingeniero Comercial	29-08-2013
Gonzalo Felipe Sergio Rojas Vildósola	Director titular	6.179.689-4	Ingeniero Comercial	29-08-2013
Olivier Jacquier	Director suplente	Extranjero	Director Financiero Adjunto	29-08-2013
Fernando Samaniego Sangroni	Director suplente	6.374.438-7	Abogado	29-08-2013
Xavier Amorós Corbella	Director suplente	23.530.463-5	Abogado	29-08-2013
Lorenzo Bernaldo De Quiroz Lozano	Director suplente	Extranjero	Economista, Licenciado en Derecho	29-08-2013
Jorge Cosme Sagnier Guimón	Director suplente	24.394.856-8	Economista	29-08-2013
Rodrigo Terré Fontbona	Director suplente	9.011.344-5	Ingeniero Civil Industrial	29-08-2013
Jaime Eduardo Cuevas Rodríguez	Director suplente	10.290.120-7	Ingeniero Comercial	29-08-2013

Remuneraciones del Directorio y Comité de Directores

Conforme a la Ley N° 18.046, la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 23 de abril de 2013, acordó la remuneración del Directorio, Comité de Directores y su presupuesto de gastos para el ejercicio 2013.

La remuneración del Directorio se divide en dos tipos: una fija mensual, por un valor de UF 100 para el Presidente, UF 75 para el Vicepresidente y UF 70 para directores titulares y suplentes; y una remuneración variable, que se paga por asistencia a cada sesión, de UF 80 para el Presidente, UF 60 para el Vicepresidente, UF 20 para directores titulares y UF 20 para directores suplentes, solo cuando reemplacen a los titulares.

La remuneración del Comité de Directores se compuso de la siguiente manera: una remuneración fija mensual de UF 25 para cada miembro, y una remuneración variable por asistencia a cada sesión de UF 20. Asimismo, se acordó un presupuesto de gastos de UF 3.000.

Las actividades desarrolladas por Comité de Directores correspondieron a aquellas que la ley le faculta. Los gastos efectuados en el periodo ascendieron a \$41.0 millones, los que fueron destinados a asesorías.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO (miles de pesos)

Directores	Cargo	Remuneración		Sesión	
		2012	2013	2012	2013
Felipe Larraín Aspíllaga	Presidente	27.088	29.379	25.287	27.553
Patricio Prieto Sánchez	Vicepresidente	20.357	13.739	16.286	10.997
Bruno Philippi Irarrázabal	Director	19.000	19.320	4.972	6.431
Rodrigo Manubens Moltedo	Director	19.000	19.320	5.881	8.722
Gonzalo Rojas Vildósola	Director	19.000	19.320	4.972	7.354
Luis Hernán Paúl Fresno	Director	19.000	12.823	5.881	6.405
Ernesto Mata López	Director	18.962	15.336	0	0
Herman Chadwick Piñera	Director	19.000	19.320	0	2.317
Lorenzo Bernaldo de Quiroz	Director	19.414	20.857	0	0
Rodrigo Terré Fontbona	Director	19.000	19.320	0	0
Jaime Cuevas Rodríguez	Director	19.000	19.320	0	0
Alejandro Danús Chirighin	Director	19.000	12.823	0	0
Fernando Samaniego Sangroniz	Director	0	8.110	0	0
Ricardo Escobar Calderón	Director	0	8.110	0	2.317
Totales		237.821	237.097	63.279	72.096

REMUNERACIONES DEL COMITÉ DE DIRECTORES (miles de pesos)

Directores	Cargo	Remuneración	
		2013	2012
Rodrigo Manubens Moltedo	Director	14.025	12.420
Luis Hernán Paúl Fresno	Director	14.025	8.243
Gonzalo Rojas Vildósola	Director	0	3.713
Totales		28.050	24.376

GERENTES Y EJECUTIVOS PRINCIPALES

Gerentes y ejecutivos principales

Al 31 de diciembre de 2013, la nómina de gerentes y ejecutivos principales de Aguas Andinas estaba compuesta por 53 profesionales. La remuneración total percibida en el ejercicio fue de \$4.913 millones y la indemnización por años de servicio llegó a \$179 millones.

La política de incentivos para ejecutivos está centrada en el cumplimiento de objetivos generales de la compañía y de objetivos individuales por desempeño.

Nombre	RUT	Cargo	Profesión	Fecha de ingreso
Jordi Valls Riera	24.399.619-8	Gerente General	Abogado	1/10/2013
Camilo Larraín Sánchez	10.436.775-5	Gerente Corporativo	Abogado	1/8/2000
Joaquim Martí Marques	21.176.102-4	Gerente Corporativo	Ingeniero Caminos, Canales y Puertos	1/12/2002
Iván Yarur Sairafi	8.534.007-7	Gerente Corporativo	Ingeniero Civil Industrial	10/10/2000
Lluc Orpella Bernat	23.918.197-K	Gerente Corporativo	Economista	1/4/2012
Domingo Martínez Robledo	23.764.153-1	Gerente Corporativo	Ingeniero Industrial	7/10/2011
Ana Isabel Olate Soto	9.751.311-2	Gerente Corporativo	Periodista	15/8/2013
Eugenio Rodríguez Mingo	6.379.051-6	Gerente Corporativo	Ingeniero Comercial	1/2/2005
Alejandro Riquelme Hernández	10.200.262-8	Gerente	Contador Auditor	1/12/2004
Cristián Schwerter Loyola	12.343.884-1	Gerente	Ingeniero Civil	1/9/2000
Hernán Köring Besa	9.656.371-K	Gerente	Ingeniero Civil	3/1/2003
Hernán Ocariz Martín	6.613.091-6	Gerente	Ingeniero Civil	29/8/1980
José Sáez Albornoz	9.447.215-6	Gerente	Ingeniero Comercial	1/9/2008
Juliette Arellano Maira	12.044.242-2	Gerente	Ingeniero Comercial	3/4/2000
Luis Faúndez Pérez	8.043.598-3	Gerente	Ingeniero Civil	16/9/1985
Luis Maldonado Lemus	11.313.403-8	Gerente	Ingeniero Civil Industrial	25/6/2012
Luis Fuentes Contreras	6.190.810-2	Gerente	Ingeniero Civil	13/2/1978
Mario Auger Hernández	7.746.808-0	Gerente	Ingeniero Civil	1/5/2001
Natalia Kent Geell	8.688.841-6	Gerente	Ingeniero Civil Industrial	4/1/1988
Pedro Soto Perretta	7.117.991-5	Gerente	Ingeniero Civil	25/6/2001
Ricardo Estay Caballero	6.027.966-7	Gerente	Ingeniero Civil	14/11/1977
Rodrigo Reyes Cea	12.087.571-K	Gerente	Contador Auditor	10/2/1999
Sergio Figueroa Ramírez	6.449.688-3	Gerente	Ingeniero Constructor	1/7/1976
Víctor Salazar Villalobos	10.380.974-6	Gerente	Ingeniero Civil Industrial	1/10/2001
Yves Lesty	14.709.240-7	Gerente	Ingeniero de Saneamiento	1/7/2006
Eduardo Daniel Di Monte	23.289.287-0	Gerente	Ingeniero en Telecomunicaciones	6/4/2010
Carlos Jopia Palacios	10.077.119-5	Subgerente	Ingeniero Civil	1/3/2000
Christian Reyes Miranda	10.201.064-7	Subgerente	Ingeniero Comercial	15/10/1990

GERENTES Y EJECUTIVOS PRINCIPALES

Nombre	RUT	Cargo	Profesión	Fecha de ingreso
Enrique Ruiz Gálvez	12.570.985-0	Subgerente	Ingeniero Civil en Informática	10/4/2000
Orlando Salgado Céspedes	12.675.829-4	Subgerente	Ingeniero Civil en Obras Civiles	13/11/2000
Cristián Torres Rojas	12.867.840-9	Subgerente	Ingeniero Comercial	1/6/2011
Jorge Ramírez Salgado	13.037.982-6	Subgerente	Ingeniero Civil	18/6/2012
Mary Elizabeth Laverty	21.212.774-4	Subgerente	Ingeniero Comercial	8/10/2012
Adolfo Meyer Briceño	5.159.829-6	Subgerente	Ingeniero Constructor	14/2/1977
Francisco Grau Mascayano	5.868.028-1	Subgerente	Ingeniero Civil	7/4/1986
David Duverrán Urra	6.223.665-5	Subgerente	Ingeniero de Ejecución en Obras Sanitarias	30/1/1980
Julio Muñoz Anrique	6.364.977-5	Subgerente	Ingeniero Civil Industrial	6/8/1984
Sebastián Acevedo Walker	6.639.714-9	Subgerente	Ingeniero Civil	15/10/1986
Patricio Norambuena Duncan	6.640.538-9	Subgerente	Ingeniero Constructor	30/11/1982
Juan Luis Tapia Donoso	6.669.733-9	Subgerente	Ingeniero Civil	15/11/2000
Víctor Dupré Silva	6.816.920-8	Subgerente	Ingeniero Civil	17/4/1979
Bruno Luci Ghiardo	7.044.631-6	Subgerente	Constructor Civil	1/7/2005
Francisca Blanc Mendiberri	7.741.356-1	Subgerente	Abogado	5/6/2000
Christian Garcés Durán	8.153.554-K	Subgerente	Ingeniero Comercial	16/12/1996
José Palomino Rojas	8.582.874-6	Subgerente	Ingeniero Comercial	1/4/2002
Juan Carlos Sanhueza Navarrete	8.641.413-9	Subgerente	Ingeniero Civil	1/6/1993
Carlos Torres Barrientos	9.383.964-1	Subgerente	Ingeniero Ejecución Electricista	1/2/2000
Juan Antonio Cárdenas Espinosa	9.982.435-2	Subgerente	Abogado	1/9/2002
Cristián Ruiz Miller	11.636.111-6	Subgerente	Ingeniero Civil Informático	1/2/2002
Lilian Salas Sanhueza	12.677.326-9	Subgerente	Ingeniero Civil	4/2/2000
Diego De La Fuente Muniaga	13.423.744-9	Subgerente	Contador Público y Auditor	1/12/2010
Daniel Politis Calvo	13.471.373-9	Subgerente	Ingeniero Informático	1/6/2008
Javier Montoya Tomas	24.389.642-8	Subgerente	Ingeniero de Telecomunicaciones	1/10/2013

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 bis), inciso octavo, N° 5, de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas, se informan a continuación las actividades y la gestión que desarrolló el Comité de Directores y los gastos en que incurrió durante el ejercicio anual que terminó el 31 de Diciembre de 2013. Deben ser presentados en la memoria anual e informados en la junta ordinaria de accionistas. Asimismo, se informan al final las principales recomendaciones de este Comité de Directores a los Accionistas.

I.- Integración y funcionamiento del Comité

El Comité de Directores estuvo integrado hasta agosto de 2013 por don Rodrigo Manubens Moltedo, don Luis Hernán Paul Fresno, ambos en calidad de directores independientes y por don Xavier Amorós Corbella, con sus respectivos directores suplentes. El Comité se constituyó con dicha integración en la sesión N° 132 celebrada el 18 de agosto de 2011, eligiendo como presidente del Comité de Directores al director independiente don Rodrigo Manubens Moltedo.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de 29 de agosto de 2013, se renovó totalmente el directorio, eligiéndose como directores titulares y suplentes independientes del controlador al director titular don Rodrigo Manubens Moltedo y su suplente don Rodrigo Terré Fontbona; al director titular don Gonzalo Rojas Vildósola y su suplente don Jaime Cuevas Rodríguez.

El Directorio en su sesión constitutiva de 29 de agosto de 2013 designó como miembros del Comité de Directores a los directores independientes titulares y suplente ya referidos; y al director titular don Josep Bagué Prats y su suplente don Fernando Samaniego Sangroniz, estos últimos elegidos por el controlador. Se constituyó el nuevo Comité en su sesión 164 de 24 de septiembre de 2013 y se reelegió como su Presidente al director independiente don Rodrigo Manubens Moltedo.

El Comité ha tenido sesiones ordinarias una vez al mes, y sesiones extraordinarias cada vez que ha sido necesario para tratar las materias que le encomienda el artículo 50 bis) de la ley 18.046.

II.- Actividades y gestiones del Comité de Directores en 2013

1.- Acordó proponer a la Junta como empresas clasificadoras privadas de riesgo para el año 2013 a FITCH RATINGS e ICR, que cumplen apropiadamente las condiciones exigidas para su designación y cuyas ofertas integradas fueron las más económicas.

2.- Acordó proponer al Directorio y a la Junta de Accionistas seleccionar como auditores externos para el año 2013 a la empresa Ernst & Young, e incluirlo en las recomendaciones a los accionistas. Como segunda prioridad acordó sugerir a Deloitte.

3.- Examinó el grado de avance de las medidas consideradas para subsanar observaciones del Informe de Control Interno de los Auditores Externos del año 2012.

4.- Examinó los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros al 31 de diciembre de 2012 presentados por los administradores de la sociedad y se pronunció respecto de éstos en forma previa a su presentación a los accionistas. Para tal efecto, conoció el Dictamen de los Auditores Externos Ernst & Young sobre su auditoría al balance y estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2012 y su informe de cumplimiento de la Circular conjunta 960 de la SVS y la SBIF, y el Comité se reunió con dichos auditores para conocer sus opiniones y hacer las consultas pertinentes de manera directa. El informe o dictamen de los auditores no tiene observaciones, habiendo manifestado los Auditores Externos al Comité que la contabilidad de la empresa por parte de la administración de Aguas Andinas S.A. se hace con criterios que comparten, que son conservadores y razonables. El Comité de Directores no formuló otras observaciones respecto al Balance, a los Estados Financieros de Aguas Andinas S.A. al 31.12.2012, ni al informe de los Auditores Externos.

5.- Examinó el Plan Anual de Auditoría Externa presentado por Ernst & Young, bajo el supuesto que esta auditora fuera la que elija la Junta Ordinaria

de Accionistas: estructura de su equipo de trabajo; cronograma; temas significativos de contabilidad y auditoría a ser revisados; los entregables y fechas estimadas; informes a emitir.

Se acordó que los temas en que enfocarían su trabajo en 2013 serían:

- Reconocimiento de ingresos, cuentas por cobrar y estimación de Incobrables.
- Activos fijos.
- Intangibles (incluyendo plusvalía), su valuación y su análisis de deterioro.
- Obligaciones bancarias, Bonos emitidos y aportes financieros reembolsables.
- Impuesto a la renta y sus diferidos.
- Contingencias, compromisos y demandas.
- Provisiones y beneficios al personal.

6.- Examinó la propuesta de la Administración a través del Gerente Corporativo de Finanzas y Abastecimiento de contratar de la empresa auditora Ernst & Young, para realizar el programa del año 2013 de la Gestión de Riesgos en Procesos Homologados con el Controlador, realizando funciones que fueron descritas al Comité, con un trabajo que involucra 780 horas, con un honorario de 1.350 UF. De acuerdo al artículo 50 bis) N° 6 de la Ley 18.046, el Comité de Directores debe informar al directorio respecto de la conveniencia de contratar o no a la empresa auditora externa para la prestación de servicios que no formen parte de la auditoría externa,

cuando ellos no se encuentren prohibidos por el artículo 242 de la ley 18.045, en atención a si la naturaleza de tales servicios pueda generar un riesgo de pérdida de independencia. Se estima que este trabajo contribuye, complementa y es funcional a una mejor auditoría externa anual que debe realizar Ernst & Young, y no constituye un servicio que pueda generar un riesgo de pérdida de independencia en los auditores externos. De todas formas se solicitó cotización del mismo trabajo a la empresa de auditores externos DELOITTE, que hizo una propuesta de honorarios por estos trabajos por 1.800 UF. La Empresa KPMG por su parte se excusó de presentar oferta. En consecuencia, la oferta más económica es la de Ernst & Young. El Comité de Directores no vio inconvenientes en contratar a Ernst & Young para realizar en el año 2013 el servicio de evaluación de procesos clave de homologación, en los términos y precios antes indicados.

7.- Examinó el balance y demás estados financieros al 31 de marzo de 2013, las principales variaciones comparativas de sus cuentas y sus explicaciones razonadas.

El Comité solicitó a la Administración que antes de su presentación al Directorio se considerara lo siguiente, según proceda en cada caso en el Análisis Razonado del Balance y los Estados Financieros o a sus Notas:

a) Si la SISS autoriza el cobro de tarifas por la puesta en marcha de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas

Mapocho, debe agregarse al Análisis Razonado y a la nota de hechos posteriores.

b) Destacar en el análisis razonado que el 100 % de las aguas servidas de Santiago que provienen de las áreas concesionadas y territorio operacional de la empresa están siendo tratadas desde el 31 de Diciembre de 2013, tal como estaba establecido Plan de Desarrollo de la empresa.

c) Distinguir el menor consumo de agua potable que se produjo en el primer trimestre proveniente de cortes de suministro de agua potable por fuerza mayor, que corresponde a la disminución mayoritaria, pero que es extraordinaria y circunstancial, y no corresponde a una disminución de consumo de efecto permanente.

d) Considerar el efecto depreciación de la PTAS Mapocho.

El Comité no hizo otras observaciones.

8.- Examinó el balance y demás estados financieros al 30 de junio de 2013 y las principales variaciones comparativas de sus cuentas respecto de igual trimestre del año anterior y sus explicaciones razonadas, presentados por los administradores de la sociedad. El Comité de Directores solicitó a la Administración que incorpore explicaciones más detalladas sobre ciertas materias en el análisis razonado, concluyendo que una

revisión de las provisiones deberá considerarse para el Balance y Estados Financieros anuales de 2013.

9.- Examinó el balance y demás estados financieros al 30 de septiembre de 2013 y las principales variaciones comparativas de sus cuentas y sus explicaciones razonadas, presentados por los administradores de la sociedad. El Comité de Directores solicitó a la Administración que se inicien las gestiones para reducir las provisiones por cuentas incobrables. El Comité no hizo otras observaciones, y solicitó que una revisión de las provisiones se considere para el Balance y Estados Financieros anuales de 2013.

10.- Realizó un examen del Sistema de Control Interno y Gestión de Riesgos de Aguas Andinas S.A. y filiales, y los diversos instrumentos y etapas que lo integran: la Auditoría Interna; la Gestión de Riesgos; el Control Interno; los Procesos Homologados; el Seguimiento; y, el Programa de Monitoreo de riesgo de fraude.

11.- Examinó los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad. En base a la información que le fue entregada y expuesta al Comité por el Gerente General y del Gerente Corporativo de Organización y Recursos Humanos, el Comité concluyó que Aguas Andinas S.A. tiene una política de recursos humanos y de remuneraciones y compensaciones bien desarrollada y consistente, que está en permanente actualización

y perfeccionamiento para disponer de una política y práctica retributiva que cumpla con los objetivos de competitividad externa y equidad interna, considerando las necesidades de equilibrio financiero. Asimismo, en términos generales, los sistemas de remuneraciones y compensaciones de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad cumplen los objetivos de competitividad externa y se encuentran dentro de los rangos generales de mercado.

12.- Examinó el Informe a la Administración (Control Interno) emitido por los Auditores Externos el 30 de Noviembre de 2013, y el seguimiento de solución de observaciones de informes anteriores.

13.- Se hizo una revisión de Avance de los Procesos Homologados.

14.- Hizo un examen consolidado de las operaciones con partes relacionadas celebradas en los años 2011 y 2012.

15.- En todos los casos que se examinaron por el Comité de Directores operaciones con partes relacionadas, se hizo sobre la base de la información proporcionada por la Administración de la empresa. Se aprobaron sólo cuando tales operaciones cumplieran copivamente las siguientes condiciones: que tuvieran por objeto contribuir al interés social; que se ajustaran en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecían en el mercado al tiempo de su aprobación; y que estuvieran dentro del

giro y la política de habitualidad de la empresa. Estos criterios están considerados y aplicados en todos los acuerdos que aprueban las operaciones relacionadas que se incluyen a continuación en este informe, sin reproducir el cumplimiento de tales requisitos en cada uno de los casos, que se dan por reproducidos.

16.- Examinó los antecedentes proporcionados por la Administración relativos a la solicitud del 28 de diciembre de 2012 para la Recepción Provisional de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, presentada por el contratista y entidad relacionada Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho Trebal Limitada, (EDAM), con la codeuda solidaria de AGBAR y DEGREMONT. Para dicho examen el Comité de Directores contrató y solicitó informes independientes al abogado externo don Felipe Bahamondez Prieto y al asesor técnico externo ingeniero don Jacobo Homsi Auchen, con quienes el Comité se reunió en varias sesiones. También el Comité tuvo a la vista:

- a) Los informes de la Inspección Técnica de las Obras (ITO) de la PTAS Mapocho, contratada por Aguas Andinas S.A. a la empresa Cruz y Dávila.
- b) El informe emitido por el abogado Jorge Martín del estudio Claro y Compañía, solicitado por la Administración de Aguas Andinas S.A.
- c) El informe sobre Plazos y Estado de Cumplimientos de hitos de la parte de construcción de la PTAS Mapocho – Trebal, elaborada por el Gerente de la

Tercera Planta señor Mario Auger Hernández, con los correspondientes certificados de respaldo.

Se examinaron los requisitos objetivos para otorgar la Recepción Provisional según el contrato.

El Contratista presentó la solicitud de Recepción Provisional junto a un Plan de Acción para solucionar las observaciones.

El Plan de Acción fue revisado también por la ITO Cruz y Dávila y por el experto independiente señor Jacobo Homsi, concluyendo que cumple con lo establecido en los documentos contractuales, estimándolo satisfactorio y suficiente para otorgar la Recepción Provisional.

En relación a la Recepción Provisional, el informe de la ITO Cruz y Dávila concluye que se puede considerar satisfactoria la operación de la Planta Mapocho-Trebal, en consideración a que se ha dado cumplimiento a las exigencias establecidas en el Proyecto, que el proceso se ha desarrollado en forma continua en todas sus líneas y que en todo momento se ha dado cumplimiento a las disposiciones de control de calidad exigidas y sin reparos de la autoridad regulatoria.

Habiendo multas pendientes de cursarse y cobrarse y eventuales obligaciones de EDAM por determinar, la opinión del Comité de Directores de Aguas Andinas S.A. fue dejar expresa constancia en el Acta de Recepción Provisional o en un Acuerdo complementario de Recepción Provisional con el contratista, las reservas

de derechos de Aguas Andinas al otorgarla, y los mecanismos que le permitan a la Compañía hacer los cobros al contratista EDAM.

El Comité resolvió que tal Acuerdo de Recepción Provisional simultáneo a la firma del Acta de Recepción Provisional, debía contener básicamente la reserva expresa de Aguas Andinas de todos sus derechos y acciones para reclamar de EDAM, o de cualquiera de sus codeudores solidarios, el cumplimiento íntegro y oportuno de todas sus obligaciones que emanen de la ley, del Contrato o de cualquiera de sus documentos anexos y que la Recepción Provisional no constituirá una renuncia por parte de Aguas Andinas para aplicar y cobrar a futuro a EDAM, o a cualquiera de sus codeudores solidarios, a su sólo arbitrio, el todo o parte de las multas establecidas en el Contrato o en sus documentos anexos, con posterioridad a la suscripción del Acta de Recepción Provisional y para demandar el resarcimiento de todos los daños y perjuicios incluyendo los eventuales mayores costos de operación e inversiones, y/o menores ingresos por tarifas en que pudiere incurrir Aguas Andinas.

Asimismo, se otorgó a Aguas Andinas un plazo adicional para realizar la determinación de las multas relativas al Contrato, el que vencerá en el mismo plazo disponible para otorgar la Recepción Definitiva de acuerdo al Contrato.

EDAM por su parte, solicitó que quede constancia en dicho Acuerdo que, junto con aceptar las reservas de

derechos de Aguas Andinas, se reserva expresamente el derecho de discutir e impugnar la procedencia de las multas y los daños o perjuicios pretendidos por Aguas Andinas, y, en particular, los de reclamar el pago de eventuales obras extraordinarias, mayores costos, ajustes de precio, o la postergación, prórroga o aumento de los plazos señalados en el Contrato o en sus documentos anexos, así como el derecho a reclamar indemnizaciones de perjuicios que le pudieren corresponder sea por aplicación del Contrato, sus documentos anexos o complementarios, o del ordenamiento jurídico.

Y atendidas todas las consideraciones indicadas el Comité acordó aprobar el borrador de Acuerdo de Recepción Provisional para suscribirse conjuntamente con el Acta de Recepción Provisional de la PTAS Mapocho.

17.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración a través del Gerente Corporativo de Planificación, Ingeniería y Sistemas en relación a los requerimientos de Aguas Andinas S.A. al contratista relacionado Asterión de ciertos Cambios Funcionales en el sistema Aquacis, especificaciones o necesidades adicionales a los que consideraba el contrato original con ASTERION:

a) Que según tales antecedentes, el contratista ASTERION, presentó una oferta de precio, términos y condiciones mejor a la calculada por el perito independiente Deloitte Auditores Consultores, y se adecúa a aquellas que prevalecen en el mercado al tiempo de esta aprobación.

b) Que según el Memorándum “Contrato de Reingeniería de Procesos e Implementación de Nuevos Sistemas de Información para Servicio al Cliente”, Enero 2013, de la oficina de abogados Guerrero – Olivos – Novoa – Errázuriz, cuya copia se tuvo a la vista por el Comité, el servicio de consultoría informática para implantar los requerimientos funcionales adicionales se encuentra en el marco de mantenimiento evolutivo del contrato vigente.

c) Que aprueba ampliar el contrato para la implantación de Aquacis en Aguas Andinas S.A. por la empresa relacionada ASTERION para cubrir los requerimientos adicionales por un precio total a suma alzada de UF 26.180, cubriendo un total de 16.290 horas a un precio UF/día de 13.5, y UF/mes de 270.

18.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración a través del Gerente Corporativo de Operaciones sobre la licitación pública para el Vaciado, Limpieza y Mantenimiento de Digestor Anaeróbico de Lodos de la Planta de Aguas Servidas de Talagante y su recomendación de que se adjudique y contrate a la empresa relacionada Aqualogy.

Aqualogy presentó la oferta más económica y de idéntica calificación técnica a la de su competidor, en un proceso de licitación pública informado, abierto y competitivo, lo que busca asegurar que las ofertas se adecúen en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado al tiempo de esta aprobación.

Se aprobó adjudicar la licitación y celebrar el contrato con la empresa relacionada Aqualogy, en un precio de UF 17.369, y para ejecutarlo en un plazo de 139 días.

19.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración a través del Gerente Corporativo de Comunicaciones y Desarrollo Organizacional, en relación a la licitación pública para el “Servicio de Implementación del Proceso de Gestión del Talento Integrado para Aguas Andinas y filiales” y su recomendación de que se adjudique y contrate a la empresa relacionada Aqualogy, que presentó la oferta más económica y de idéntica o mejor calificación técnica a las de sus competidores, en un proceso de licitación pública informado, abierto y competitivo, lo que busca asegurar que las ofertas se adecúen en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado al tiempo de esta aprobación. Se aprobó adjudicar la licitación y celebrar el contrato con Aqualogy, en un precio a suma alzada de UF 12.114, y en los valores unitarios informados en la sesión y para ejecutarlo en un contrato de 36 meses, contados desde la fecha de inicio de los servicios, que podrá ser prorrogado automática y sucesivamente por períodos de 12 meses cada uno, con un máximo de 3 períodos.

20.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración a través del Gerente Corporativo de Operaciones, en relación a la licitación pública para el servicio de “Control y seguimiento de la explotación de las presas destinadas al abastecimiento de agua de

Santiago”, y su recomendación de que se adjudique y contrate a la empresa relacionada Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales S.A

Aqualogy presentó la única oferta en un proceso de licitación pública informado y abierto. En su evaluación la Oferta de Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales S.A obtuvo nota 98.3 de 100 (68.3 en la Oferta Técnica y 30 en la Oferta Económica). Los costos y plazos presentados por Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales S.A. son consistentes con los ofertados por el consultor Luis San Martín y Cía. Ltda. en la Licitación Pública Internacional del “Contrato de Actualización de la Operación y Seguridad Embalse El Yeso”, en enero de 2008 por similar objetivo y con los precios de consultoría del mercado chileno.

Se aprobó adjudicar la licitación y celebrar el contrato para el “Control y seguimiento de la explotación de las presas destinadas al abastecimiento de agua de Santiago” con la empresa relacionada Aqualogy, en un precio de UF 6.894,75 .

21.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración a través del Gerente General de la filial ANAM S.A. en relación a la propuesta de contratación de la empresa relacionada LABAQUA para el desarrollo del Proyecto de Olfatimetría Dinámica, para que suministre la dotación y equipamiento instrumental para toma de muestra; formación técnica en uso del olfatómetro; formación técnica en proceso toma de muestra;

formación práctica en proceso de toma de muestra; asistencia técnica en elaboración de documentos para el sistema de calidad; asistencia técnica en el proceso de acreditación según Norma Nch 3190. Esta no corresponde a una operación con parte relacionada que vaya a celebrar directamente AGUAS ANDINAS S.A. del que este Comité forma parte, sino de una sociedad filial con una sociedad relacionada al controlador; y corresponde por ende que el Directorio de la filial ANAM S.A., en virtud de las normas de la ley sobre sociedades anónimas examine y se pronuncie directamente sobre la operación. LABAQUA presentó una oferta por \$ 44.021.148. Se aprobó que la filial ANAM celebre el contrato para el Proyecto de Olfatimetría Dinámica con la empresa relacionada LABAQUA, en un precio de \$ 44.021.148.-

22.- Examinó los antecedentes que le proporcionó la administración sobre la licitación pública del Servicio de Limpieza de Redes de Agua Potable del Grupo Aguas, cuya adjudicación se propone realizar a la entidad relacionada Aqualogy Medioambiente Chile S.A.

