

Estados Financieros Consolidados

AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2021 y 2020

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES

El presente documento consta de:

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera Consolidados
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados



Estados Financieros Consolidados

AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES

31 de diciembre de 2021 y 2020

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aguas Andinas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Aguas Andinas S.A. y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Andinas S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Luis Martínez M.
EY Audit SpA

Santiago, 14 de febrero de 2022

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	163.513.314	174.945.586
Otros activos no financieros		4.997.004	3.803.544
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,	5	101.105.786	87.482.681
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	23.088	982.856
Inventarios	7	5.185.858	3.954.953
Activos por impuestos corrientes	8	9.026.225	27.248.856
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		283.851.275	298.418.476
Activos no corrientes mantenidos para la venta	9	3.414	3.836.023
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		283.854.689	302.254.499
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	10	7.895.863	7.895.863
Otros activos no financieros		1.855.537	2.396.459
Derechos por cobrar	5	3.438.247	4.178.613
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	221.481.159	218.653.890
Plusvalía	12	33.823.049	33.823.049
Propiedades, plantas y equipos	13	1.660.157.909	1.568.189.347
Activos por derecho de uso	14	2.751.266	3.740.278
Activos por impuestos diferidos	15	13.963.891	3.304.490
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		1.945.366.921	1.842.181.989
TOTAL DE ACTIVOS		2.229.221.610	2.144.436.488

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Miles de pesos - M\$)

PASIVOS	Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	16	69.023.789	71.064.294
Pasivos por arrendamientos	14	1.176.716	1.413.425
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	126.774.156	98.758.134
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	13.818.979	17.746.030
Otras provisiones	18	16.092.663	28.897.014
Pasivos por impuestos		373.083	821.301
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	6.072.494	4.926.436
Otros pasivos no financieros	20	15.310.331	20.405.955
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		248.642.211	244.032.589
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		248.642.211	244.032.589
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	16	1.084.075.622	998.729.962
Pasivos por arrendamientos	14	1.629.797	2.375.477
Otras cuentas por pagar	17	1.055.267	1.452.311
Otras provisiones	18	1.520.318	1.419.880
Pasivo por impuestos diferidos	15	23.442.967	25.153.705
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	17.666.420	20.339.194
Otros pasivos no financieros	20	8.641.295	10.184.563
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		1.138.031.686	1.059.655.092
TOTAL PASIVOS		1.386.673.897	1.303.687.681
PATRIMONIO			
Capital Emitido	21	155.567.354	155.567.354
Ganancias (perdidas) acumuladas	21	361.776.346	364.961.863
Primas de emisión	21	164.064.038	164.064.038
Otras participaciones en el patrimonio	21	(5.965.550)	(5.965.550)
Otras reservas	21	167.078.027	162.095.537
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		842.520.215	840.723.242
Participaciones no controladoras	22	27.498	25.565
PATRIMONIO TOTAL		842.547.713	840.748.807
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		2.229.221.610	2.144.436.488

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA	Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	24	506.459.633	478.773.563
Materias primas y consumibles utilizados		(53.622.709)	(43.542.356)
Gastos por beneficios a los empleados	19	(55.077.943)	(55.045.719)
Gasto por depreciación y amortización	11-13-14	(69.195.160)	(67.134.809)
Pérdidas por deterioro de valor	13	-	(1.404.946)
Otros gastos, por naturaleza	25	(134.940.590)	(144.853.561)
Otras ganancias (pérdidas)	26	3.629.839	(3.967.292)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		197.253.070	162.824.880
Ingresos financieros	26	5.074.265	3.868.561
Costos financieros	26	(27.862.844)	(28.172.393)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	27	813.905	(496.138)
Resultado por unidades reajustables	28	(54.968.976)	(22.343.279)
Ganancia antes de impuestos		120.309.420	115.681.631
Gastos por impuestos a las ganancias	15	(19.662.886)	(26.987.579)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		100.646.534	88.694.052
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	29	-	11.671.443
Ganancia		100.646.534	100.365.495
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		100.644.529	98.691.668
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controla	22	2.005	1.673.827
Ganancia		100.646.534	100.365.495
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas (\$)	31	16,448	16,129
Ganancias por acción básica (\$)		16,448	16,129

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancia		100.646.534	100.365.495
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Ganancias (pérdidas) por revaluación de terrenos		5.263.785	223.346.427
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	19	1.833.955	387.032
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		7.097.740	223.733.459
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		7.097.740	223.733.459
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relacionado con la revaluación de terrenos		(335.007)	(61.389.750)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		(482.276)	(104.498)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		(817.283)	(61.494.248)
Total otro resultado integral		6.280.457	162.239.211
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		106.926.991	262.604.706
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		106.924.968	260.925.484
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		2.023	1.679.222
Resultado integral total		106.926.991	262.604.706

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Miles de pesos - M\$)

Estado de Flujo de efectivo directo	Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		569.476.134	544.596.948
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	85.227
Otros cobros por actividades de operación		4.004.021	12.004.316
Clases de cobros por actividades de operación		573.480.155	556.686.491
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(186.600.625)	(192.178.834)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(56.042.316)	(54.474.101)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(2.934.965)	(2.666.984)
Otros pagos por actividades de operación		(42.223.294)	(42.416.053)
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación		(287.801.200)	(291.735.972)
Intereses pagados		(26.572.428)	(25.261.603)
Intereses recibidos		1.490.130	804.041
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(14.171.443)	(47.954.637)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(15.225.993)	(7.245.040)
Flujos de efectivo procedente utilizados en operación		(54.479.734)	(79.657.239)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		231.199.221	185.293.280
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	73.499.770
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo		4.678.086	547.871
Compras de propiedades, planta y equipo		(161.591.752)	(149.004.549)
Compras de activos intangibles		(772.173)	(3.414.662)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(157.685.839)	(78.371.570)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		39.854.424	11.537.028
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		151.240.637	163.300.000
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		191.095.061	174.837.028
Reembolsos de préstamos		(167.893.562)	(71.556.496)
Dividendos pagados		(108.147.153)	(106.199.425)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(1.119.989)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(84.945.654)	(4.038.882)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(11.432.272)	102.882.828
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(11.432.272)	102.882.828
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		174.945.586	72.062.758
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4	163.513.314	174.945.586

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Miles de pesos - M\$)

Estados de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Reservas			Total otras reservas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
						Superávit de revaluación	Reserva de pagos basados en acciones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos				
						M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 01-01-2021		155.567.354	164.064.038	(5.965.550)	364.961.863	161.951.272	144.265	-	162.095.537	840.723.242	25.565	840.748.807
Ganancia		-	-	-	100.644.529	-	-	-	-	100.644.529	2.005	100.646.534
Otro resultado integral		-	-	-	-	4.928.778	-	1.351.661	6.280.439	6.280.439	18	6.280.457
Resultado integral		-	-	-	100.644.529	4.928.778	-	1.351.661	6.280.439	106.924.968	2.023	106.926.991
Dividendos		-	-	-	(105.181.707)	-	-	-	-	(105.181.707)	(90)	(105.181.797)
Disminución por transferencias y otros cambios		-	-	-	1.351.661	-	53.712	(1.351.661)	(1.297.949)	53.712	-	53.712
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	(3.185.517)	4.928.778	53.712	-	4.982.490	1.796.973	1.933	1.798.906
Saldo final al 31-12-2021		155.567.354	164.064.038	(5.965.550)	361.776.346	166.880.050	197.977	-	167.078.027	842.520.215	27.498	842.547.713

Estados de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Reservas			Total otras reservas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
						Superávit de revaluación	Reserva de pagos basados en acciones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos				
						M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 01-01-2020		155.567.354	164.064.038	(5.965.550)	330.787.492	-	-	-	-	644.453.334	43.020.129	687.473.463
Ganancia		-	-	-	98.691.668	-	-	-	-	98.691.668	1.673.827	100.365.495
Otro resultado integral		-	-	-	-	161.951.272	-	282.544	162.233.816	162.233.816	5.395	162.239.211
Resultado integral		-	-	-	98.691.668	161.951.272	-	282.544	162.233.816	260.925.484	1.679.222	262.604.706
Dividendos		-	-	-	(64.799.841)	-	-	-	-	(64.799.841)	(2.005)	(64.801.846)
Disminución por transferencias y otros cambios		-	-	-	282.544	-	144.265	(282.544)	(138.279)	144.265	(44.671.781)	(44.527.516)
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	34.174.371	161.951.272	144.265	-	162.095.537	196.269.908	(42.994.564)	153.275.344
Saldo final al 31-12-2020		155.567.354	164.064.038	(5.965.550)	364.961.863	161.951.272	144.265	-	162.095.537	840.723.242	25.565	840.748.807

Las notas adjuntas de la 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



Índice	Página
Nota 1. INFORMACIÓN GENERAL	9
Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES	10
2.1 Bases de preparación	10
2.2 Políticas contables	11
A. Bases de consolidación	11
B. Segmentos operativos	12
C. Activos intangibles distintos de la plusvalía	12
D. Plusvalía	13
E. Propiedades, planta y equipo	14
F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía	15
G. Arrendamientos	15
H. Activos financieros	16
I. Inventarios	18
J. Política de pago de dividendos	18
K. Transacciones en moneda extranjera	18
L. Pasivos financieros	18
M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura	19
N. Provisiones y pasivos contingentes	19
O. Beneficios a los empleados	20
P. Reserva de pagos basados en acciones	20
Q. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	21
R. Ingresos ordinarios	21
S. Ganancia por acción	22
T. Información sobre medioambiente	22
U. Estados de flujos de efectivo consolidado	23
V. Contratos de construcción	23
W. Costos de financiamiento capitalizados	23
X. Activos no corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	24
Y. Cambio de política contable	24
Nota 3. GESTIÓN DE RIESGOS	24
Nota 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	26
Nota 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y DERECHOS POR COBRAR	28
Nota 6. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS	30
Nota 7. INVENTARIOS	33
Nota 8. IMPUESTOS CORRIENTES	34
Nota 9. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	34
Nota 10. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	34
Nota 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	35



Nota 12. PLUSVALÍA	39
Nota 13. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	40
Nota 14. ARRENDAMIENTO.....	50
Nota 15. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	56
Nota 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	59
Nota 17. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	72
Nota 18. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES	73
Nota 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	76
Nota 20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	80
Nota 21. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	81
Nota 22. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	82
Nota 23. RESERVA DE PAGOS BASADOS EN ACCIONES	83
Nota 24. INGRESOS ORDINARIOS	83
Nota 25. OTROS GASTOS POR NATURALEZA	84
Nota 26. OTROS INGRESOS Y GASTOS.....	84
Nota 27. EFECTO DE MONEDA EXTRANJERA.....	85
Nota 28. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE	85
Nota 29. OPERACIONES DISCONTINUADAS.....	86
Nota 30. SEGMENTOS DE NEGOCIO.....	88
Nota 31. GANANCIAS POR ACCIÓN	93
Nota 32. ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES	94
Nota 33. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS	95
Nota 34. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES	97
Nota 35. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS.....	104
Nota 36. MEDIOAMBIENTE	104
Nota 37. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	105



Nota 1. INFORMACIÓN GENERAL

Aguas Andinas S.A. (en adelante la "Sociedad") y sus Sociedades Filiales integran el Grupo Aguas Andinas (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 61.808.000-5.

