



Análisis Razonado Aguas Cordillera

Ejercicio Finalizado al 31 de diciembre de 2022



1. Resumen del ejercicio

- Los ingresos de la Compañía ascendieron a M\$82.979.124, cifra superior en M\$8.020.820 (10,7%) a la obtenida en el ejercicio anterior. Este aumento se explicó principalmente por mayores ingresos sanitarios por M\$8.420.300 asociado principalmente a mayor tarifa media producto de las últimas indexaciones tarifarias por polinomio y por la tarifa asociada a las obras de seguridad que permiten 12 horas de autonomía (Estanques San Enrique y San Antonio), lo cual es compensado parcialmente por menor volumen de m3 suministrados del -5,3%. Adicionalmente, los ingresos no sanitarios disminuyeron en M\$399.480, debido principalmente a menor actividad en convenios con urbanizadores, lo cual fue compensado parcialmente por mayor actividad en servicios domiciliarios junto a venta de materiales.
- Los costos de explotación aumentaron en un 15,3% explicado principalmente por aumento de IPC, mayores gastos en interconexiones de aguas servidas, costos de energía eléctrica productiva junto con incremento de costos de ventas de servicios domiciliarios y materiales.
- El EBITDA del ejercicio alcanzó a M\$36.615.460, presentando un aumento de 5,4% respecto al año 2021.
- El resultado financiero presentó una pérdida de M\$8.604.871, cifra superior en M\$5.157.467 al obtenido a diciembre de 2021, como consecuencia principal de la mayor revalorización de la deuda producto de la variación de la Unidad de Fomento (13,3% en 2022 versus 6,6% en 2021).
- El gasto por impuesto a la renta al cierre del año 2022 fue menor que el año anterior en M\$5.475.995. Esta variación se explica principalmente por un menor resultado en la ganancia antes de impuestos sumado al efecto inflacionario de las diferencias permanentes deducibles, siendo la principal diferencia la corrección monetaria del capital propio tributario.
- La utilidad neta al 31 de diciembre de 2022 alcanzó los M\$21.462.611, cifra superior en M\$1.348.937 (+6,7%) a la obtenida en el ejercicio 2021.