En dicha licitación pública sólo adquirió bases de licitación y presentó ofertas la referida empresa relacionada. Las condiciones de la oferta fueron optimizadas de manera significativa para Aguas Andinas S.A. en una negociación posterior, ajustando el precio ofrecido a su rango mínimo por metro lineal en \$ 6.459, independiente de la variación de diámetros y la cantidad

de kilómetros anuales, con un importe total del contrato de \$ 400.000.000.- anuales; y reduciendo la duración del contrato de un máximo de 5 años a uno de 3 años. La calificación técnica de la oferta fue evaluada con nota 7 en todos sus rubros cumpliendo en un 100 % con las exigencias de las bases técnicas. La administración presentó un benchmarking local, en que los métodos de limpieza existentes en Chile son Flushing, Varillados y Lavado a Presión, todos los cuales son menos efectivos y de menor rendimiento, y en dos de los casos analizados tienen un precio que es un poco más del doble de precio del Ice Pigging ofrecido a Aguas Andinas; y en un benchmarking de Ice Pigging en 17 localidades del mundo, en Reino Unido, Holanda, Australia, España y Chile, se concluye que el precio ajustado después de la oferta con Aqualogy Medioambiente Chile S.A. a Aguas Andinas S.A., es el más económico de todos. En base a lo anterior, el Comité acordó informar al Directorio que estima que la adjudicación de la licitación pública del Servicio de Limpieza de Redes de Agua Potable del Grupo Aguas, a la entidad relacionada Aqualogy Medioambiente Chile S.A. en las condiciones optimizadas que se dieron a conocer en la sesión se ajustaría a las exigencias establecidas en la ley.

23.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración a través del Gerente Corporativo de Finanzas y Abastecimiento, en relación a la propuesta del aumento del monto de contratación para el año 2013, del contrato de "Suministro de tuberías y

accesorios para redes de agua potable y alcantarillado de Aguas Andinas S.A. y Sociedades Relacionadas.", cuya adjudicación y contratación a las empresas relacionadas AGBAR y Aqualogy Chile fue aprobada por el Comité de Directores en su sesión de Noviembre de 2010; con un contrato a 12 meses, prorrogable por otros 24 meses. Los materiales fueron adjudicados a distintas empresas según el mejor precio ofertado y AGBAR-AQUALOGY se adjudicó sólo los materiales de red (uniones, bridás, collares, etc) por un monto anual máximo de MM\$ 964. La propuesta de aumento en MM\$ 180 se funda en lo siguiente: i) que el stock máximo de materiales de red se ha hecho insuficiente y las cantidades máximas de compra contratados no alcanzarán hasta el mes de Noviembre de 2013, que es cuando procede hacer una nueva licitación pública internacional de materiales de red; ii) que para cumplir con lo proyectado hasta fines de 2013, se necesita adicionar al contrato MM\$ 180 en compras de material de red (uniones, bridás, tapas, etc.), conforme a la proyección de ventas; iii) que para este aumento propuesto se mantendrán todas las condiciones del contrato inicial del año 2010 (precio de materiales y calidad, entre otros); iv) que dichos precios son significativamente más bajos que los precios nacionales comparables; y, v) que con este aumento de contrato se podrá abastecer el Grupo Aguas hasta fines del 2013, y tener los materiales necesarios para cumplir con las ventas presupuestadas, sin quiebres de stock, asegurando el abastecimiento a contratistas del Grupo Aguas y Terceros fuera del Grupo.

Se aprobó la propuesta del aumento del monto de contratación para el año 2013 en MM\$ 180, del contrato de "Suministro de tuberías y accesorios para redes de agua potable y alcantarillado de Aguas Andinas S.A. y Sociedades Relacionadas.", cuya contratación parcial se realizó a las empresas relacionadas AGBAR y Aqualogy Chile y fue aprobada por el Comité de Directores en su sesión de Noviembre de 2010.

24.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración en relación a la licitación pública del servicio de lavado de unidades de tratamiento para Aguas Andinas S.A. y empresas relacionadas, en la que participó la sociedad filial Gestión y Servicios S.A.

Gestión y Servicios S.A. presentó la oferta más económica y conveniente a los intereses de la empresa, en relación a las de su competidor en los módulos 2 y 3 por \$ 105.000.000 anuales aproximadamente, en un proceso de licitación pública informado, abierto y competitivo. En dicha licitación participaron 3 interesados y 2 empresas presentaron ofertas.

Se aprobó adjudicar parcialmente a la filial Gestión y Servicios S.A. la licitación pública y celebrar el contrato el servicio de lavado de unidades de tratamiento para Aguas Andinas S.A. y empresas relacionadas que corresponde a los módulos 2 y 3 por precios unitarios ofertados que representa un monto total aproximado a \$ 105.000.000 anuales.

25.- Examinó los antecedentes que le presentó la Administración en relación a la licitación pública del año 2013 para los contratos de suministro de materiales para Aguas Andinas S.A. y empresas relacionadas, en la que participó la sociedad relacionada Aqualogy Solutions Chile Limitada. Aqualogy presentó la oferta más económica y de idéntica o mejor calificación técnica, la más conveniente a los intereses de la empresa, en relación a las de sus competidores en determinadas Familias de Materiales o subgrupos de éstas que se propone adjudicarle, como resultado de un proceso de licitación pública informado, abierto y competitivo. En dicha licitación participaron 19 interesados, y 12 empresas presentaron ofertas en distintas familias de materiales.
Se aprobó adjudicar parcialmente la licitación pública y celebrar el contrato para el "suministro de materiales para Aguas Andinas S.A. y empresas relacionadas" con la empresa relacionada Aqualogy Solutions Chile Limitada. El valor total de las ofertas adjudicadas suma \$ 2.307.774.288.-, de los cuales a la empresa relacionada AQUALOGY Solutions Chile Limitada se propuso adjudicarle \$ 917.613.771.-, y el resto a otros proveedores que presentaron mejores ofertas. La adjudicación se hace en los valores unitarios informados en la sesión y para ejecutarlo en un contrato de 12 meses, contados desde la fecha de adjudicación que podría ser prorrogable automáticamente o sucesivamente por períodos de 12 meses cada uno con un máximo de 3 períodos desde la fecha

de adjudicación, que podrá ser prorrogado automáticamente y sucesivamente por dos períodos de 12 meses cada uno, con un máximo total de 3 períodos.

III.- Presupuesto y gastos del Comité de Directores durante el año 2013

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en Abril de 2013, se le fijó al Comité de Directores un presupuesto anual de 3.000 Unidades de Fomento que se utilizó parcialmente. Los gastos totales efectuados por el Comité durante el año 2013 fueron \$ 41.005.822.-, que equivale aproximadamente a UF 1.759, que se utilizaron en pago de los honorarios mensuales del asesor legal y secretario del Comité don Alejandro Reyes Vergara, enterando \$21.847.489 en todo el año; y los honorarios pagados al asesor técnico externo independiente don Jacobo Homsi Auchen por \$10.879.196, y honorarios al asesor legal externo independiente don Felipe Bahamondez Prieto por \$8.279.137, ambos contratados por el Comité de Directores para asesorarse respecto de la solicitud de Recepción Provisional de la Planta de Tratamiento Mapocho-Trebal.

IV.- Recomendaciones del Comité a los accionistas

- 1.- Elegir como auditores externos para el ejercicio 2014 a la empresa Ernst & Young.
- 2.- Elegir como clasificadores privados de riesgo para el año 2014 a las empresas ICR y FITCH RATINGS.

• **El 18 de abril de 2013**, en el marco del proceso de mediación colectiva iniciado por el Servicio Nacional del Consumidor (SERNAC) en relación con las interrupciones de suministro, producto de eventos de fuerza mayor, ocurridos en el verano recién pasado y que redundaron en interrupciones en el suministro de agua potable a un importante número de habitantes de la Región Metropolitana los días 22 de enero y 9 y 10 de febrero, Aguas Andinas S.A. propuso al SERNAC, mediante carta de 15 de abril de 2013, un sistema de compensación a sus usuarios, que fue aceptado por el SERNAC, mediante Ord. 06830, recibido por esta empresa el 17 de abril de 2013.

Específicamente Aguas Andinas compensó a aquellos clientes que vieron restringido o interrumpido el servicio de agua potable, más allá de los límites informados en los diversos comunicados de la compañía.

El total de clientes que se vio beneficiado por esta compensación asciendió a 821.860, que corresponde a todos aquellos que se vieron aquejados por diferencias entre la información emitida por la empresa y el horario en que efectivamente se produjo el corte o la reposición de su suministro.

La compensación tuvo un valor total de \$2.580.503.928. Dependiendo del tipo de desfase informativo sufrido por los clientes, se calculará el monto de compensación, el que fue de \$4.020 o \$2.412, según corresponda, y de acuerdo al mapa de cortes y reposición que maneja la compañía.

La materialización de las compensaciones se realizó mediante abonos en las cuentas de agua potable a contar de la facturación de mayo de 2013.

Cabe reiterar que Aguas Andinas optó por compensar a los clientes afectados por problemas informativos, sin perjuicio de que los eventos de cortes del pasado verano respondieron a eventos de fuerza mayor, producto de lluvias inusuales a gran altura, las que causaron aluviones en la pre cordillera y provocaron un imprevisible incremento de la turbiedad de las aguas del río Maipo. Lo anterior obligó a la compañía a cerrar temporalmente las Plantas de Tratamiento de Agua Potable Las Vigcachas, La Florida y Padre Hurtado, de manera de evitar el embancamiento del lodo en las instalaciones sanitarias y así poder normalizar el servicio de agua potable en el menor tiempo posible.

Tras los eventos ocurridos, la compañía ha revisado todos sus procesos y protocolos informativos, de forma de evitar que situaciones como las ocurridas en el pasado pudieran volver a repetirse.

• **El 23 de julio de 2013**, el Directorio de la sociedad, en sesión celebrada ese mismo día, acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, convocar a una Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 29 de agosto de 2013, a las 10 horas, con el objeto de discutir las siguientes materias:

1. Tratar y pronunciarse sobre una propuesta de modificación de los estatutos sociales con el fin de:
 - (a) recoger las últimas modificaciones introducidas a



la Ley N° 18.046, al nuevo Reglamento de Sociedades Anónimas, la Ley N° 18.045, de Mercado de Valores y la Ley N° 19.888, y demás que resulten aplicables; (b) aumentar el período de duración del Directorio de la sociedad de 2 a 3 años; (c) derogar de los estatutos sociales las disposiciones transitorias que han perdido su vigencia; y (d) aprobar un nuevo texto refundido de los estatutos que recoja las modificaciones anteriores.

2. Renovar el Directorio de la sociedad.

• **El 29 de agosto de 2013** se celebró la Decimoctava Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, en la cual se acordaron las siguientes materias:

1. Incorporar en los estatutos sociales las modificaciones introducidas a la Ley sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento; a la Ley de Mercado de Valores; a la Ley N° 18.777; y las disposiciones de la Ley General de Servicios Sanitarios.
2. Modificar el objeto de la sociedad, adecuándolo a las disposiciones de la Ley General de Servicios Sanitarios.
3. Modificar la duración del Directorio de la sociedad, aumentando dicho periodo de 2 a 3 años.

4. Modificar la disposición transitoria relativa a la forma en que se ha enterado el capital social, dejándose constancia que a la fecha éste se encuentra íntegramente suscrito y pagado.
5. Derogar las disposiciones transitorias que a la fecha han perdido su vigencia.
6. Establecer un nuevo texto refundido de los estatutos de la sociedad, el cual recoja las modificaciones estatutarias acordadas.
7. Renovar al Directorio de la compañía, resultando electas las siguientes personas:

Directores Titulares	Directores Suplentes
Felipe Larraín Aspíllaga	Olivier Jacquier
Josep Bagué Prats	Fernando Samaniego Sangroniz
Ricardo Escobar Calderón	Xavier Amorós Corbella
Herman Chadwick Piñera	Lorenzo Bernaldo de Quiroz
Bruno Philippi Irarrázabal	Jorge Cosme Sagnier Guimón
Rodrigo Manubens Moltedo	Rodrigo Terré Fontbona
Gonzalo Rojas Vildósola	Jaime Cuevas Rodríguez

Además se informó que los directores titulares Rodrigo Manubens Moltedo y Gonzalo Rojas Vildósola y sus respectivos suplentes Rodrigo Terré Fontbona y Jaime Cuevas Rodríguez, fueron elegidos en calidad de directores independientes.

Adicionalmente se indicó que el nuevo Directorio de la compañía, acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, designar como Presidente del mismo y de la sociedad a Felipe Larraín Aspíllaga y como Vicepresidente a Josep Bagué Prats.

En la misma sesión, el Directorio acordó, en forma unánime, que el Comité de Directores de la sociedad fue integrado por los directores titulares Rodrigo Manubens Moltedo, Gonzalo Rojas Vildósola y Josep Bagué Prats y sus respectivos suplentes.

Finalmente se indicó en la referida sesión presentó su renuncia al cargo de Gerente General de la sociedad, Jesús García García, designándose en su reemplazo al señor Jordi Valls Riera.

• **El 30 de octubre de 2013** el Directorio de Aguas Andinas acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, obtener un financiamiento hasta por un monto máximo de UF 6.000.000 (seis millones de Unidades de Fomento), facultando a la administración de la compañía para determinar los mecanismos de financiamiento que se utilizarán para dicho efecto.

De este modo, la compañía podrá obtener el financiamiento antes referido, considerando el límite máximo antes indicado, por medio de la contratación de uno o más créditos bancarios y/o el registro e inscripción de una o más líneas de bonos y sus respectivas emisiones y colocaciones, según corresponda. Respecto a este último mecanismo, el Directorio acordó unánimemente, llevar a cabo el registro e inscripción en el Registro de Valores de esa Superintendencia de dos líneas de bonos (individualmente la “Línea de Bonos”, y conjuntamente las “Líneas”) cuyas principales características son las siguientes:

1. Monto máximo de cada Línea de Bonos: UF 6.000.000 (seis millones de Unidades de Fomento), las que se inscribirán en pesos o en Unidades de Fomento.

2. Plazo máximo de vencimiento de cada Línea de Bonos: 30 años contados desde la fecha de su inscripción en el Registro de Valores de esa Superintendencia, dentro del cual deberán vencer las obligaciones de pago de las distintas emisiones de bonos que se efectúen con cargo a las Líneas.
3. Garantías: No tendrán garantías especiales.
4. Uso de los fondos: Refinanciamiento de pasivos y financiamiento de inversiones de la sociedad, según se determine en cada una de las escrituras complementarias.
5. Otras condiciones generales: Los bonos podrán ser colocados en el mercado en general, se emitirán desmaterializados, al portador, no serán convertibles en acciones de la sociedad y serán pagaderos en pesos.

Se dejó expresa constancia que, no obstante los montos máximos de cada una de las Líneas, sólo podrán colocarse bonos y/o tener colocaciones de bonos vigentes con cargo a éstas, hasta por un monto total de UF 6.000.000 (seis millones de Unidades de Fomento), considerando en conjunto los bonos colocados y vigentes emitidos con cargo a las mencionadas Líneas.

Asimismo, el Directorio acordó por el mencionado quórum, entre otros acuerdos pertinentes a esta materia, facultar a sus apoderados, para llevar a cabo la contratación de los créditos bancarios antes referidos y/o llevar a cabo la inscripción, emisión y colocación de bonos con cargo a las Líneas en los términos que se determine en su oportunidad, según corresponda.

• **El 26 de noviembre de 2013**, el Directorio de Aguas Andinas, en sesión ordinaria celebrada esa misma fecha, acordó unánimemente distribuir la suma de \$37.000.158.529, a cuenta de las utilidades de 2013, en calidad de dividendo provisario.

En razón a lo anterior, el dividendo número 57 provisario de la compañía, asciendió a \$6.0468 por acción y fue exigible a partir del 14 de enero de 2014.



Objeto Social

La sociedad tiene por objeto producir y distribuir agua potable; recolectar, tratar y disponer las aguas servidas; y realizar las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades, en la forma y condiciones establecidas en el decreto con fuerza de Ley N°382 del Ministerio de Obras Publicas de 1988, Ley General de Servicios Sanitarios, y demás normas que le sean aplicables.

Constitución legal

Aguas Andinas S.A. se constituyó por escritura pública de fecha 31 de mayo de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, y un extracto de ella se inscribió a fojas 13.981, N° 7.040, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1989, y se publicó en el Diario Oficial de 10 de junio de 1989.

Los estatutos sociales han sido objeto de diversas modificaciones. La última de estas reformas fue acordada por la 18° Junta Extraordinaria de Accionistas, que tuvo por objeto (i) incorporar las modificaciones introducidas a las leyes y reglamentos que regulan la actividad de la compañía; (ii) modificar el objeto social

adecuándolo a la Ley General de Servicios Sanitarios; (iii) extender la duración del directorio a tres años; (iv) dejar constancia que el capital social se encuentra íntegramente suscrito y pagado; y (v) derogar las disposiciones transitorias que perdieron vigencia. Asimismo, se otorgó un nuevo texto refundido de los estatutos. Esta modificación consta por escritura pública de fecha 2 de octubre de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, y un extracto de ella se inscribió a fojas 78.299, N° 51.547, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2013, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 21 de octubre de 2013.

Aspectos legales

La compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0346 por disposición de la Ley N° 18.777.

Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos de 1988.



DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los Directores de Aguas Andinas S.A. y el Gerente General firmantes de esta declaración se hacen responsables bajo juramento respecto de la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual, en conformidad con lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Felipe Larrain Aspíllaga
Rut: 6.922.002-9
Presidente

Herman Chadwick Piñera
Rut: 4.975.992-4
Director

Gonzalo Rojas Vildósola
Rut: 6.179.689-4
Director

Josep Bagué Prats
Pasaporte: AAA030961
Vicepresidente

Bruno Phillipi Irarrázabal
Rut: 4.818.243-7
Director

Jordi Valls Riera
Rut: 24.399.619-8
Gerente General

Ricardo Escobar Calderón
Rut: 8.483.513-7
Director

Rodrigo Manubens Moltedo
Rut: 6.575.050-3
Director



Identificación de la empresa

Nombre: Aguas Andinas S.A.
Domicilio legal: Av. Presidente Balmaceda N°1398, Santiago, Chile
RUT: 61.808.000 - 5
Teléfono: (56-2) 2688 1000
Fax: (56-2) 2569 2777
Correo electrónico: comunicaciones@aguasandinas.cl
Casilla gerencia: 1537 Santiago
Giro: Captación, producción y distribución de agua potable; recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas.
Fono servicio: (56-2) 2731 2482
Inscripción en Registro de Valores: N° 0346
Sitio web: www.aguasandinas.cl

Información bursátil

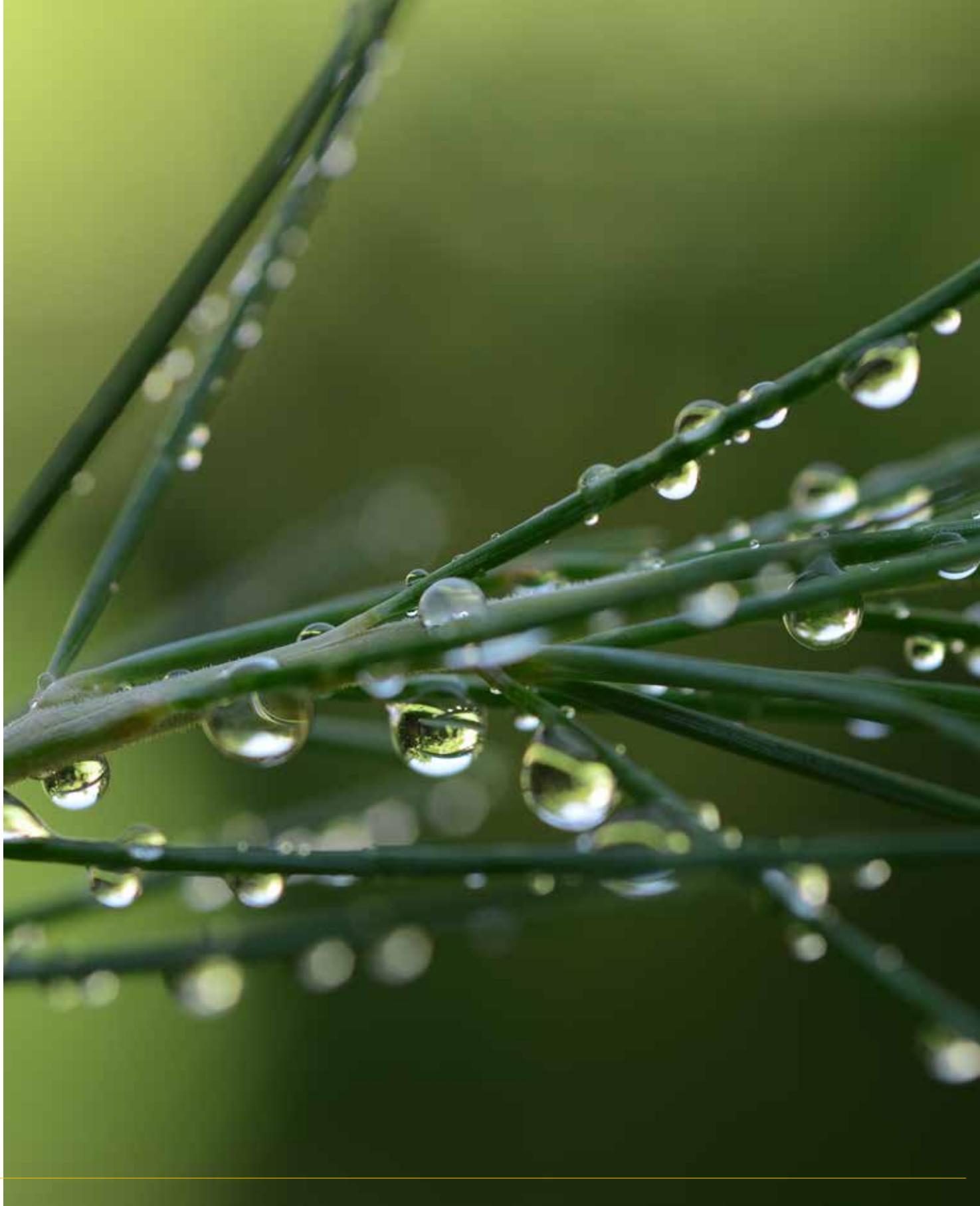
Códigos bursátiles
Serie A: "Aguas-A"
Serie B: "Aguas-B"

Contactos para información a accionistas e inversionistas

Información a accionistas
Depósito Central de Valores
Dirección: Huérfanos 770, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono: (56-2) 2393 9003
Fax: (56-2) 2393 9101

Relaciones con inversionistas

Dirección: Av. Presidente Balmaceda N° 1398, piso 3, Santiago, Chile
Teléfonos: (56-2) 2569 2301 / (56-2) 2569 2380
Fax: (56-2) 2569 2309
Correo electrónico: inversionistas@aguasandinas.cl





ESTADOS
FINANCIEROS

Señores

Accionistas y Directores

Aguas Andinas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Aguas Andinas S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados en base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras

auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

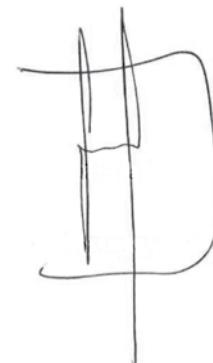
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas

por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Andinas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Luis Vila R.
ERNST & YOUNG LTDA.
Santiago, 26 de marzo de 2014

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Aguas Andinas S.A. y filiales



Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (Miles de pesos - M\$)



Activos	Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	38.658.981	35.644.437
Otros activos no financieros		232.245	1.768.870
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	87.948.143	78.138.154
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	38.941	8.215
Inventarios	10	3.608.089	4.383.030
Activos por impuestos		2.485.108	1.340.037
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		132.971.507	121.282.743
Activos corrientes totales		132.971.507	121.282.743
Activos no corrientes			
Otros activos financieros	8	7.413.197	7.367.236
Otros activos no financieros		420.067	408.949
Derechos por cobrar	8	1.879.762	3.035.747
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	227.347.269	225.272.517
Plusvalía	12	36.233.012	36.233.012
Propiedades, planta y equipo	13	1.171.182.828	1.152.300.877
Activos por impuestos diferidos	23	263.122	324.398
Total de activos no corrientes		1.444.739.257	1.424.942.736
Total activos		1.577.710.764	1.546.225.479

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros consolidados

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Aguas Andinas S.A. y filiales

Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (miles de pesos - M\$)

Patrimonio y pasivos	Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	8	93.620.208	56.804.996
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8	90.032.192	74.682.140
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	29.985.286	27.662.460
Otras provisiones	15	918.556	1.331.679
Pasivos por impuestos		59.151	1.422.685
Provisiones por beneficio a los empleados	19	4.198.437	2.906.724
Otros pasivos no financieros		1.381.524	1.941.637
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		220.195.354	166.752.321
Pasivos corrientes totales		220.195.354	166.752.321

Pasivos no corrientes	Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Otros pasivos financieros	8	626.272.073	637.349.551
Otras provisiones	15	1.118.746	1.094.239
Pasivo por impuestos diferidos	23	34.162.915	37.557.315
Otras cuentas por pagar	8	1.862.609	1.498.799
Provisiones por beneficio a los empleados	19	8.542.371	8.677.001
Otros pasivos no financieros		7.888.046	9.043.975
Total pasivos no corrientes		679.846.760	695.220.880
Total pasivos		900.042.114	861.973.201

Patrimonio			
Capital emitido		155.567.354	155.567.354
Ganancias acumuladas		302.875.246	308.088.569
Primas de emisión		164.064.038	164.064.038
Otras participaciones en el patrimonio		-5.965.550	-5.965.550
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		616.541.088	621.754.411
Participaciones no controladoras	4	61.127.562	62.497.867
Patrimonio total		677.668.650	684.252.278
Total patrimonio y pasivos		1.577.710.764	1.546.225.479

Estados de resultados integrales por naturaleza consolidados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (miles de pesos - M\$)

Estado de resultados por naturaleza	Nota	31-12-2013	31-12-2012
Estado de resultados		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	402.623.592	382.885.743
Materias primas y consumibles utilizados		-27.416.534	-29.162.856
Gastos por beneficios a los empleados	19	-40.455.749	-38.187.964
Gastos por depreciación y amortización	11-13	-64.704.889	-55.209.591
Otros gastos, por naturaleza	21	-87.474.313	-73.131.256
Otras ganancias (pérdidas)	5	1.326.676	628.694
Ingresos financieros	5	6.965.852	8.291.012
Costos financieros	5	-28.885.840	-24.170.380
Diferencias de cambio	20	-2.130	-26.013
Resultados por unidades de reajuste		-12.955.938	-13.888.896
Ganancia antes de Impuesto		149.020.727	158.028.493
Gasto por impuesto a las ganancias	23	-29.311.608	-35.793.146
Ganancia procedente de operaciones continuadas		119.709.119	122.235.347
Ganancia		119.709.119	122.235.347

Ganancia, atribuible a			
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		116.675.534	121.738.423
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	4	3.033.585	496.924
Ganancia		119.709.119	122.235.347



Ganancias por acción básica

Ganancia por acción básica en operaciones continuadas \$		19,07	19,90
Ganancias por acción básica (\$)	24	19,07	19,90

Estado de resultados integral

	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Ganancia	119.709.119	122.235.347

Otro resultado integral

Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	-480.845
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo		0	-480.845

Resultado integral, total

Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		116.675.534	121.269.559
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4	3.033.585	484.943
Resultado integral, total		119.709.119	121.754.502

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros consolidados

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Aguas Andinas S.A. y filiales

Estados de flujos de efectivo directo consolidados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (miles de pesos - M\$)

Estado de flujo de efectivo directo	Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		463.107.945	447.904.655
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		1.602.264	218.176
Otros cobros por actividades de operación		2.355.859	3.363.931
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-128.119.207	-121.106.985
Pagos a y por cuenta de los empleados		-40.552.722	-40.480.725
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-475.155	-2.348.327
Otros pagos por actividades de operación		-42.232.938	-42.893.387
Intereses pagados		-20.846.867	-14.858.268
Intereses recibidos		2.684.173	3.402.516
Impuestos a las ganancias		-31.214.131	-27.844.087
Otras salidas de efectivo		-1.964.303	-1.938.561
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		204.344.918	203.418.938
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo			
Compras de propiedades, planta y equipo		25.502	366.659
Compras de activos intangibles		-116.823.900	-97.590.330
Otras entradas (salidas) de efectivo		-191.274	-345.465
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		-119.029.257	-105.369.199



Estado de flujo de efectivo directo	Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Importes procedentes de préstamos			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		50.933.592	135.805.272
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0	3.168.591
Total importes procedentes de préstamos		50.933.592	138.973.863
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación			
Pagos de préstamos		-43.700.509	-90.191.909
Dividendos pagados		-89.329.355	-115.387.450
Otras entradas (salidas) de efectivo		-204.845	-851.305
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		-82.301.117	-67.456.801
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		3.014.544	30.592.938
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
		0	0
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
		3.014.544	30.592.938
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período			
		35.644.437	5.051.499
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	38.658.981	35.644.437

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros consolidados

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Aguas Andinas S.A. y filiales



Estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (miles de pesos - M\$)



Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2013		155.567.354	164.064.038	-5.965.550	0	308.088.569	621.754.411	62.497.867	684.252.278
Saldo inicial reexpresado		155.567.354	164.064.038	-5.965.550	0	308.088.569	621.754.411	62.497.867	684.252.278
Resultado integral									
Ganancia						116.675.534	116.675.534	3.033.585	119.709.119
Otro resultado integral						0	0		0
Dividendos	3					-121.888.857	-121.888.857		-121.888.857
Disminución por transferencias y otros cambios	4						0	-4.403.890	-4.403.890
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	-5.213.323	-5.213.323	-1.370.305	-6.583.628
Saldo final al 31-12-2013	3,4	155.567.354	164.064.038	-5.965.550	0	302.875.246	616.541.088	61.127.562	677.668.650

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Aguas Andinas S.A. y filiales



Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2012		155.567.354	164.064.038	-5.965.555	0	300.422.138	614.087.975	64.973.845	679.061.820
Saldo inicial reexpresado		155.567.354	164.064.038	-5.965.555	0	300.422.138	614.087.975	64.973.845	679.061.820
Resultado Integral									
Ganancia						121.738.423	121.738.423	496.924	122.235.347
Otro resultado integral					-468.864		-468.864	-11.981	-480.845
Dividendos	3					-113.603.128	-113.603.128		-113.603.128
Disminución por transferencias y otros cambios	4			5	468.864	-468.864	5	-2.960.921	-2.960.916
Total de cambios en Patrimonio		0	0	5	0	7.666.431	7.666.436	-2.475.978	5.190.458
Saldo final al 31-12-2012	3,4	155.567.354	164.064.038	-5.965.550	0	308.088.569	621.754.411	62.497.867	684.252.278

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros consolidados

Aguas Andinas S.A. (en adelante la “Sociedad”) y sus sociedades filiales integran el Grupo Aguas Andinas (en adelante el “Grupo”). Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 61.808.000-5.