Aguas Andinas S.A. se constituyó como Sociedad Anónima abierta por escritura pública el 31 de mayo de 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.981, N°7.040 de 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

La Sociedad tiene por objeto social, de acuerdo con el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de servicios sanitarios, lo que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en el Gran Santiago y localidades periféricas.

La Sociedad es matriz de dos empresas sanitarias en el Gran Santiago (Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con Filiales no sanitarias otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (EcoRiles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°346. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N°18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N°382 y N°70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades Filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. ("IAM") con un 50,10234% de la propiedad, sociedad anónima que es controlada por Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda. ("IAGSA") que es controlada por Suez Andinas S.A., su controladora es Suez Spain, S.L., entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Groupe S.A.S. (Francia).

Tras el acuerdo de Oferta Pública de Adquisición aprobado por los Consejos de Administración de Suez y de Veolia Environnement el 14 de mayo de 2021, la citada Oferta Pública de Adquisición sobre el total del capital social de Suez, S.A. concluyó con éxito el 10 de enero de 2022 y permitió a Veolia Environnement adquirir el 86,22% del capital y de los derechos de votos en Suez, S.A. La Oferta Pública de Adquisición se reabrió del 12 al 27 de enero de 2022, finalizando con una aceptación del 95,95%. De acuerdo con la regulación de la AMF (Autorité des marchés financiers) francesa, Veolia Environnement realizará un proceso de venta obligatoria (Squeeze out) para hacerse con el total de las acciones de Suez, S.A. que no posee y esta última será excluida de cotización de Euronext Paris y Euronext Bruselas.



Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y a los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de Diciembre de 2021 y 2020, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las Filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las Sociedades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas Sociedades (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada Sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus Filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros.

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 – Reforma de la tasa de interés de referencia - fase 2	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
NIIF 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio de 2021	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 Contratos de seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3 Referencia al Marco Conceptual	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIIF 16 Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIC 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIC 1 Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 8 Definición de estimados contables	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023



NIC 1 Revelación de políticas contables	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 12 Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIIF 10 y NIC 28 Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas y que pudiesen aplicar a Aguas Andinas S.A. y Filiales, se encuentran en proceso de evaluación y se estima, que a la fecha no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo en el ejercicio de su primera aplicación. La Administración periódicamente está evaluando estas implicancias.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 14 de febrero de 2022, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio 2020 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 24 de marzo de 2021.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Revalorización de terrenos
- Vida útil de propiedades, planta y equipo e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro como lo sucedido en este periodo respecto al Covid-19, obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus Filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las Filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.



La Sociedad y sus Filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las Filiales incluidas en los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. son las siguientes:

R.U.T.	Nombre Sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 31-12-2021 %	Directo %	Indirecto %	Total 31-12-2020 %
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	99,99003	-	99,99003	99,99003	-	99,99003
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,00043	99,99957	100,00000	0,00043	99,99957	100,00000
96.945.210-3	EcoRiles S.A.	99,03846	0,96154	100,00000	99,03846	0,96154	100,00000
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	97,84783	2,15217	100,00000	97,84783	2,15217	100,00000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	99,00000	1,00000	100,00000	99,00000	1,00000	100,00000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	82,64996	17,35004	100,00000	82,64996	17,35004	100,00000

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a los productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado confiablemente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.



ii. Método de amortización para intangibles:

Intangibles con vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los softwares es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la combinación de negocios representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una Sociedad Filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la Sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, el exceso entre el precio de adquisición y el valor contable de la Sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.



E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo, a excepción de los terrenos que se utiliza el método de la revaluación. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Las revalorizaciones de terrenos se efectúan con suficiente regularidad para asegurar que el valor en libros del activo revalorizado no difiera significativamente del valor razonable.

El superávit por revalorización, neto de los correspondientes impuestos diferidos, se reconoce en otro resultado integral dentro del patrimonio. No obstante, en el caso de que se revierta un déficit de la revalorización del mismo activo previamente reconocido como pérdida, dicho incremento se reconoce en el estado de resultados. Una disminución del valor se registra en el estado de resultados, excepto en el caso de que esa disminución anule el superávit existente en el mismo activo que se hubiera reconocido en ajustes por cambios de valor.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurrir.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 33).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.



El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

Ítem	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros consolidados.

Política de ventas de propiedades planta y equipo

El resultado por la venta de propiedades planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo, así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

G. Arrendamientos

El Grupo evalúa sus contratos de arrendamiento de acuerdo con NIIF 16, esto es si se transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.



Cuando el Grupo actúa como arrendatario, al comienzo del arrendamiento (es decir, en la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso) registra en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

El Grupo reconoce inicialmente el activo por derecho de uso al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El activo por derecho de uso se deprecia en el plazo del arrendamiento. Para determinar si el activo por derecho de uso se ha deteriorado, se aplican los mismos criterios detallados en la Nota 2.2.F.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la compañía, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como un costo financiero en el resultado del período.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

Cuando el Grupo actúa como arrendador, clasifica al inicio del acuerdo si el arrendamiento es operativo o financiero, en base a la esencia de la transacción. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente se clasifican como arrendamientos financieros. El resto de los arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados integrales
- Activos financieros a costo amortizado

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Andinas S.A. y sus Filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).



i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Valor razonable con cambios en otro resultado integral

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

iii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

La Sociedad y sus Filiales mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIIF 9. Su medición posterior se realiza al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en la misma norma.

iv. Activos financieros a costo amortizado

Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integral consolidado dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se registra contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar basado en el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo establecido en NIIF 9.



Las estimaciones están basadas considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Adicionalmente, las deudas por consumos transformados en convenios de pago se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Semestralmente, se efectúa una estimación de deterioro de aquellos materiales que se encuentren dañados, que estén parcial o totalmente obsoleto, o bien no tienen rotación los últimos doce meses y su precio en el mercado haya caído más de un 20%.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad y según lo establece el artículo 79 de la Ley 18.046 que rige a las Sociedades Anónimas, es repartir a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. En el evento en que estos dividendos no existan o sean inferiores al mínimo establecido en la Ley, se procederá a efectuar la provisión respectiva.

Adicional a esto, en la vigésimo novena Junta Ordinaria de Accionistas se acordó una política de dividendos consistente en repartir el 100% de las utilidades, correspondiendo un 30% de las utilidades líquidas del ejercicio a dividendo obligatorio y el 70% restante a dividendo adicional. Esta política se mantendrá vigente mientras continúe el actual nivel de capitalización de la empresa y sea compatible con las políticas de inversión y financiamiento fijadas para cada ejercicio.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2021 \$	31-12-2020 \$
Dólar Estadounidense	844,69	710,95
Euro	955,64	873,30

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales consolidados.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.



M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Andinas S.A. y Filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de inflación, tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de los derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros Activos Financieros" y si es negativo en el rubro "Otros Pasivos Financieros".

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en el caso de que un derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de coberturas.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable. Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito. El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados consolidado.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.



Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota 18.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo con lo establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A. continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Para las otras Filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Reserva de pagos basados en acciones

De acuerdo con lo establecido en la NIIF 2, Aguas Andinas ha dado reconocimiento a un gasto (costos de personal) correspondiente a los beneficios otorgados por la Matriz Suez a los empleados de todas las subsidiarias en el mundo, en forma de pagos basados en acciones, en contraprestación por los servicios prestados, beneficio que fue suscrito por parte de los empleados de Aguas Andinas y filiales en Chile. Estos servicios se valoran al valor razonable de los instrumentos adjudicados y los efectos se describen en la nota 23 de los Estados Financieros.

Los planes de compra de acciones implementados por la controladora Suez para empleados de las subsidiarias en el mundo, permiten a los empleados suscribir acciones de la Compañía a un precio inferior al de mercado. El valor razonable de los instrumentos adjudicados bajo planes de compra de acciones para empleados se estima en la fecha de adjudicación con base en el valor de este descuento otorgado a los empleados y el período de intransferibilidad aplicable a la acción suscrita. Como se trata como un servicio prestado por los empleados a cada subsidiaria, de acuerdo con la NIIF 2, Aguas Andinas y filiales nacionales reconocen el costo del acuerdo como un gasto del ejercicio el que se compensa con un abono al patrimonio.



Q. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo basado en el balance. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

R. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

La Sociedad determinó su reconocimiento y medición de los ingresos de actividades ordinarias, basándose en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la Sociedad no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.



Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las Sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos y, por lo tanto, no facturados.

Para los grupos de facturación que cuenten con la información sobre la base de consumos efectivamente leídos, se procederá a aplicar la tarifa correspondiente.

En aquellos casos en que la Sociedad no disponga de la totalidad de los consumos leídos se procederá a efectuar la mejor estimación de aquellos ingresos pendientes de facturar, esto es sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, considerando en ambos casos (facturación o estimación) tarifa normal o sobreconsumo según corresponda.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo con el consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las filiales Análisis Ambientales S.A., EcoRiles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A., la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo con lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las Filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

S. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación.

El Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

T. Información sobre medioambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y Filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Andinas S.A. y Filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, a costo de adquisición. La Sociedad y Filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.



U. Estados de flujos de efectivo consolidado

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (IVA), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Sociedad y sus Filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

V. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el “Método del porcentaje de realización” para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluye en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”.

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

W. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.