2. Resultados del ejercicio

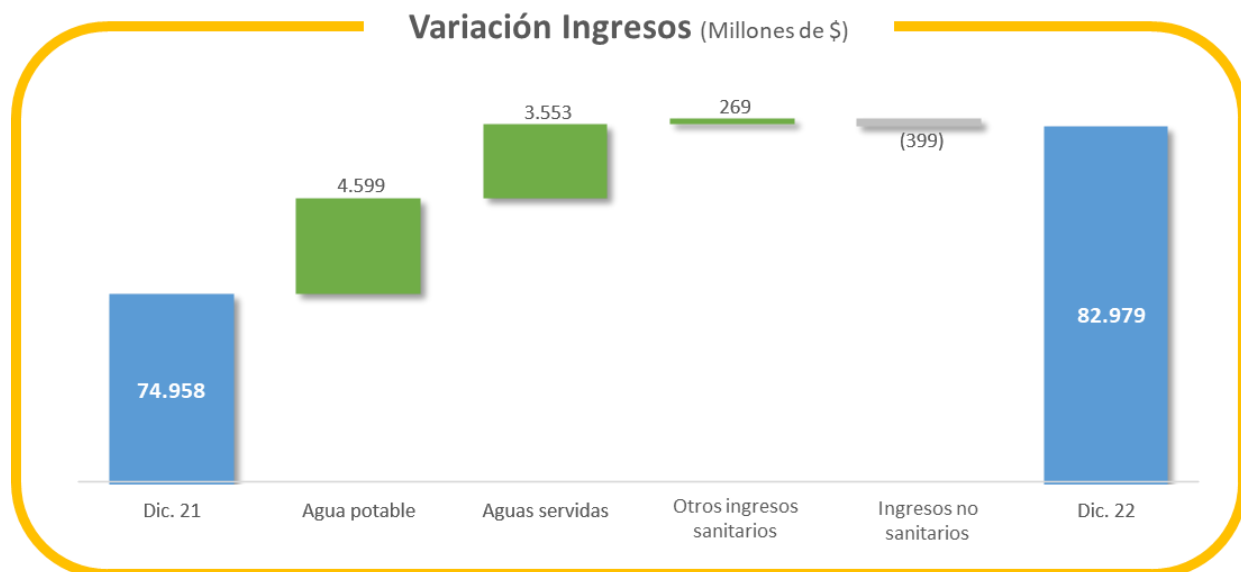
2.1. Resultados acumulados

Estado de Resultados (Miles de \$)	Dic. 22	Dic. 21	% Var.	2022 / 2021
Ingresos ordinarios	82.979.124	74.958.304	10,7%	8.020.820
Costos y gastos de operación	(46.363.664)	(40.203.758)	15,3%	(6.159.906)
EBITDA	36.615.460	34.754.546	5,4%	1.860.914
Depreciación y amortización	(8.842.032)	(8.297.078)	6,6%	(544.954)
Resultado de explotación	27.773.428	26.457.468	5,0%	1.315.960
Otras ganancias (pérdidas)	(492.869)	(207.872)	137,1%	(284.997)
Resultado financiero*	(8.604.871)	(3.447.404)	149,6%	(5.157.467)
Participación en las ganancias	31.121	31.676	(1,8%)	(555)
Gasto por impuestos	2.755.819	(2.720.176)	<(200%)	5.475.995
Interés minoritario	(17)	(18)	(5,6%)	1
Utilidad neta	21.462.611	20.113.674	6,7%	1.348.937

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

2.2. Análisis de ingresos

	Dic. 22		Dic. 21	
	Ventas		Ventas	
	Miles \$	Participación	Miles \$	Participación
Agua potable	45.816.473	55,2%	41.217.503	55,0%
Aguas servidas	30.646.842	37,0%	27.094.187	36,1%
Otros ingresos sanitarios	1.840.329	2,2%	1.571.654	2,1%
Ingresos no sanitarios	4.675.480	5,6%	5.074.960	6,8%
Total	82.979.124	100,0%	74.958.304	100,0%



Volumen de Venta (miles de m³ devengados)	Dic 22	Dic 21	% Var.
Agua potable	76.688	80.981	(5,3%)
Recolección de aguas servidas	72.624	76.161	(4,6%)
Tratamiento y disposición de aguas servidas	4.842	5.538	(12,6%)

Clientes	Dic 22	Dic 21	% Var.
Agua potable	189.243	186.923	1,2%
Recolección aguas servidas	186.302	184.025	1,2%

Ingresos sanitarios

a) Agua potable

Los ingresos de agua potable al cierre del año 2022 alcanzaron M\$45.816.473, mostrando un aumento de 11,2%, respecto al año 2021. El incremento de M\$4.598.970 se debió principalmente a mayor tarifa media asociado a las últimas indexaciones tarifarias por polinomio y por la tarifa asociada a las obras de seguridad que permiten 12 horas de autonomía (Estanques San Enrique y San Antonio), lo cual es compensado parcialmente por menor volumen suministrado.

b) Aguas servidas

Los ingresos de aguas servidas al cierre del año 2022 alcanzaron M\$30.646.842, lo que significó un aumento de M\$3.552.654 respecto al año anterior, producto de las indexaciones por polinomio aplicadas en el transcurso de los años 2021 y 2022, lo cual se compensó parcialmente por menor volumen de venta.