Aguas Andinas S.A. se constituyó como sociedad anónima abierta por escritura pública el 31 de mayo de 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.981, N°7.040 de 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

La Sociedad tiene por objeto social, de acuerdo con el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de servicios sanitarios, lo que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en el Gran Santiago y localidades periféricas.

La Sociedad es matriz de tres empresas sanitarias, dos en el Gran Santiago (Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región De los Ríos y De Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A., ESSAL). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (Ecoriles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y su filial Essal, se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.) con los N°346 y N°524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con los N° 170 y N° 2, respectivamente.

Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N°18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N°382 y N°70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (“IAM”), sociedad anónima que es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. (“Agbar”), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo GDF (Francia) el principal accionista de ésta.



Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, y los estados de resultados integrales de sus operaciones, los estados de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados a esa fecha, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, en concordancia con instrucciones emitidas por la S.V.S.

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas sociedades (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades) y 13 (medición del valor razonable), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

Por su parte, la aplicación de NIC 19 revisada, si ha generado un impacto, que se menciona a continuación. NIC 19, Beneficios a los Empleados, establecía que las pérdidas y ganancias actuariales debían reconocerse en resultados del ejercicio. No obstante, en su versión revisada, plantea el reconocimiento de estos resultados actuariales como parte de Otros Resultados Integrales, lo que determina su exclusión definitiva de los resultados del ejercicio. Así también, la norma establece la aplicación retrospectiva de los efectos mencionados, lo que determina cambios en la clasificación de ciertos montos dentro del estado financiero patrimonio.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, interpretaciones y enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, entidades de inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, instrumentos financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos financieros, reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La Administración de la Sociedad y sus Filiales se encuentran analizando el eventual impacto que tendrán las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros consolidados del Grupo.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 26 de Marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 26 de marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados

- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y sus filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Notas a los estados financieros consolidados nº2



Las sociedades filiales incluidas en los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. son las siguientes:



R.U.T.	Nombre sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 2013 (%)	Directo %	Indirecto %	Total 2012 (%)
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	99,990300	0,000000	99,990300	99,990300	0,000000	99,990300
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,000400	99,999600	100,0000	0,000400	99,999600	100,0000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	99,000000	1,000000	100,0000	99,000000	1,000000	100,0000
96.945.219-8	Ecoriles S.A.	99,038500	0,961500	100,0000	99,038500	0,961500	100,0000
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	2,506500	51,000000	53,5065	2,5065	51,000000	53,5065
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	97,847800	2,152200	100,0000	97,84800	2,152200	100,0000
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	99,999998	0,000002	100,0000	99,999998	0,000002	100,0000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	82,649996	17,350004	100,0000	82,649996	17,350004	100,0000

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se dà de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.



Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

Item	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima

el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y, el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo

inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

G. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En esta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento del Grupo. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente la Sociedad y filiales no presentan arriendos financieros de compra al cierre de los ejercicios.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad y filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Andinas S.A. y sus filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual el Grupo gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o

- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la compañía; o
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad y su filial Aguas del Maipo S.A mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39, párrafo 43. Su medición posterior se realizará al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en párrafo 46, letra c, de la misma norma.

iii. Activos financieros**mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva. A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios la Sociedad y Filiales no presentan activos mantenidos hasta su vencimiento.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro**de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales consolidados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A., Ecoriles S.A., y Aguas del Maipo S.A los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

I. Inventarios

v. Activos financieros disponibles para la venta
 Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores o son designados específicamente como disponibles para la venta. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio, en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de ítems monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la compañía es repartir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo definitivo y el 70% restante como dividendo adicional previa aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la empresa y sea compatible con las políticas de inversión.

El reconocimiento del dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas se reconocerá al cierre de cada ejercicio en la eventualidad que no existiese dividendo provisorio o éste fuera menor al 30% señalado en dicha Ley.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Andinas S.A. y filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones. El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable.

Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación. Al cierre de cada período los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito.

El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el grupo no mantiene instrumentos financieros derivados en sus estados financieros.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota N° 15.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., se registra a valor

actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

ESSAL S.A.

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir, no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados

tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento

de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento

de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativas, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento

de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad. El área de servicios de las sociedades sanitarias está

dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las Empresas Anam S.A., Ecoriles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A. la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar

el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013.

Durante el ejercicio 2013 y ejercicio 2012, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Andinas S.A. y Filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estado de flujo de efectivo consolidado

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo:

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación:

Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión:

Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento:

Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el “Método del porcentaje de realización” para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del período. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”.

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Notas a los estados financieros consolidados nº2

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

Notas a los estados financieros consolidados nº3

El capital de la Sociedad está dividido en 6.118.965.160 acciones nominativas y sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2013, correspondientes a un 94,97% a la serie A y un 5,03% a la serie B.

Las acciones de la serie B, cuentan con un veto o preferencia, contenida en el artículo 5° de los estatutos de la sociedad, consistente en el quórum especial que requiere la Junta Extraordinaria de Accionistas para decidir acerca de actos y contratos que dicen relación con los derechos de aprovechamiento de aguas y concesiones sanitarias de Aguas Andinas.

La composición de cada serie es la siguiente:

	31-12-2013	31-12-2012
Acciones Serie A	5.811.029.417	5.811.028.171
Acciones Serie B	307.935.743	307.936.989
Totales	6.118.965.160	6.118.965.160

El capital al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre 2012 asciende a M\$ 155.567.354.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

En el ejercicio 2013 se acordó y efectuó pago de dividendos de acuerdo a lo siguiente:

· En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 23 de abril de 2013, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012 descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2012. En razón de lo anterior el dividendo N° 56 de la Compañía ascendió a M\$ 85.813.215 equivalente a \$ 14.024 por acción. El pago fue exigible a partir del 22 de mayo de 2013 teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

· En sesión de directorio celebrada con fecha 26 de noviembre de 2013 se acordó unánimemente, distribuir entre los accionistas la suma de M\$ 37.000.158., en calidad de dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 57 de la compañía, ascenderá a la suma de \$6.0468. por acción. El pago se realizó el 14 de enero de 2014.

En el ejercicio 2012 se acordó y efectuó pago de dividendos en Aguas Andinas S.A., con el siguiente detalle:

· En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 17 de abril de 2012, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2011 descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2011. En razón de lo anterior el dividendo N° 54 de la Compañía ascendió a M\$ 77.222.260 equivalente a \$ 12.62015 por acción. El pago fue exigible a partir del 23 de mayo de 2012 teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

· En sesión de directorio celebrada con fecha 23 de octubre de 2012 se acordó distribuir la suma de M\$35.456.344, a cuenta de las utilidades del año 2012, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 55 provisorio de la Compañía, ascendió a \$5.7945 por acción. El pago se realizó el 13 de noviembre de 2012, teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

• Provisión de dividendo mínimo

De acuerdo a lo establecido en la política descrita en nota 2.2 letra J, al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad acordó el pago de un dividendo provisorio superior al dividendo mínimo legal. Al 31 de diciembre de 2012 se provisionó un complemento de dividendo mínimo del 30% de la utilidad correspondiente a M\$924.524.

PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

Notas a los estados financieros consolidados nº3

• Ganancias Acumuladas

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de IFRS, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los saldos al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 corresponden a M\$ 302.875.246 y M\$ 308.088.569 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2013 se realizó la venta de algunos Derechos de Agua de la filial Aguas Cordillera S.A., lo que generó realizar un ajuste en reserva de primera adopción por un monto de M\$ 82.798, durante el mismo período Aguas Andinas S.A vendió un terreno revalorizado bajo la excepción de primera adopción, lo que generó la aplicación de la reserva por un monto de M\$ 59.075.

• Primas de emisión.

El monto registrado en Primas de emisión corresponde al sobreprecio en venta de acciones producido en el año 1999 debido al aumento de capital. El saldo al 31 diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 asciende M\$ 164.064.038 en cada ejercicio.

• Otras participaciones en patrimonio.

El monto registrado en Otras participaciones, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a IFRS, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros y los efectos de combinaciones de negocios de sociedades bajo control común realizadas en los ejercicios 2007 y 2008. El saldo al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre 2012 asciende a M\$ -5.965.550 en cada ejercicio.



PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Notas a los estados financieros consolidados nº4



El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:



Sociedad	% Participación		Participaciones no controladoras			
	31-12-2013	31-12-2012	Patrimonio	Resultado	31-12-2012	Resultado
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	20.268	1.830	19.516	1.588
Essal S.A. ⁽¹⁾	46,49350%	46,49350%	61.107.294	3.031.755	62.478.351	495.336
Totales			61.127.562	3.033.585	62.497.867	496.924

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y Essal S.A., al momento de la combinación de negocios.

OTROS INGRESOS Y GASTOS

Notas a los estados financieros consolidados nº5



A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y egresos distintos de la operación:



	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Ingresos y egresos distintos de la operación		
Otras ganancias		
Reembolso de seguros ⁽¹⁾	1.255.891	39.437
Ganancia en venta de activos no corrientes no mantenidos para la venta	74.674	610.736
Otras pérdidas	-3.889	-21.479
Totales	1.326.676	628.694
Costos Financieros		
Préstamos bancarios	-5.538.544	-6.603.504
Gastos por intereses, AFR	-4.545.056	-3.593.670
Gastos por intereses, bonos	-17.646.854	-12.619.707
Gastos por intereses, otros	-316.229	-372.853
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-839.157	-980.646
Totales	-28.885.840	-24.170.380
Ingresos financieros		
Ingresos por intereses	6.246.530	7.000.827
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	719.322	1.290.185
Totales	6.965.852	8.291.012

(1) Incluye reembolsos de M\$488.700 por pago del seguro correspondiente a la sentencia por Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana, recibido de la compañía Chilena Consolidada, así como también M\$509.644 correspondiente a pago de seguro recibido de la compañía RSA Seguros Chile, producto de la falla en el sistema de elevación (Tornillo de Arquímedes) en la Planta mencionada anteriormente.

ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados nº6

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las filiales incluidas en los estados financieros consolidados es la siguiente:

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA)

AL 31-12-2013



31-12-2013 Filial	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$
Aguas Cordillera S.A.	22.101.279	236.931.260	26.668.425	29.081.201	203.282.913
Aguas Manquehue S.A.	5.848.456	61.779.211	5.478.224	14.413.065	47.736.378
Inversiones Iberaguas Ltda.	2.134.761	67.327.751	24.090	0	69.438.422
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.763.160	130.139.567	12.806.767	53.466.475	79.629.485
Ecoriles S.A.	4.396.638	300.765	1.334.144	0	3.363.259
Gestión y Servicios S.A.	6.485.193	422.369	2.130.391	64.668	4.712.503
Análisis Ambientales S.A.	3.673.948	1.343.539	716.039	0	4.301.448
Aguas del Maipo S.A.	1.483.124	8.681.362	221.386	25.895	9.917.205

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL)

AL 31-12-2013



31-12-2013 Subsidiarias	Resultado del ejercicio M\$	Ingresos ordinarios M\$	Gastos operacionales (-) M\$	Otros gastos (-) Ingresos netos (+) M\$
Aguas Cordillera S.A.	18.358.198	45.726.292	-26.687.890	-680.204
Aguas Manquehue S.A.	3.662.976	9.204.103	-4.707.977	-833.150
Inversiones Iberaguas Ltda.	5.453.869	0	-5.098	5.458.967
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	10.735.266	40.442.239	-23.997.322	-5.709.651
Ecoriles S.A.	1.539.224	12.381.941	-10.542.407	-300.310
Gestión y Servicios S.A.	596.273	9.924.704	-9.107.218	-221.213
Análisis Ambientales S.A.	1.129.857	5.839.344	-4.505.730	-203.757
Aguas del Maipo S.A.	850.338	760.846	-673.083	762.575

ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados nº6

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA) AL 31-12-12

31-12-2012 Subsidiarias	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$
Aguas Cordillera S.A.	17.483.411	234.106.952	27.378.573	28.463.630	195.748.160
Aguas Manquehue S.A.	2.420.975	57.320.378	3.051.130	12.616.821	44.073.402
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.162.650	66.682.330	13.013	0	67.831.967
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.695.515	128.022.490	10.929.850	54.424.201	78.363.954
Ecoriles S.A.	4.043.103	216.291	1.304.359	0	2.955.035
Gestión y Servicios S.A.	7.527.597	329.548	3.676.247	64.668	4.116.230
Análisis Ambientales S.A.	3.245.983	1.900.236	974.628	0	4.171.591
Aguas del Maipo S.A.	753.481	8.766.378	436.044	16.949	9.066.867

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL) AL 31-12-2012

31-12-2012 Subsidiarias	Resultado del ejercicio M\$	Ingresos ordinarios M\$	Gastos operacionales (-) M\$	Otros gastos (-) ingresos netos (+) M\$
Aguas Cordillera S.A.	15.934.022	42.692.838	-24.285.224	-2.473.592
Aguas Manquehue S.A.	2.425.755	8.112.953	-4.301.179	-1.386.019
Inversiones Iberaguas Ltda.	3.863.662	0	-4.840	3.868.502
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	7.593.305	38.913.676	-24.201.362	-7.119.009
Ecoriles S.A.	1.413.668	10.442.333	-8.772.900	-255.765
Gestión y Servicios S.A.	283.619	8.281.044	-7.901.869	-95.556
Análisis Ambientales S.A.	986.741	4.983.083	-3.831.767	-164.575
Aguas del Maipo S.A.	180.028	826.534	-612.864	-33.642



Detalle de filiales significativas



La definición de filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos y resultados del ejercicio respecto a los Estados Financieros Consolidados. Se considera subsidiarias significativas a las siguientes empresas:

Nombre de filial significativa	Aguas Cordillera S.A.	Aguas Manquehue S.A.	Essal S.A.
Rut	96.809.310-k	89.221.000-4	95.579.800-5
País	Chile	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje sobre valores consolidados			
Margen de contribución	10,42%	2,46%	5,95%
Propiedades, planta y equipos	7,33%	3,27%	16,51%
Resultado del ejercicio	12,50%	3,07%	2,99%

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Notas a los estados financieros consolidados nº7

La composición del rubro es la siguiente:



Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Bancos	3.343.981	2.804.022
Depósitos a plazo (ver nota 8.6)	35.315.000	32.840.415
Totales	38.658.981	35.644.437

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo, con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

• Otros cobros por actividades de operación:

Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.

• Otros pagos por actividades de operación:

Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.

• Otras salidas por actividades de inversión:

Corresponden principalmente a intereses asociados a la emisión de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.



8.1 Administración de riesgo del capital

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 8.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en la nota 3.

8.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2H, 2L y 2M de los presentes estados financieros.

8.3 Clases de instrumentos financieros



Clases de instrumentos financieros			31-12-2013	31-12-2012
			M\$	M\$
Deudores comerciales			89.827.905	81.173.901
Deudores comerciales, corriente			87.948.143	78.138.154
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	8.5	87.910.946	78.133.751
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	8.5	24.366	882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	EUR	8.5	12.831	3.521
Derechos por cobrar, no corriente			1.879.762	3.035.747
Derechos por cobrar, no corriente	CLP	8.5	1.879.762	3.035.747
Otros pasivos financieros corrientes			93.620.208	56.804.996
Préstamos bancarios	CLP	8.4	8.119.586	20.744.471
Bonos	CLP	8.4	81.065.933	21.727.323
Aportes Financieros Rembolsables	CLP	8.4	4.434.689	14.333.202
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	8.4	626.272.073	637.349.551
Préstamos bancarios	CLP	8.4	70.467.745	76.631.832
Bonos	CLP	8.4	430.733.178	452.897.896
Aportes Financieros Rembolsables	CLP	8.4	125.071.150	107.819.823
Acreedores Comerciales			91.894.801	76.180.939
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente			90.032.192	74.682.140
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	CLP	8.7	89.777.227	73.992.425
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	USD	8.7	191.010	531.414
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	EUR	8.7	63.955	158.301
Otras cuentas por pagar no corriente			1.862.609	1.498.799
Otras cuentas por pagar, no corriente	CLP	8.7	1.862.609	1.498.799

8.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (Bonos), y Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los que se explican a continuación:

Los bonos, préstamos bancarios y AFR contablemente son valorizados a costo amortizado.

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros

Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los

que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

SALDOS DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS, CORRIENTE.

Empresa deudora	Rut deudora	País empresa deudora	Banco o institución financiera acreedora	Rut acreedora	País empresa acreedora	Residual 31-12-2013 M\$	Total valor contable M\$		Total valor nominal M\$		Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo de amortización	Moneda o unidad de reajuste	
							Hasta 90 días	91 a 365 días	31-12-2013	31-12-2012					
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	2.301.347	1.460.870	1.146.960	2.698.584	2.615.256	2.704.577	5,87%	6,04%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	746.130	647.965	371.137	1.065.597	1.022.958	1.070.990	6,02%	6,07%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Corpbanca	97.023.000-9	Chile	0	0	0	12.263.790	0	12.267.500	0,00%	0,00%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	0	189.494	0	213.287	194.383	217.232	5,87%	5,91%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	3.150.000	2.735.934	1.567.226	4.503.213	4.318.708	4.521.488	6,02%	6,07%	Semestral	CLP
Totales						6.197.477	5.034.263	3.085.323	20.744.471	8.151.305	20.781.787				

Valor contable= capital +/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados

Valor nominal= capital +/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Notas a los estados financieros consolidados nº8



SALDOS DE LOS PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS, NO CORRIENTE.



Empresa deudora	Rut deudora	País empresa deudora	Banco o institución financiera acreedora	Rut acreedora	País empresa acreedora	Moneda índice de reajuste	Años al vencimiento			31-12-2013		31-12-2012		Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo de amortización	Moneda o unidad de reajuste	
							De 13 meses a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Plazo	Total no corriente (valor contable)	Total no corriente (valor nominal)	Total no corriente (valor contable)	Total no corriente (valor nominal)				
							M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$				
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	Pesos no reajustables	13.094.297	0	0	28/08/2016	13.094.297	13.099.973	15.386.947	15.401.320	5,81%	6,04%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Pesos no reajustables	2.769.943	6.392.177	0	17/07/2017	9.162.120	9.166.740	9.904.646	9.912.870	6,07%	6,07%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	Pesos no reajustables	9.535.343	0	0	28/08/2015	9.535.343	9.537.000	9.529.981	9.537.000	5,81%	5,91%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Pesos no reajustables	11.692.740	26.983.245	0	17/07/2017	38.675.985	38.700.000	41.810.258	41.850.000	6,07%	6,07%	Semestral	CLP
							Totales	37.092.323	33.375.422	0	70.467.745	70.503.713	76.631.832	76.701.190				

Valor contable= capital +/- emisión sobre/baja - costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados

Valor nominal= capital +/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Notas a los estados financieros consolidados nº8

APORTES FINANCIEROS REEMBOLSABLES, PORCIÓN CORRIENTE.

Nº de inscripción o identificación del instrumento	Moneda índice de reajuste	Residual UF	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el extranjero	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Sí/No)
			31-12-2013	M\$	31-12-2012	M\$					
AFR	UF	86.318	2.022.813		1.825.642	2,76%	2,67%	Chile	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	Al vencimiento
AFR	UF	90.397	2.175.404		12.507.560	8,93%	9,34%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento
AFR	UF	10.110	236.472		0	2,94%	2,85%	Chile	Aguas Manquehue S.A	89.221.000-4	Al vencimiento
Totales		186.825	4.434.689		14.333.202						

APORTES FINANCIEROS REEMBOLSABLES, PORCIÓN NO CORRIENTE.

Nº de inscripción o identificación del instrumento	Moneda índice de reajuste	Residual UF	Valor contable		Fecha vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Sí/No)
			31-12-2013	M\$	31-12-2012	M\$					
AFR	UF	3.363.984	89.233.486		75.872.878	26/06/2028	3,85%	3,66%	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	Al vencimiento
AFR	UF	785.094	21.980.886		20.788.046	07/06/2028	4,11%	4,29%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento
AFR	UF	342.262	8.707.256		6.630.461	18/02/2028	3,87%	3,65%	Aguas Manquehue	89.221.000-4	Al vencimiento
AFR	UF	204.587	5.149.522		4.528.438	01/06/2028	3,84%	3,76%	Essal S.A.	96.579.800-5	Al vencimiento
Totales		4.695.927	125.071.150		107.819.823						

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Notas a los estados financieros consolidados nº8



El detalle de las obligaciones por bonos al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:



BONOS TOTAL PORCIÓN CORRIENTE

Tipo de documento	Monto vigente UF	Valor contable M\$				Fecha vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa Emisora	RUT Emisora
		Hasta 90 días	91 a 365 días	31-12-2013	31-12-2012				Pago Intereses	Tipo amortización		
BAGUA-F	263.158	272.974	5.832.948	5.980.527	01/12/2026	4,15%	4,68%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-G	2.500.000	433.820	58.220.557	212.871	01/04/2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-I	320.000	74.067	7.391.237	7.315.054	12/01/2015	3,70%	4,03%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-J	0	46.104	0	42.500	12/01/2018	4,00%	4,17%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-K	160.000	114.091	3.706.354	3.763.803	10/01/2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-M	0	434.930	0	426.823	01/04/2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-N	0	187.480	0	167.191	01/10/2016	3,17%	3,33%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-P	0	342.308	0	335.437	01/10/2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-Q	0	138.264	0	135.291	01/06/2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-R	0	142.219	0	115.303	01/04/2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-S	0	510.948	0	500.563	01/04/2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BAGUA-U	0	435.962	0	0	01/04/2036	3,80%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	
BESAL-B	115.789	192.827	2.588.843	2.731.960	01/06/2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5	
Total porción corriente	3.358.947	3.325.994	77.739.939	21.727.323								

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Notas a los estados financieros consolidados nº8



BONOS TOTAL PORCIÓN NO CORRIENTE



Tipo de documento	Monto vigente UF	Valor contable M\$			31-12-2013	31-12-2012 M\$	Fecha vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa Emisora	Empresa Emisora
		De 13 meses a 3 años	Mas de 3 años a 5 años	Mas de 5 años						Pago Intereses	Tipo amortización		
BAGUA-F	3.157.894	11.944.561	11.944.561	47.778.199	75.896.451	01/12/2026	4,15%	4,68%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-G	0	0	0	0	57.048.527	01/04/2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-I	720.000	16.747.187	0	0	23.650.860	01/12/2015	3,70%	4,03%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-J	1.000.000	0	23.157.374	0	22.657.929	01/12/2018	4,00%	4,17%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-K	520.000	12.096.557	0	0	15.484.120	01/10/2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-M	1.749.998	0	0	41.058.203	40.251.148	01/04/2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-N	1.250.000	29.060.917	0	0	28.444.037	01/10/2016	3,17%	3,33%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-P	1.500.000	0	0	35.188.538	34.489.410	01/10/2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-Q	1.650.000	0	0	38.747.406	37.985.428	01/06/2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-R	1.000.000	10.284.178	10.284.176	2.571.044	22.630.622	01/04/2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-S	2.300.000	0	0	53.411.981	52.319.190	01/04/2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BAGUA-U	2.000.000	0	0	46.523.513	0	01/04/2036	3,80%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A	61.808.000-5	
BESAL-B	1.750.964	5.916.261	5.916.261	28.102.261	42.040.174	01/06/2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A	96.579.800-5	
Total porción no corriente	18.598.856	86.049.661	51.302.372	293.381.145	452.897.896								

8.5 Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos, y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Aguas Andinas y sus filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo. El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos.

Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.



Riesgo de crédito	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	121.803.232	112.197.434
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-31.975.327	-31.023.533
Exposición neta, concentraciones de riesgo	89.827.905	81.173.901

Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar	M\$
Saldo inicial al 01-01-2013	31.023.533
Incremento en provisiones existentes	2.840.717
Disminuciones	-1.888.923
Cambios, totales	951.794
Saldo final al 31-12-2013	31.975.327

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Notas a los estados financieros consolidados nº8

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

Antigüedad de la deuda bruta	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
menor de tres meses	85.149.742	75.832.558
entre tres y seis meses	2.537.104	2.176.991
entre seis y ocho meses	1.014.474	906.418
mayor a ocho meses	33.101.912	33.281.467
Total	121.803.232	112.197.434

De acuerdo a lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

Deuda Vencida Bruta	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
menor de tres meses	10.199.591	9.588.420
entre tres y seis meses	1.289.628	1.090.508
entre seis y ocho meses	624.320	1.056.237
mayor a ocho meses	30.837.880	29.237.321
Total	42.951.419	40.972.486

La deuda bruta vencida, se conforma de todos los saldos por cobrar con antigüedad superior a dos meses, debido a que la contraparte ha dejado de efectuar un pago cuando contractualmente debió hacerlo, a partir de este momento se considera saldo vencido.

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que el Grupo acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

PERFIL DE VENCIMIENTOS (FLUJOS NO DESCONTADOS)



Saldos al 31-12-2013	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 Meses a 3 Años		Mas de 3 años a 5 Años		Mas de 5 años	
	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato
Préstamos bancarios	5.388.740	5,97%	5.296.331	5,97%	44.097.626	5,94%	35.296.906	6,02%	0	0,00%
Bonos	0	0,00%	96.884.084	3,42%	118.026.241	3,73%	78.631.107	4,15%	410.265.416	4,14%
AFR	2.060.849	8,99%	2.356.646	3,07%	11.263.131	4,20%	44.137.898	4,06%	116.529.267	3,79%
Totales	7.449.589		104.537.061		173.386.998		158.065.911		526.794.683	

iii. Riesgo de tasa de interés

Aguas Andinas tiene una estructura de tasas que combina tasas fijas y variables según se detalla a continuación:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
Préstamos bancarios	Variable	10,87%
Bonos	UF	71,23%
AFR	UF	17,90%
Total		100,00%

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe, con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El análisis se basa en datos históricos con respecto al precio promedio diario de mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del reporte con un nivel de confianza del 95%.

Sociedad	Saldo capital de deuda CLP MS	Tasa variable	Ptos (+/-)	Impacto resultado (+/-) M\$
Aguas Andinas S.A.	76.701.190	TAB 180 días	45	345.166

Para los préstamos en base a TAB 180, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 45 puntos bases, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$ 345.166.

8.6 Equivalentes al efectivo

El detalle por tipo de instrumento financiero en cada Sociedad es el siguiente:

Sociedad	Instrumentos	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	11.515.000	15.534.711
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	12.350.000	8.925.063
Aguas Manquehue S.A	Depósito a plazo	3.080.000	0
Aguas del Maipo S.A	Depósito a plazo	750.000	0
Análisis Ambientales S.A.	Depósito a plazo	1.300.000	1.684.220
Gestión y Servicios S.A.	Depósito a plazo	115.000	0
Eco-Riles S.A.	Depósito a plazo	805.000	1.133.107
ESSAL S.A.	Depósito a plazo	5.400.000	5.563.314
Total (efectivo equivalente)		35.315.000	32.840.415

La Sociedad y filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: Fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.