X. Activos no corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios

La sociedad clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta, las propiedades, plantas y equipos, los intangibles, las inversiones en asociadas, los negocios conjuntos y los grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera se han iniciado gestiones activas para su venta, y se estima que es altamente probable que la operación se concrete durante el periodo de doce meses siguientes a dicha fecha.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta se valorizan al menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios se presentan en los estados financieros consolidado de la siguiente forma:

Los activos en una única línea denominada "Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta". Los pasivos que formen parte de un grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta, se presentarán en el estado de situación financiera de forma separada de los otros pasivos, esto es en el rubro "Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta". Estos activos y pasivos no se compensarán, ni se presentarán como un único importe.

En el estado de resultado integral se presenta en el rubro "Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas" un importe único que comprende el total del resultado después de impuestos de las operaciones discontinuadas y la ganancia o pérdida después de impuestos reconocida por la medición a valor razonable menos costos de venta, o por la disposición de los activos o grupos para su disposición que constituyan la operación discontinuada.

Y. Cambio de política contable

A partir del 30 de septiembre de 2020, el Grupo Aguas decidió utilizar el modelo de revaluación para la clase de activos "Terrenos" clasificados dentro de la agrupación propiedades, planta y equipo. De esta forma, el valor de esta clase de activos se actualizará periódicamente de acuerdo con su valor de mercado. La aplicación prospectiva de esta política implicó un incremento de valor en la agrupación propiedades, planta y equipo de \$227.205 millones.

Para obtener más información consulte la Nota 13.

Nota 3. GESTIÓN DE RIESGOS

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Las Filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.



El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro.

Cabe señalar que Aguas Andinas y sus filiales sanitarias voluntariamente han decidido suspender el corte del servicio por mora en el pago de sus boletas durante la vigencia del Estado de Catástrofe. En concordancia con la Ley de servicios básicos N°21.249 la cual establece en su artículo N°1 vigente hasta el 31 de diciembre de 2021, las empresas proveedoras de servicios básicos no podrán cortar el servicio por mora.

El método de análisis del riesgo de crédito está basado en el modelo de pérdidas crediticias esperadas, según lo establece NIIF 9. Las estimaciones están basadas considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima. En consecuencia, a partir de la facturación del noveno mes se reconoce inmediatamente un deterioro de valor de la cuenta por cobrar, es decir se individualiza al cliente moroso y con ello se determina el monto de la provisión (no es un porcentaje sobre el total de la cartera). Adicionalmente las deudas por consumos transformados en convenios y los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 los saldos del riesgo crediticio son M\$38.982.547 y M\$33.733.524 respectivamente (ver Nota 5).

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Perfil de vencimientos	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 meses a 3 años		Más de 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	M\$	Tasa Interés contrato	M\$	Tasa Interés contrato	M\$	Tasa Interés contrato	M\$	Tasa Interés contrato	M\$	Tasa Interés contrato
AFR	6.680.147	3,76%	27.779.471	4,08%	47.768.923	3,74%	35.463.679	2,34%	106.327.238	2,32%
Préstamos bancarios	1.348.001	5,82%	16.848.398	5,90%	140.155.049	2,49%	112.988.789	5,81%	-	0,00%
Bonos	13.542.015	2,04%	29.071.617	2,04%	72.564.669	1,89%	50.534.783	1,80%	870.334.284	3,45%
Pasivo por arrendamiento	375.420	3,09%	801.296	2,99%	874.309	2,49%	416.312	1,87%	339.176	1,82%
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	121.782.208	0,00%	4.991.948	0,00%	365.873	0,00%	158.712	0,00%	530.682	0,00%
Totales	143.727.791		79.492.730		261.728.823		199.562.275		977.531.380	

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para mitigar posibles impactos en los resultados.



iii. Riesgo de tasa de interés

La Sociedad tiene una estructura de tasas que combina tasas fijas y variables según se detalla a continuación:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
Préstamos bancarios	Variable	11,54%
Préstamos bancarios	Fija	9,12%
Bonos	Fija	61,88%
AFR	Fija	17,22%
Pasivo por arrendamiento	Fija	0,24%
Total		100,00%

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El análisis se basa en datos históricos con respecto al precio promedio diario de mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del reporte.

Sociedad	Monto nominal deuda (M\$)	Tasa variable	Ptos (+/-)	Impacto resultado (M\$) (+/-)
Aguas Andinas Consolidado	134.058.087	Tasa TAB	339	4.542.990

iv. Riesgo por COVID-19

La Compañía mantiene un plan de acción para asegurar la continuidad del servicio, implementando diversas medidas para gestionar la situación excepcional derivada de la Pandemia del Coronavirus.

Al cierre del año 2021 hemos seguido experimentando los impactos directos e indirectos derivados de la situación excepcional por Covid-19.

Esta situación nos exige continuar realizando un gran esfuerzo de adaptación para abastecer a la ciudadanía de un recurso esencial para la vida como es el agua, para lo cual seguimos desplegando una intensa estrategia preventiva. Ante ello, Aguas Andinas sigue disponiendo de todos los medios económicos, técnicos y humanos para poder asegurar la continuidad de la operación, velando por un suministro seguro en un momento crucial, conjuntamente protegiendo la salud de nuestros trabajadores, sus familias y a la comunidad.

Complementando lo señalado anteriormente, estimamos un impacto global de \$30.740 millones por los efectos directos e indirectos derivados de la situación excepcional por Covid comparados con un año normal sin pandemia, asociados principalmente a menores consumos no residenciales (-20Hm3), mayor gasto por incobrabilidad (% incobrables sobre ingresos 3,1% vs 0,8% en periodo prepandemia) y gastos directos preventivos.

Cabe destacar que al cierre de diciembre de 2021, se registra una provisión de deudores incobrables por \$15.695 millones, generando un menor gasto por incobrabilidad por \$4.477 millones respecto al año 2020.



Nota 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Bancos	2.629.182	3.140.085
Depósito a plazo	157.444.132	110.899.988
Fondos mutuos	3.440.000	60.905.513
Totales	163.513.314	174.945.586

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo y fondos mutuos con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otros cobros por actividades de operación:** corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otros pagos por actividades de operación:** corresponden al pago de impuestos mensuales.
- **Otras salidas por actividades de inversión:** corresponden principalmente a intereses asociados a emisiones de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.

No existen restricciones legales que impidan la disponibilidad inmediata de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo utilizados por el Grupo.

4.1 Equivalentes al efectivo

El detalle por tipo de instrumentos financieros en cada Sociedad es el siguiente:

Sociedad	Instrumentos	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	148.680.338	110.899.988
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	696.000	-
Aguas Manquehue S.A.	Depósito a plazo	1.906.444	-
EcoRiles	Depósito a plazo	3.480.756	-
Gestión y Servicios S.A.	Depósito a plazo	1.860.459	-
ANAM S.A.	Depósito a plazo	820.135	-
Aguas Andinas S.A.	Fondos Mutuos	2.950.000	53.415.489
Aguas Cordillera S.A.	Fondos Mutuos	490.000	1.485.005
Aguas Manquehue S.A.	Fondos Mutuos	-	1.555.005
EcoRiles	Fondos Mutuos	-	3.300.011
Gestión y Servicios S.A.	Fondos Mutuos	-	790.002
ANAM S.A.	Fondos Mutuos	-	360.001
Totales		160.884.132	171.805.501

La Sociedad y Filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.



Nota 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y DERECHOS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales (corrientes y no corrientes) al 31 de diciembre 2021 y 2020 es la siguiente:

Riesgo de crédito	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Exposición bruta deudores comerciales	134.434.882	110.854.478
Exposición bruta documentos por cobrar	1.397.238	6.201.585
Exposición bruta otras cuentas por cobrar	3.995.027	3.904.223
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, bruto	139.827.147	120.960.286
Estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	(38.721.361)	(33.477.605)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, neto	101.105.786	87.482.681
Exposición bruta documentos por cobrar	244.711	526.813
Exposición bruta otras cuentas por cobrar	3.454.722	3.907.719
Derechos por cobrar, no corriente	3.699.433	4.434.532
Estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	(261.186)	(255.919)
Derechos por cobrar no corriente, neto	3.438.247	4.178.613
Exposición neta, concentraciones de riesgo	104.544.033	91.661.294

(*) Al 31 de diciembre de 2020 se aprobó el avenimiento por el juicio colectivo entre el SERNAC, CONADECUS y Aguas Andinas S.A., en relación a los cortes masivos de agua potable de abril de 2016, febrero y abril de 2017. Esto generó un reconocimiento de M\$9.909.734 dentro de los deudores comerciales, como consecuencia de un plan de compensación que se efectuó a través de rebajas a las cuentas mensuales de los clientes afectados.

El movimiento de la estimación de deudores incobrables es la siguiente:

Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Saldo inicial al 01-01-2021	(33.733.524)	(32.275.945)
Incremento en provisiones existentes	(15.694.733)	(20.171.784)
Disminuciones por pérdida de control de subsidiario	-	6.152.495
Disminuciones	10.445.710	12.561.710
Cambios, totales	(5.249.023)	(1.457.579)
Saldo final	(38.982.547)	(33.733.524)

De acuerdo con la política del Grupo, las deudas por consumos transformados en convenios de pago se provisionan en su totalidad.