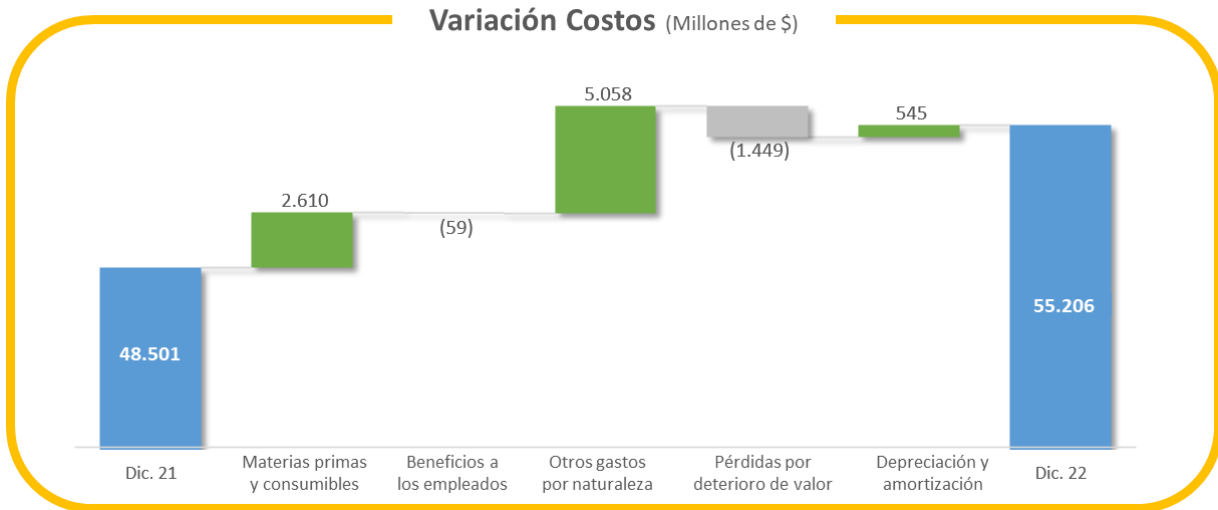
c) Otros ingresos sanitarios

Esta partida presentó un aumento de M\$268.676 debido a menor actividad en servicios no asociados a volumen de venta.

Ingresos no sanitarios

Los ingresos no sanitarios disminuyeron en M\$399.480 comparado con el ejercicio anterior, debido principalmente a menor actividad en convenios con urbanizadores, lo cual fue compensado parcialmente por mayor actividad en servicios domiciliarios junto a venta de materiales.

2.3. Análisis de gastos



a) Materias primas y consumibles

Al 31 de diciembre del 2022, los costos de materias primas y consumibles utilizados alcanzaron a M\$9.741.285, cifra superior en M\$2.610.109 a la obtenida en el año 2021. El aumento de estos costos se explica principalmente por mayor gasto en energía eléctrica productiva por M\$1.658.122, mayor costo de venta de materiales junto a mayores costos por IPC.

b) Beneficios a empleados

Al cierre del ejercicio 2022, los gastos por beneficios a los empleados alcanzaron M\$4.808.844, cifra inferior en M\$59.481, que se explicó principalmente por gastos del año 2021 asociados al término del proceso de negociación colectiva, lo cual es compensado parcialmente por reajustes por IPC.

c) Otros gastos

Al cierre del ejercicio del año 2022, los otros gastos ascienden a M\$31.915.398, cifra superior en M\$5.058.059 a la obtenida en el mismo ejercicio del año 2021, debido principalmente por mayores costos por IPC, mayores gastos en interconexiones de aguas servidas por M\$2.386.596, costo de ventas de servicios domiciliarios y mayores gastos en contribuciones de bienes raíces y patentes municipales.

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al término del año 2022, la provisión por deudores incobrables disminuyó en M\$1.448.781 respecto a la cifra que se obtuvo el año anterior.

e) Depreciación y amortización

Al 31 de diciembre del 2022, la depreciación y amortización asciende a M\$8.842.032, cifra superior en M\$544.954 a la obtenida en el ejercicio 2021. Esto fue producto de las depreciaciones asociadas a los nuevos activos incorporados en el ejercicio.

2.4. Análisis de resultado financiero y otros

a) Otras ganancias (pérdidas)

Al cierre del ejercicio del año 2022, se obtuvieron mayores pérdidas por M\$284.997 a la obtenida al año 2021, explicado principalmente por mayor gasto por planes de retiro voluntario.

b) Ingresos financieros

Al 31 de diciembre del año 2022, se obtuvieron ingresos financieros por M\$1.444.607, cifra superior en M\$778.344 a la obtenida en el ejercicio 2021, explicado esencialmente por mayores intereses por deuda de clientes junto a mayores intereses financieros por excedentes de tesorería.

c) Costos financieros

Al cierre del ejercicio 2022, los costos financieros alcanzaron M\$4.704.384, lo que significó un aumento de estos costos en M\$3.371.645 en relación con la obtenida en el ejercicio del 2021. Este incremento obedeció principalmente a una mayor tasa de interés bancaria.

d) Resultados por unidad de reajuste

Al cierre del ejercicio 2022, se obtuvo una pérdida por M\$5.336.338, determinando un mayor gasto de M\$2.556.952 respecto al cierre del año 2021, explicado principalmente por la mayor revalorización de la deuda producto de la variación de la Unidad de Fomento (13,3% en 2022 versus 6,6% en 2021).