8.7 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar



Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes	Moneda o índice de reajuste	31-12-2013		31-12-2012	
		M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos	CLP	20.474.967		1.567.984	
Impuesto (Iva, PPM, Impuesto único, otros)	CLP	11.600.092		11.551.548	
Proveedores por inversiones en curso (inversión)	CLP	17.704.910		22.824.959	
Personal	CLP	2.638.281		2.149.166	
Proveedores (gasto)	CLP	13.962.977		14.829.264	
Proveedores (gasto)	USD	99.767		422.591	
Proveedores (gasto)	EUR	63.955		158.301	
Proveedores (inversión)	CLP	3.693.728		3.941.723	
Servicios devengados	CLP	17.391.986		16.417.188	
Servicios devengados	USD	91.243		91.243	
AFR (gasto)	CLP	1.641.618		315.719	
Otros (gasto)	CLP	609.461		319.986	
Otros (gasto)	USD	0		17.580	
Otros (inversión)	CLP	59.207		74.888	
Sub-total corrientes		90.032.192		74.682.140	
Afr Agua Potable	CLP	523.620		467.433	
Proveedores por inversiones en curso	CLP	1.268.889		961.402	
Acreedores varios	CLP	70.100		69.964	
Sub-total no corrientes		1.862.609		1.498.799	
Totales corrientes y no corrientes		91.894.801		76.180.939	

8.8 Valor Justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.



	31-12-2013	Costo amortizado	Valor Justo
		M\$	M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado			
Depósitos a plazo	35.315.000	35.315.000	
Otros Pasivos Financieros	719.892.281	732.895.138	
Pasivos Financieros mantenidos a costo amortizado	719.892.281	732.895.138	
Deuda bancaria	78.587.331	81.157.234	
Bonos	511.799.111	522.232.064	
AFR	129.505.839	129.505.840	

Metodología y supuestos

utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología

a) El Costo Amortizado de los Depósitos a Plazo es una buena aproximación del Valor Justo, debido a que son operaciones de corto plazo.

b) El Costo Amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del Valor Justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).

c) El Valor Justo de los Bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

d) El valor Justo de la Deuda Bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de Capital e Interés) a una tasa interpolada de Curvas Swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la Fecha de Cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

Reconocimiento jerarquía de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

8.9 Otros activos financieros

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A (EPSA), por un valor al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 de M\$ 7.395.680 y M\$ 7.349.719 respectivamente (nota 2.2, letra h, ii), sobre la cual la Compañía no tiene control ni influencia significativa. El saldo de M\$ 17.517, corresponde a otras inversiones financieras, en ambos ejercicios.

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Notas a los estados financieros consolidados nº9

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.



CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de muestreo y análisis agua potable	CLP	30 Días	Sin Garantías	2.289	2.379
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	CL	Reembolso de gastos personal	CLP	30 Días	Sin Garantías	167	75
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trehbal	Relacionada al controlador	CL	Servicios de análisis de aguas servidas y riles	CLP	30 Días	Sin Garantías	9.631	5.249
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Venta bases de licitación Essal S.A.	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	59
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de análisis de aguas servidas y riles	CLP	30 Días	Sin Garantías	748	453
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de muestreo y análisis agua potable	CLP	30 Días	Sin Garantías	26.106	0
Total cuentas por cobrar								38.941	8.215

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Notas a los estados financieros consolidados nº9

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	31-12-2013	31-12-2012
								M\$	M\$
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Desarrollo e implementación sistema gestión del cambio	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	46.047
76.766.955-9	Aqualogy Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso gastos personal	CLP	30 Días	Sin Garantías	2.119	0
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de contrato de limpieza de redes de agua potable (Ice- Pigging)	CLP	30 Días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$ 26.600	137.081	207.258
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato diseño construcción y puesta en marcha de filtro percolado de La Unión	CLP	30 Días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$ 95.869	216.567	0
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso gasto personal	CLP	30 Días	Sin Garantías	1.990	0
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de limpieza y mantenimiento digestor anaeróbico de lodos en planta tratamiento aguas servidas Talagante	CLP	30 Días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF 2.084	261.194	0
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Compra de materiales	CLP	60 Días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$ 279.298	434.082	746.659
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Consultoría para el desarrollo informático de sistema de autoservicio Aguas Andinas S.A.	CLP	30 Días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF 168	29.295	0
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de consultoría gestión de clientes	CLP	30 Días	Sin Garantías	10.000	0

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Aguas Andinas S.A. y filiales

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS



RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	31-12-2013	31-12-2012
								M\$	M\$
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Implementación sistema de información geográfica ESSAL S.A.	CLP	30 Días	Garantía cumplimiento de contrato. monto UF 887	108.004	24.146
76.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	30 Días	Garantías fiel cumplimiento de contrato por M\$ 845.149	5.061.598	2.296.412
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantenimiento Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	CLP	30 Días	Caucionar el estricto cumplimiento de las obligaciones que emanen del contrato. Monto UF 194.249,62	2.959.632	2.747.486
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Actividad metanogénica de lodos digeridos	CLP	30 Días	Sin Garantías	678	0
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación Planta Biogás	CLP	30 Días	Sin Garantías	33.699	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantenimiento Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	CLP	90 Días	Garantías fiel cumplimiento de contrato por UF 357.863	2.190.816	21.131.244
Sin RUT	Labaqua	Relacionada al Controlador	CL	Servicios técnicos de análisis aguas servidas	CLP	30 Días	Sin Garantías	586	0
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	CL	Dividendos por pagar	CLP	30 Días	Sin Garantías	18.537.945	463.208
Total cuentas por pagar								29.985.286	27.662.460

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Notas a los estados financieros consolidados nº9

TRANSACCIONES

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de Moneda	31-12-2013		31-12-2012	
						MS Monto	MS Efectos en resultado (cargo)/abono	MS Monto	MS Efectos en resultado (cargo)/abono
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	5.200.279	-325.211	2.043.532	-349.060
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda	Relacionada al Controlador	CL	Compra de materiales	CLP	2.453.286	0	4.242.518	-2.947.079
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de contrato de limpieza de redes de agua potable (Ice- Pigging)	CLP	210.515	-210.515	174.167	-174.167
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato diseño construcción y puesta en marcha de filtro percolado de La Unión	CLP	364.230	0	0	0
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de limpieza y mantenimiento digestor anaeróbico de lodos en planta tratamiento aguas servidas Talagante	CLP	390.494	0	0	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	CLP	10.826.552	-9.023.394	36.392.047	-7.324.614
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	CLP	15.345.115	-12.085.747	13.572.350	-11.281.407
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta Purificadora de Biogás	CLP	178.212	-178.212	183.651	-183.651
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	CL	Dividendos pagados	CLP	42.994.433	0	31.511.580	0

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a MS 100.000 acumulados.

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Notas a los estados financieros consolidados nº9

Remuneraciones pagadas a los directores de Aguas Andinas S.A. y Filiales y Comité de Directores

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Directorio	391.098	386.969
Comité de Directores	24.377	28.051
Totales	415.475	415.020

Corresponden únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en Junta Ordinaria de Accionistas.

Al finalizar el ejercicio 2013, la nómina de gerentes y ejecutivos principales de Aguas Andinas S.A. y filiales, estaba conformada por 69 profesionales. La remuneración total percibida en el año fue de \$ 5.851 millones y la indemnización por años de servicio de ejecutivos principales llegó a \$ 197 millones.

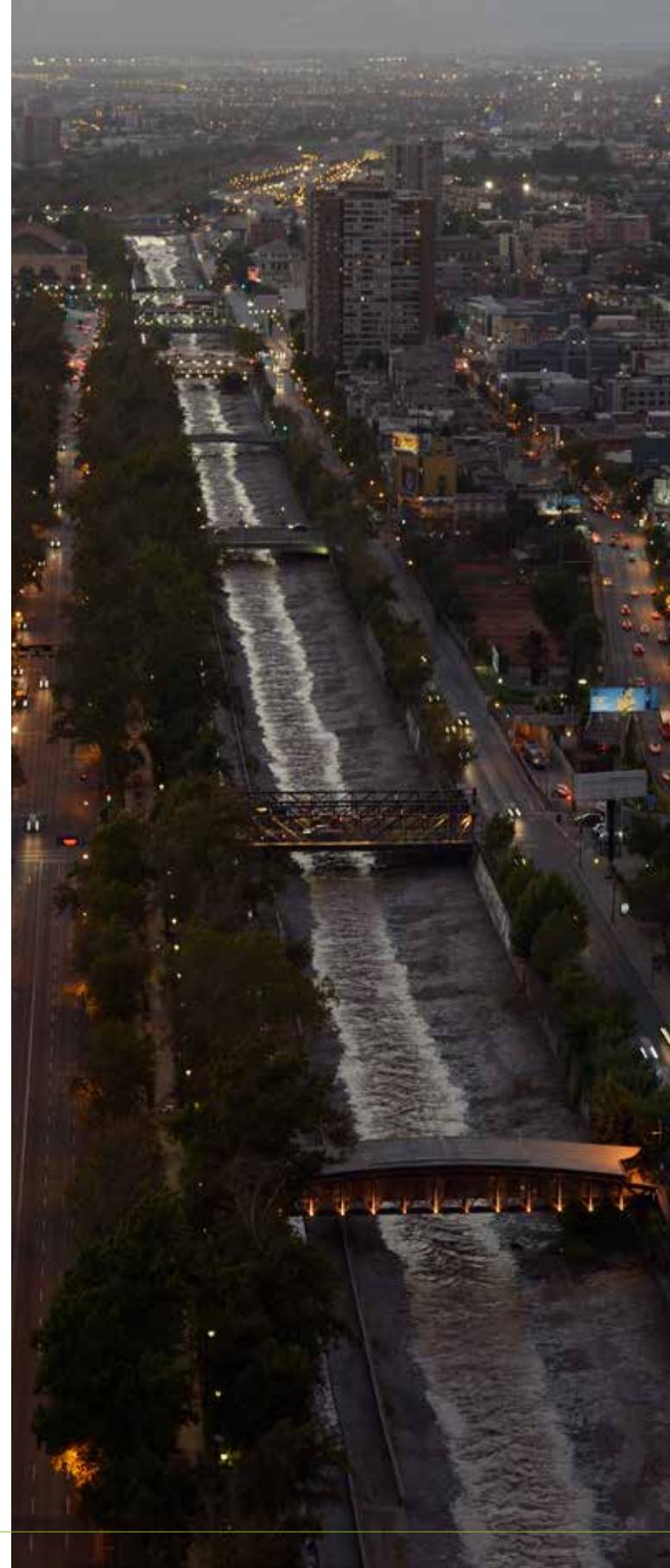
**Detalle de entidades
relacionadas y transacciones con entidades
relacionadas entre los directores y ejecutivos.**
La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

INVENTARIOS

Notas a los estados financieros consolidados nº10

Clases de inventarios	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Repuestos y medidores	2.972.896	3.778.480
Suministros para la producción	588.153	586.283
Otros inventarios	47.040	18.267
Total de inventarios	3.608.089	4.383.030

El costo de los inventarios reconocidos como gasto durante los ejercicios 2013 y 2012 asciende a M\$ 10.845.205 y M\$ 8.973.554 respectivamente.



ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Notas a los estados financieros consolidados nº11

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIC 38 Activos Intangibles:

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$	Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Activos intangibles, neto	227.347.269	225.272.517	Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	31.594.677	27.739.177
Activos intangibles de vida finita, neto	16.439.487	15.010.122	Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	2.135.923	1.948.708
Activos intangibles de vida indefinida, neto	210.907.782	210.262.395	Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	19.800.378	16.127.898
Activos intangibles, neto	227.347.269	225.272.517	Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles	9.658.376	9.662.571
Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	5.523.144	5.705.135			
Programas informáticos, neto	10.916.343	9.304.987			
Otros activos intangibles, neto	210.907.782	210.262.395			
Activos intangibles, bruto	258.941.946	253.011.694			
Activos intangibles, bruto	258.941.946	253.011.694			
Otros activos intangibles, bruto	258.941.946	253.011.694			
Activos intangibles, bruto	220.566.158	219.924.966			
Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto	7.659.067	7.653.843			
Programas informáticos, bruto	30.716.721	25.432.885			

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Notas a los estados financieros consolidados nº11

Movimientos de activos intangibles

Movimientos en activos intangibles	EJERCICIO ACTUAL 31-12-2013			EJERCICIO ANTERIOR 31-12-2012		
	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2013	5.705.135	9.304.987	210.262.395	5.892.614	7.313.066	209.900.577
Adiciones	6.303	3.515.330	676.148	1.589	4.082.702	262.857
Desapropiaciones	-1.079	0	-103.113	-1.853	0	-5.949
Amortización	-187.215	-3.693.530	0	-187.215	-3.007.415	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	1.789.556	72.352	0	916.634	104.910
Cambios, total	-181.991	1.611.356	645.387	-187.479	1.991.921	361.818
Saldo final al 31-12-2013	5.523.144	10.916.343	210.907.782	5.705.135	9.304.987	210.262.395

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Notas a los estados financieros consolidados nº11

Detalle de activos

intangibles individuales significativos:

Los Derechos de Agua y las Servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

Sociedad	31-12-2013		31-12-2012	
	Derechos de agua M\$	Servidumbre M\$	Derechos de agua M\$	Servidumbre M\$
Aguas Andinas S.A.	74.145.612	7.907.294	74.099.786	7.489.600
Aguas Cordillera S.A.	92.438.136	7.866.530	92.506.464	7.865.577
Aguas Manquehue S.A.	21.275.956	951.812	21.207.395	900.294
Essal S.A.	5.231.660	1.035.982	5.159.524	1.033.755
Aguas del Maipo S.A.	13.700			
Ecoriles S.A.	13.700			
Gestión y Servicios S.A.	13.700			
Análisis Ambientales S.A.	13.700			
Totales	193.146.164	17.761.618	192.973.169	17.289.226

Activos intangibles con vida útil indefinida:

Tanto los Derechos de Agua como las Servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos

activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están sujetos a restricciones.

Compromisos por

la adquisición de activos intangibles:

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2014, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las compañías del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	2.977.504
Aguas Cordillera S.A.	1.212.100
Aguas Manquehue S.A.	155.000
Essal S.A.	266.750
Análisis Ambientales S.A.	278.300
Total	4.889.654

A continuación se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupos de éstas a las que está asignado y el movimiento del mismo en los ejercicios 2013 y 2012.

Rut	Sociedad	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
96.889.310-K	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)	343.332	343.332
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	2.066.631	2.066.631
Total		36.233.012	36.233.012



PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Notas a los estados financieros consolidados nº13

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	1.171.182.828	1.152.300.877
Construcción en curso	107.866.548	90.147.941
Terrenos	152.074.916	151.936.301
Edificios	72.743.012	73.255.245
Planta y equipo	271.318.551	269.308.541
Equipamiento de tecnologías de la información	2.062.523	2.012.780
Instalaciones fijas y accesorios	560.669.251	562.408.958
Vehículos de motor	2.151.180	1.014.335
Mejoras de bienes arrendados	32.621	31.478
Otras propiedades, planta y equipo	2.264.226	2.185.298
Propiedades, planta y equipo, bruto	2.158.573.619	2.083.643.414
Construcción en curso	107.866.548	90.147.941
Terrenos	152.074.916	151.936.301
Edificios	96.074.956	94.884.369
Planta y equipo	477.691.323	453.700.638
Equipamiento de tecnologías de la información	11.595.066	10.518.469
Instalaciones fijas y accesorios	1.302.075.054	1.272.959.964
Vehículos de motor	6.399.977	4.768.271
Mejoras de bienes arrendados	479.523	463.266
Otras propiedades, planta y equipo	4.316.256	4.264.195
Depreciación acumulada	987.390.791	931.342.537
Edificios	23.331.944	21.629.124
Planta y equipo	206.372.772	184.392.097
Equipamiento de tecnologías de la información	9.532.543	8.505.689
Instalaciones fijas y accesorios	741.405.803	710.551.006
Vehículos de motor	4.248.797	3.753.936
Mejoras de los bienes arrendados	446.902	431.788
Otras propiedades de planta y equipo	2.052.030	2.078.897

Reconciliación de cambios

en propiedades, planta y equipo según clase:

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Notas a los estados financieros consolidados nº13

EJERCICIO ACTUAL 31-12-2013

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	90.147.941	47.474.038	-11.692	0	-29.743.739	17.718.607	107.866.548
Terrenos	151.936.301	262.776	-51.808	0	-72.353	138.615	152.074.916
Edificios, neto	73.255.245	763.838	-3.138	-1.868.323	595.390	-512.233	72.743.012
Planta y equipo, neto	269.308.541	20.809.779	-65.374	-25.155.458	6.421.063	2.010.010	271.318.551
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	2.012.780	908.327	-389	-1.027.758	169.563	49.743	2.062.523
Instalaciones fijas y accesorios, neto	562.408.958	10.347.718	-3.308	-32.203.616	20.119.499	-1.739.707	560.669.251
Vehículos de motor, neto	1.014.335	1.065.762	-28.371	-543.382	642.836	1.136.845	2.151.180
Mejoras de bienes arrendados, neto	31.478	10.423	0	-15.114	5.834	1.143	32.621
Otras propiedades, planta y equipo, neto	2.185.298	89.421	0	-10.493	0	78.928	2.264.226
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.152.300.877	81.732.082	-164.080	-60.824.144	-1.861.907	18.881.951	1.171.182.828

EJERCICIO ANTERIOR 31-12-2012

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	169.583.994	24.730.697	-279.125	0	-103.887.625	-79.436.053	90.147.941
Terrenos	151.262.638	742.119	-14.594	0	-53.862	673.663	151.936.301
Edificios, neto	69.943.651	1.950.726	-49.985	-1.784.639	3.195.492	3.311.594	73.255.245
Planta y equipo, neto	193.175.614	36.844.644	-197.639	-18.510.047	57.995.969	76.132.927	269.308.541
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	1.966.760	773.884	0	-955.137	227.273	46.020	2.012.780
Instalaciones fijas y accesorios, neto	528.763.450	23.919.272	-1.337.829	-30.317.767	41.381.832	33.645.508	562.408.958
Vehículos de motor, neto	1.234.200	195.730	-122.759	-410.401	117.565	-219.865	1.014.335
Mejoras de bienes arrendados, neto	36.951	19.188	0	-26.472	1.811	-5.473	31.478
Otras propiedades, planta y equipo, neto	1.718.905	477.070	-179	-10.498		466.393	2.185.298
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.117.686.163	89.653.330	-2.002.110	-52.014.961	-1.021.545	34.614.714	1.152.300.877

El detalle por cada Sociedad del Grupo consolidado por Importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo para el ejercicio 2014 es el siguiente:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	57.547.681
Aguas Cordillera S.A.	9.192.181
Aguas Manquehue S.A.	8.093.368
Essal S.A.	7.950.592
Ecoriles S.A.	114.614
Gestión y Servicios S.A.	6.400
Análisis Ambientales S.A.	218.170
Total	83.123.006

Elementos de Propiedades, Planta y Equipo fuera de servicio, los que se estima podrían ser reutilizados en el futuro:

Sociedad	31-12-2013
	M\$
Aguas Andinas S.A.	97.075
Aguas Cordillera S.A.	164.224
Total	261.299



DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Notas a los estados financieros consolidados nº14

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo:

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del período, o cuando haya indicios.

La Sociedad y filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no se ha registrado deterioro en los activos, y no existen indicios de deterioro al cierre de estos ejercicios.

A. Provisiones

El desglose de este rubro a diciembre 2013 y diciembre 2012 es el siguiente:

Clases de provisiones	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Provisión de reclamaciones legales	918.556	1.331.679
Provisiones, corriente	918.556	1.331.679
Otras provisiones, no corriente	1.118.746	1.094.239
Provisiones, no corriente	1.118.746	1.094.239

El movimiento de las provisiones corrientes del ejercicio es el siguiente:

	Reclamaciones legales	Total
	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Saldo inicial provisiones	1.331.679	1.482.989
Cambios en provisiones		
Incremento en provisiones existentes	405.257	120.253
Provisión utilizada	-690.235	-186.128
Otro Incremento (Decreimento)	-128.145	-85.435
Cambios en provisiones, totales	-413.123	-151.310
Saldo final provisiones	918.556	1.331.679

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1.-Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alta probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y filiales.

A continuación se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

a) Naturaleza de clase de provisión:

La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A. y Filiales debido principalmente a incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Se considera que la Sociedad no incurrió en las infracciones cursadas y por tanto se estima que los reclamos serán acogidos.

b) Naturaleza de clase de provisión: Existe un juicio correspondiente a demanda laboral presentada en contra de Aguas Andinas, la compañía ha sido demandada de forma bajo el estatuto legal de la subcontratación, es decir de forma solidaria o subsidiaria de la demandada principal.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El juicio correspondiente a demanda laboral asciende a M\$ 5.347.-

Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión: Sentencia de primera instancia dictada y apelada. Pendiente recurso ante Corte de Apelaciones respectiva.

c) Naturaleza de clase de provisión: La

Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a procedimiento de sanción en contra de Aguas Andinas S.A. en relación a rebalses de aguas servidas por obstrucción de colector de Aguas Servidas en las comunas de El Bosque y San Bernardo, actualmente se encuentra en etapa de discusión.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El procedimiento iniciado multa a Aguas Andinas con la cantidad de 301 UTA. Se dedujo contra dicha resolución un recurso de reposición el cual no ha sido resuelto.

d) **Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a dos procedimientos de sanción en contra de Aguas Andinas S.A. en relación a supuestas infracciones a la ley 18.902, artículo 11, letras a) b) y c), esto producto de los cortes de agua potable producidos por rotura de matriz en las comunas de Puente Alto y Macul

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El procedimiento de multa iniciado a Aguas Andinas determina una cantidad de 1 a 1150 UTA por cada procedimiento de sanción presentado. Se efectuaron los descargos correspondientes, en atención al estado de la presente causa, no resulta posible determinar la estimación de un resultado.

e) **Naturaleza de clase de provisión:** La COREMA Metropolitana, aplicó multa de 500 UTM mediante Resolución N° 177/2004 de 28 de mayo de 2004 por supuesta infracción a la Resolución de Calificación Ambiental de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida, actualmente se encuentra pendiente de resolver una solicitud de abandono del procedimiento presentada por la COREMA Metropolitana.

f) **Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 300 UTM, por supuesta infracción por malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se pagó 10% de multa

a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida. Actualmente se encuentra pendiente la notificación de la sentencia de primera instancia, que rechazo la reclamación interpuesta por la empresa.

g) **Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 500 UTM, por verificarse un supuesto incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se consignó en tesorería el 10% de la multa, previo a presentar reclamaciones en tribunales. Se dictó sentencia definitiva que rechazó la reclamación, se dedujo por Aguas Andinas S.A. recurso de apelación contra la sentencia, la cual a la fecha aún no es resuelta por la Corte de Apelaciones de Santiago.

h) **Naturaleza de clase de provisión:** La CEA, (Comisión de Evaluación Ambiental) aplicó multa de 500 UTM, por verificarse incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: no se consignó previo a presentar la reclamación en tribunales, se encuentra pendiente plazo para presentar descargos, la multa fue pagada, en etapa de citarse las partes a oír sentencia.

- i) **Naturaleza de clase de provisión:** Un particular demandó a Aguas Andinas, por pago de indemnización por desvalorización de terreno, a raíz de un juicio anterior que ordenó a Aguas Andinas S.A indemnizar desvalorización de un predio.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se dictó sentencia que acogió la demanda y condenó a Aguas Andinas a pagar al demandante la suma de M\$296.866.- y las costas de la causa. Se dedujo contra la sentencia recurso de casación en la forma y conjuntamente recurso de apelación, fueron rechazados ambos recursos por la corte de apelaciones. Se encuentra pendiente el plazo para deducir recursos ante la corte suprema.

2.- Otras provisiones, no corrientes

Corresponde básicamente a la transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaría de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273.29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

B. Pasivos contingentes

1.- Aguas Andinas S.A fue demandada de indemnización de perjuicios y responsabilidad extracontractual debido a la emanación de malos olores provenientes desde las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas Santiago Poniente y posteriormente La Farfana, alegando daños a la salud física y psíquica de la población. El total de las demandas asciende a UF 1.153.222, las que incluyen distintas causas acumuladas en el 5º Juzgado Civil de Santiago. La Sociedad entabló sendas defensas en contra de las demandas civiles por daños, esperando obtener resultados favorables.

2.- Aguas Andinas fue demandada por la Corporación Nacional de Consumidores y Usuarios de Chile, CONADECUS, quien reclama que Aguas Andinas habría vulnerado el contrato de suministro y los términos de la concesión de producción y distribución de agua potable al entregar agua de mala calidad, no entregar agua y no avisar oportunamente de los cortes del suministro el 21 y 22 de Enero del presente año y el 8 y 9 de Febrero. El daño causado a los clientes de Aguas Andinas S.A. consistiría en la privación del vital elemento para el consumo ordinario, la elaboración de comidas, el no disponer de agua para el baño y aseo personal y el verse privado de agua para evacuar los servicios higiénicos. En este sentido, para los demandantes, los usuarios afectados por los cortes alcanzarían aproximadamente a 4.000.000 de personas. Actualmente, la demanda se encuentra pendiente de resolver un escrito presentado por Aguas Andinas que impugna la resolución que declaró admisible la demanda. La Administración estima que este juicio no tendrá un efecto material adverso en los estados financieros de la sociedad.

3.- Existe un juicio ordinario de indemnización de perjuicios en contra de Aguas Andinas S.A. por emanación de malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal. El letrado Bertolone representante de 314 pobladores de la comunidad de El Trebal, que colinda con la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas del mismo nombre, alega el daño moral producido por los olores que emanarían de la planta, así como otros perjuicios. La demanda asciende a un total de M\$10.990.000, más intereses, reajustes y costas. La causa se encuentra en estado de citarse a las partes a oír sentencia.

4.- El Fisco demandó a Aguas Andinas S.A. y Aguas Cordillera S.A., solicitando se le restituya sumas pagadas durante el año 2004, por concepto de traslado de infraestructura sanitaria existente en el trazado de la Costanera Norte. El monto demandado asciende a M\$ 2.942.783 más reajustes, intereses y

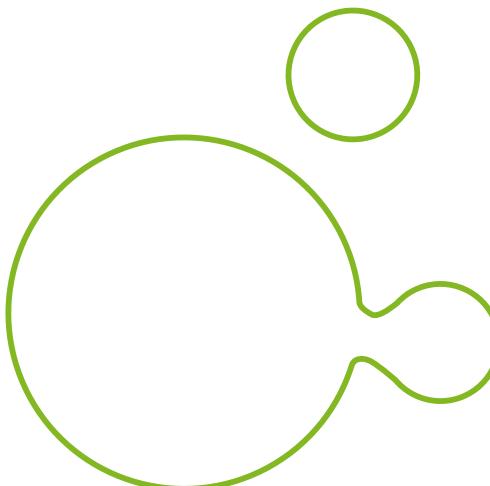
costas. La administración estima que no tendrá un efecto adverso en los Estados Financieros.

5.- Existe demanda de indemnización en contra de Aguas Cordillera S.A. por supuestos perjuicios, interpuesta por 79 vecinos de la comuna de Lo Barnechea, por problemas de abastecimiento que acontecieron en octubre y noviembre de 1996. El

monto demandado asciende a M\$ 728.626. Se dictó sentencia de primera instancia que rechazó en todas sus partes la demanda deducida. Se dedujeron contra la sentencia recursos que serán resueltos por la Corte de Apelaciones de Santiago. Durante el primer trimestre del año 2014, se dictó sentencia en esta causa, la cual fue favorable a Aguas Cordillera S.A.

6.- El año 2009 Condominio Polo Manquehue demandó a Aguas Manquehue S.A. por daños provocados en su propiedad debido a trabajos realizados, monto de la demanda asciende a M\$ 150.000 más intereses, reajustes y costas. Se solicitó abandono del procedimiento, el cual no ha sido resuelto.

La Sociedad y filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.



a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$30.138.094 y M\$31.283.530 al 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente.

El detalle de las principales garantías superiores a M\$ 10.000.- es el siguiente:

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Asociación Canalistas Sociedad Maipo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.525.205	6.361.888
Chilectra S.A.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	11.655	31.965
Constructora San Francisco	Aguas Andinas S.A.	Boleta	174.822	124.254
Constructora Santa Rosa	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	23.206
Dirección Regional de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	14.499	13.133
Dirección de Obras Hidráulica	Aguas Andinas S.A.	Boleta	300.902	248.879
Director de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	337.989	331.191
Empresa de Ferrocarriles	Aguas Andinas S.A.	Boleta	3.077	3.015
Gobierno Regional Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	44.526	125.438
Ministerio de Obras Públicas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	806.027
Ministerio de Obras Públicas - Dirección General de Aguas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	632.691	0
Municipalidad de Las Condes	Aguas Andinas S.A.	Boleta	10.000	5.000
Municipalidad de Lo Barnechea	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	11.420
Municipalidad de Peñalolen	Aguas Andinas S.A.	Boleta	37.851	37.089
Municipalidad de Providencia	Aguas Andinas S.A.	Boleta	47.971	0
Municipalidad de Santiago	Aguas Andinas S.A.	Boleta	37.858	21.472
Municipalidad de La Pintana	Aguas Andinas S.A.	Boleta	31.440	51.440
Municipalidad de San Bernardo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	6.852
S.I.S.S.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	5.910.187	8.229.248
Secretaría Regional Ministerial	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	34.098
Serviu Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	4.526.044	4.255.744
S.I.S.S.	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	507.053	495.621
Ministerio de Obras Públicas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	0	339.916

GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

Notas a los estados financieros consolidados nº16

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Serviu Metropolitano	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	303.024	215.322
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	346.893	0
Municipalidad de Las Condes	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	30.000	17.000
Municipalidad Lo Barnechea	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	17.013	0
Municipalidad de Vitacura	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	46.619	45.682
Asociación Canalistas Sociedad Maipo	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	804.868	788.681
S.I.S.S.	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	574.371	971.463
Asociación Canalistas Sociedad Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	905.410	887.201
Serviu Metropolitano	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	99.527	0
Municipalidad de Las Condes	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	17.482	17.131
Serviu	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	2.308.566	2.997.341
Essbio S.A.	Anam S.A.	Boleta	31.468	13.704
Siderúrgica Huachipato	Anam S.A.	Boleta	46.619	45.682
CCU S.A	Anam S.A.	Boleta	120.794	0
Compañía Minera Doña Ines de Collahuasi	Anam S.A.	Boleta	14.598	0
Minera Nevada	Anam S.A.	Boleta	57.536	0
Director de Obras Hidráulicas	Essal S.A.	Boleta	1.334.591	586.391
Serviu	Essal S.A.	Boleta	352.284	350.035
Director General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante	Essal S.A.	Boleta	12.969	8.144
Municipalidad de Futaleufú	Essal S.A.	Boleta	16.604	24.176
Gobierno Regional de la Región de Los Ríos	Essal S.A.	Boleta	162.338	59.231
Director de Vialidad	Essal S.A.	Boleta	169.627	49.545
E.F.E.	Essal S.A.	Boleta	7.002	68.563
S.I.S.S.	Essal S.A.	Póliza	2.734.941	2.042.428
Cooperativa Agrícola y Lechera de la Unión Ltda.	Essal S.A.	Boleta	26.000	0
Municipalidad de Futrono	Essal S.A.	Boleta	10.676	0
Totales			29.705.590	30.744.616

b) Restricciones por emisión de bonos

i) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

- 1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros consolidados, y de las filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Superintendencia de Valores y Seguros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
- 2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus filiales.
- 3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
- 4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas

relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

- 5.- Mantener un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre cifras de sus balances consolidados, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 31 de diciembre de 2013, el nivel de endeudamiento asciende a 1,33 veces

- 6.-No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre 2013 y 2012.

ii) Empresa de Servicios

Sanitarios de los Lagos S.A (Essal S.A)

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

- 1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
- 2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta.
- 3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
- 4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
- 5.- Mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,29 veces, medido sobre cifras de sus balances, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 31 de diciembre de 2013, el nivel de endeudamiento asciende a 0,83 veces.