A continuación, se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

Antigüedad de la deuda bruta	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
menor de tres meses	92.203.405	81.031.227
entre tres y seis meses	5.915.502	4.665.785
entre seis y ocho meses	3.040.229	3.102.160
mayor a ocho meses	42.367.444	36.595.646
Totales	143.526.580	125.394.818



De acuerdo con lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

Deuda vencida bruta	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
menor de tres meses	11.597.059	9.771.031
entre tres y seis meses	4.413.631	3.205.547
entre seis y ocho meses	2.109.673	1.915.592
Totales	18.120.363	14.892.170

La deuda vencida, se conforma de todos aquellos montos en donde la contraparte dejó de efectuar un pago cuando contractualmente debía hacerlo. Los clientes con saldos con antigüedad menor a 9 meses, de acuerdo con la política de la Sociedad, no se encuentran provisionados.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el análisis de la exposición bruta de los deudores comerciales corrientes y los documentos por cobrar corrientes y no corrientes, para la cartera no securitizada repactada y no repactada, es el siguiente:

31 de diciembre de 2021						
Tramo de Deudores Comerciales	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	N° de clientes	Monto bruto M\$	N° de clientes	Monto bruto M\$	N° de clientes	Monto bruto M\$
Al día	15.511	5.197.378	-	-	15.511	5.197.378
Entre 1 y 30 días	999.309	70.738.665	167	25.328	999.476	70.763.993
Entre 31 y 60 días	175.413	8.283.849	839	72.888	176.252	8.356.737
Entre 61 y 90 días	58.336	3.519.455	1.559	97.312	59.895	3.616.767
Entre 91 y 120 días	32.526	2.250.749	1.756	126.931	34.282	2.377.680
Entre 121 y 150 días	22.024	1.723.405	1.755	154.617	23.779	1.878.022
Entre 151 y 180 días	14.701	1.451.795	1.821	212.476	16.522	1.664.271
Entre 181 y 210 días	10.997	1.236.023	1.658	228.788	12.655	1.464.811
Entre 211 y 250 días	7.337	1.149.123	2.696	428.987	10.033	1.578.110
Más de 251 días	53.374	5.816.022	57.585	33.363.040	110.959	39.179.062
Totales	1.389.528	101.366.464	69.836	34.710.367	1.459.364	136.076.831

31 de diciembre 2020						
Tramo de Deudores Comerciales	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	N° de clientes	Monto bruto M\$	N° de clientes	Monto bruto M\$	N° de clientes	Monto bruto M\$
Al día	15.887	5.013.675	-	-	15.887	5.013.675
Entre 1 y 30 días	967.254	60.842.256	259	18.872	967.513	60.861.128
Entre 31 y 60 días	167.580	7.944.185	1.445	95.835	169.025	8.040.020
Entre 61 y 90 días	54.706	2.886.976	2.611	148.599	57.317	3.035.575
Entre 91 y 120 días	27.352	1.890.002	2.670	181.621	30.022	2.071.623
Entre 121 y 150 días	14.741	1.346.084	2.791	215.541	17.532	1.561.625
Entre 151 y 180 días	8.320	1.035.332	2.960	293.129	11.280	1.328.461
Entre 181 y 210 días	6.786	1.158.755	3.080	365.983	9.866	1.524.738
Entre 211 y 250 días	6.801	1.209.461	3.854	550.523	10.655	1.759.984
Más de 251 días	88.167	14.526.746	34.015	17.859.301	122.182	32.386.047
Totales	1.357.594	97.853.472	53.685	19.729.404	1.411.279	117.582.876



Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el análisis de los documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial, de la cartera no securitizada, es el siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	CARTERA NO SECURITIZADA			
	Cartera no repactada 31-12-2021		Cartera no repactada 31-12-2020	
	N° de	Monto cartera	N° de	Monto cartera
	Clientes	M\$	Clientes	M\$
Documentos por cobrar protestados	395	292.091	25	49.527
Documentos por cobrar en cobranza judicial	5	327.532	5	273.705
Totales	400	619.623	30	323.232

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el análisis del riesgo de crédito es el siguiente:

31 de diciembre 2021				
Provisión			Castigo del período	Recupero del período
Cartera no repactada M\$	Cartera repactada M\$	Total Provisión M\$		
(4.272.180)	(34.710.367)	(38.982.547)	10.404.331	-

31 de diciembre 2020				
Provisión			Castigo del período	Recupero del período
Cartera no repactada M\$	Cartera repactada M\$	Total Provisión M\$		
(14.004.120)	(19.729.404)	(33.733.524)	12.561.710	-

Nota 6. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos, los plazos de vencimientos son a 30 días y no poseen garantías.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	30 días	Sin garantías	7.588	3.820
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	30 días	Sin garantías	10.208	1.741
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Descarga de riles	30 días	Sin garantías	2.194	-
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua SpA.	Relacionada al Controlador	Arriendo	30 días	Sin garantías	3.098	-
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Ventas de Materiales	30 días	Sin garantías	-	237
76.746.454-1	Suez Biofactoria Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Seguro planta la Farfana	30 días	Sin garantías	-	977.058
Totales						23.088	982.856



Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Proyecto Actualización Centro de Control Operativo CCO 2.0, mantenimiento y soporte.	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 4.017	119.186	60.094
Suez Biofactoría Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Plan de adecuación a biofactoría de la planta de tratamiento La Farfana	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 1.048.050	3.575.539	5.013.608
Suez Biofactoría Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Remoción de nitrógeno y plan de adecuación a biofactoría de la planta de tratamiento Mapocho-Trebal	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 1.048.050	9.072.418	10.985.877
Corporación Chilena de Investigación del Agua SpA.	Relacionada al Controlador	Estudios y Consultorías	30 días	Sin garantías	498.580	507.241
Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	60 días	Sin garantías	9.127	6.902
Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Plataforma virtual	30 días	Sin garantías	1.912	53.602
Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicio especializado de clientes	30 días	Sin garantías	205.691	205.213
Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	163.727	42.208
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Ampliación y rehabilitación de Digestores Planta de Aguas Servidas Mapocho - Trebal	90 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF357.863	-	729.635
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Operación planta purificadora Biogas La Farfana, control seguimiento de costos de energía eléctrica	30 días	Sin garantías	134.567	30.990
EPSA Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	Compra de agua	30 días	Sin garantías	16.440	33.594
Asociación canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	Compra de agua	30 días	Sin garantías	11.494	77.066
Aquatec Proyectos para el sector del agua S.A.	Relacionada al Controlador	Recursos hídricos Tranque la Dehesa	30 días	Sin garantías	10.298	-
					13.818.979	17.746.030



Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Rut parte relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	Pais de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	M\$ 31-12-2021		M\$ 31-12-2020	
						Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda	Relacionada al Controlador	CL	Compra de materiales	CLP	112.425	(66.394)	581.525	(262.758)
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de administración, operación, y mantenimiento de sistema de servicio al cliente, oficina virtual y proyecto de actualización tecnológica.	CLP	2.349.086	(1.637.664)	2.998.246	(1.917.945)
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Cobro por término de contrato Mapocho-Trebal.	CLP	5.698.475	5.698.475	-	-
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Sobrecostos Proyecto de Ampliación de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho – Trebal.	CLP	5.069.909	-	-	-
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Rehabilitación de Digestores	CLP	(729.635)	-	1.869.749	-
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta Biogás	CLP	242.697	(220.485)	198.553	(168.251)
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Proyecto Actualización Centro de Control Operativo CCO 2.0 y detección de Fuga con gas Trazador	CLP	2.671.726	(859.941)	2.911.316	(1.040.805)
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Construcción de Planta Chamisero (canal Batuco)	CLP	-	-	423.119	-
96.817.230-1	EPSA Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	CL	Compra de agua y energía eléctrica	CLP	3.811.187	(3.202.678)	3.291.168	(2.765.687)
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina spa.	Relacionada al Controlador	CL	Operación, mantenimiento y adecuación de planta de tratamiento de Biofactoría.	CLP	50.536.792	(20.553.578)	56.848.374	(27.574.925)
70.009.410-3	Asociación canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	CL	Compra de agua y energía eléctrica	CLP	2.270.974	(1.908.381)	1.309.734	(1.100.617)
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua	Relacionada al Controlador	CL	Estudio sobre modelos de gestión de infraestructuras hidráulicas urbanas resilientes en relación con los riesgos hidrológicos y geológicos, valorización lodos	CLP	753.781	(753.781)	802.005	(767.222)
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	CL	Dividendos pagados	CLP	52.698.492	-	54.728.445	-

El criterio de materialidad para informar las transacciones entre empresas relacionadas es de montos superiores a M\$100.000 acumulados.



Remuneración de Directores y Comité de Directores

Remuneraciones pagadas a los directores de Aguas Andinas S.A. y Filiales y comité de directores

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Directorio*	316.682	392.791
Comité de Directores	67.257	69.517
Totales	383.939	462.308

* Incluye sesiones pagadas a Essal hasta el periodo de septiembre 2020, fecha en la cual fue vendida.

Corresponden únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en Junta Ordinaria de Accionistas.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los Directores y Ejecutivos

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

Nota 7. INVENTARIOS

El detalle por clase de inventarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases de inventarios	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Mercaderías	2.708.011	1.885.868
Suministros para la producción	2.225.614	2.016.963
Otros inventarios	383.447	347.282
Estimación de obsolescencia	(131.214)	(295.160)
Total de inventarios	5.185.858	3.954.953

El costo de los inventarios reconocidos como gasto en el estado de resultado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a M\$16.987.628 y M\$15.256.029, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de inventarios que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia por daño y/o su precio en mercado sea mayor al 20%. El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

Movimiento de estimación de obsolescencia	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Saldo inicial	(295.160)	(128.977)
Provisión por precio	-	(809)
Provisión de obsolescencia	(84.001)	(247.959)
Provisión por daño	(47.213)	(46.392)
Reversa de provisión	295.160	128.977
Totales	(131.214)	(295.160)



Nota 8. IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los activos y pasivos por impuestos corrientes en cada ejercicio se detalla a continuación.

Activos por impuestos corrientes	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Impuestos por recuperar	425.678	222.563
Pagos provisionales mensuales	38.567.525	41.688.200
Créditos	773.827	677.439
Provisión de impuesto a la renta	(30.740.805)	(15.180.801)
Otros	-	(158.545)
Totales	9.026.225	27.248.856

Pasivos por impuestos corrientes	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Provisión de impuesto a la renta	1.770.644	5.348.631
Provisión de impuesto artículo 21 gastos rechazados	215.596	5.518
Pagos provisionales mensuales	(1.585.833)	(4.418.099)
Créditos	(27.324)	(114.749)
Totales	373.083	821.301

Nota 9. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la sociedad clasificó terrenos por M\$3.414 y M\$3.836.023 respectivamente, como mantenidos para la venta según lo establecido en NIIF 5. La sociedad ha iniciado un plan de venta para terrenos ubicados en distintas comunas la Región Metropolitana. Dicha transacción se espera que se realice dentro de los próximos 12 meses.

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Valor contable terrenos	3.414	7.859.040
Ajuste por reconocimiento a valor razonable	-	(4.023.017)
Activos disponibles para la venta total	3.414	3.836.023

Nota 10. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

No corrientes

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A. (EPSA), por un valor de M\$7.895.863 al 31 de diciembre de 2021 y 2020 (nota 2.2 letra H, iii), sobre la cual el Grupo no tiene control ni influencia significativa.

Asociada a esta adquisición se mantiene una obligación con la Asociación Sociedad de Canalistas del Maipo, referidas al compromiso de no trasladar los derechos de agua vigentes a la fecha de contrato por un monto de M\$7.355.177 al 31 de diciembre de 2021 y 2020.