e) Gastos por impuestos a la ganancia

El gasto por impuesto a la renta al cierre del año 2022 fue menor que el año anterior en M\$5.475.995. Esta variación se explica principalmente por un menor resultado en la ganancia antes de impuestos sumado al efecto inflacionario de las diferencias permanentes deducibles, siendo la principal diferencia la corrección monetaria del capital propio tributario.

f) Ganancias

La utilidad neta al 31 de diciembre de 2022 alcanzó los M\$21.462.611, cifra superior en M\$1.348.937 (+6,7%) a la obtenida en el ejercicio 2021.

3. Estado de situación financiera

	Activos	Dic. 22	Dic. 21	% Var.
Activos corrientes		22.667.895	22.830.465	(0,7%)
Activos no corrientes		434.065.600	419.823.368	3,4%
Total activos		456.733.495	442.653.833	3,2%
	Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes		79.548.322	78.550.772	1,3%
Pasivos no corrientes		80.561.550	88.292.010	(8,8%)
Total pasivos		160.109.872	166.842.782	(4,0%)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		296.623.336	275.810.781	7,5%
Participaciones no controladoras		287	270	6,3%
Total patrimonio		296.623.623	275.811.051	7,5%
Total pasivos y patrimonio		456.733.495	442.653.833	3,2%

3.1. Análisis de activos

Los activos totales de Aguas Cordillera Consolidado al 31 de diciembre de 2022 presentan un aumento de un 3,2% respecto al 31 de diciembre de 2021, equivalentes a M\$14.079.662.

Los activos corrientes disminuyeron en M\$162.570 debido principalmente a menor efectivo y equivalentes de efectivo por M\$1.058.978 junto a menores impuestos corrientes por M\$1.008.984. Lo anterior fue parcialmente compensado por mayores deudores comerciales y cuentas por cobrar por M\$1.878.863 asociado esencialmente al aumento de ingresos sanitarios respecto del ejercicio anterior.

Los activos no corrientes aumentaron M\$14.242.232, explicado principalmente por el aumento de M\$13.463.870 en propiedades, planta y equipo, asociado a las inversiones realizadas en el ejercicio, lo que es compensado por la depreciación del mismo ejercicio.

Las principales obras de inversión se reflejan en el siguiente cuadro:

Inversiones (M\$)	Dic. 22
Pozos Américo Vespucio Oriente	4.621.827
Ampliación y modernización de Planta de Tratamiento Agua Potable Padre Hurtado	4.317.727
Colector Camino del Oficio Santa Blanca	1.366.626
Plan de respaldo eléctrico	1.022.456
Rehabilitación de pozo Lo Pinto	1.021.156
Renovación de redes de agua potable	742.058

3.2. Análisis de pasivos y patrimonio

Los pasivos corrientes presentaron un aumento de M\$997.550 (1,3%), principalmente por mayores cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por M\$3.186.181, lo cual fue compensado parcialmente por menores cuentas por pagar a entidades relacionadas por M\$2.719.428 junto a menores AFR (aportes financieros reembolsables) por M\$510.881.

Los pasivos no corrientes disminuyeron M\$7.730.460 (8,8%). La principal variación corresponde a menores impuestos diferidos por M\$7.446.763.

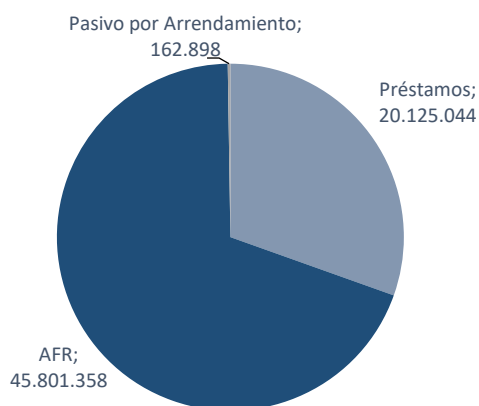
El patrimonio total aumentó en M\$20.812.572, explicado principalmente la utilidad generada en el ejercicio 2022.