6.- Mantener una relación Ebitda /Gastos Financieros no inferior a 3,5 veces al 31 de diciembre de 2013, la relación indicada asciende a 8,34 veces

7.- No vender, ceder o transferir activos esenciales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

c) Restricciones por préstamos bancarios

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales, las cuales se detallan a continuación:

- 1.- Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.
- 2.- Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.
- 3.- Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.
- 4.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.
- 5.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

- 6.- Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.
- 7.- Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.
- 8.- Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del período y amortización de intangibles dividido por gastos financieros.
- 9.- Prohibición de liquidar o disolver la Sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales filiales.
- 10.-Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con Bancos acreedores al 31 de diciembre de 2013.

La Sociedad y filiales sanitarias, cumplen con todas las disposiciones establecidas por el DFL. N° 382, Ley General de Servicios Sanitarios, del año 1988, así como su Reglamento (D.S. MOP N°1199/2004, publicado en noviembre de 2005).

d.- Cauciones obtenidas de terceros.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$53.486.864 y M\$34.313.739 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de diciembre de 2013, se resumen a continuación:

Contratista o Proveedor	M\$	Fecha vencimiento
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS MAPOCHO EL TREBAL LTDA.	12.094.027	28-02-2014
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS MAPOCHO EL TREBAL LTDA.	8.341.629	31-03-2014
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS LTDA.	4.527.873	31-12-2017
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS MAPOCHO EL TREBAL LTDA.	3.949.712	01-06-2017
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	2.062.896	11-04-2014
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	1.563.139	09-01-2015
DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS AXIS S.A.	423.191	03-04-2015
INLAC S.A.	423.191	03-04-2015
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	391.950	11-03-2014
COMPAÑIA DE PETROLEOS DE CHILE S.A.	391.946	15-03-2014
BAPA S.A.	363.489	24-09-2014
INMOBILIARIA LOS SILOS III LTDA.	329.038	14-04-2014
AQUALOGY SOLUTIONS CHILE LTDA.	314.746	31-05-2014
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.	314.746	31-05-2014
CONSTRUCTORA CON-PAX S.A.	307.103	30-09-2014
DALCO INGENIERIA LTDA.	290.043	17-07-2014
AGBAR SOLUTIONS CHILE LTDA.	279.298	03-05-2014
CONSTRUCTORA MOLLER Y PEREZ COTAPOS	268.969	08-03-2014
CAPTAGUA INGENIERIA S.A.	267.700	31-07-2014
CAPTAGUA INGENIERIA S.A.	258.345	06-01-2014
AQUALOGY DEVELOPMENT NETWORK S.A.	247.594	30-07-2016
I C M S.A.	239.296	01-06-2014
CHILECTRA S.A.	233.096	11-07-2014
CHILECTRA S.A.	233.096	01-08-2014
KDM S.A.	233.096	20-01-2015
DALCO INGENIERIA LTDA.	232.046	16-01-2015
SECURITAS S.A.	225.323	15-11-2015
INGENIERIA Y MONTAJES AMBIENTALES SPA	147.047	28-03-2015
INMOBILIARIA LAS PATAGUAS SPA	100.651	30-01-2015
Total	39.054.276	



El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:



Clases de ingresos ordinarios	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Venta de bienes	9.376.220	7.606.468
Prestación de servicios	393.247.372	375.279.275
Totales	402.623.592	382.885.743





Informaciones a revelar sobre arrendamientos financieros como arrendadores

Información a revelar sobre arrendamiento financiero, arrendador	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Inversión brutal total	89.299	89.299
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento financiero	21.072	51.620
Cobros mínimos a recibir por arrendamientos financieros	Bruto M\$	Interés M\$
No posterior a un año	21.072	1.142
Total	21.072	1.142
Cuotas de arrendamientos reconocidas en el estado de resultados, total	28.556	4.840

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	1.566.972	1.533.102
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	3.840.103	3.612.285
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total	5.407.075	5.145.387
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	2.905.626	2.852.315
Cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados, total	2.905.626	2.852.315

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos:

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a estos, para lo cual se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador, lo que no generaría pagos contingentes.

Bases sobre la que se determina una renta contingente:

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo:

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendadores		
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	282.993	283.858
Importe de las rentas reconocidas en el estado de resultados	439.394	400.554
Total	722.387	684.412

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores:

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refieren principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre uno y diez años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador:

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la empresa.

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 1853 trabajadores, de los cuales 69 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.374 y 253 respectivamente. En tanto que, 226 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

En 2011 el Grupo inicio el programa Proyecta (por dos años), que incentiva el retiro voluntario y asistido que entrega una serie de beneficios económicos, de salud y no monetarios. Este está dirigido a nuestros colaboradores con enfermedades que les dificulta desarrollar sus funciones en condiciones normales, o que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

El contrato colectivo vigente para los Sindicatos de empleados y operarios N° 1 Y 2 de Aguas Andinas S.A., fue firmado con fecha 31 de julio de 2010, teniendo vigencia por cuatro años.

El contrato colectivo vigente con el Sindicato N° 3 Profesionales y Técnicos de Aguas Andinas S.A., tiene una duración de cuatro años y fue firmado con fecha 22 de junio de 2012.

Los contratos colectivos vigentes para Aguas Cordillera S.A., y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron

firmados con fecha 26 de noviembre de 2010, 30 de noviembre de 2010 y 23 de diciembre de 2010 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.

El contrato colectivo vigente con los Sindicatos de ESSAL S.A, se firmaron el 31 de diciembre de 2013, su vencimiento es el 31 de diciembre de 2016.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19R, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento ha comenzado su aplicación en el presente ejercicio, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros y utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actuariales**Años de servicios:**

En Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuestos el que los trabajadores permanecerán en dichas sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial ESSAL S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

Partícipes de cada plan:

Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contrato individual con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial por empresa son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 1.011; Aguas Cordillera S.A.: 123; Aguas Manquehue S.A.: 19; y ESSAL S.A.: 254.

Mortalidad:

Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros:

De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada es de un 6,5% (seis coma cinco) para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento:

Se utiliza la tasa del 5,7% anual, que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación:

Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos períodos, 2013 y 2012 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones:

La tasa utilizada para el período 2012 y 2013 fue de un 3,6%.

Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2, letra O, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002 en Aguas Andinas y 31 de diciembre 2002 en Aguas Cordillera, reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas y sus filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no Sanitarias esto es, Gestión y

Flujos esperados de pago

Servicios, Ecoriles, Anam y Aguas del Maipo aplica lo que indica el código del trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales a septiembre 2013 y diciembre 2012, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

El Contrato colectivo de Aguas Andinas indica en su cláusula décimo quinta que los trabajadores que renuncien voluntariamente para acogerse a jubilación por vejez, tendrán un plazo de 120 días, desde la fecha que cumplan la edad legal para jubilarse, para hacer efectiva su renuncia.

Los Contratos colectivos de Aguas Cordillera y Aguas Manquehue, indican que se les pagará una indemnización

a los trabajadores que renuncien voluntariamente por haber cumplido la edad legal para pensionarse por vejez.

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente y siguiente período se indican a continuación:

Sociedad	Nº de empleados	Flujo esperado de pago M\$	Año
A. Andinas S.A.	11	609.688	2014
A. Cordillera S.A.	1	24.735	2014
Total		634.423	

Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2014

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial a diciembre de 2013, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizando los supuestos actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2013, ya informados en esta nota, solo se han incrementado el monto de la gratificación legal, según aumento del sueldo mínimo, vigente. El resumen por empresa es el siguiente:

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Provisiones por beneficios a los empleados		
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	8.575.854	8.261.974
Costo de los Servicios	968.344	211.336
Costo por Intereses	422.473	487.903
Ganancias o pérdidas actuariales	0	480.845
Beneficios pagados	-704.006	-1.275.276
Provision beneficios por terminacion	13.928	409.072
Sub-total	9.276.593	8.575.854
Participación en utilidad y bonos	3.464.215	3.007.871
Total provisión por beneficios a los empleados corriente	4.198.437	2.906.724
Total provisión por beneficios a los empleados no corriente	8.542.371	8.677.001

Sociedad	Nº de empleados	Costos por servicios M\$	Costo por intereses M\$
A. Andinas S.A.	739	548.757	395.249
A. Cordillera S.A.	117	46.897	43.515
A. Manquehue S.A.	19	11.929	7.595
Total		607.583	446.359

Sensibilidad de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2013, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en el mes de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de febrero sobre la base del Estado de Situación del período comercial inmediatamente anterior. En los ejercicios 2013 y 2012, los montos ascienden a M\$ 3.464.215 y M\$ 3.007.871 respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario.

Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada Sociedad del Grupo.

Concepto	Base	más 0,5% M\$	menos 0,5% M\$
Tasa de descuento	5,7%	-2.816.675	2.965.656
Tasa incremento sueldos	3,6%	2.615.238	-2.512.134
Tasa rotación	6,5%	-5.465.574	6.148.397

Gastos en personal

Los gastos en personal a diciembre 2013 y 2012, son los siguientes:

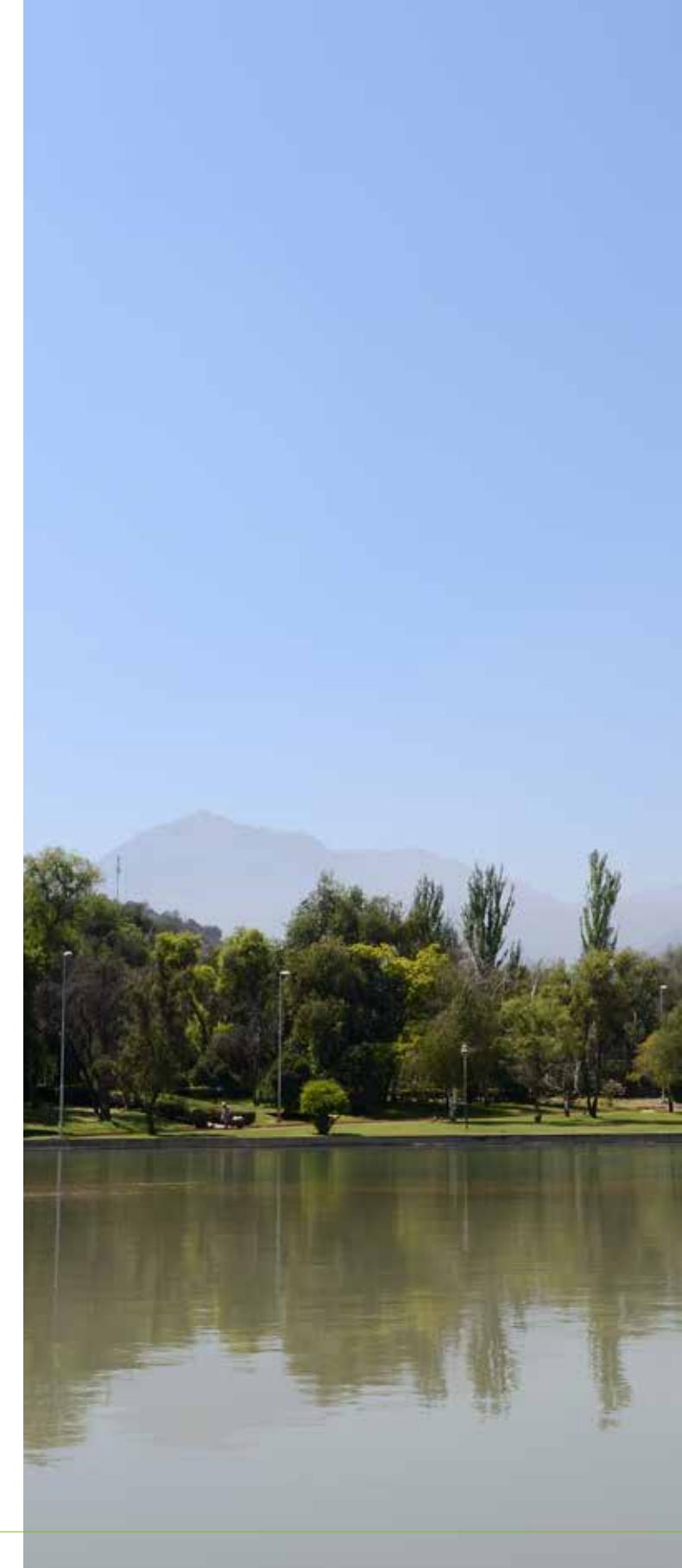
Gastos en personal	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Sueldos y salarios	-25.904.555	-25.508.432
Beneficios definidos	-11.142.305	-10.315.236
Indemnización por término de relación	-1.778.216	-865.971
Otros gastos al personal	-1.630.673	-1.498.325
Total gastos en personal	-40.455.749	-38.187.964

EFFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

Notas a los estados financieros consolidados nº20

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	eur	685	2.247
	usd	1.084	-1.356
Otros activos financieros	usd		-929
	eur		-847
Total variación por activos		1.769	-885
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	eur	-2.863	-23.829
	usd	-728	-2.126
Cuentas por pagar entidades relacionadas	eur	-308	827
Total variación por pasivos		-3.899	-25.128
Pérdida por diferencias de cambio		-2.130	-26.013



OTROS GASTOS, POR NATURALEZA

Notas a los estados financieros consolidados nº21

A continuación se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

Otros Gastos por Naturaleza	31-12-2013	31-12-2012	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Operación Planta de Tratamiento	-26.939.259	-22.495.394		
Servicios comerciales	-17.067.208	-12.499.626		
Seguros, contribuciones, patentes y permisos	-4.926.539	-4.900.714		
Mantenciones de redes, recintos y equipos	-19.233.472	-16.427.372		
Suministros y servicios basicos	-8.221.731	-7.686.510		
Otros Gastos	-11.086.104	-9.121.640		
Total	-87.474.313	-73.131.256	0	0

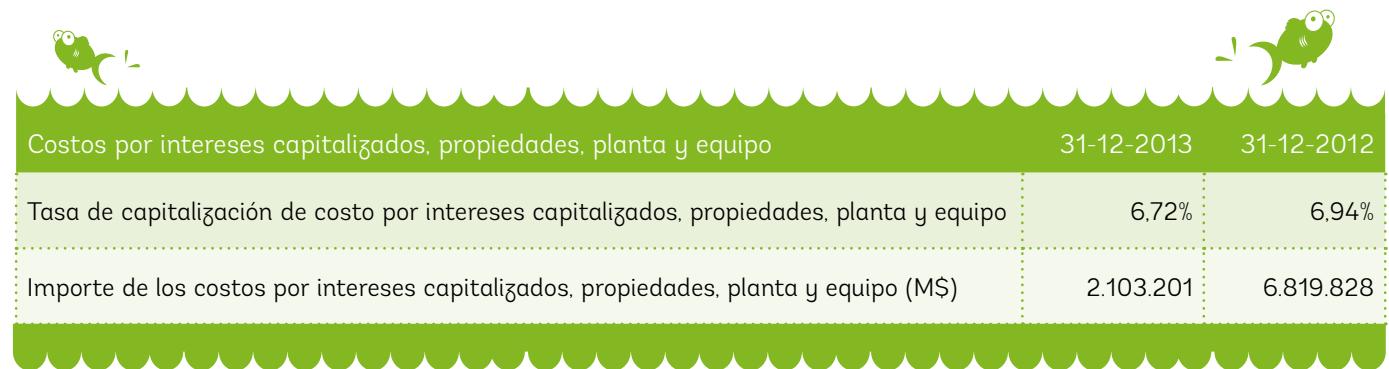


COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

Notas a los estados financieros consolidados nº22

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS:



Costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	31-12-2013	31-12-2012
Tasa de capitalización de costo por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	6.72%	6.94%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo (M\$)	2.103.201	6.819.828



IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Notas a los estados financieros consolidados nº23

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentada en el Estado de Situación agregando cada posición.

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación.

Impuestos Diferidos Netos	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Activos por impuestos diferidos	263.122	324.398
Pasivos por impuestos diferidos	-34.162.915	-37.557.315
Posición neta de impuestos diferidos	-33.899.793	-37.232.917

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Activos por impuestos diferidos	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Derechos de agua (amortización)	217.739	200.840
Provision deudores incobrables	6.447.559	6.252.679
Provision vacaciones	369.602	324.802
Litigios	689.240	725.398
Indemnización por años de servicios	1.274.207	1.144.765
Otras provisiones	214.829	190.799
Ingresos anticipados	29.868	104.166
Menor valor inversión tributaria	35.570.106	33.814.062
Ingresos diferidos	1.466.817	1.473.480
Transacción tranque la dehesa	276.169	238.792
Otros	1.468.357	1.423.185
Activos por impuestos diferidos	48.024.493	45.892.968

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS



Pasivos por impuestos diferidos:

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Depreciacion activo fijo	17.049.329	17.005.185
Amortizaciones	882.602	1.047.877
Gasto inversion empresas relacionadas	84.641	84.641
Revaluaciones de terrenos	16.792.496	16.804.312
Revaluaciones de derechos de agua	33.786.504	33.804.037
Valor justo de los activos por compra ESSAL	13.315.870	14.369.483
Otros	12.844	10.350
Pasivos por impuestos diferidos	81.924.286	83.125.885
Posición neta impuestos diferidos	33.899.793	37.232.917

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Movimientos en pasivos por impuestos diferidos		
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo inicial	83.125.884	71.838.796
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-2.255.210	10.027.238
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos correspondientes a adquisiciones mediante combinaciones de negocios	1.053.613	1.259.851
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-1.201.597	11.287.089
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	81.924.287	83.125.885



Con fecha 27 de Septiembre de 2012, fue publicada la ley N°20.630, la cual establece un cambio de carácter permanente de la tasa impositiva del impuesto de primera categoría a contar del año comercial 2012, según la cual la tasa de impuesto de primera categoría pasa del 18.5 al 20%.



GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS



	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida		
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	31.410.521	32.268.135
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	185.596	-1.972
Gasto por impuestos corrientes	31.596.117	32.266.163
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-3.333.123	3.295.948
Gastos por impuesto único (Gastos rechazados)	1.048.614	231.035
Gasto por impuestos	-2.284.509	3.526.983
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	29.311.608	35.793.146

CONCILIACIÓN NUMÉRICA ENTRE EL GASTO (INGRESO) POR EL IMPUESTO Y EL RESULTADO DE MULTIPLICAR LA GANANCIA CONTABLE POR LA TASA O TASAS IMPOSITIVAS APLICABLES

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-29.804.145	-31.509.530
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	1.961.515	1.825.964
Efecto por cambio de tasa en impuestos diferidos	0	-5.687.028
Diferencia permanente por gastos rechazados	-1.048.614	-231.035
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-185.596	1.972
Otras diferencias permanentes	-234.768	-193.489
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	492.537	-4.283.616
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-29.311.608	-35.793.146

Adicionalmente y según lo dispuesto en NIC 12, fue necesario revalorizar los impuestos diferidos, ajustándolos a la nueva tasa, elevándolos de 17% que era la tasa de reverso a un 20% para los años 2013 en adelante.

CONCILIACIÓN DE LA TASA IMPOSITIVA LEGAL CON LA TASA IMPOSITIVA EFECTIVA

	31-12-2013	31-12-2012
Tasa impositiva legal	20,00%	20,00%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-1,32%	-1,16%
Efecto por cambio de tasa en impuestos diferidos	0,00%	3,61%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,70%	0,15%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	0,12%	0,00%
Otras diferencias permanentes	0,17%	0,12%
Tasa impositiva efectiva	19,67%	22,72%

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio neto de la controladora	116.675.534	121.738.423
Resultados disponible para accionistas comunes, básicos		
Promedio ponderado de número de acciones, básico	6.118.965.160	6.118.965.160
Ganancias por acción (en pesos)	19,07	19,90



El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, Segmentos de Operación que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (aguas).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no aguas).

Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el Segmento de Agua sólo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el Segmento No Agua están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles) y servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los

servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las subsidiarias incluidas son EcoRiles S.A., Anam S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE RESULTADOS, ACTIVOS Y PASIVOS

Totales sobre información general sobre resultados	31-12-2013		31-12-2012	
	Aqua M\$	No Agua M\$	Aqua M\$	No Agua M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	378.546.727	24.076.865	361.790.166	21.095.577
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	761.599	4.444.845	732.576	3.060.515
Gastos de la operación	-136.487.461	-23.959.148	-51.956.378	-15.878.112
Depreciaciones y amortizaciones	-64.220.725	-484.164	-54.774.357	-435.234
Otras ganancias y gastos	1.199.026	21.218	-71.383.409	-4.428.574
Ingresos financieros	6.101.367	922.282	8.176.086	151.221
Costos financieros	-28.872.565	-71.072	-24.148.413	-58.263
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	-12.967.744	9.677	-13.926.144	11.235
Gasto sobre impuesto a la renta	-28.466.796	-844.811	-35.138.835	-654.310
Ganancia del segmento	115.593.428	4.115.692	119.371.292	2.864.055
Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora	112.559.843	4.115.692	118.874.368	2.864.055
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	3.033.585	0	496.924	0

Totales sobre información general sobre activos, pasivos y patrimonio	31-12-2013		31-12-2012	
	Aqua M\$	No Agua M\$	Aqua M\$	No Agua M\$
Activos corrientes	119.506.390	15.432.291	108.893.032	14.961.038
Activos no corrientes	1.434.073.964	10.748.035	1.413.730.283	10.955.359
Total Activos	1.553.580.354	26.180.326	1.522.623.315	25.916.397
Pasivos corrientes	218.449.923	3.795.347	163.541.496	5.525.058
Pasivos no corrientes	679.756.198	90.563	695.139.263	81.617
Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora	594.246.671	22.294.416	601.444.689	20.309.722
Participaciones no controladoras	61.127.562	0	62.497.867	0
Total de Patrimonio y Pasivos	1.553.580.354	26.180.326	1.522.623.315	25.916.397

Partidas Significativas de Ingresos y Gastos por segmentos

Segmento Agua y No Agua

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellas relacionadas con la actividad del segmento. Por otra parte, también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

Ingresos

Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de los servicios regulados correspondientes a la producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

Detalle de partidas significativas de ingresos

Segmento Agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio de alcantarillado, uso de colector y tratamiento de aguas servidas. También es posible identificar ingresos por venta de activo fijo.

Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Compañía y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N° 70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es de 3.0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están sujetas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

El decreto N°60/2010 fija las tarifas para Aguas Andinas S.A. por el quinquenio 2010 – 2015, el decreto N° 176/2010 fija las tarifas para Aguas Cordillera S.A., el decreto 170/2010 fija las tarifas para Aguas Manquehue S.A. ambas para el mismo periodo, y el decreto N° 116 de fecha 31-08-2011 que fija las tarifas para Essal S.A por el quinquenio 2011-2016.

Segmento No Agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de residuos industriales líquidos; e ingresos por servicios y análisis de agua potable y aguas servidas.

Detalle de partidas significativas de gastos

Segmento Agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, Energía Eléctrica, Operación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

Segmento No Agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con Remuneraciones, costo de Materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

Detalle de explicación medición de resultados, activos y pasivos de cada segmento

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento. El criterio contable corresponde al registro contable de aquellos hechos económicos en los cuales emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros. Lo particular, es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada según el segmento en que participa. Estas cuentas, llamadas Cuentas por Cobrar o Pagar con empresas Relacionadas, deben ser neteadas al momento de consolidar estados financieros de acuerdo a las reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.



	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias		
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	407.830.036	386.678.834
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	-5.206.444	-3.793.091
Ingresos de actividades ordinarias	402.623.592	382.885.743
Conciliación de ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	116.675.535	121.738.423
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	3.033.585	496.924
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	119.709.120	122.235.347
Conciliaciones de los activos, pasivos y patrimonio de los segmentos		
Conciliación de activos		
Consolidación activos totales de los segmentos	1.579.760.679	1.548.539.712
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-2.049.915	-2.314.233
Total Activos	1.577.710.764	1.546.225.479
Conciliación de pasivos		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	902.092.031	864.287.434
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-2.049.916	-2.314.233
Total Pasivos	900.042.115	861.973.201
Conciliación de patrimonio		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	616.541.087	621.754.411
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	616.541.087	621.754.411

Información a revelar sobre la entidad en su conjunto**Principales clientes del Segmento Agua**

Administradora Plaza Vespucio S.A.

Cervecería CCU Chile Ltda

Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

Ilustre Municipalidad de Santiago

Pontificia Universidad Católica de Chile

Soprole S.A.

Centro de detención preventiva Santiago 1

Ejército de Chile

Gendarmería de Chile

Industrial Ochagavía Ltda

Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.

Universidad de Chile

Principales clientes del Segmento No Agua

CMPC Cordillera S.A

Soprole S.A

DSM S.A

Soc. Proc. de leche del sur (Prolesur) S.A.

Sopralen S.A.

Cía Pesquera Camanchaca S.A.

Colun Ltda.

Watt's S.A.

Agroindustrial El Paico Ltda.

Frigorífico O'Higgins S.A.

Industrial Ochagavía Ltda.

Trendy S.A.

Codelco

Metrogas S.A.

Tipos de productos Segmento Agua – No Agua:**Segmento Agua**

Los tipos de productos y servicios para el segmento Agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., ESSAL S.A. e Iberaguas Ltda.

Segmento No Agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento No Agua son:

- Servicio de outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (Filial Ecoriles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (Filial Anam S.A.).
- Servicios de ingeniería integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (Filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (Filial Aguas del Maipo S.A.).

Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

MATRIZ AGUAS ANDINAS S.A.



Nombre Proyecto	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Ampliación y Mejoras PTAS Curacaví	151.925	256
Ampliación y Mejoras PTAS El Monte	0	217.890
Ampliación y Mejoras PTAS Gran Santiago	27.546.729	38.848.794
Ampliación y Mejoras PTAS Isla de Maipo	301.747	0
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	10.118	56.780
Ampliación y Mejoras PTAS Paine	1.371.165	902.410
Ampliación y Mejoras PTAS Pomaire	0	15.930
Ampliación y Mejoras PTAS San José de Maipo	135.957	3.005
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	18.589	37.319
Ampliación y Mejoras PTAS Valdivia de Paine	57.987	0
Interceptor Farfana - Trebal	317.551	6.522.582
Interceptor Mapocho Urbano Limpio	355.964	2.138.243
Mejora y renovación equipos e instalaciones	1.316.946	686.229
Total General	31.584.678	49.429.438

Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período:

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del período:

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el ejercicio 2014.

La Sociedad y sus filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Nombre Proyecto	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	85.744	34.367
Mejoramiento PTAS	0	71.225
Total General	85.744	105.592

ESSAL S.A.

Nombre Proyecto	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Mejoramiento infraestructura de disposición	153.287	90.222
Mejoramiento sistema EDAR	109.773	267.078
Renovacion equipos de tratamiento y disposición	306.985	16.377
Total General	570.045	373.677

INVERSIÓN PROYECTADA EN MEDIO AMBIENTE PARA EL PERÍODO ABRIL- DICIEMBRE 2014

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	16.563.988
Aguas Manquehue S.A.	19.967
Essal S.A.	635.000
Total	17.218.955

HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Notas a los estados financieros consolidados nº27

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la administración de la Sociedad y Filiales no tiene conocimiento de hechos posteriores que afecten la situación financiera al 31 de diciembre de 2013.