Nota 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación, se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la Sociedad, según NIC 38 Activos Intangibles:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Marcas comerciales, bruto	15.933	15.933
Programas de computador, bruto	56.732.460	52.752.143
Otros activos intangibles, bruto	228.046.133	227.152.076
Activos intangibles, bruto	284.794.526	279.920.152
Programas de computador, amortización acumulada	(50.021.339)	(48.161.449)
Otros activos intangibles, amortización acumulada	(13.292.028)	(13.104.813)
Activos intangibles, amortización acumulada	(63.313.367)	(61.266.262)
Marcas comerciales, neto	15.933	15.933
Programas de computador, neto	6.711.121	4.590.694
Otros activos intangibles, neto*	214.754.105	214.047.263
Activos intangibles, neto	221.481.159	218.653.890

* Corresponde a derechos de aguas, servidumbres y otros

Movimientos en activos intangibles al 31 de diciembre de 2021

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, neto M\$	Programas de computador, neto M\$	Otros Activos Intangibles, neto M\$	Total M\$
Saldo Inicial	15.933	4.590.694	214.047.263	218.653.890
Amortización	-	(2.560.420)	(187.215)	(2.747.635)
Total amortizaciones	-	(2.560.420)	(187.215)	(2.747.635)
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	1.110.859	-	1.110.859
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	3.569.988	894.057	4.464.045
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	4.680.847	894.057	5.574.904
Cambios, Total	-	2.120.427	706.842	2.827.269
Saldo final	15.933	6.711.121	214.754.105	221.481.159



Movimientos en activos intangibles al 31 de diciembre de 2020

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, neto M\$	Programas de computador, neto M\$	Otros Activos Intangibles, neto M\$	Total M\$
Saldo Inicial	15.933	5.010.908	218.759.899	223.786.740
Amortización	-	(2.621.350)	(187.215)	(2.808.565)
Total amortizaciones	-	(2.621.350)	(187.215)	(2.808.565)
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	1.001.545	(18.833)	982.712
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	1.331.159	2.083.504	3.414.663
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	2.332.704	2.064.671	4.397.375
Pérdida control subsidiaria	-	(131.568)	(6.584.760)	(6.716.328)
Disposiciones y Retiros de servicio	-	-	(5.332)	(5.332)
Total pérdida control subsidiaria, disposiciones y retiros de servicio	-	(131.568)	(6.590.092)	(6.721.660)
Cambios, Total	-	(420.214)	(4.712.636)	(5.132.850)
Saldo final	15.933	4.590.694	214.047.263	218.653.890

Información a revelar detallada sobre activos intangibles valor bruto

Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2021

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, bruto M\$	Programas de computador, bruto M\$	Otros Activos Intangibles, bruto M\$	Total M\$
Saldo Inicial	15.933	52.752.143	227.152.076	279.920.152
Incrementos (disminuciones) por transferencias		1.110.859	-	1.110.859
Incrementos (disminuciones) por otros cambios		3.569.987	894.057	4.464.044
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	4.680.846	894.057	5.574.903
Disposiciones y Retiros de servicio	-	(700.529)	-	(700.529)
Total disposiciones y retiros de servicios	-	(700.529)	-	(700.529)
Cambios, Total	-	3.980.317	894.057	4.874.374
Saldo final	15.933	56.732.460	228.046.133	284.794.526



Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2020 sobre activos intangibles valor bruto

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, bruto M\$	Programas de computador, bruto M\$	Otros Activos Intangibles, bruto M\$	Total M\$
Saldo Inicial	15.933	52.879.096	231.888.852	284.783.881
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	1.001.545	(18.833)	982.712
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	1.331.384	2.083.504	3.414.888
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	2.332.929	2.064.671	4.397.600
Pérdida control subsidiaria		(2.459.882)	(6.796.115)	(9.255.997)
Disposiciones y Retiros de servicio	-	-	(5.332)	(5.332)
Total pérdida control subsidiaria, disposiciones y retiros de servicio	-	(2.459.882)	(6.801.447)	(9.261.329)
Cambios, Total	-	(126.953)	(4.736.776)	(4.863.729)
Saldo final	15.933	52.752.143	227.152.076	279.920.152

Información a revelar detallada sobre activos intangibles amortización acumulada

Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2021

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, amortización acumulada	Programas de computador, amortización acumulada	Otros Activos Intangibles, amortización acumulada	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	-	(48.161.449)	(13.104.813)	(61.266.262)
Amortización	-	(2.560.419)	(187.215)	(2.747.634)
Total amortizaciones	-	(2.560.419)	(187.215)	(2.747.634)
Disposiciones y Retiros de servicio	-	700.529	-	700.529
Total disposiciones y retiros de servicio	-	700.529	-	700.529
Cambios, Total	-	(1.859.890)	(187.215)	(2.047.105)
Saldo final	-	(50.021.339)	(13.292.028)	(63.313.367)



Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2020 activos intangibles amortización acumulada

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, depreciación acumulada	Programas de computador, depreciación acumulada	Otros Activos Intangibles, depreciación acumulada	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	-	(47.868.188)	(13.128.953)	(60.997.141)
Amortización	-	(2.621.350)	(187.215)	(2.808.565)
Total amortizaciones	-	(2.621.350)	(187.215)	(2.808.565)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	(225)	-	(225)
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	(225)	-	(225)
Pérdida control subsidiaria	-	2.328.314	211.355	2.539.669
Total pérdida control subsidiaria	-	2.328.314	211.355	2.539.669
Cambios, Total	-	(293.261)	24.140	(269.121)
Saldo final	-	(48.161.449)	(13.104.813)	(61.266.262)

Detalle de activos intangibles individuales significativos (otros):

Los derechos de agua y las servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

Sociedad	31-12-2021			31-12-2020		
	Derechos de agua	Servidumbre	Otros	Derechos de agua	Servidumbre	Otros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	77.698.294	9.633.804	4.019.651	77.599.791	9.330.150	4.204.933
Aguas Cordillera S.A.	93.127.323	7.761.932	-	92.746.629	7.761.932	-
Aguas Manquehue S.A.	21.932.904	866.673	-	21.930.063	866.673	-
Aguas del Maipo S.A.	13.700	-	-	13.700	-	-
Ecoriles S.A.	13.700	-	-	13.700	-	-
Gestión y Servicios S.A.	13.700	-	-	13.700	-	-
Análisis Ambientales S.A.	13.700	-	-	13.700	-	-
Ajustes de Consolidación	(227.481)	(113.795)	-	(333.913)	(113.795)	-
Totales	192.585.840	18.148.614	4.019.651	191.997.370	17.844.960	4.204.933



Activos intangibles con vida útil indefinida

Tanto los derechos de agua como las servidumbres son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, los plazos de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

Compromisos por la adquisición de activos intangibles

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2022, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las Sociedades del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	1.723.160
Aguas Cordillera S.A.	543.375
Aguas Manquehue S.A.	35.180
Gestión y Servicios S.A.	35.000
Total	2.336.715

Nota 12. PLUSVALÍA

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de éstas a las que está asignado al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Rut	Sociedad	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
Total		33.823.049	33.823.049



Nota 13. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Los saldos de las propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Propiedades, planta y equipo	Valores Brutos		Depreciaciones acumuladas		Valores Netos	
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	366.245.155	356.816.248	-	-	366.245.155	356.816.248
Edificios	84.233.010	81.480.623	(22.943.453)	(21.620.741)	61.289.557	59.859.882
Subtotal terrenos y construcciones	450.478.165	438.296.871	(22.943.453)	(21.620.741)	427.534.712	416.676.130
Obras complementarias	45.457.579	43.100.018	(21.973.357)	(20.549.532)	23.484.222	22.550.486
Instalaciones de producción	399.554.371	391.852.278	(159.471.270)	(152.685.354)	240.083.101	239.166.924
Redes de agua potable	513.915.024	501.526.504	(319.965.508)	(313.042.132)	193.949.516	188.484.372
Redes de alcantarillado	502.335.916	476.851.344	(274.177.568)	(264.028.086)	228.158.348	212.823.258
Plantas de tratamiento de aguas servidas	223.820.929	216.800.904	(71.586.379)	(66.759.268)	152.234.550	150.041.636
Otras instalaciones	168.327.005	158.236.557	(116.793.614)	(108.434.212)	51.533.391	49.802.345
Bienes fuera de operación	1.856.850	1.862.554	(1.650.909)	(1.654.465)	205.941	208.089
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	1.855.267.674	1.790.230.159	(965.618.605)	(927.153.049)	889.649.069	863.077.110
Maquinaria	404.032.192	379.058.324	(292.226.858)	(269.692.323)	111.805.334	109.366.001
Equipos de Transporte	4.594.743	4.534.031	(4.189.701)	(4.123.639)	405.042	410.392
Enseres y accesorios	6.220.240	6.117.046	(5.138.557)	(4.938.645)	1.081.683	1.178.401
Equipos informáticos	14.247.261	13.774.991	(13.426.779)	(12.837.846)	820.482	937.145
Mejoras de derechos de arrendamiento	1.068.125	759.124	(695.950)	(624.080)	372.175	135.044
Construcciones en proceso	228.489.412	176.409.124	-	-	228.489.412	176.409.124
Totales	2.964.397.812	2.809.179.670	(1.304.239.903)	(1.240.990.323)	1.660.157.909	1.568.189.347

A continuación, se presenta información respecto a las principales participaciones de las Sociedades del Grupo.