El perfil de vencimiento de la deuda financiera al 31 de diciembre del 2022 es el siguiente:

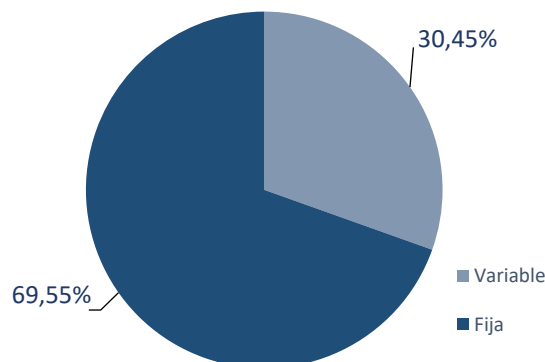
Deuda Financiera M\$	Moneda	Total	12 meses	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años
AFRs	\$	45.801.358	7.589.004	11.413.853	9.720.331	17.078.170
Préstamos	\$	20.125.044	125.044	10.000.000	10.000.000	-
Total otros pasivos financieros		65.926.402	7.714.048	21.413.853	19.720.331	17.078.170
Pasivo por arrendamientos	\$	162.898	99.740	59.712	3.446	-
Total pasivos por arrendamiento		162.898	99.740	59.712	3.446	-
Totales		66.089.300	7.813.788	21.473.565	19.723.777	17.078.170

3.3. Estructura de pasivos financieros

Composición por instrumento (M\$)



Composición por tasas (M\$)



4. Estado de flujo en efectivo

Estado de Flujo de Efectivo (M\$)	Dic.22	Dic.21	% Var.
Actividades de la operación	41.935.779	32.386.554	29%
Actividades de inversión	-27.463.919	-29.994.946	-8%
Actividades de financiación	-15.083.794	-2.383.148	533%
Flujo neto del periodo	-611.934	8.460	-7.333%
Saldo final de efectivo	3.138.030	3.749.964	-16,3%

Las principales variaciones fueron las siguientes:

- El flujo originado por actividades de la operación tuvo un aumento de M\$9.549.225 (29,49%) respecto al 31 de diciembre de 2021. Los cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios generaron un aumento por M\$15.580.915 (18,75%) asociado a mayor tarifa media debido a últimas indexaciones tarifarias.
- Los desembolsos por actividades de inversión disminuyeron un M\$2.531.027 (8,44%), debido principalmente a menores compras de propiedades, planta y equipo por M\$2.770.434 producto de menores inversiones realizadas.
- Las actividades de financiamiento aumentaron M\$12.700.646, producto de un aumento en los pagos de préstamos M\$14.600.000, compensado por una disminución de reembolso de préstamos por M\$16.804.427 (61,81%) por menores pago de contratos de AFR vencidos.

5. Ratios financieros

Liquidez		Dic.22	Dic.21
Liquidez Corriente	veces	0,28	0,29
Razón ácida	veces	0,04	0,05
Endeudamiento			
Endeudamiento total	%	53,98	60,49
Deuda corriente	%	49,68	47,08
Deuda no corriente	%	50,32	52,92
Cobertura gastos financieros (anualizada)	veces	6,74	35,26
Rentabilidad			
Rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (anualizada)	%	7,50	7,56
Rentabilidad activos anualizada	%	4,77	4,68
Utilidad por acción anualizado	\$	428,17	401,25
Retorno de dividendos (*)	%	0,00	0,00

Liquidez corriente: activo corriente/pasivo corriente.

Razón ácida: efectivo y equivalentes al efectivo / pasivo corriente.

Endeudamiento total: pasivo exigible / patrimonio total.

Deuda corriente: pasivos corrientes / pasivos exigible.

Deuda no corriente: pasivos no corrientes / pasivos exigible.

Cobertura de gastos financieros: resultado antes de impuestos e intereses anualizado / gastos financieros anualizado.

Rentabilidad del patrimonio: resultado del ejercicio anualizado/ total de patrimonio promedio del ejercicio anualizado.

Rentabilidad activos: resultado del ejercicio anualizado/ total de activos promedio del ejercicio anualizado.

Utilidad por acción: resultado del ejercicio anualizado/ número de acciones suscritas y pagadas.

Retorno de dividendos: dividendos pagados por acción / precio de la acción.