1 Resumen de Resultados

- Los ingresos de la Compañía ascendieron a MM\$402.624, cifra superior en MM\$19.738 (5,2%) a la obtenida el año 2012. Este incremento se explica principalmente por los mayores volúmenes suministrados y a la aplicación de la tarifa asociada a la entrada en operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, proyecto que ha permitido concluir el Plan de Saneamiento de la Región Metropolitana de Santiago y tratar el 100% de las aguas servidas.
- En enero y febrero del año 2013, se produjeron cortes de servicio debido a intensas lluvias y aluviones ocurridos en la zona precordillerana del Cajón del Maipo, que obligaron a la Compañía a paralizar las principales plantas de producción de agua potable en dos ocasiones.
- Los costos se incrementaron en un 10,6% debido a las compensaciones entregadas a los clientes afectados por problemas de información oportuna durante los cortes de suministro ocurridos durante los meses de enero y febrero de este año y por los gastos asociados a la puesta en funcionamiento de la Planta Mapocho. Con ello, el EBITDA del periodo alcanzó a MM\$247.277, exhibiendo un aumento de 2,0% respecto al ejercicio anterior.
- El resultado financiero ascendió a MM\$(34.878), inferior en MM\$5.084 al obtenido a diciembre de 2012, como consecuencia principalmente de una menor activación de costos financieros.
- La utilidad neta al 31 de diciembre de 2013 ascendió a MM\$116.676, cifra inferior en MM\$5.062 (-4,2%) a la obtenida el año anterior.



2 Resultados

Estado de Resultados (MM\$)	Dic. 13	Dic. 12	% Var.	2013 / 2012
Ingresos Ordinarios	402.624	382.886	5,2%	19.738
Costos y Gastos de Operación	-155.347	-140.482	10,6%	-14.865
EBITDA	247.277	242.404	2,0%	4.873
Depreciación y Amortización	-64.705	-55.210	17,2%	-9.495
Resultado de Explotación	182.572	187.194	-2,5%	-4.622
Resultado Financiero*	-34.878	-29.794	17,1%	-5.084
Utilidad Neta	116.676	121.738	-4,2%	-5.062

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

2.1. Análisis de Ingresos

	Dic. 13		Dic. 12		Variación	
	Ventas MM\$	Participación	Ventas MM\$	Participación	MM\$	%
Agua Potable	157.307	39,1%	152.918	39,9%	4.389	2,9%
Aguas Servidas	184.299	45,8%	174.839	45,7%	9.460	5,4%
Otros Ingresos Regulados	16.067	4,0%	14.948	3,9%	1.119	7,5%
Ingresos No-Regulados	44.951	11,1%	40.181	10,5%	4.770	11,9%
Total	402.624	100,0%	382.886	100,0%	19.738	5,2%

Volumen de Venta (Miles de m ³)	Dic. 13	Dic. 12	% Var.	Diferencia
Agua Potable	548.631	539.178	1,8%	9.453
Recolección Aguas Servidas	533.864	526.545	1,4%	7.319
Tratamiento y Disposición AS	466.732	460.351	1,4%	6.381

Clients	Dic. 13	Dic. 12	% Var.	Diferencia
Agua Potable	2.039.298	1.984.132	2,8%	55.166
Recolección Aguas Servidas	1.999.419	1.943.788	2,9%	55.631

Negocios Regulados

1. Agua Potable

Los ingresos de agua potable durante el año 2013 alcanzaron MM\$157.307, lo que significó un aumento de MM\$4.389 respecto del año anterior. El mayor nivel de ingresos se debe en parte a un mayor volumen de venta de agua potable facturado durante el año 2013, el cual, fue superior en un 1,8% al registrado durante el ejercicio pasado. Asimismo, una mayor tarifa media, por la indexación del polinomio registrada a fines de septiembre del 2013.

2. Aguas Servidas

Los ingresos de aguas servidas durante el ejercicio 2013 alcanzaron MM\$184.299, mostrando un aumento de 5,4%, en comparación a los MM\$174.839 registrados en el año 2012. El aumento de MM\$9.460 se debe a:

Recolección

- Un mayor ingreso en recolección por MM\$1.348 (MM\$87.080 en el 2013, respecto a los MM\$85.732 del año anterior), debido principalmente a un mayor volumen de venta de 7,3 millones de m³, y a una mayor tarifa media, por la indexación de fines de septiembre 2013.

Tratamiento

- Un mayor ingreso en tratamiento de MM\$6.842 (MM\$77.873 en el año 2013, respecto a los MM\$71.031 del año anterior) debido principalmente a una mayor tarifa media, por aplicación de la tarifa asociada a la entrada en funcionamiento de este año de la planta de tratamiento de aguas servidas Mapocho, y a la indexación tarifaria registrada a fines de septiembre del 2013; junto a un mayor volumen de venta de 6,4 millones de m³.

Interconexión

- Un mayor ingreso en interconexiones de aguas servidas de MM\$1.270 (MM\$19.346 en el año 2013 respecto de los MM\$18.076 del año anterior), debido principalmente a una mayor tarifa media compensada parcialmente por un menor volumen de venta de 0,5 millones m³.

3. Otros Ingresos Regulados

Los otros ingresos regulados aumentaron en MM\$1.119 explicado principalmente por una mayor provisión de ingresos por consumos no facturados por MM\$778, junto a mayores ingresos en cargo fijo de clientes por MM\$386, producto del mayor número de clientes.

Ingresos No-Regulados

Los ingresos no-regulados aumentaron MM\$4.770 en el año 2013 comparado con el año anterior. Esta variación se explica por:

1. Servicios Sanitarios

Un aumento de MM\$1.980 explicado por mayores ingresos en trabajos pagados por clientes, asociados a modificación de infraestructura.

2. Servicios No-Sanitarios

El aumento de MM\$2.790 se explica por mayores ventas de materiales en Gestión y Servicios S.A., mayores servicios prestados por Análisis Ambientales S.A., y por los ingresos de Aguas del Maipo S.A., compensado parcialmente por un menor nivel de actividad en EcoRiles S.A.

(MM\$)	Dic. 13	Dic. 12	Var. %
Gestión y Servicios S.A.	9.558	7.863	21,6%
EcoRiles S.A.	10.981	11.137	-1,4%
Anam S.A.	2.654	2.164	22,6%
Aguas del Maipo S.A.	761	0	100,0%
Productos no regulados no sanitarios	23.954	21.164	13,2%

2.2. Análisis de Gastos

Materias primas y consumibles utilizados

Al 31 de diciembre de 2013, los costos de materias primas y consumibles utilizados alcanzaron a MM\$27.417, cifra inferior en MM\$1.746 a la obtenida en el ejercicio 2012. La disminución de estos costos se explica por un menor volumen en compra de agua respecto al año 2012, medida relacionada con el plan de mitigación de las consecuencias de la sequía que la compañía desarrolla desde 2011, así como menores costos de energía eléctrica. La disminución en estos ítems es parcialmente contrarrestada por mayores costos de venta de materiales.

Gastos por beneficios a los empleados

Al cierre del ejercicio 2013, los gastos por beneficios a los empleados alcanzaron MM\$40.456, cifra superior en MM\$2.268 al año anterior, explicado básicamente por mayores remuneraciones y gratificaciones asociadas a reajustes por IPC.

Gastos por depreciación y amortización

Al 31 de diciembre de 2013, la depreciación y amortización ascienden a MM\$64.705, cifra superior en MM\$9.495 a la obtenida en el año 2012. Este aumento se debe a las nuevas inversiones ejecutadas por la compañía que han entrado en operación durante el período, principalmente la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho.

Otros Gastos

Al cierre del ejercicio 2013, los otros gastos ascienden a MM\$87.474, cifra superior en MM\$14.343 a la obtenida en el año 2012, explicado principalmente por mayores costos por MM\$2.954, debido a episodios de emergencia ocurridos en el transcurso de los meses de enero y febrero del año 2013; junto a mayores costos por operación de plantas de tratamiento por MM\$2.819 y mayores costos por retiro de residuos y lodos de plantas de tratamiento de aguas servidas por MM\$1.625 dada la entrada en operación de la Planta Mapocho, mayores costos de productos no regulados sanitarios por MM\$857, mayores costos de servicio al cliente por MM\$548 y mayores costos de mantención y reparación de redes por MM\$1.470.

2.3. Análisis de Resultado Financiero y Otros Resultados

Ingresos Financieros

Al cierre del ejercicio 2013, se obtuvo ingresos financieros por MM\$6.966, cifra inferior en MM\$1.325 a la obtenida en el ejercicio 2012 explicado por menores intereses financieros producto de una menor disponibilidad de excedentes temporales de tesorería.

Costos Financieros

Al cierre del cuarto trimestre de 2013, los costos financieros alcanzaron MM\$28.886, lo que significó un

aumento de estos costos en MM\$4.715 a los obtenidos en el mismo período del año 2012. Este menor resultado se explica principalmente por una menor activación de intereses, tras la finalización de la construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho.

Resultados por Unidades de Reajuste

Al cierre del año 2013, se obtuvo resultados por MM\$12.956, determinando un menor gasto de MM\$933 respecto al cierre del año 2012, explicado, principalmente, por una menor revalorización de la deuda inicial debido a la menor variación de la UF, compensado parcialmente por el reajuste de la deuda contraída durante el ejercicio 2013.

Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias

La provisión de impuesto a la renta al cierre del cuarto trimestre de 2013 es MM\$29.312, cifra inferior en MM\$6.482 respecto al mismo período del año anterior. Esta variación se explica en parte por el incremento de la tasa impositiva al 20% en septiembre 2012, lo cual tuvo un impacto en los impuestos diferidos al cierre del período de 2012.

Ganancia

La utilidad neta al 31 de diciembre de 2013 ascendió a MM\$116.676, cifra inferior en MM\$5.062 (-4,2%) a la obtenida en el mismo período de 2012.

3. Estado de situación financiera

	Dic. 13 MM\$	Dic. 12 MM\$	% Var.
Activos			
Activos corrientes	132.972	121.283	9,6%
Activos no corrientes	1.444.739	1.424.942	1,4%
Total activos	1.577.711	1.546.225	2,0%
Pasivos			
Pasivos corrientes	220.195	166.752	32,0%
Pasivos no corrientes	679.847	695.221	-2,2%
Total pasivos	900.042	861.973	4,4%
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	616.541	621.754	-0,8%
Participaciones no controladoras	61.128	62.498	-2,2%
Total pasivos y patrimonio	1.577.711	1.546.225	2,0%

Activos

Los activos totales de Aguas Andinas Consolidado al 31 de diciembre de 2013 presentan un incremento de un 2,0% respecto al 31 de diciembre de 2012, pasando de MM\$1.546.225 a MM\$1.577.711.

La variación de MM\$11.689 en los activos corrientes se debe principalmente a un aumento de los deudores comerciales, asociado al mayor volumen de venta junto al incremento de tarifas registrado en el 2013.

Los activos no corrientes aumentaron MM\$19.797 explicado principalmente por las nuevas inversiones del

periodo, compensado por el aumento en la depreciación acumulada, asociado a la entrada en operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho.

Las principales obras de inversión del periodo se reflejan en el siguiente cuadro:

Inversiones (MM\$)	Dic. 13
Estanque Salida Complejo Vilcachas	17.166
Proyecto de Conexión de Agua El Yeso Aguilillo (CAYA)	8.165
Extensión y Renovación de Redes de Aguas Servidas	5.704

Pasivos y Patrimonio

El pasivo exigible a diciembre de 2013 aumentó en un 4.4% (MM\$38.069) respecto a diciembre de 2012.

Los pasivos corrientes aumentaron MM\$53.443. Esta variación se debe principalmente al aumento de otros pasivos financieros corrientes por MM\$36.815, que corresponde al traspaso desde el pasivo no corriente del Bono Serie G por UF 2,5 millones. Este traspaso fue parcialmente compensado por menores préstamos bancarios por MM\$12.000. Adicionalmente, se presenta una aumento en las cuentas por pagar a empresas relacionadas por MM\$2.323 y en las cuentas por pagar por MM\$15.350, explicado principalmente por el registro de dividendos provisarios a pagar en enero de 2014.

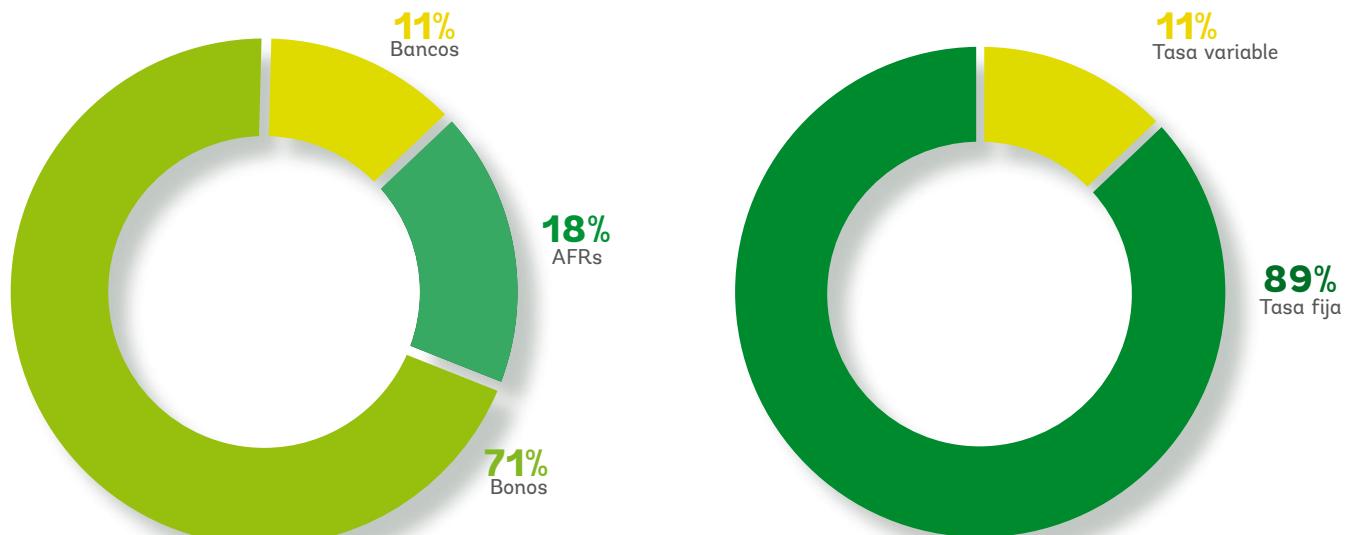
Los pasivos no corrientes disminuyeron MM\$15.374 (-2.2%). La principal variación corresponde al traspaso a pasivo corriente del Bono Serie G por UF 2,5 millones, compensado parcialmente por la nueva emisión de bonos Serie U en abril 2013 por UF 2,0 millones.

El patrimonio total disminuyó MM\$6.584, y el patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora disminuyó en MM\$5.213, explicado por el reparto de dividendos definitivos, compensado por la utilidad generada en el año 2013.

El perfil de vencimiento de la deuda financiera al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente (valores de capital expresado en millones de Ch\$):

	Moneda	Total	Menos de 12 meses	De 13 meses a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
Bono	UF	507.449	78.296	100.080	48.746	280.327
Préstamos Bancarios	\$	76.701	6.197	70.504	0	0
AFRs	UF	128.172	4.274	30.643	22.577	70.678
Total		712.322	88.767	201.227	71.323	351.005

ESTRUCTURA DE PASIVOS FINANCIEROS



4. Flujo de Efectivo

Estado de Flujo de Efectivo (MM\$)	Dic. 13	Dic. 12	% Var.
Actividades de la operación	204.345	203.419	0,5%
Actividades de inversión	-119.029	-105.369	13,0%
Actividades de financiación	-82.301	-67.457	22,0%
Flujo neto del periodo	3.015	30.593	-90,1%
Saldo final de efectivo	38.659	35.644	8,5%

El flujo procedente de actividades de operación experimentó un aumento de MM\$926, al comparar diciembre de 2013 con diciembre de 2012.

Las principales variaciones son:

- Un aumento de los cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios MM\$15.203, debido principalmente a un mayor volumen de ventas y a una mayor tarifa media producto de la entrada en operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho.
 - Una disminución en el pago de pólizas de seguros por MM\$1.873, debido principalmente a que en 2012 se realizó la renovación de la póliza todo riesgo bienes físicos, con una duración de 18 meses.
- El desembolso por actividades de inversión aumentó MM\$13.660, debido principalmente al aumento en la incorporación de propiedades, plantas y equipos por MM\$19.234, siendo su principal elemento el pago de facturas correspondientes a la construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, compensado con una menor capitalización de intereses por MM\$5.760.

Estas variaciones fueron parcialmente compensadas por los siguientes aumentos:

- Pago a proveedores por MM\$7.012, asociado al incremento de costos originados en los metros cúbicos tratados debido a la entrada en operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho y reparaciones de redes de agua potable.

- Intereses pagados por MM\$5.988 no asociados a actividades de construcción, los que en el año 2012 se clasificaban como flujo de inversiones.
- Impuestos a las ganancias por MM\$3.370.

Las actividades de financiamiento generaron una variación del flujo neto (mayores pagos) de MM\$(14.844), principalmente por una menor emisión de bonos por MM\$84.872 (2,0 millones de UF en 2013 comparado con 4,95 millones de UF en 2012) y un menor endeudamiento en préstamos de corto plazo por MM\$3.169, todo lo anterior parcialmente compensado por una disminución en el pago de préstamos por MM\$46.491 y un menor pago de dividendos por MM\$26.058.

5. Ratios Financieros

Liquidez		Dic. 13	Dic. 12
Liquidez corriente	veces	0,6	0,73
Razón ácida	veces	0,18	0,21
Endeudamiento			
Endeudamiento total	veces	1,33	1,26
Deuda corriente	veces	0,24	0,19
Deuda no corriente	veces	0,76	0,81
Cobertura gastos financieros	veces	6,16	7,54
Rentabilidad			
Rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	%	18,84	19,7
Rentabilidad activos	%	7,47	8,07
Utilidad por acción	\$	19,07	19,9
Retorno de dividendos (*)	%	5,91	5,42

Liquidez corriente: activo corriente/pasivo corriente.

Razón ácida: efectivo y equivalentes al efectivo / pasivo corriente.

Endeudamiento total: pasivo exigible / patrimonio total.

Deuda corriente: pasivos corrientes / pasivos totales.

Deuda no corriente: pasivos no corrientes / pasivos totales.

Cobertura de gastos financieros: resultado antes de impuestos e intereses / gastos financieros.

Rentabilidad del patrimonio: resultado del periodo / total patrimonio promedio del periodo.

Rentabilidad activos: resultado del periodo / total de activos promedio del periodo.

Utilidad por acción: resultado del periodo / número de acciones suscritas y pagadas.

Retorno de dividendos: dividendos pagados por acción / precio de la acción.

(*) El precio de la acción a diciembre de 2013 asciende a \$339,38 en tanto a diciembre de 2012 ascendió a \$339,73.

A diciembre de 2013, la liquidez corriente tuvo una disminución de 17,8%, debido a un aumento tanto en el pasivo corriente en MM\$53.443 (32,0%) como en el activo corriente en MM\$11.689 (9,6%), con respecto a diciembre de 2012. Los principales aumentos de los pasivos corrientes corresponden a los pasivos financieros asociados al traspaso del Bono Serie G de pasivo no corriente a corriente, mayores cuentas por pagar a empresa relacionada y cuentas por pagar producto del registro de dividendos provisarios, todo lo anterior parcialmente compensado por menores préstamos bancarios. Respecto a los activos corrientes, podemos mencionar un aumento de los deudores comerciales, asociado al mayor volumen de venta, junto al incremento de tarifas registrado en el 2013.

La razón de endeudamiento total tuvo un aumento de un 5,4%, debido principalmente a un aumento en el pasivo exigible por MM\$38.069, explicado principalmente por el registro de dividendos provisarios que se cancelarán a contar de enero de 2014 y en menor medida a una disminución en el patrimonio total por MM\$6.584, explicado por el reparto de dividendos definitivos, compensado por la utilidad generada en el año 2013.

La rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora presenta una disminución de un 4,4%, debido básicamente a una disminución en MM\$5.063 en el resultado del ejercicio 2013, respecto al ejercicio 2012, y a un aumento en el patrimonio promedio en MM\$1.227.

6. Otros Antecedentes

Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de nuestras operaciones y situación financiera son las tarifas que se fijan para nuestras ventas y servicios regulados. Como empresa sanitaria estamos regulados por la S.I.S.S. y nuestras tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Nuestros niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho plazo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, los cuales se aplican cuando la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios de Bienes Importados Sector Manufacturero y el Índice de Precios Productor Manufacturero, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Las últimas indexaciones realizadas por cada Sociedad del Grupo fueron aplicadas en las siguientes fechas:

Aguas Andinas S.A.:

Grupo 1	Septiembre 2013
Grupo 2	Septiembre 2013
Rinconada de Maipú	Julio 2012

Aguas Cordillera S.A.:

Agosto 2013

Aguas Manquehue S.A.:

Julio 2013
Agosto 2013
Julio 2012
Julio 2012

Essal S.A.:

Diciembre 2013
Diciembre 2013
Diciembre 2013
Agosto 2013
Abril 2013

Además, las tarifas están sujetas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la S.I.S.S., así como modificaciones en la tasa impositiva.

Las tarifas vigentes para el periodo 2010-2015 fueron aprobadas por Decreto N° 60 de fecha 02 de febrero de 2010, para Aguas Andinas S.A., del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción y entraron en vigencia el 1º de marzo de 2010, en tanto para Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A. dichos decretos corresponden al N° 176 de fecha 8 de junio de 2010 y

N° 170 de fecha 20 de mayo de 2010, respectivamente. Asimismo, la Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.) concluyó su proceso de negociación de tarifas en el año 2011, para el quinquenio 2011 – 2016. Las nuevas tarifas de Essal S.A. fueron aprobadas según Decreto N° 116 de fecha 31 de agosto de 2011.

Riesgo de mercado

Nuestra empresa presenta una favorable situación en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del sector sanitario. Nuestro negocio es estacional y los resultados de la explotación pueden variar de un trimestre a otro. Los mayores niveles de demanda e ingresos se registran durante los meses de verano (diciembre a marzo) y los menores niveles de demanda e ingresos durante los meses de invierno (junio a septiembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses más cálidos que en los más templados, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

Las condiciones climatológicas adversas pueden eventualmente afectar la óptima entrega de servicios sanitarios, esto porque los procesos de captación y producción de agua potable dependen en gran medida

de las condiciones climatológicas que se desarrollan en las cuencas hidrográficas. Factores tales como las precipitaciones meteorológicas (nieve, granizo, lluvia, niebla), la temperatura, la humedad, el arrastre de sedimentos, los caudales de los ríos y las turbiedades, determinan no solo la cantidad, calidad y continuidad de aguas crudas disponibles en cada bocatoma, sino también la posibilidad de que sean debidamente tratadas en las plantas de potabilización. Durante los meses de enero y febrero de 2013, se produjeron aluviones en la zona precordillerana del Cajón del Maipo, los que generaron episodios de alta turbiedad, que obligaron a paralizar las principales plantas de tratamiento de agua potable, provocando el corte de suministro a un número importante de clientes de la Compañía.

En caso de sequía, contamos con importantes reservas de agua que mantenemos en el Embalse El Yeso, Laguna Negra y Lo Encañado, además de los planes de contingencia que hemos desarrollado, los cuales nos permiten disminuir los eventuales impactos negativos que pudieran generar condiciones climatológicas adversas para nuestras operaciones. En el presente período persiste la sequía existente desde el año 2010, lo cual está significando aplicar planes de contingencia tales como la compra de agua cruda, utilización intensiva de pozos, el arriendo y compra de derechos de agua, entre otros. Todo ello a objeto de disminuir el impacto de la sequía y prestar nuestros servicios con normalidad, tanto en términos de calidad como de continuidad.

Análisis de mercado

La Sociedad no presenta variación en el mercado en que participa debido a que por la naturaleza de sus servicios y la normativa legal vigente, no tiene competencia en su área de concesión.

Aguas Andinas S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 98,5% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas de la cuenca de Santiago.

Aguas Cordillera S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable del 98,8% de servicio de alcantarillado y un 100 % en tratamiento de aguas servidas.

Aguas Manquehue S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, un 99,4% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Essal S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 95,0% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Inversiones de capital

Una de las variables que más incide en el resultado de nuestras operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. Éstas son de dos tipos:

Inversiones comprometidas.

Tenemos la obligación de acordar un plan de inversiones con la S.I.S.S., en el que se describen las inversiones que debemos realizar durante los 15 años siguientes a la fecha en la que el plan de inversiones

correspondiente entra en vigor. Específicamente, el plan de inversiones refleja un compromiso de nuestra parte para llevar a cabo ciertos proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertas normas de calidad y cobertura de servicio. El plan de inversiones mencionado está sujeto a revisión cada cinco años, pudiendo solicitar efectuar modificaciones cuando se verifiquen ciertos hechos relevantes.

Dentro de estas inversiones se encuentran aquellas relativas al saneamiento de las aguas servidas, dentro de las que se incluyen el proyecto, en operación desde 2010, Mapocho Urbano Limpio (MUL), y la Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, así como el Interceptor La Farfana – El Trebal, todas ellas obras que han permitido lograr al inicio de este ejercicio 2013 el importante hito, dentro del sector sanitario nacional, de poder tratar el 100% de las aguas servidas. Adicionalmente tenemos proyectos destacados y contemplados en las Obras de Seguridad; Estanques de seguridad (donde el de mayor relevancia es el "Estanque Complejo las Vigcachas" el cual tendrá un volumen de 160.000 m3), Proyecto CAYA; obra de conducción desde el embalse El Yeso hacia el sector azulillos (capacidad Q=4,0 m3/s, L=5 km), y el proyecto habilitación sondajes cerro negro, equivalente a sondajes de extracción subterránea (capacidad Q=500 l/s), destinadas todas ellas a mejorar la calidad y disponibilidad del agua, especialmente en situaciones de emergencia.

Fechas de aprobación y actualización de los planes de desarrollo del Grupo Aguas.



Aguas Andinas S.A.

Gran Santiago: 16 de mayo de 2011

Localidades: 13 de octubre de 2011, 12 de septiembre de 2012, 5 de abril de 2013 y 3 de julio de 2013

Aguas Cordillera S.A.

Aguas Cordillera y Villa Los Dominicos: 18 de octubre de 2011

Aguas Manquehue S.A.

Santa María y Los Trapenses: 28 de diciembre de 2010
Chicureo, Chamisero y Valle Grande III: 29 de diciembre de 2011

Alto Lampa: 22 de noviembre de 2013

Essal S.A.

X y XIV Regiones: 30 de diciembre de 2010

Inversiones no comprometidas.

Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que realizamos voluntariamente a fin de asegurar la calidad de nuestros servicios y reemplazar activos obsoletos. Éstas, en general, tienen relación con el reemplazo de infraestructura de la red y otros activos, la adquisición de derechos de aprovechamiento de agua y las inversiones en negocios no regulados, entre otros.

En conformidad con las normas internacionales de información financiera vigentes en Chile, en particular NIC 23, se capitalizan los intereses sobre inversiones de capital en obras en ejecución. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros. En consecuencia, los costos financieros asociados a nuestro plan de inversiones de capital afecta el monto de gastos en intereses registrados en los estados de resultados, consignándose dichos costos financieros junto con las obras en ejecución en la partida de "propiedades, planta y equipo" de nuestro estado de situación financiera.

Aspectos Financieros

Riesgos de Moneda: nuestros ingresos se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que nuestra deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda, por lo que no registramos riesgos significativos de operaciones en moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2013 el riesgo de la tasa de interés, que mantiene Aguas Andinas S.A., está conformado por un 89,2% a tasa fija y un 10,8% a tasa variable. La deuda a tasa fija la componen: la emisión de bonos a corto y largo plazo (79,8%) y aportes financieros reembolsables (20,2%), en tanto que la deuda a tasa variable corresponde a créditos con bancos nacionales.

Al 31 de diciembre de 2012 el riesgo de la tasa de interés, que mantenía Aguas Andinas S.A., estaba conformado por un 86,0% a tasa fija y un 14,0% a tasa variable. La deuda a tasa fija la componen: la emisión de bonos a corto y largo plazo (79,5%) y aportes financieros reembolsables (20,5%), en tanto que la deuda a tasa variable corresponde a créditos con bancos nacionales.

La sociedad mantiene una política de monitoreo y gestión de la tasa de interés, que con el objetivo de optimizar el costo de financiamiento, evalúa permanentemente los instrumentos de cobertura disponibles en el mercado financiero.

Toda esta favorable situación, ha significado que las clasificadoras de riesgo nos hayan asignado para la deuda de largo plazo una clasificación de riesgo de AA+. En el caso de las acciones, Fitch e ICR nos asignaron una clasificación de primera clase nivel 1 para la serie A y primera clase nivel 4 para la serie B.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES /ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.

ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.

Antecedentes generales

Nombre: Análisis Ambientales S.A.

Tipo de entidad: Sociedad Anónima cerrada, se rige por lo indicado en los Estatutos de constitución y por las disposiciones Legales que le fueran aplicables.

Domicilio: Avda. Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago

Teléfono: (56-2) 2569 22 30

Fax: (56-2) 2569 22 97

Rut: 96.967.550-1

Capital suscrito y pagado: M\$ 262.456

Auditores externos: Ernst & Young

Rol único tributario (RUT): 77.802.430-6

Directorio

Presidente

Felipe Larraín Aspíllaga
(Presidente de Aguas Andinas S.A.)

Directores titulares

Xavier Amorós Corbella
(Director en Aguas Andinas S.A.)
Lionel Quezada Miranda

Gerente General

Juan Jose Gross Rudloff

Porcentaje participación matriz: 99,00%

Proporción que representa la inversión en el activo

de la Matriz: La inversión en la sociedad representa la proporción de 0,31%

Relación Comercial con Matriz

Durante el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad mantuvo contrato de servicios de análisis físicos, químicos y biológicos de agua y lodos, operación de laboratorios y arriendo con su Matriz. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.