Propiedades, planta y equipo, neto	31-12-2021	Aguas		Aguas Manquehue S.A.	Otros
		Andinas S.A.	Cordillera S.A.		
	M\$	%	%	%	%
Terrenos	366.245.155	74%	24%	2%	0%
Edificios	61.289.557	83%	9%	5%	3%
Maquinaria	111.805.334	81%	9%	6%	4%
Equipos de Transporte	405.042	100%	0%	0%	0%
Enseres y accesorios	1.081.683	81%	3%	1%	15%
Equipos informáticos	820.482	83%	6%	0%	11%
Mejoras de derechos de arrendamiento	372.175	47%	0%	0%	53%
Construcciones en proceso	228.489.412	81%	18%	1%	0%
Obras complementarias	23.484.222	87%	6%	6%	1%
Instalaciones de producción	240.083.101	75%	12%	13%	0%
Redes de agua potable	193.949.516	80%	17%	3%	0%
Redes de alcantarillado	228.158.348	92%	4%	4%	0%
Plantas de tratamiento de aguas servidas	152.234.550	99%	0%	0%	1%
Otras instalaciones	51.533.391	84%	7%	7%	2%
Bienes fuera de operación	205.941	25%	75%	0%	0%
Totales	1.660.157.909	83,00%	13,00%	4,00%	0,00%



De acuerdo a lo establecido en NIC 16 párrafo 79 letra d, el Grupo presenta información respecto al valor razonable de sus principales activos:

Clases de activos	Costo 31-12-2021 M\$	Valor razonable 31-12-2021 M\$
Terrenos	366.245.155	366.245.155
Edificios	61.289.557	80.009.552
Obras complementarias	23.484.222	35.776.943
Instalaciones de producción	240.083.101	331.582.182
Redes de agua potable	193.949.516	327.226.306
Redes de alcantarillado	228.158.348	327.954.090
Plantas de tratamiento de aguas servidas	152.234.550	162.306.762
Otras instalaciones	51.533.391	55.728.318
Máquinas y equipos	111.805.334	114.835.553
Totales	1.428.783.174	1.801.664.861

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.



Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2021 valor neto

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	Depreciación	Mantenido para la venta	Pérdida control subsidiaria	Disposiciones y retiros de servicio	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, depreciación, mantenidos para la venta, disposiciones y retiros	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	356.816.248	-	1.633.034	1.633.034	-	7.855.626	-	(59.753)	9.428.907	366.245.155
Edificios	59.859.882	1.543.459	1.217.003	2.760.462	(1.330.215)	-	-	(572)	1.429.675	61.289.557
Subtotal terrenos y construcciones	416.676.130	1.543.459	2.850.037	4.393.496	(1.330.215)	7.855.626	-	(60.325)	10.858.582	427.534.712
Obras complementarias	22.550.486	1.739.921	616.157	2.356.078	(1.422.344)	-	-	2	933.736	23.484.222
Instalaciones de producción	239.166.924	6.321.502	1.414.095	7.735.597	(6.819.420)	-	-	-	916.177	240.083.101
Redes de agua potable	188.484.372	4.171.520	8.217.000	12.388.520	(6.923.376)	-	-	-	5.465.144	193.949.516
Redes de alcantarillado	212.823.258	13.775.008	11.708.492	25.483.500	(10.148.410)	-	-	-	15.335.090	228.158.348
Plantas de tratamiento de aguas servidas	150.041.636	4.052.050	2.967.975	7.020.025	(4.827.111)	-	-	-	2.192.914	152.234.550
Otras instalaciones	49.802.345	8.951.160	1.264.498	10.215.658	(8.484.222)	-	-	(390)	1.731.046	51.533.391
Bienes fuera de operación	208.089	159	5.026	5.185	(7.333)	-	-	-	(2.148)	205.941
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	863.077.110	39.011.320	26.193.243	65.204.563	(38.632.216)	-	-	(388)	26.571.959	889.649.069
Maquinaria	109.366.001	23.311.884	3.082.565	26.394.449	(23.909.093)	-	-	(46.023)	2.439.333	111.805.334
Equipos de Transporte	410.392	239.788	(11.408)	228.380	(164.586)	-	-	(69.144)	(5.350)	405.042
Enseres y accesorios	1.178.401	131.597	(15.541)	116.056	(212.117)	-	-	(657)	(96.718)	1.081.683
Equipos informáticos	937.145	90.370	396.927	487.297	(603.961)	-	-	1	(116.663)	820.482
Mejoras de derechos de arrendamiento	135.044	69.578	280.695	350.273	(113.141)	-	-	(1)	237.131	372.175
Construcciones en proceso	176.409.124	(65.508.854)	117.833.174	52.324.320	-	-	-	(244.032)	52.080.288	228.489.412
Clases propiedades, planta y equipo, neto	1.568.189.347	(1.110.858)	150.609.692	149.498.834	(64.965.329)	7.855.626	-	(420.569)	91.968.562	1.660.157.909



Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2020 valor neto

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	Depreciación	Mantenido para la venta	Pérdida control subsidiaria	Disposiciones y retiros de servicio	Subtotal depreciación, mantenidos para la venta, disposiciones y retiros	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	155.968.467	314	226.083.209	226.083.523	-	(7.859.040)	(17.177.304)	(199.398)	200.847.781	356.816.248
Edificios	78.508.879	3.231.589	1.021.382	4.252.971	(1.302.146)	-	(21.599.822)	-	(18.648.997)	59.859.882
Subtotal terrenos y construcciones	234.477.346	3.231.903	227.104.591	230.336.494	(1.302.146)	(7.859.040)	(38.777.126)	(199.398)	182.198.784	416.676.130
Obras complementarias	22.306.553	3.963.805	595.008	4.558.813	(1.363.074)	-	(2.951.717)	(89)	243.933	22.550.486
Instalaciones de producción	192.436.984	63.705.326	10.671.023	74.376.349	(6.749.070)	-	(20.897.339)	-	46.729.940	239.166.924
Redes de agua potable	211.675.723	12.428.262	12.616.481	25.044.743	(6.825.057)	-	(41.411.037)	-	(23.191.351)	188.484.372
Redes de alcantarillado	250.729.079	5.132.666	7.755.419	12.888.085	(9.796.364)	-	(40.997.542)	-	(37.905.821)	212.823.258
Plantas de tratamiento de aguas servidas	166.316.257	5.477.967	(3.088.910)	2.389.057	(4.734.528)	-	(13.929.150)	-	(16.274.621)	150.041.636
Otras instalaciones	50.848.300	9.694.304	2.092.203	11.786.507	(7.974.041)	-	(4.858.421)	-	(1.045.955)	49.802.345
Bienes fuera de operación	214.254	586	768	1.354	(7.519)	-	-	-	(6.165)	208.089
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	894.527.150	100.402.916	30.641.992	131.044.908	(37.449.653)	-	(125.045.206)	(89)	(31.450.040)	863.077.110
Maquinaria	127.272.849	20.702.334	1.916.509	22.618.843	(22.576.756)	-	(17.948.611)	(324)	(17.906.848)	109.366.001
Equipos de Transporte	884.149	(41.265)	34.730	(6.535)	(304.949)	-	(158.714)	(3.559)	(473.757)	410.392
Enseres y accesorios	1.373.731	104.734	67.744	172.478	(210.987)	-	(156.821)	-	(195.330)	1.178.401
Equipos informáticos	1.618.966	784.249	(281.053)	503.196	(979.096)	-	(205.921)	-	(681.821)	937.145
Mejoras de derechos de arrendamiento	185.188	-	-	-	(50.144)	-	-	-	(50.144)	135.044
Construcciones en proceso	235.318.938	(126.167.584)	95.551.624	(30.615.960)	-	-	(27.538.153)	(755.701)	(58.909.814)	176.409.124
Clases propiedades, planta y equipo, neto	1.495.658.317	(982.713)	355.036.137	354.053.424	(62.873.731)	(7.859.040)	(209.830.552)	(959.071)	72.531.030	1.568.189.347



Información a revelar detallada sobre propiedades, planta y equipo valor bruto

Período actual: 31 de diciembre de 2021

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	Mantenido para la venta	Disposiciones y retiros de servicio	Subtotal depreciación, mantenidos para la venta, disposiciones y retiros	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	356.816.248	-	1.633.034	1.633.034	7.855.626	(59.753)	9.428.907	366.245.155
Edificios	81.480.623	1.543.459	1.213.552	2.757.011	-	(4.624)	2.752.387	84.233.010
Subtotal terrenos y construcciones	438.296.871	1.543.459	2.846.586	4.390.045	7.855.626	(64.377)	12.181.294	450.478.165
Obras complementarias	43.100.018	1.739.921	619.608	2.359.529	-	(1.968)	2.357.561	45.457.579
Instalaciones de producción	391.852.278	6.321.502	1.429.081	7.750.583	-	(48.490)	7.702.093	399.554.371
Redes de agua potable	501.526.504	4.171.520	8.217.000	12.388.520	-	-	12.388.520	513.915.024
Redes de alcantarillado	476.851.344	13.775.008	11.709.564	25.484.572	-	-	25.484.572	502.335.916
Plantas de tratamiento de aguas servidas	216.800.904	4.052.050	2.967.975	7.020.025	-	-	7.020.025	223.820.929
Otras instalaciones	158.236.557	8.951.160	1.249.512	10.200.672	-	(110.224)	10.090.448	168.327.005
Bienes fuera de operación	1.862.554	159	5.026	5.185	-	(10.889)	(5.704)	1.856.850
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	1.790.230.159	39.011.320	26.197.766	65.209.086	-	(171.571)	65.037.515	1.855.267.674
Maquinaria	379.058.324	23.311.884	3.080.270	26.392.154	-	(1.418.286)	24.973.868	404.032.192
Equipos de Transporte	4.534.031	239.788	(11.408)	228.380	-	(167.668)	60.712	4.594.743
Enseres y accesorios	6.117.046	131.597	(14.894)	116.703	-	(13.509)	103.194	6.220.240
Equipos informáticos	13.774.991	90.370	397.503	487.873	-	(15.603)	472.270	14.247.261
Mejoras de derechos de arrendamiento	759.124	69.578	280.695	350.273	-	(41.272)	309.001	1.068.125
Construcciones en proceso	176.409.124	(65.508.854)	117.833.174	52.324.320	-	(244.032)	52.080.288	228.489.412
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	2.809.179.670	(1.110.858)	150.609.692	149.498.834	7.855.626	(2.136.318)	155.218.142	2.964.397.812



Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2020

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencia y otros cambios	Mantenido para la venta	Pérdida control subsidiaria	Disposiciones y retiros de servicio	Subtotal mantenidos para la venta y disposiciones y retiros de servicio	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	155.968.467	314	226.083.209	226.083.523	(7.859.040)	(17.177.304)	(199.398)	(25.235.742)	356.816.248
Edificios	116.130.335	3.231.589	1.021.382	4.252.971	-	(38.849.693)	(52.990)	(38.902.683)	81.480.623
Subtotal terrenos y construcciones	272.098.802	3.231.903	227.104.591	230.336.494	(7.859.040)	(56.026.997)	(252.388)	(64.138.425)	438.296.871
Obras complementarias	46.084.005	3.963.805	594.985	4.558.790	-	(7.527.811)	(14.966)	(7.542.777)	43.100.018
Instalaciones de producción	354.410.675	63.705.326	10.670.512	74.375.838	-	(36.934.235)	-	(36.934.235)	391.852.278
Redes de agua potable	542.162.844	12.428.262	12.616.481	25.044.743	-	(65.681.083)	-	(65.681.083)	501.526.504
Redes de alcantarillado	548.997.867	5.132.666	7.755.419	12.888.085	-	(85.034.608)	-	(85.034.608)	476.851.344
Plantas de tratamiento de aguas servidas	236.840.131	5.477.967	(3.089.048)	2.388.919	-	(22.428.146)	-	(22.428.146)	216.800.904
Otras instalaciones	168.257.935	9.694.304	2.092.714	11.787.018	-	(21.793.186)	(15.210)	(21.808.396)	158.236.557
Bienes fuera de operación	1.861.200	586	768	1.354	-	-	-	-	1.862.554
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	1.898.614.657	100.402.916	30.641.831	131.044.747	-	(239.399.069)	(30.176)	(239.429.245)	1.790.230.159
Maquinaria	415.747.609	20.702.334	1.934.012	22.636.346	-	(59.232.755)	(92.876)	(59.325.631)	379.058.324
Equipos de Transporte	5.450.565	(41.265)	17.137	(24.128)	-	(680.981)	(211.425)	(892.406)	4.534.031
Enseres y accesorios	6.328.520	104.734	67.767	172.501	-	(343.246)	(40.729)	(383.975)	6.117.046
Equipos informáticos	14.739.458	784.249	(281.053)	503.196	-	(1.453.492)	(14.171)	(1.467.663)	13.774.991
Mejoras de derechos de arrendamiento	821.872	-	-	-	-	-	(62.748)	(62.748)	759.124
Construcciones en proceso	235.318.938	(126.167.584)	95.551.624	(30.615.960)	-	(27.538.153)	(755.701)	(28.293.854)	176.409.124
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	2.849.120.421	(982.713)	355.035.909	354.053.196	(7.859.040)	(384.674.693)	(1.460.214)	(393.993.947)	2.809.179.670



Información a revelar detallada sobre propiedades, planta y equipo depreciación acumulada

Período actual: 31 de diciembre de 2021

Concepto	Saldo inicial M\$	Incrementos (disminuciones) por otros cambios M\$	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios M\$	Depreciación M\$	Disposiciones y retiros de servicio M\$	Subtotal depreciación, mantenidos para la venta, disposiciones y retiros M\$	Saldo final M\$
Edificios	(21.620.741)	3.451	3.451	(1.330.215)	4.052	(1.322.712)	(22.943.453)
Subtotal terrenos y construcciones	(21.620.741)	3.451	3.451	(1.330.215)	4.052	(1.322.712)	(22.943.453)
Obras complementarias	(20.549.532)	(3.451)	(3.451)	(1.422.344)	1.970	(1.423.825)	(21.973.357)
Instalaciones de producción	(152.685.354)	(14.986)	(14.986)	(6.819.420)	48.490	(6.785.916)	(159.471.270)
Redes de agua potable	(313.042.132)	-	-	(6.923.376)	-	(6.923.376)	(319.965.508)
Redes de alcantarillado	(264.028.086)	(1.072)	(1.072)	(10.148.410)	-	(10.149.482)	(274.177.568)
Plantas de tratamiento de aguas servidas	(66.759.268)	-	-	(4.827.111)	-	(4.827.111)	(71.586.379)
Otras instalaciones	(108.434.212)	14.986	14.986	(8.484.222)	109.834	(8.359.402)	(116.793.614)
Bienes fuera de operación	(1.654.465)	-	-	(7.333)	10.889	3.556	(1.650.909)
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	(927.153.049)	(4.523)	(4.523)	(38.632.216)	171.183	(38.465.556)	(965.618.605)
Maquinaria	(269.692.323)	2.295	2.295	(23.909.093)	1.372.263	(22.534.535)	(292.226.858)
Equipos de Transporte	(4.123.639)	-	-	(164.586)	98.524	(66.062)	(4.189.701)
Enseres y accesorios	(4.938.645)	(647)	(647)	(212.117)	12.852	(199.912)	(5.138.557)
Equipos informáticos	(12.837.846)	(576)	(576)	(603.961)	15.604	(588.933)	(13.426.779)
Mejoras de derechos de arrendamiento	(624.080)	-	-	(113.141)	41.271	(71.870)	(695.950)
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	(1.240.990.323)	-	-	(64.965.329)	1.715.749	(63.249.580)	(1.304.239.903)



Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2020

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	Depreciación	Pérdida control subsidiaria	Disposiciones y retiros de servicio	Subtotal depreciación, mantenidos para la venta, disposiciones y retiros	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	(37.621.456)	-	-	(1.302.146)	17.249.871	52.990	16.000.715	(21.620.741)
Subtotal terrenos y construcciones	(37.621.456)	-	-	(1.302.146)	17.249.871	52.990	16.000.715	(21.620.741)
Obras complementarias	(23.777.452)	23	23	(1.363.074)	4.576.094	14.877	3.227.920	(20.549.532)
Instalaciones de producción	(161.973.691)	511	511	(6.749.070)	16.036.896	-	9.288.337	(152.685.354)
Redes de agua potable	(330.487.121)	-	-	(6.825.057)	24.270.046	-	17.444.989	(313.042.132)
Redes de alcantarillado	(298.268.788)	-	-	(9.796.364)	44.037.066	-	34.240.702	(264.028.086)
Plantas de tratamiento de aguas servidas	(70.523.874)	138	138	(4.734.528)	8.498.996	-	3.764.606	(66.759.268)
Otras instalaciones	(117.409.635)	(511)	(511)	(7.974.041)	16.934.765	15.210	8.975.423	(108.434.212)
Bienes fuera de operación	(1.646.946)	-	-	(7.519)	-	-	(7.519)	(1.654.465)
Subtotal otras propiedades, planta y equipo	(1.004.087.507)	161	161	(37.449.653)	114.353.863	30.087	76.934.458	(927.153.049)
Maquinaria	(288.474.760)	(17.503)	(17.503)	(22.576.756)	41.284.144	92.552	18.782.437	(269.692.323)
Equipos de Transporte	(4.566.416)	17.593	17.593	(304.949)	522.267	207.866	442.777	(4.123.639)
Enseres y accesorios	(4.954.789)	(23)	(23)	(210.987)	186.425	40.729	16.144	(4.938.645)
Equipos informáticos	(13.120.492)	-	-	(979.096)	1.247.571	14.171	282.646	(12.837.846)
Mejoras de derechos de arrendamiento	(636.684)	-	-	(50.144)	-	62.748	12.604	(624.080)
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	(1.353.462.104)	228	228	(62.873.731)	174.844.141	501.143	112.471.781	(1.240.990.323)



Compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipo

El detalle por cada Sociedad del Grupo consolidado por importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo, para el año 2022 es el siguiente:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	116.709.241
Aguas Cordillera S.A.	24.480.760
Aguas Manquehue S.A.	5.298.004
Ecoriles S.A.	200.000
Análisis Ambientales S.A.	400.000
Total	147.088.005

Elementos de propiedades, planta y equipo ociosos, temporalmente al 31 de diciembre de 2021:

Sociedad	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	1.577.333	(1.525.191)	52.142
Aguas Cordillera S.A.	279.517	(125.718)	153.799
Total	1.856.850	(1.650.909)	205.941

Restricciones de titularidad de propiedades, planta y equipo

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las propiedades, planta y equipo no se encuentran afectas a restricciones de titularidad, así como tampoco se encuentran afectas a garantías por cumplimiento de obligaciones, según lo establecido en NIC 16 párrafo 74 (a).

Contratos de arrendamiento financiero

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se registra en el rubro "Activos por derecho de uso" los contratos de arrendamiento bajo NIIF 16 (ver Nota 14).

Deterioro del valor de los activos

Al 31 de diciembre de 2020, producto del cambio en la política contable respecto a la medición de los Terrenos de Propiedad, planta y equipo, se generó una pérdida de valor en resultado, por aquellos terrenos que vieron disminuido su valor libro respecto a su valor revaluado. El detalle por sociedad es el siguiente:

Sociedad	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	-	1.101.872
Aguas Cordillera S.A.	-	277.536
Aguas Manquehue S.A.	-	25.538
Total	-	1.404.946

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no ha reconocido en el resultado del periodo, pérdidas por deterioro del valor de los activos, reversas de estas, así como tampoco compensaciones procedentes de terceros, según lo establecido en los puntos (v) y (vi) de la letra e) del párrafo 73 y letra d) del párrafo 74 de la NIC 16, producto que no existen indicios de deterioro de acuerdo con NIC 36.



Revalorización de los terrenos de Propiedades, planta y equipo.

Los terrenos se reconocen inicialmente a su costo de adquisición, y posteriormente son revalorizados mediante el método de retasación a valor razonable.

Las tasaciones de propiedades, planta y equipo son efectuadas toda vez que existan variaciones significativas en las variables que inciden en la determinación de sus valores razonables. Tales revaluaciones frecuentes serán innecesarias para elementos de Propiedades, planta y equipo con variaciones insignificantes en su valor razonable. Para éstos, pueden ser suficientes revaluaciones hechas cada tres o cinco años.

El valor razonable de los terrenos de propiedades, planta y equipo se determinó utilizando la metodología de Comparación de Mercado, donde se asigna un valor al terreno asociado a las propiedades, en base a la comparación con otros predios de similares características u homologables, de acuerdo con criterios objetivos como; ubicación, aptitud, nivel de exposición, superficie, morfología, topografía, condiciones de edificación, indicados en los respectivos Planes Reguladores Municipales vigentes, entre otros.

Las fuentes utilizadas corresponden a transacciones del Conservador de Bienes Raíces, en los casos de que se disponga de dicha información y ofertas catastradas en medios escritos o portales inmobiliarios.

La tasación de estos terrenos se realizó bajo el principio de mayor y mejor uso del suelo, de acuerdo a NIC 16, NIIF 13 y los requerimientos de la autoridad regulatoria. Se contrataron los servicios de la Empresa Transsa Consultores Inmobiliarios, quienes son tasadores independientes especializados, con más de 35 años de experiencia a lo largo de Chile y tasando todo tipo de bienes. Adicionalmente, se contrató asesoría financiera de Valtin Capital, quienes efectuaron un análisis de los fondos inmobiliarios durante el periodo de diciembre 2019 a septiembre 2020.