A diciembre de 2022, la liquidez corriente tuvo una leve disminución del 0,57%, debido a la disminución en los activos corrientes en (0,71%) (M\$162.570), producto de una disminución en el Efectivo y Equivalente al Efectivo por, M\$(611.934) y Activos por Impuestos corrientes M\$(1.008.984), respecto de diciembre 2021. Adicionalmente el pasivo corriente aumento en un 1,27%, M\$997.550, La principal variación de los pasivos corrientes se explica por el aumento de otros pasivos financieros corriente en un 7,03%, M\$208.765 principalmente por los AFR documentados al corto plazo y un aumento de mayores cuentas por pagar a proveedores de gastos e inversiones en un 12,85%, M\$3.186.181.

El endeudamiento presento una leve disminución de (4,04%), lo cual se explica por el aumento de del pasivo corriente en 1,27 % debido principalmente a las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en 12,85% M\$3.186.181, y Otros Pasivos financieros en 7,03%, M\$208.765, compensado por una disminución en las cuentas por pagar a Entidades relacionadas (6,38%) M\$(2.719.427), y la disminución en el pasivo no corriente por impuesto diferido en, M\$(7.446.762). En tanto el patrimonio presenta un aumento del 7,55% (M\$20.812.572) respecto del año anterior.

La rentabilidad del patrimonio presenta una leve disminución del (0,79%), producto del aumento del Patrimonio promedio en 7,55%, M\$20.102.929, respecto de la utilidad generada en el año 2021.

6. Otros antecedentes

6.1. Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de nuestras operaciones y situación financiera son las tarifas que se fijan para nuestras ventas y servicios regulados. Como empresa sanitaria estamos regulados por la S.I.S.S. y nuestras tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. Nº70 de 1988.

Nuestros niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho plazo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, los cuales se aplican cuando la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios de Bienes Importados Sector Manufacturero y el Índice de Precios Productor Manufacturero, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Las últimas indexaciones realizadas por cada Sociedad del Grupo fueron aplicadas en las siguientes fechas:

Aguas Cordillera S.A. may-21, sep-21, dic-21, mar-22, jun-22 y sep-22

Aguas Manquehue S.A.

Santa María	jun-21, sep-21, dic-21, mar-22, jun-22 y sep-22
Los Trapenses	jun-21, sep-21, dic-21, mar-22, jun-22, ago-22 y sep-22
Chamisero	jul-21, oct-21, ene-22, abr-22, jun-22, ago-22 y sep-22
Chicureo	jun-21, sep-21, dic-21, feb-22, may-22, jul-22 y sep-22
Valle Grande 3	oct-21, ene-22, abr-22, jun-22 y sep-22

Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la S.I.S.S.

El 30 de noviembre de 2018, se dio inicio al proceso de fijación tarifaria de las sociedades Aguas Cordillera y Aguas Manquehue. La Superintendencia de Servicios Sanitarios, con fecha 15 de marzo de 2019, publicó las Bases Definitivas que rigen este proceso.

Las tarifas vigentes de Aguas Cordillera para el quinquenio 2020-2025 fueron aprobadas mediante documento suscrito con fecha 14 de enero de 2020, las que entraron en vigor a contar del 30 de junio de 2020. En tanto que las tarifas vigentes de Aguas Manquehue 2020-2025, fueron aprobadas mediante acuerdo suscrito el 14 de enero de 2020 y fueron puestas en aplicación a partir del 19 de mayo de 2020, para los sistemas Santa

María, Trapenses y Chamisero, 9 de junio para el sistema Chicureo y 21 de junio de 2022 para el sistema Valle Grande III.

Al 31 de diciembre de 2020, se encuentran en proceso de publicación los nuevos decretos tarifarios de Aguas Cordillera y Aguas Manquehue, para el período 2020-2025, luego de los respectivos acuerdos con la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

6.2. Riesgo de mercado

Nuestra empresa presenta una situación favorable en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del sector sanitario. Nuestro negocio es estacional y los resultados de la explotación pueden variar de un trimestre a otro. Los mayores niveles de demanda e ingresos se registran durante los meses de verano (diciembre a marzo) y los menores niveles de demanda e ingresos durante los meses de invierno (junio a septiembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses más cálidos que en los más templados, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

Las condiciones climatológicas adversas pueden eventualmente afectar la óptima entrega de servicios sanitarios, esto porque los procesos de captación y producción de agua potable dependen en gran medida de las condiciones climatológicas que se desarrollan en las cuencas hidrográficas. Factores tales como las precipitaciones meteorológicas (nieve, granizo, lluvia, niebla), la temperatura, la humedad, el arrastre de sedimentos, los caudales de los ríos y las turbiedades determinan no solo la cantidad, calidad y continuidad de aguas crudas disponibles en cada bocatoma, sino también la posibilidad de que sean debidamente tratadas en las plantas de potabilización.