Objeto Social

La Sociedad tiene por objeto la realización de todo tipo de análisis físicos, químicos y biológicos de agua, aire y sólidos, incluyendo suelos, lodos y residuos, así como de cualquier otro elemento que directa o indirectamente esté relacionado con el medio ambiente.

Documentos Constitutivos

Análisis Ambientales S. A., se constituyó por escritura pública de fecha 20 de agosto de 2001, ante el notario público Sr. Ivan Torrealba Acevedo y su extracto se publicó en el Diario Oficial el 20 de septiembre de 2001, su nombre de fantasía es ANAM S.A.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.

1.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros corresponden al estado de situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre 2012.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB). Estos estados financieros sólo contienen los estados de situación financiera, resultados integrales, cambios en patrimonio y flujos de efectivo y la presente nota de criterios contables conforme a lo establecido en Oficio N° 823 de la Superintendencia de Valores y Seguros y la nota de transacción con partes relacionadas según lo establecido en normas de carácter general N° 346, por lo tanto no contienen todos los requisitos de información y revelación requeridos por las NIIF.

La Sociedad cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, presenta condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda Funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual opera la sociedad

(Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros, los resultados y la posición financiera de la sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros

consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades), 13 (medición del valor razonable) y 19R (Beneficios a los empleados), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan significativamente la presentación y revelación de los estados financieros.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La administración de la Sociedad se encuentra analizando el eventual impacto que tendrían estas normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, en los estados financieros de la Sociedad.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por ciertos requerimientos de información y revelaciones establecidos en las NIIF, como se indica en párrafo 2.1. El Directorio en sesión de fecha 21 de Marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros.

Los estados financieros de Análisis Ambientales S.A. correspondientes al ejercicio 2012, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de Marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión los estados financieros comparativos, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

1.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

B. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles:

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos

preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es el siguiente:

**RANGO DE VIDA ÚTIL
(EN AÑOS) POR TIPO DE ACTIVOS**

Item	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Edificios	25	25
Planta y equipo	5	15
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	40
Vehículos de motor	7	7

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el estado de resultados integrales.

C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vida útil indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor

libros, el valor libros de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

D. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se

reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arriendos implícitos

La sociedad revisa sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

E. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados,
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable, estos son registrados a valor neto de las estimaciones de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Políticas de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en

el estado de resultados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la antigüedad de las deudas, y de la recuperación histórica, según se detalla a continuación:

Los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

F. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

G. Pasivos financieros

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

H. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la Sociedad no reconoce provisión alguna por estos conceptos.

I. Beneficios a los empleados

La sociedad cuenta con 170 empleados distribuidos en 1 ejecutivo principal y 169 profesionales, empleados y administrativos.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores de Análisis Ambientales S.A., se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión por indemnizaciones.

J. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar de la Sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que poder compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libros de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminando el proceso aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los

activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

K. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando el riesgo es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

De existir alguna venta de elementos de propiedades, plantas y equipos, el ingresos se reconocerá cuando sea factible de valorar con fiabilidad.

L. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la Sociedad.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad amortiza dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

M. Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a

corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses, desde la fecha de su contracción y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

3. Información a revelar sobre entidades relacionadas

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre Empresas Relacionadas, se ajustan a condiciones de mercado.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles \$)	Dec-13	Dec-12
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	345.969	375.357	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Arriendo de Inmueble	CLP	30 días	Sin garantías	3.305	3.239	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Venta laboratorio en construcción	CLP	30 días	Sin garantías	603.959	0	
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	41.495	39.259	
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	14.070	13.457	
96.579.800-5	ESSAL S.A.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	187.511	87.805	
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	67.764	72.811	
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	2.275	2.336	
76.938.110-4	Emp. Depuradora de A. Servidas Ltda.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	748	453	
76.078.231-9	Emp. Dep. Agua Serv. Mapocho-Trebal Ltda.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	9.631	4.208	
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	CLP	30 días	Sin garantías	26.107	0	
Total cuentas por cobrar								1.302.833	598.924	

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles \$)
								Dec-13
								Dec-12
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Reembolso de gasto del personal	CLP	30 días	Sin garantías	14
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Desctos. bienestar	CLP	30 días	Sin garantías	230
Total cuentas por pagar								244
								182

TRANSACCIONES

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	31-12-2013	Corrientes (\$)	31-12-2012
						Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono	Monto
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Contrato análisis de laboratorio y muestreo	CLP	2.860.810	1.895.180	2.081.805
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Dividendos	CLP	990.000	0	
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato análisis de laboratorio y muestreo	CLP	301.698	253.561	237.982
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato análisis de laboratorio y muestreo	CLP	123.742	100.265	105.369
96.579.800-5	ESSAL S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato análisis de laboratorio y muestreo	CLP	679.571	579.337	573.300
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato análisis de laboratorio y muestreo	CLP	401.377	370.263	432.550
								363.885

Nota : El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$ 100.000

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.

Estados de situación financiera		2013 M\$	2012 M\$
ACTIVOS			
Activos Corrientes		3.673.948	3.245.983
Activos no Corrientes		1.343.539	1.900.236
Total Activos		5.017.487	5.146.219
PASIVOS			
Pasivos Corrientes		716.039	974.628
Patrimonio		4.301.448	4.171.591
Total Pasivos y Patrimonio		5.017.487	5.146.219

Estado de resultados integrales		2013 M\$	2012 M\$
Ingresos Ordinarios		5.839.344	4.983.083
Costo de Operación		(4.505.730)	(3.831.767)
Resultado Financiero		59.775	69.899
Otros distintos de la operación		(1.465)	769
Impuesto a la Renta		(262.067)	(235.243)
Utilidad del ejercicio		1.129.857	986.741

Estado de flujo de efectivo		2013 M\$	2012 M\$
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Operación		1.345.024	1.253.443
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión		(693.249)	456.085
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación		-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalente al Efectivo		(348.225)	1.709.528
Saldo Inicial del Efectivo y Equivalente al Efectivo		1.710.902	1.374
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo		1.362.677	1.710.902

ECORILES S.A.

Antecedentes generales

Nombre: Ecoriles S.A.

Tipo de entidad: Sociedad Anónima cerrada, se rige por lo indicado en los estatutos de constitución y por las disposiciones Legales que le fueran aplicables.

Domicilio: Av. Presidente Balmaceda N° 1398 - Santiago

Teléfono: (56-2) 2569 22 29

Fax: (56-2) 2569 22 44

Rut: 96.945.210-3

Capital suscrito y pagado: M\$ 333.787

Auditores externos: Ernst & Young

Rol único tributario (RUT): 77.802.430-6

Objeto Social

La Sociedad tiene por objeto el tratamiento de residuos líquidos así como toda actividad asociada o vinculada al tratamiento de aguas servidas y residuales, a través de la prestación de asesorías técnicas y desarrollo de servicios de capacitación, diseño, construcción, comercialización de equipos, mantenimiento y operación de todo tipo de instalaciones.

Documentos Constitutivos

Ecoriles S. A., se constituyó por escritura pública de fecha 15 de diciembre de 2000 ante el notario público Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola y su extracto se publicó en el Diario Oficial el 16 de enero de 2001.

Directorio

Presidente

Felipe Larraín Aspíllaga
(Presidente de Aguas Andinas S.A.)

Directores titulares

Xavier Amorós Corbella
(Director en Aguas Andinas S.A.)
Lionel Quezada Miranda

Gerente General

Juan Jose Gross Rudloff

Porcentaje participación matriz: 99,03850%

Proporción que representa la inversión en el activo

de la Matriz: La inversión en la sociedad representa la proporción de 0,24%

Relación Comercial con Matriz

Durante el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad mantuvo contrato de servicios por tratamiento de exceso de carga y arriendo de inmueble. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.

1.1 Bases de Preparación

Los presentes estados financieros corresponden al estado de situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Estos estados financieros sólo contienen los estados de situación financiera, resultados integrales, cambios en patrimonio y flujos de efectivo y la presente nota de criterios contables conforme a lo establecido en Oficio N° 823 de la Superintendencia de Valores y Seguros y la nota de transacción con partes relacionadas según lo establecido en normas de carácter general N° 346, por lo tanto no contienen todos los requisitos de información y revelación requeridos por las NIIF.

La Sociedad cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones. La Sociedad presenta condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera (moneda funcional), según lo establece NIC 21. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

- a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades), 13 (medición del valor razonable) y 19R (Beneficios a los empleados), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan significativamente la presentación y revelación de los estados financieros.
- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La administración de la sociedad se encuentra analizando el eventual impacto que tendrían estas normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, en los estados financieros de la Sociedad.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 21 de Marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros.

Los estados financieros de Ecoriles S.A. correspondientes al ejercicio 2012, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de Marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Perdidas por deterioro de activos
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función a la mejor información a la fecha de emisión los estados financieros comparativos, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

1.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

La base de reconocimiento y medición es el método del costo.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles

Intangibles con vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad, refleja el patrón al cual se espera que estos activos sean utilizados, por parte de la entidad, y los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales, vida predecible del negocio o industria.
- Vida predecible del negocio o la industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

B. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial, o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles:

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación, se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

Item	RANGO DE VIDA ÚTIL (EN AÑOS) POR TIPO DE ACTIVOS	
	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Edificios	25	25
Planta y equipo	5	20
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	10

C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida, para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libros, el valor libros de ese activo (o unidad generadora

de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

D. Arrendamientos

I. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos de la sociedad a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En esta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período. Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación de manera de obtener una tasa de interés constante, sobre el saldo pendiente de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento de la sociedad. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

La Sociedad no presenta arriendos financieros de compra al cierre del ejercicio.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal

en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arriendos implícitos

La sociedad revisa sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

E. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados. El importe en libros del activo se reduce a medida que se

utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la antigüedad de las deudas, y de la recuperación histórica, según se detalla a continuación:

Los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

F. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada período, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales. Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

G. Pasivos financieros

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

H. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se

utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la sociedad no reconoce provisión alguna por estos conceptos.

I. Beneficios a los empleados

La Sociedad cuenta con 188 empleados distribuidos en 1 ejecutivo principal y 187 distribuidos en profesionales, técnicos, empleados y administrativos.

Políticas sobre planes de beneficios definidos.

Los trabajadores de Ecoriles S.A., se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión por indemnizaciones.

J. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar de la Sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libros de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y estos están relacionados con la misma autoridad tributaria.

K. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando el riesgo es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

De existir alguna venta de elementos de propiedades, planta y equipo, el ingreso se reconocerá cuando sea factible de valorar con fiabilidad.

L. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Ecoriles S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición.

La Sociedad amortiza dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

M. Estado de flujo de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses, desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

3 Información a revelar sobre entidades relacionadas

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre Empresas Relacionadas, se ajustan a condiciones de mercado.

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles \$)	Dec-13	Dec-12
								Dec-13	Dec-12	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Arriendo de inmueble, garantía U.F. 75.04	CLP	30 días	Garantías	1.749	1.714	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Diseño, suministro, y puesta en marcha Planta Quilicura	CLP	30 días	Sin garantías	238.000		
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	Relacionada al controlador	CL	Diseño, suministro, y puesta en marcha Planta Alto Lampa	CLP	30 días	Sin garantías	112.772	163.599	
Total cuentas por cobrar								352.521	165.313	

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles \$)	Dec-13	Dec-12
								Dec-13	Dec-12	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Exceso descarga orgánica a la red	CLP	30 días	Sin garantías	150.494	35.008	
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de análisis químicos y bactereológicos	CLP	30 días	Sin garantías	67.764	72.811	
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al controlador	CL	Limpieza unidades	CLP	30 días	Sin garantías	2.934	400	
76.938.110-4	EDAS	Relacionada al controlador	CL	Servicios de análisis químicos y bactereológicos	CLP	30 días	Sin garantías	678		
Total cuentas por pagar								221.870	108.219	

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / ECORILES S.A.

TRANSACCIONES

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Pais de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Corrientes (Miles de \$)		Dec-12	
						Dec-13	Efectos en resultado (Cargo)/Abono	Monto	Efectos en resultado (Cargo)/Abono
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Prestamos otorgados	CLP	0	0	250.000	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador		Recaudación préstamos	CLP	0	0	1.742.000	15.559
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al controlador	CL	Exceso carga organica a la red	CLP	455.085	-509.176	556.905	-403.300
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato Planta Quilicura	CLP	1.000.000	1.000.000	0	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al controlador	CL	Dividendos pagados	CLP	1.120.125		1.395.265	
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato Planta Alto Lampa	CLP	293.565	293.565	0	0
96.967.550-1	Ánálisis Ambientales S.A.	Relacionada al controlador	CL	Ánálisis de laboratorio	CLP	445.834	-370.263	389.714	-363.885

Nota : El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades realcionadas, es de montos superiores a M\$ 100.000

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / ECORILES S.A.

Estados de situación financiera		2013 M\$	2012 M\$
ACTIVOS			
Activos Corrientes		4.396.638	4.043.103
Activos no Corrientes		300.765	216.291
Total Activos		4.697.403	4.259.394
PASIVOS			
Pasivos Corrientes		1.334.144	1.304.359
Patrimonio		3.363.259	2.955.035
Total Pasivos y Patrimonio		4.697.403	4.259.394
Estado de resultados integrales		2013 M\$	2012 M\$
Ingresos Ordinarios		12.381.941	10.442.333
Costo de Operación		(10.542.407)	(8.772.900)
Resultado Financiero		44.675	72.481
Otros distintos de la operación		25.688	6.164
Impuesto a la Renta		(370.673)	(334.410)
Utilidad del ejercicio		1.539.224	1.413.668
Estado de flujo de efectivo		2013 M\$	2012 M\$
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Operación		920.117	984.149
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión		(107.010)	1.459.745
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación		(1.131.000)	(1.408.812)
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalente al Efectivo		(317.893)	1.035.082
Saldo Inicial del Efectivo y Equivalente al Efectivo		1.136.351	101.269
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo		818.458	1.136.351

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES /GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.

GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.

Antecedentes generales

Nombre: Gestión y Servicios S.A.
Tipo de entidad: Sociedad Anónima Cerrada
Dirección: Av. Presidente Balmaceda N° 1398
Teléfono: (56 2) 2569 23 42
Fax: (56 2) 2569 23 98
Rut: 96.828.120-8
Capital suscrito y pagado: M\$ 506.908
Auditores externos: Ernst & Young
Rol único tributario (RUT): 77.802.430-6

Objeto Social

El objeto de la Sociedad es el de urbanización, compra y venta de materiales sanitarios, venta de biogás, construcción y asesorías de trabajos de especialidades.

Documentos Constitutivos

La Sociedad se constituyó como sociedad anónima con el nombre de Aguas del Maipo S.A., por escritura pública de fecha 06 de junio de 1997, otorgada en la notaría de Santiago de don Patricio Zaldivar Mackenna, posteriormente reformó los estatutos según consta en escritura de fecha 10 de noviembre de 2000, en la Notaría de Don Patricio Zaldivar Mackenna, cambiando su razón social a Gestión y Servicios S.A.

Directorio

Presidente
 Felipe Larraín Aspíllaga
 (Presidente de Aguas Andinas S. A.)

Directores
 Xavier Amorós Corbella
 (Director en Aguas Andinas S.A.)
 Iván Yarur Sairafi
 (Ejecutivo principal en Aguas Andinas S.A.)
 Lionel Quezada Miranda
 Camilo Larraín Sánchez
 (Ejecutivo Principal en Aguas Andinas S.A.)

Gerente General
 Rodrigo García Sanhueza

Porcentaje participación Matriç: 97,84780%

Proporción que representa la inversión en el activo de la Matriç: La inversión en la sociedad representa la proporción de 0,34, %

Relación Comercial con Matriç:

Durante el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad mantuvo contratos por compra y venta de materiales, renovación de colectores, compra de biogás y arriendos con su Matriç. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES /GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.

1.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros corresponden al estado de situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2013 y 31 de diciembre 2012.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Estos estados financieros sólo contienen los estados de situación financiera, resultados integrales, cambios en patrimonio y flujos de efectivo y la presente nota de criterios contables conforme a lo establecido en Oficio N° 823 de la Superintendencia de Valores y Seguros y la nota de transacción con partes relacionadas según lo establecido en normas de carácter general N° 346, por lo tanto no contienen todos los requisitos de información y revelación requeridos por las NIIF.

La sociedad cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, presenta condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad de acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan las Sociedad (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros, los resultados y la posición financiera de la Sociedad son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad, y la moneda de presentación para los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

- a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades), 13 (medición del valor razonable) y 19R (Beneficios a los empleados), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan significativamente la presentación y revelación de los estados financieros.
- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La administración de la Sociedad se encuentra analizando el eventual impacto que tendrían estas normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, en los estados financieros de la Sociedad.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por ciertos requerimientos de información y revelaciones establecidos en las NIIF, como se indica en párrafo 2.1. El Directorio en sesión de fecha 21 de Marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros.

Los estados financieros de Gestión y Servicios S.A. correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de Marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros comparativos es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos

cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

1.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por

parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

B. Propiedades, planta y equipo

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES /GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir en la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustentan en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles:

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es el siguiente:

RANGO DE VIDA ÚTIL (EN AÑOS) POR TIPO DE ACTIVOS		
Item	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Planta y equipo	7	20
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	10	10
Vehículos de motor	7	7

C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo

(o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libros, el valor libros de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

D. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos

del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arriendos implícitos

La sociedad revisa sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

E. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados,
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento,
- Préstamos y cuentas por cobrar,
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al

menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la antigüedad de las deudas, y de la recuperación histórica, según se detalla a continuación.

Los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

F. Inventarios

Los inventarios se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

G. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales. Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

H. Pasivos financieros

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

I. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que esta utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la sociedad no reconoce provisión alguna por estos conceptos.

J. Beneficios a los empleados

La Sociedad cuenta con 15 empleados distribuidos en 2 ejecutivos principales, 6 profesionales y 7 distribuidos en técnicos, empleados y administrativos.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores de Gestión y Servicios S.A., se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión por indemnizaciones.

K. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar de la Sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas

las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

L. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando el riesgo es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y beneficios. Para la Sociedad, la facturación es efectuada una vez entregado el material.

M. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la Sociedad.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad amortiza dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

N. Estado de flujo de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES /GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.

3 Información a revelar sobre entidades relacionadas

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre partes relacionadas, se ajustan a condiciones de mercado:

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles \$)	Corrientes (Miles \$)
								Dec-13	Dec-12
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Arriendo de inmueble, garantía U.F. 18.73	CLP	30 días	Garantías	437	428
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Retención obras de renovación Colectores	CLP	30 días	Sin garantías	137.465	137.465
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Ventas de Materiales	CLP	30 días	Sin garantías	6.840	79.254
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Contrato Limpieza de Colectores	CLP	30 días	Sin garantías	57.462	5.671
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato Limpieza de Colectores	CLP	30 días	Sin garantías	3.498	8.796
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Ventas de Materiales	CLP	30 días	Sin garantías		279
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato Limpieza de Colectores	CLP	30 días	Sin garantías	1.548	1.328
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso de gastos	CLP	30 días	Sin garantías	36.221	36.221
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato Limpieza de Colectores	CLP	30 días	Sin garantías	2.934	400
96.579.800-5	Essal S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Ventas de Materiales	CLP	30 días	Sin garantías		7.156
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Ventas de Materiales	CLP	30 días	Sin garantías		43
76.078.231-9	Edam Ltda	Relacionada al Controlador	CL	Ventas de Materiales	CLP	30 días	Sin garantías		1.041
Total cuentas por cobrar								246.405	278.082

CUENTAS POR POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes (Miles \$)	
								Dec-13	Dec-12
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Compra de materiales	CLP	30 días	Sin garantías	1.506	14.269
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Prestamo empresa relacionada	CLP	a la vista	Sin garantías		1.313.766
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Relacionada al controlador	CL	Compra de materiales	CLP	30 días	Sin garantías	1.334	
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato Metrogas por venta biogas	CLP	30 días	Sin garantías	499.693	499.693
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Venta de materiales	CLP	30 días	Sin garantías		46.047
76.080.553-K	AQUALOGY SOLUTIONS CHILE LTDA.	Relacionada al controlador	CL	Compra de materiales	CLP	30 días	Sin garantías	430.384	717.566
76.148.998-4	AQUALOGY MEDIOAMBIENTE CHILE S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso gasto del personal	CLP	30 días	Sin garantías	1.990	
Total cuentas por pagar								934.907	2.591.341

TRANSACTIONS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Corrientes (Miles de \$)			
						Dec-13	Efectos en resultado (Cargo)/Abono	Dec-12	Efectos en resultado (Cargo)/Abono
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Obtencion prestamo	CLP	2.785.000	0	3.126.000	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Pago prestamo	CLP	4.079.000	-73.237	2.301.000	-47.682
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Venta materiales	CLP	169.061	167.366	294.745	289.435
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Limpieza de colectores	CLP	107.973	107.973	72.571	72.571
76.080.553-K	AQUALOGY SOLUTIONS CHILE LTDA.	Relacionada al controlador	CL	Compra de Materiales	CLP	2.423.851	-2.242.821	4.321.984	-2.947.073

Nota : El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades realcionadas, es de montos superiores a M\$ 100.000

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES /GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.

Estados de situación financiera		2013 M\$	2012 M\$
ACTIVOS			
Activos Corrientes		6.485.193	7.527.597
Activos no Corrientes		422.369	329.548
Total Activos		6.907.562	7.857.145
PASIVOS			
Pasivos Corrientes		2.130.391	3.676.247
Pasivos no Corrientes		64.668	64.668
Patrimonio		4.712.503	4.116.230
Total Pasivos y Patrimonio		6.907.562	7.857.145
Estado de resultados integrales		2013 M\$	2012 M\$
Ingresos Ordinarios		9.924.704	8.281.044
Costo de Operación		(9.107.218)	(7.901.869)
Resultado Financiero		(63.332)	(46.782)
Otros distintos de la operación		6.593	4.718
Impuesto a la Renta		(164.474)	(53.492)
Utilidad del ejercicio		596.273	283.619
Estado de flujo de efectivo		2013 M\$	2012 M\$
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Operación		1.329.019	(612.882)
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión		(6.809)	(33.969)
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación		(1.294.000)	777.173
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalente al Efectivo		28.210	130.322
Saldo Inicial del Efectivo y Equivalente al Efectivo		132.955	2.633
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo		161.165	132.955

INVERSIONES IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL

Antecedentes generales

Nombre: Inversiones Iberaguas Limitada

Tipo de entidad: Sociedad de inversiones limitada sujeta a las disposiciones del Código Civil, Código de Comercio y Ley N° 3.918.

Domicilio legal: Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago Chile

Teléfono: (56-2) 2569 2382

Fax: (56-2) 2569 2309

Rol único tributario (RUT): 96.897.320-7

Casilla postal: 1537 Santiago

Capital suscrito y pagado: M\$ 49.090.900

Auditores externos: Ernst & Young

Rol único tributario (RUT): 77.802.430-6

Objeto Social

La Empresa tiene por objeto social, de acuerdo con el artículo cuarto de sus Estatutos Sociales, la inversión y participación en negocios de servicios sanitarios, especialmente en sociedades y empresas que tengan por objeto la prestación de servicios públicos de producción y distribución de agua potable, recolección y disposición de aguas servidas y cualquier otra prestación relacionada con dichas actividades

Documentos Constitutivos

La Empresa, se constituyó por escritura pública 20 de Mayo de 1999, en la notaría del Sr. Airo Veloso Muñoz. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 27 de Mayo de 1999, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 19.028, N°15.038 del año 1999 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. En reunión de socios de Iberaguas S.A., de fecha 9 de Agosto de 1999 se acordó transformar Iberaguas S.A. en una Sociedad de responsabilidad limitada, denominada Inversiones Iberaguas Ltda. Con fecha 10 de julio de 2008, las sociedades Aguas Andinas S.A. y Aguas Cordillera S.A. adquirieron los derechos sociales de Inversiones Iberaguas Ltda. en un 99,999998% y un 0,000002% respectivamente, la escritura fue inscrita en notaría del Sr. Raúl Undurraga Laso.

Administración: Aguas Andinas S.A.

Apoderados:

Felipe Larraín Aspíllaga

(Presidente del Directorio de Aguas Andinas S.A.)

Iván Yarur Sairafi

(Ejecutivo principal de Aguas Andinas S.A.)

Porcentaje participación matriz:

99,999998% directa de Aguas Andinas S.A

0,000002% indirecta a través de Aguas Cordillera S.A.

Proporción que representa la inversión en el activo de la matriz. La inversión en la sociedad representa la proporción de 5,21%

Relación comercial con matriz y filiales de la matriz

Durante el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2013, la empresa filial mantuvo relaciones con la Matriz y sus empresas relacionadas, las que corresponden principalmente a servicios de laboratorio, asesorías e implementación de sistemas informáticos, éstas se ajustan a condiciones de mercado y se espera que en el futuro se mantengan relaciones comerciales de similar naturaleza.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, y los estados de resultados integrales de sus operaciones, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Estos estados financieros sólo contienen los estados de situación financiera, resultados integrales, cambios en patrimonio y flujos de efectivo y la presente nota de criterios contables conforme a lo establecido en Oficio N° 823 de la Superintendencia de Valores y Seguros y la nota de transacción con partes relacionadas según lo establecido en normas de carácter general N° 346, por lo tanto no contienen todos los requisitos de información y revelación requeridos por las NIIF.

La Sociedad y su filial cumplen con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. La Sociedad y su filial presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrolla sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual opera la Sociedad y su filial (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros, los resultados y la posición financiera, son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y su filial y la moneda de presentación para los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables:

a) A la fecha de estos estados financieros intermedios han comenzado su aplicación las NIIF 10, 11, 12 y 13, las cuales han sido autorizadas por la administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

Por su parte, la aplicación de NIC 19 revisada, si ha generado un impacto, que se menciona a continuación. NIC 19, Beneficios a los Empleados, establecía que las pérdidas y ganancias actuariales debían reconocerse en resultados del ejercicio. No obstante, en su versión revisada, plantea el reconocimiento de estos resultados actuariales como parte de Otros Resultados Integrales, lo que determina su exclusión definitiva de los resultados del ejercicio. Así también, la norma establece la aplicación retrospectiva de los efectos mencionados, lo que determina cambios en la clasificación de ciertos montos dentro del patrimonio.

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La Administración de la Sociedad y su filial, se encuentran analizando el eventual impacto que tendrán las enmiendas e interpretaciones, antes descritas, en los respectivos estados financieros.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

aprobadas por el IASB, la cual fue aprobada en Directorio en sesión de fecha 24 de marzo de 2014.

Los estados financieros de la Sociedad y su filial correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles con vida útil definida
- Pérdidas por deterioro de activos

- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios de terminación de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar que estas estimaciones y juicios se realizaron en función a la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros anuales.

A. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño. La Sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua)
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua)

B. Activos intangibles distintos de la Plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas, en caso de existir. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los softwares es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los Intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos no están sujetos a amortización, en su lugar, al cierre de cada ejercicio se realiza una prueba de deterioro según NIC 36.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones en el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

C. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurren.

Método de depreciación

para propiedades, planta y equipo:

El método de Depreciación aplicado por la Sociedad y su filial reflejan el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad y su filial utilizan el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de Estado de Situación Financiera.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / INVERSIONES IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad de uso

RANGO DE VIDA ÚTIL (EN AÑOS) POR TIPO DE ACTIVOS

Item	Vida útil (años)
Edificios	25 - 80
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 80
Planta y equipos	5 - 50
Equipamiento de tecnologías de la información	4
Vehículos de motor	7 - 10
Otras propiedades, Planta y Equipo	5 - 80

4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es la siguiente:

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio este concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros intermedios.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el estado de resultados integrales.

D. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la Sociedad y su filial revisan los valores libros de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existen indicadores que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad y su filial estiman el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo tangible podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable de un activo sujeto a deterioro es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Para la estimación del valor en uso, se computa el valor presente de los flujos futuros de caja del activo analizado utilizando una tasa de descuento que refleje tanto el valor temporal del dinero como el riesgo específico asociado al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libros, el valor libros de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro.

Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

E. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación de manera de obtener una tasa de interés constante, sobre el saldo pendiente de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento de la Sociedad. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente la Sociedad no presenta arriendos financieros al cierre del ejercicio.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo

cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad y su filial revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

F. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad y su filial se comprometen a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad y su filial invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación Afama / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados). Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta

exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el valor actual neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se clasifican a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura.

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer

pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o

- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestione y evalúe su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la Sociedad y su filial.
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios, la Sociedad no mantiene activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que la Sociedad y su filial tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

A la fecha de cierre de estos estados financieros, la Sociedad y su filial no registran activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios, y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad y su filial evalúan periódicamente las pérdidas de valor que afectan a sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: i) considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturada una cuota, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

Los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

v. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio, en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de ítems monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios, la Sociedad, y su filial no mantienen activos financieros disponibles para la venta.

G. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se valorizan al costo de adquisición siempre y cuando no excedan a los respectivos valores netos de realización al cierre de cada ejercicio. Para aquellos materiales que no han tenido movimiento en el período de 12 meses anteriores, anualmente se efectúa una cotización de mercado y se compara dicho valor con el de registro, manteniendo el menor de dichos montos.

H. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad y su filial es repartir como mínimo el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo obligatorio.

I. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se presentan a los respectivos valores y/o tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del periodo en que se devengan.

J. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

K. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de la Sociedad y su filial, se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

La Sociedad y su filial no usa instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para eliminar o reducir significativamente riesgos de tipo de interés y moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones. El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es como sigue:

Coberturas de valor razonable. Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran, por la parte que es efectiva, directamente en una reserva del patrimonio neto denominada "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en la cuenta de resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio, los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados organizados, se utiliza para su valoración, hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuible al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad comprendida en un rango de 80% y 125%.

Derivado Implícito. La Sociedad también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionado, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

A la fecha de cierre de estos estados financieros, la Sociedad y su filial, no tiene instrumentos financieros derivados.

L. Provisiones y pasivos contingentes

La Sociedad y su filial registran una provisión cuando existe una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un monto y/o en un plazo no conocido con certeza pero estimable con razonable fiabilidad.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la Sociedad y su filial, no reconoce provisión alguna por estos conceptos.

M. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en la Sociedad y su filial, se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incremento de sueldos o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos del cálculo. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

N. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y, se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del ejercicio del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos reflejan las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad y su filial esperan, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados, si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y estos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

O. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando el beneficio es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de la Sociedad y su filial está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual que genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad y su filial efectúa una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios se producen de acuerdo al consumo real y se efectúa provisión mensual sobre los consumos medidos y no facturados en el mes, medición que se hace en base a facturación anterior.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / INVERSIONES IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por venta de bienes

De existir alguna venta de elementos de propiedades, plantas y equipos, el ingreso se reconocerá cuando sea factible de valorar con fiabilidad.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad y su filial.

Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y su filial, cuya principal

finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la Sociedad.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad deprecia dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

Q. Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo:

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, de enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento. Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / INVERSIONES IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL

Información a revelar sobre entidades relacionadas

a) Identificación de vínculo entre controladora y subsidiaria

R.U.T.	Nombre Sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 2013 (%)	Directo %	Indirecto %	Total 2012 (%)
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	51,000	0,000	51,000	51,000	0,000	51,000

b) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Plazos	Garantías	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Servicios de Licencias SAP	CLP	30 días	Sin garantías	147.253	308.408
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Dividendos por pagar	CLP	-	Sin garantías	104.583	0
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de muestreo y análisis de aguas servidas y riles	CLP	30 días	Sin garantías	187.511	87.805
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato diseño construcción y puesta en marcha filtro de percolado de La Unión	CLP	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$ 95.869	216.567	0
76.080.553-k	Aqualogy Solutions Chile Ltda	Relacionada al controlador	CL	Servicio de consultoría gestión de clientes	CLP	30 días	Sin garantías	10.000	0
76.080.553-k	Aqualogy Solutions Chile Ltda	Relacionada al controlador	CL	Implementación sistema de información geográfica Essal S.A	CLP	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF 887	111.702	240.000
Total cuentas por pagar								777.616	636.213

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / INVERSIONES IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL

Transacciones entre entidades relacionadas

El criterio de materialidad para informar las transacciones relacionadas, es de montos superiores a M\$ 100.000 acumulados.

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Corrientes (Miles de \$)			
				31-12-2013 Monto	31-12-2013 Efectos en Resultado (Cargo)/Abono	31-12-2012 Monto	31-12-2012 Efectos en Resultado (Cargo)/Abono
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	Servicios de SAP en modalidad ASP.	125.857	-125.857	123.868	-123.868
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	Contrato Asesoría Implementación Servicios Informáticos para Facturación.	482.902	-299.087	0	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	Pagos Dividendos	189.681	0	146.556	0
96.967.550-1	Análisis Ambientes S.A.	Relacionada al controlador	Servicios de Laboratorio	530.726	-530.726	480.575	-480.575
76.080.553-k	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Implementación Sistema Geográfico	160.476	0	68.206	-68.206
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Diseño y construcción filtro percolador PTAI, La Unión.	401.207	0	85.500	-85.500

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / INVERSIONES IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL

Estado de situación financiera	2013 M\$	2012 M\$
ACTIVOS		
Activos corrientes	15.769.969	15.700.330
Activos no corrientes	156.856.280	154.739.202
Total Activos	172.626.249	170.439.532

PASIVOS	2013 M\$	2012 M\$
Pasivos corrientes	10.702.904	9.785.028
Pasivos no corrientes	53.466.475	54.424.200
Patrimonio	69.438.422	67.831.967
Participaciones minoritarias	39.018.448	38.398.337
Total Pasivos y Patrimonio	172.626.249	170.439.532

Estado de resultados integrales	2013 M\$	2012 M\$
Ingresos ordinarios	40.442.239	38.913.677
Costo de operación	(24.002.419)	(24.206.202)
Resultado financiero	(2.136.120)	(2.081.223)
Otros distintos de la operación	(945.678)	(1.178.081)
Impuesto a la renta	(2.643.872)	(3.863.789)
Participación minoritaria	(5.260.280)	(3.720.720)
Utilidad del Ejercicio	5.453.869	3.863.662

Estado de flujo efectivo	2013 M\$	2012 M\$
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	19.295.151	18.576.738
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(7.316.802)	(5.325.518)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(11.976.321)	(10.335.895)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	2.028	2.915.325
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	5.621.340	2.706.015
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	5.623.368	5.621.340

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

Antecedentes generales

Nombre: Aguas Cordillera S.A.

Tipo de entidad: Sociedad anónima abierta

Domicilio legal: Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago Chile

Teléfono: (56-2) 2569 2500

Fax: (56-2) 2569 2509

Rol único tributario (RUT): 96.809.310-K

Casilla postal: 1818 Santiago- centro

Giro: Captación, purificación, distribución de agua potable y disposición de aguas servidas.

Capital suscrito y pagado: M\$ 153.608.183

Auditores externos: Ernst & Young

Rol único tributario (RUT): 77.802.430-6

Objeto Social

La Sociedad y su filial Aguas Manquehue S. A., tienen por objeto social, según lo establece el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de servicios sanitarios, que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en las comunas de Vitacura, Las Condes, Lo Barnechea, Colina y Lampa.

Documentos Constitutivos

La sociedad se constituyó con fecha 22 de abril de 1996, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash, un extracto de los estatutos sociales fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de ese año, a fojas 14.143, N° 8.258 y ratificado a fojas 11.059, N° 8.996 ambos de 1996, publicado en el Diario Oficial con fecha 04 de mayo de 1996, ratificado con fecha 9 de mayo de 1996.

La Sociedad se encuentra inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 170. Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los DFL N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

Directorio

Presidente

Felipe Larraín Aspíllaga
(Presidente de Aguas Andinas S.A.)

Directores titulares

Rodrigo Swett Brown

Mario Varela Herrera

Osvaldo Carvajal Rondanelli

Victor de la Barra Fuenzalida

Gerente General

Jordi Valls Riera

(Gerente General en Aguas Andinas S.A.)

Porcentaje participación matriz: 99.99003% directa

Proporción que representa la inversión en el activo de la matriz. La inversión en la sociedad representa la proporción de 18,31%

Relación comercial con matriz y filiales de la matriz

Durante el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad mantuvo contratos de interconexión de agua potable y de aguas servidas, arriendos, compra y ventas de materiales con su matriz, los cuales son pagados en un plazo máximo de 30 días. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y los estados resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, en concordancia con instrucciones emitidas por la SVS.

La Sociedad y su Filial cumplen con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Ambas sociedades, presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional

Los estados financieros individuales de cada una de las entidades la Sociedad se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan las sociedades (Moneda funcional). Para propósitos de los

estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos, el cual, es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

a.) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades) y 13 (medición del valor razonable), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

Por su parte, la aplicación de NIC 19 revisada, si ha generado un impacto, que se menciona a continuación. NIC 19, Beneficios a los empleados, establecía que las pérdidas y ganancias actuariales debían reconocerse en resultados del ejercicio. No obstante, en su versión revisada, plantea el reconocimiento de estos resultados actuariales como parte de Otros Resultados Integrales, lo que determina su exclusión definitiva de los resultados del ejercicio. Así también, la norma establece la aplicación retrospectiva de los efectos mencionados, lo que determina cambios en la clasificación de ciertos montos dentro del patrimonio.

b.) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La Administración de la Sociedad y su Filial se encuentra analizando el eventual impacto que tendrán las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros consolidados del Grupo. Responsabilidad de la información

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 25 de Marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Aguas Cordillera S.A. y Filial correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 25 de Marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios de terminación de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y la entidad controlada por la Sociedad (Filial Aguas Manquehue S.A.). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales la matriz tiene el poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto. Al evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo. En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y su Filial presentan uniformidad en las políticas utilizadas.

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no Aguas).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangible adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización es revisado al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil Indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es el siguiente:

RANGO DE VIDA ÚTIL
(EN AÑOS) POR TIPO DE ACTIVOS

Item	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

E. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la sociedad y su filial revisan los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo tangible podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo o UGE es menor que su valor libros, el valor libros de

ese activo o UGE es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo o la unidad generadora de efectivo es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo o UGE en ejercicios anteriores.

F. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por

cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En esta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento del Grupo. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente Aguas Cordillera y Aguas Manquehue no presentan arriendos financieros al cierre del ejercicio.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad y su filial revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo con CINIIF 4.

G. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento
- Préstamos y cuentas por cobrar
- Activos financieros disponibles para la venta

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Cordillera y su filial invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos/gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde

a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual el Grupo gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura

Un activo financiero que no sea mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o

- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la compañía; o
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva. A la fecha de cierre estos estados financieros la sociedad y filial no presentan activos mantenidos hasta su vencimiento.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y, a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La sociedad evalúa periódicamente la pérdida de valor que afecta a sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisión, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales consolidado dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

v. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores o son designados específicamente como disponibles para la venta. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio, en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de ítems monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

A la fecha de cierre de estos estados financieros, Aguas Cordillera S.A. y Filial no mantienen activos financieros disponibles para la venta.

H. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellos inventarios sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

I. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

J. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

K. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Cordillera S.A. y filial se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

Aguas Cordillera S.A. y filial no usa instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, Aguas Cordillera S.A. y Filial utilizan para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito

Aguas Cordillera S.A. y Filial, también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados

separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

A la fecha de cierre de estos Estados Financieros, el grupo no tiene instrumentos financieros derivados.

L. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando Aguas Cordillera S.A. y su Filial, tienen una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, Aguas Cordillera S.A. y Filial, no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido, se encuentran detallados en caso de existir.

M. Política de dividendos

La política de pago de dividendos es repartir el 50% de las utilidades de cada año, sujeto a la aprobación de la junta ordinaria de accionistas.

N. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o las variaciones en las tasas de rotación, mortalidad, de retiros anticipados por despidos, incrementos de sueldo, inflación ó tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

La indemnización por años de servicio de la Sociedad y filial, se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios

al consumidor. Asimismo los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dicho fondo se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

N. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a la renta por pagar de Aguas Cordillera S.A. y Filial, se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que poder compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que

se hayan aprobado, o que se espera aplicar de acuerdo a los anuncios oficiales de tipo impositivos, al cierre del período del estado de situación. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual Aguas Cordillera S.A. y Filial esperan, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

O. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativas, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativas, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real, se efectúa provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la sociedad.

P. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medio ambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Cordillera S.A. y su filial Aguas Manquehue S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y filial amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

Q. Estado de flujo de efectivo consolidado

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinados por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalente de efectivo. Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación. Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de Aguas Cordillera y filial, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión. Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento. Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

R. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, Aguas Cordillera y filial utilizan el "Método del porcentaje de realización"

para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

Aguas Cordillera y filial presentan como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

Aguas Cordillera y filial presentan como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

S. Costos de financiamiento capitalizado

Política de préstamos que devengan intereses

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

3. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y su Filial, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes M\$	
								31-12-2013	31-12-2012
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Recaudaciones, venta de materiales, garantías de arriendo, contrato por interconexiones de agua potable y aguas servidas sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo	CLP	30 días	Sin garantías	53.681	2.852
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	Relacionada al controlador	CL	Préstamo de corto plazo, en pesos no reajustable, con una de tasa de interés 6,35%	CLP	30 días	Sin garantías	0	33.894
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al controlador	CL	Venta de materiales	CLP	30 días	Sin garantías	1.334	34.438
Total cuentas por cobrar								55.015	71.184

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	Corrientes M\$	
								31-12-2013	31-12-2012
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Interconexiones de aguas servidas, interconexiones de agua potable, recaudaciones por pagar sin interés y arriendo de inmuebles sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo por un monto de M\$ 692.245 con una tasa de un 6,46% para el ejercicio 2012.	CLP	30 días	Sin garantías	4.551.545	4.524.569
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Dividendo por pagar	CLP	30 días	Sin garantías	8.567.153	0
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	30 días	Garantías fiel cumplimiento de contrato por \$ 845.149.032	399.866	181.417
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de lavado Plantas Tratamiento Aguas Servidas	CLP	30 días	Sin garantías	5.046	10.402
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Planta Absorción de arsénico Alto Lampa	CLP	30 días	Sin garantías	112.772	163.599
96.967.550-1	Analisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de análisis químicos y bactereológicos	CLP	30 días	Sin garantías	55.565	52.716
Total cuentas por pagar								13.691.947	4.932.703

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Corrientes M\$			
						31-12-2013	Efectos en resultado (cargo)/(abono)	31-12-2012	Efectos en resultado (cargo)/(abono)
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Interconexiones de agua potable y aguas servidas	CLP	12.114.999	-12.114.999	11.131.872	-11.131.872
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Prestamos Otorgados	CLP	0	0	1.450.000	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Prestamos Otorgados	CLP	0	0	270.000	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Recaudación Prestamos	CLP	692.246	-90.992	11.503.680	-119.498
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Recaudación Prestamos	CLP	0	0	1.082.000	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Obtención de préstamos	CLP	0	0	4.322.246	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Pago préstamos	CLP	0	0	3.630.000	-5.603
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Pago de dividendos	CLP	2.255.213	0	24.581.467	0
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de laboratorio	CLP	353.826	-353.826	260.250	-260.250
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	410.824	-25.690	161.450	-27.574
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	Relacionada al controlador	CL	Planta absorción Alto Lampa	CLP	293.565	0	137.478	0

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

Estado de situación financiera	2013 M\$	2012 M\$
ACTIVOS		
Activos corrientes	27.739.639	19.848.481
Activos no corrientes	250.723.126	247.097.024
Total Activos	278.462.765	266.945.505
PASIVOS		
Pasivos corrientes	31.685.380	30.116.704
Pasivos no corrientes	43.494.266	41.080.451
Patrimonio	203.282.913	195.748.160
Participaciones minoritarias	206	190
Total Pasivos y Patrimonio	278.462.765	266.945.505
Estado de resultados integrales	2013 M\$	2012 M\$
Ingresos ordinarios	54.162.062	50.127.749
Costo de operación	(30.627.534)	(27.908.360)
Resultado financiero	(578.134)	(669.543)
Otros distintos de la operación	(949.043)	(867.155)
Impuesto a la renta	(3.649.137)	(4.748.658)
Participación minoritaria	(16)	(11)
Utilidad del Ejercicio	18.358.198	15.934.022
Estado de flujo efectivo	2013 M\$	2012 M\$
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	24.053.866	27.170.655
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(5.899.570)	8.328.553
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(11.742.680)	(26.707.777)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	6.411.616	8.791.431
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	9.716.568	925.137
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	16.128.184	9.716.568

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS DEL MAIPO S.A.

AGUAS DEL MAIPO S.A.

Antecedentes Generales

Nombre: Aguas del Maipo S.A.

Tipo de entidad: Sociedad anónima cerrada

Domicilio legal: Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago Chile

Teléfono: (56-2) 25692118

Fax: (56-2) 25692309

Rol único tributario (RUT): 76.190.084-6

Giro: El desarrollo y la explotación de cualquier proyecto energético derivado del uso y aprovechamiento de instalaciones y bienes naturales de empresas de aguas sanitarias.

Capital suscrito y pagado: M\$ 7.971.221

Auditores externos: Ernst & Young

Rol único tributario (RUT): 77.802.430-6

Objeto Social

La Sociedad tiene por objeto realizar todo tipo de actividades relacionadas con derechos de aprovechamientos de aguas, el desarrollo y la explotación de cualquier proyecto energético derivado del uso y aprovechamiento de instalaciones y bienes naturales de empresas de aguas sanitarias sus productos y/o subproductos, entre ellos la cogeneración eléctrica, la generación de biogás y la hidroelectricidad.

Documentos Constitutivos

La sociedad se constituyó con fecha 14 de abril de 2011, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Ivan Torrealba Acevedo, un extracto de los estatutos sociales fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de ese año, a fojas 19364 N° 14746 del registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2011.

Directorio

Presidente

Felipe Larraín Aspíllaga
(Presidente de Aguas Andinas S.A.)

Directores titulares

Camilo Larraín Sánchez
(Ejecutivo principal en Aguas Andinas S.A.)
Xavier Amorós Corbella
(Director de Aguas Andinas S.A.)

Gerente General

Enrique Cruzat Torres

Porcentaje participación matriz: 82,649996% directa

Proporción que representa la inversión en el activo de la matriz. La inversión en la sociedad representa la proporción de 0,60%

Relación comercial con matriz y filiales de la matriz

Durante el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad mantuvo contratos por suministro de biogás y arriendos con su Matriz, las cuales se ajustan a condiciones de mercado. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, y los estados de resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Estos estados financieros sólo contienen los estados de situación financiera, resultados integrales, cambios en patrimonio y flujos de efectivo y la presente nota de criterios contables conforme a lo establecido en Oficio N° 823 de la Superintendencia de Valores y Seguros y la nota de transacción con partes relacionadas según lo establecido en Norma de Carácter General N° 346, por lo tanto no contienen todos los requisitos de información y revelación requeridos por las NIIF.

La sociedad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, principalmente en la generación de biogás, presenta condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad de acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda Funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual opera la sociedad (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros los resultados y la posición financiera de la sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

- a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades), 13 (medición del valor razonable) y 19R (beneficios a los empleados), las cuales han sido analizadas por la administración determinando que ellas no afectan significativamente la presentación y revelación de los estados financieros.
- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIFF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Por determinar
NIIF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La Administración de la Sociedad y sus Filiales se encuentran analizando el eventual impacto que tendrán las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros de la Sociedad.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por ciertos requerimientos de información y revelaciones establecidos en las NIIF, como se indican en párrafo 2.1. El Directorio en sesión de fecha 21 de Marzo de 2014, aprobó los presentes estados financieros.

Los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 25 de marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros

consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros

2.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

La base de reconocimiento y medición es el método del costo.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisado al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

B. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles:

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es el siguiente:

 RANGO DE VIDA ÚTIL
(EN AÑOS) POR TIPO DE ACTIVOS 

Item	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Otras propiedades, planta y equipo	4	80

C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libros, el valor libros de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libros del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libros ajustado no exceda el valor libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

D. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos de la Sociedad a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de

los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación de manera de obtener una tasa de interés constante, sobre el saldo pendiente de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento de la Sociedad. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente la Sociedad no presenta arriendos financieros al cierre del ejercicio.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos

del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad revisa sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

E. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al

menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable, estos son registrados a valor neto de las estimaciones de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

Políticas de deterioro de deudores

comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones, resultando de la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la antigüedad de las deudas, y de la recuperación histórica, según se detalla a continuación:

Los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

F. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2013		31-12-2012	
	\$	\$	\$	\$
Dólar Estadounidense	524,61		479,96	
Euro	724,30		634,45	

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

G. Pasivos financieros

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

H. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la Sociedad no reconoce provisión alguna por estos conceptos.

I. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto de las ganancias es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar de la sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que poder compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción

que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del ejercicio del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y estos están relacionados con la misma autoridad tributaria.

J. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor justo del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando el riesgo es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

De existir alguna venta de elementos de propiedades, plantas y equipos, el ingreso se reconocerá cuando sea factible de valorar con fiabilidad.

K. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas del Maipo S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad amortiza dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

L. Estado de flujo de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses, desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

3. Transacciones con partes relacionadas

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre partes relacionadas, se ajustan a condiciones de mercado y se desglosan de acuerdo al siguiente detalle:

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS DEL MAIPO S.A.

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS:

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Plazos	Garantías	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A	Relacionada al Controlador	CL	Suministro Biogas	CLP	30 Días	Sin garantías	499.694	499.694
Total Cuentas por Cobrar								499.694	499.694

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

RUT parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Tipo de moneda	Plazos	Garantías	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A	Relacionada al controlador	CL	Reembolso pago proveedores	CLP	30 días	Sin garantías	36.222	36.222
76.766.955-9	Aqualogy Chile S.A.	Otras partes relacionadas	CL	Reembolso gastos personal	CLP	30 días	Sin garantías	2.119	0
73.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al controlador	CL	Operación Planta Purificadora Biogas	CLP	30 días	Sin garantías	33.698	34.565
96.809.310-k	Aguas Cordillera S.A	Relacionada al controlador	CL	Préstamo entre empresas relacionadas	CLP	30 días	Sin garantías	0	16.207
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A	Relacionada al controlador	CL	Préstamo entre empresas relacionadas	CLP	30 días	Sin garantías	0	18.232
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A	Controlador	CL	Arriendo La Farfana	CLP	30 días	Sin garantías	4.718	457
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A	Controlador	CL	Reembolso de Gastos	CLP	30 días	Sin garantías	13.551	87.038
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A	Controlador	CL	Suministro BIOGAS	CLP	30 días	Sin garantías	39.248	30.784
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A	Controlador	CL	Préstamo entre empresas relacionadas	CLP	30 días	Sin garantías	0	130.580
Total cuentas por pagar								129.556	354.085

BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

ESTADOS FILIALES / AGUAS DEL MAIPO S.A.

Estados de situación financiera Terminados al 31 de diciembre de 2013		2013 M\$	2012 M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes		1.483.124	753.481
Activos no corrientes		8.681.362	8.766.378
Total Activos		10.164.486	9.519.859
PASIVOS			
Pasivos corrientes		221.386	436.043
Pasivos no corrientes		25.895	16.949
Patrimonio		9.917.205	9.066.867
Participaciones Minoritarias			
Total Pasivos y Patrimonio		10.164.486	9.519.859
Estado de resultados		2013 M\$	2012 M\$
Ingresos ordinarios		760.846	826.534
Costo de operación		(673.083)	(612.864)
Resultado financiero		810.093	(2.638)
Otros distintos de la operación		79	161
Impuesto a la renta		(47.597)	(31.165)
Participación Minoritaria			-
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		850.338	180.028
Estado de flujo efectivo		2013 M\$	2012 M\$
Flujos de efectivo netos de actividades de operación		845.377	(88.066)
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión			-
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación		(162.411)	162.411
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo		682.966	74.345
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo		74.470	125
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo		757.436	74.470

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	Aguas Cordillera S.A. y Filiales		Aguas Manquehue S.A.	
	2013	2012	2013	2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS				
Activos corrientes	27.739.639	19.848.481	5.848.456	2.420.975
Activos no corrientes	250.723.126	247.097.024	61.779.211	57.320.378
Total Activos	278.462.765	266.945.505	67.627.667	59.741.353
PASIVOS				
Pasivos corrientes	31.685.380	30.116.704	5.478.224	3.051.130
Pasivos no corrientes	43.494.266	41.080.451	14.413.065	12.616.821
Patrimonio	203.282.913	195.748.160	47.736.378	44.073.402
Participaciones Minoritarias	206	190		
Total Pasivos y Patrimonio	278.462.765	266.945.505	67.627.667	59.741.353
ESTADO DE RESULTADOS				
Ingresos ordinarios	54.162.062	50.127.749	9.204.103	8.112.953
Costo de operación	(30.627.534)	(27.908.360)	(4.707.977)	(4.301.179)
Resultado financiero	(578.134)	(669.543)	23.936	(237.501)
Otros distintos de la operación	(949.043)	(867.155)	(91.354)	(74.299)
Impuesto a la renta	(3.649.137)	(4.748.658)	(765.732)	(1.074.219)
Participación Minoritaria	(16)	(11)		
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	18.358.198	15.934.022	3.662.976	2.425.755
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO				
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	24.053.866	27.170.655	5.821.122	4.904.497
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(5.899.570)	8.328.553	(3.909.707)	(425.682)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(11.742.680)	(26.707.777)	1.275.174	(4.558.882)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	6.411.616	8.791.431	3.186.589	(80.067)
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	9.716.568	925.137	87.690	167.757
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	16.128.184	9.716.568	3.274.279	87.690

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	Iberaguas Ltda. y Filial		Essal S.A.	
	2013	2012	2013	2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS				
Activos corrientes	15.769.969	15.700.330	15.763.160	15.695.515
Activos no corrientes	156.856.280	154.739.202	130.139.567	128.022.490
Total Activos	172.626.249	170.439.532	145.902.727	143.718.005
PASIVOS				
Pasivos corrientes	10.702.904	9.785.028	12.806.767	10.959.850
Pasivos no corrientes	53.466.475	54.424.2010	53.466.475	54.424.201
Patrimonio	69.438.422	67.831.9667	79.629.485	78.363.954
Participaciones Minoritarias	39.018.448	38.398.337	-	-
Total Pasivos y Patrimonio	172.626.249	170.439.532	145.902.72	143.748.005
ESTADO DE RESULTADOS				
Ingresos ordinarios	40.442.239	38.913.676	40.442.239	38.913.676
Costo de operación	(24.002.419)	24.206.202	(23.997.322)	(24.201.362)
Resultado financiero	(2.136.120)	(2.081.215)	(2.136.067)	(2.081.215)
Otros distintos de la operación	(945.678)	(1.177.052)	(945.678)	(1.178.027)
Impuesto a la renta	(2.643.872)	(3.863.789)	(2.627.906)	(3.859.767)
Participación Minoritaria	5.260.280	3.720.720	-	-
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	5.453.869	3.863.662	10.735.266	7.593.305
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO				
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	19.295.151	18.576.738	19.305.191	18.583.792
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(7.316.802)	(5.325.518)	(7.321.802)	(5.325.518)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(11.976.321)	(10.335.895)	(11.983.355)	(10.340.872)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	2.028	2.915.325	34	2.917.403
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	5.621.340	2.706.015	5.616.525	2.699.122
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	5.623.368	5.621.340	5.616.559	5.616.525

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	Ecoriles S.A.		Aguas del Maipo S.A.	
	2013	2012	2013	2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS				
Activos corrientes	4.396.638	4.043.103	1.483.124	753.481
Activos no corrientes	300.765	216.291	8.681.362	8.766.378
Total Activos	4.697.403	4.259.394	10.164.486	9.519.859
PASIVOS				
Pasivos corrientes	1.334.144	1.304.359	221.386	436.043
Pasivos no corrientes	-	-	25.895	16.949
Patrimonio	3.363.259	2.955.035	9.917.205	9.066.867
Participaciones Minoritarias			-	-
Total Pasivos y Patrimonio	4.697.403	4.259.394	10.164.486	9.519.859
ESTADO DE RESULTADOS				
Ingresos ordinarios	12.381.941	10.442.333	760.846	826.534
Costo de operación	(10.542.407)	(8.772.900)	(673.083)	(612.864)
Resultado financiero	44.675	72.481	810.093	(2.638)
Otros distintos de la operación	25.688	6.164	79	161
Impuesto a la renta	(370.673)	(334.410)	(47.597)	(31.165)
Participación Minoritaria			-	-
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	1.539.224	1.413.668	850.338	180.028
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO				
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	920.117	984.149	845.377	(88.066)
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(107.010)	1.459.745	-	-
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(1.131.000)	(1.408.812)	(162.411)	162.411
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	(317.893)	1.035.082	682.966	74.345
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	1.136.351	101.269	74.470	125
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	818.458	1.136.351	757.436	74.470

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	Gestión y Servicios S.A		Análisis Ambientales S.A	
	2013	2012	2013	2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS				
Activos corrientes	6.485.193	7.527.597	3.673.948	3.245.983
Activos no corrientes	422.369	329.548	1.343.539	1.900.236
Total Activos	6.907.562	7.857.145	5.017.487	5.146.219
PASIVOS				
Pasivos corrientes	2.130.391	3.676.247	716.039	974.628
Pasivos no corrientes	64.668	64.668		
Patrimonio	4.712.503	4.116.230	4.301.448	4.171.591
Participaciones Minoritarias				
Total Pasivos y Patrimonio	6.907.562	7.857.145	5.017.487	5.146.219
ESTADO DE RESULTADOS				
Ingresos ordinarios	9.924.704	8.281.044	5.839.344	4.983.083
Costo de operación	(9.107.218)	(7.901.869)	(4.505.730)	(3.831.767)
Resultado financiero	(63.332)	(46.782)	59.775	69.899
Otros distintos de la operación	6.593	4.718	(1.465)	769
Impuesto a la renta	(164.474)	(53.492)	(262.067)	(235.243)
Participación Minoritaria				
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	596.273	283.619	1.129.857	986.741
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO				
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	1.329.019	(612.881)	1.345.024	1.253.443
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(6.809)	(33.969)	(693.249)	456.085
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(1.294.000)	777.172	-	-
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	28.210	130.322	(348.225)	1.709.528
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	132.955	2.633	1.710.902	1.374
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	161.165	132.955	1.362.677	1.710.902