En caso de sequía, contamos con importantes reservas de agua que mantenemos en el Embalse El Yeso, Laguna Negra y Lo Encañado, además de los planes de contingencia que hemos desarrollado, los cuales nos permiten disminuir los eventuales impactos negativos que pudieran generar condiciones climatológicas adversas para nuestras operaciones. En el presente período persiste la sequía existente desde el año 2010, lo cual está significando aplicar planes de contingencia tales como la compra de agua cruda, utilización intensiva de pozos, el arriendo y compra de derechos de agua, entre otros. Todo ello a objeto de disminuir el impacto de la sequía y prestar nuestros servicios con normalidad, tanto en términos de calidad como de continuidad.

6.3. Análisis de mercado

La Sociedad no presenta variación en el mercado en que participa debido a que, por la naturaleza de sus servicios y la normativa legal vigente, no tiene competencia en su área de concesión.

Aguas Cordillera S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 98,9% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Aguas Manquehue S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, un 99,5% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

6.4. Inversiones de capital

Una de las variables que más incide en el resultado de nuestras operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. Éstas son de dos tipos:

Inversiones comprometidas. Tenemos la obligación de acordar un plan de inversiones con la S.I.S.S., en el que se describen las inversiones que debemos realizar durante los 15 años siguientes a la fecha en la que el plan de inversiones correspondiente entra en vigor. Específicamente, el plan de inversiones refleja un compromiso de nuestra parte para llevar a cabo ciertos proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertas normas de calidad y cobertura de servicio. El plan de inversiones mencionado está sujeto a revisión cada cinco años, pudiendo solicitar efectuar modificaciones cuando se verifican ciertos hechos relevantes.

Fechas de aprobación y actualización de los planes de desarrollo de Aguas Cordillera y su filial.

Aguas Cordillera S.A.

Aguas Cordillera y Villa Los Dominicos: 29 de octubre de 2020

Aguas Manquehue S.A.

Santa María y Los Trapenses: 09 de noviembre de 2020

Chicureo, Chamisero y Valle Grande III: 11 de marzo de 2021

Alto Lampa: 6 de diciembre de 2018

Inversiones no comprometidas. Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que realizamos voluntariamente a fin de asegurar la calidad de nuestros servicios y reemplazar activos obsoletos. Éstas, en general, tienen relación con el reemplazo de infraestructura de la red y otros activos, la adquisición de derechos de aprovechamiento de agua y las inversiones en negocios no regulados, entre otros.

En conformidad con las normas internacionales de información financiera vigentes en Chile, en particular NIC 23, se capitalizan los intereses sobre inversiones de capital en obras en ejecución. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros. En consecuencia, los costos financieros asociados a nuestro plan de inversiones de capital afecta el monto de gastos en intereses registrados en los estados de resultados, consignándose dichos costos financieros junto con las obras en ejecución en la partida de "propiedades, planta y equipo" de nuestro estado de situación financiera.

6.5. Aspectos financieros

a) Riesgos de moneda

Nuestros ingresos se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que nuestra deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda, por lo que no registramos riesgos significativos de operaciones en moneda extranjera.

b) Riesgo de tasa de interés

Al 31 de diciembre de 2022 el riesgo de la tasa de interés, que mantiene Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., están conformadas en un 30,17% de tasa variable, la que corresponde a préstamos bancarios y 69,83% a tasa fija, que corresponde a aportes financieros reembolsables (AFR) y pasivos por arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2021 el riesgo de la tasa de interés, que mantiene Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., están conformadas en un 30% de tasa variable, la que corresponde a préstamos bancarios y 70% a tasa fija, que corresponde a aportes financieros reembolsables (AFR) y pasivos por arrendamiento.

La sociedad mantiene una política de monitoreo y gestión de la tasa de interés, que, con el objetivo de optimizar el costo de financiamiento, evalúa permanentemente los instrumentos de cobertura disponibles en el mercado financiero.