Tal como se indica en la nota 2.2.E, se ha tomado la decisión de cambiar de política contable de la NIC 16, desde el método del costo al de la revaluación continua. El incremento por la revaluación en los activos ha sido la siguiente:

Conciliación del valor en libros por revaluación de terrenos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Saldo inicial - Importe en libros de terrenos	356.816.248	155.968.467
Aumento por revalorización reconocida debido a un cambio en la política contable	1.240.768	227.369.445
Otros incrementos (disminuciones)	392.266	119.024
Valor en libros y valor razonable	358.449.282	383.456.936
Disposiciones y retiros de servicio	(59.753)	(199.398)
Pérdida por revalorización	-	(1.404.946)
Mantenidos para la venta	7.855.626	(7.859.040)
Pérdida control subsidiaria	-	(17.177.304)
Saldo final - Valor en libros y valor razonable de terrenos	366.245.155	356.816.248



Nota 14. ARRENDAMIENTO

A continuación, se presenta un detalle del activo por derechos de uso y el pasivo por arrendamientos de acuerdo con lo establecido en NIIF 16.

14.1 Activo por derechos de uso

El detalle de los activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2021 y 2020, corresponden a los siguientes:

Activo por derechos de uso	Valores brutos		Depreciaciones acumuladas		Valores netos	
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	2.212.479	1.956.203	(495.360)	(154.124)	1.717.119	1.802.079
Equipos de transporte	3.231.998	3.645.756	(2.197.851)	(1.707.557)	1.034.147	1.938.199
Totales	5.444.477	5.601.959	(2.693.211)	(1.861.681)	2.751.266	3.740.278

Movimientos derechos de usos:

Periodo actual

Activo por derechos de uso	01-01-2021	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	Depreciación	Subtotal depreciación, disposiciones y retiros	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	1.802.079	242.421	242.421	(327.381)	(327.381)	1.717.119
Equipos de transporte	1.938.199	250.764	250.764	(1.154.816)	(1.154.816)	1.034.147
Totales	3.740.278	493.185	493.185	(1.482.197)	(1.482.197)	2.751.266

Periodo anterior

Activo por derechos de uso	01-01-2020	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Subtotal incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	Depreciación	Disposiciones y retiros de servicio	Disminución por la pérdida de control de una filial	Subtotal depreciación, disposiciones y retiros	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	367.865	1.622.321	1.622.321	(188.085)	(22)	-	(188.107)	1.802.079
Equipos de transporte	3.051.136	763.598	763.598	(1.264.428)	-	(612.107)	(1.876.535)	1.938.199
Totales	3.419.001	2.385.919	2.385.919	(1.452.513)	(22)	(612.107)	(2.064.642)	3.740.278



14.2 Pasivo por arrendamiento

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes **Al 31 de diciembre de 2021**

Pasivos por arrendamientos (Contable) Corriente										
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País	Nombre acreedor	Moneda o Unidad de reajuste	Vencimientos		Total M\$	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)	Tasa nominal (%)
					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$				
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Rubén Antonio Ortiz Díaz	U.F.	957	2.942	3.899	Mensual	0,50	0,40
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Inversiones Santa Fidelmira S.A.	U.F.	12.170	36.860	49.030	Mensual	0,16	0,16
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	INVINSA RENTAS INMOBILIARIAS III SP	U.F.	9.312	28.283	37.595	Mensual	0,21	0,21
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	BIENES NACIONALES	PESOS	18.943	57.989	76.932	Mensual	0,34	0,34
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Juan José Irrarrázaval Llona	U.F.	6.885	18.503	25.388	Mensual	0,34	0,34
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	176.342	348.988	525.330	Mensual	0,33	0,33
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	11.625	23.909	35.534	Mensual	0,33	0,33
89221000-4	Aguas Manquehue S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	1.145	2.703	3.848	Mensual	0,33	0,33
89221000-4	Aguas Manquehue S.A.	Chile	Juan José Irrarrázaval Llona	U.F.	6.885	18.503	25.388	Mensual	0,34	0,34
96945210-3	Ecoriles S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	24.127	40.085	64.212	Mensual	0,33	0,33
96828120-8	Gestion y Servicios S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	10.346	23.068	33.414	Mensual	0,33	0,33
96828120-8	Gestion y Servicios S.A.	Chile	INMOBILIARIA LIGURE SPA	U.F.	37.049	112.335	149.384	Mensual	0,18	0,18
96967550-1	Análisis Ambientales S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	51.816	63.477	115.293	Mensual	0,33	0,33
96967550-1	Análisis Ambientales S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Tyrol Ltda	U.F.	7.154	21.619	28.773	Mensual	0,34	0,34
76190084-6	Aguas del Maipo	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	664	2.032	2.696	Mensual	0,33	0,33
Totales					375.420	801.296	1.176.716			



El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes **Al 31 de diciembre de 2021**

Pasivos por arrendamientos (Contable) No Corriente											
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País	Nombre acreedor	Moneda o Unidad de reajuste	Vencimientos		Más de 5 años M\$	Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)	Tasa nominal
					Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$					
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Rubén Antonio Ortiz Díaz	U.F.	4.789	-	-	4.789	Mensual	0,50	0,40
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Inversiones Santa Fidelmira S.A.	U.F.	100.901	8.583	-	109.484	Mensual	0,16	0,2
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	INVINSA RENTAS INMOBILIARIAS III SP	U.F.	78.030	81.975	17.592	177.597	Mensual	0,21	0,2
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	BIENES NACIONALES	PESOS	46.332	-	-	46.332	Mensual	0,34	0,3
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Juan José Irrarrázaval Llona	U.F.	-	-	-	-	Mensual	0,34	0,3
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	194.543	3.877	-	198.420	Mensual	0,33	0,3
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	13.683	-	-	13.683	Mensual	0,33	0,3
89221000-4	Aguas Manquehue S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	1.594	-	-	1.594	Mensual	0,33	0,3
89221000-4	Aguas Manquehue S.A.	Chile	Juan José Irrarrázaval Llona	U.F.	-	-	-	-	Mensual	0,34	0,3
96945210-3	Ecoriles S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	44.354	-	-	44.354	Mensual	0,33	0,3
96828120-8	Gestion y Servicios S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	14.486	-	-	14.486	Mensual	0,33	0,3
96828120-8	Gestion y Servicios S.A.	Chile	INMOBILIARIA LIGURE SPA	U.F.	308.471	321.877	321.584	951.932	Mensual	0,18	0,2
96967550-1	Analisis Ambientales S.A.	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	11.414	-	-	11.414	Mensual	0,33	0,3
96967550-1	Analisis Ambientales S.A.	Chile	Agricola e Inmobiliaria Tyrol Ltda	U.F.	53.854	-	-	53.854	Mensual	0,34	0,3
76190084-6	Aguas del Maipo	Chile	Auto Renta del Pacifico	U.F.	1.858	-	-	1.858	Mensual	0,33	0,3
Totales					874.309	416.312	339.176	1.629.797			



El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes **Al 31 de diciembre de 2020**

Pasivos por arrendamientos (Contable) Corriente										
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País	Nombre acreedor	Moneda o Unidad de reajuste	Vencimientos		Total M\$	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)	Tasa nominal (%)
					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$				
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	RUBEN ANTONIO ORTIZ DIAZ	U.F.	856	2.630	3.486	Mensual	0,40	0,40
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	INVERSIONES SANTA FIDELMIRA S.A.	U.F.	11.201	33.924	45.125	Mensual	0,16	0,16
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	INVINSA RENTAS INMOBILIARIAS III SP	U.F.	8.522	25.883	34.405	Mensual	0,21	0,21
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	BIENES NACIONALES	PESOS	18.194	55.695	73.889	Mensual	0,34	0,34
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	213.483	535.502	748.985	Mensual	0,33	0,33
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	12.247	32.337	44.584	Mensual	0,33	0,33
89221000-4	Aguas Manquehue S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	1.228	3.716	4.944	Mensual	0,33	0,33
96945210-3	Ecoriles S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	17.409	44.881	62.290	Mensual	0,33	0,33
96828120-8	Gestión y Servicios S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	10.917	25.170	36.087	Mensual	0,33	0,33
96828120-8	Gestión y Servicios S.A.	Chile	INMOBILIARIA LIGURE SPA	U.F.	34.020	103.153	137.173	Mensual	0,18	0,18
96967550-1	Análisis Ambientales S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	59.949	160.079	220.028	Mensual	0,33	0,33
76190084-6	Aguas del Maipo S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	598	1.831	2.429	Mensual	0,33	0,33
Total					388.624	1.024.801	1.413.425			



El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes **Al 31 de diciembre de 2020**

Pasivos por arrendamientos (Contable) No Corriente											
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País	Nombre acreedor	Moneda o Unidad de reajuste	Vencimientos			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés	Tasa nominal
					Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años				
					M\$	M\$	M\$	M\$		(%)	(%)
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	RUBEN ANTONIO ORTIZ DIAZ	U.F.	7.493	657	-	8.150	Mensual	0,40	0,40
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	INVERSIONES SANTA FIDELMIRA S.A.	U.F.	92.864	31.747	-	124.611	Mensual	0,16	0,16
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	INVINSA RENTAS INMOBILIARIAS III SP	U.F.	71.409	75.019	55.422	201.850	Mensual	0,21	0,21
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	BIENES NACIONALES	PESOS	123.264	-	-	123.264	Mensual	0,34	0,34
61808000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	620.045	32.483	-	652.528	Mensual	0,33	0,33
96809310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	45.909	-	-	45.909	Mensual	0,33	0,33
89221000-4	Aguas Manquehue S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	5.288	-	-	5.288	Mensual	0,33	0,33
96945210-3	Ecoriles S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	39.421	-	-	39.421	Mensual	0,33	0,33
96828120-8	Gestión y Servicios S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	34.740	-	-	34.740	Mensual	0,33	0,33
96828120-8	Gestión y Servicios S.A.	Chile	INMOBILIARIA LIGURE SPA	U.F.	283.257	295.567	454.212	1.033.036	Mensual	0,18	0,18
96967550-1	Análisis Ambientales S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	102.408	-	-	102.408	Mensual	0,33	0,33
76190084-6	Aguas del Maipo S.A.	Chile	AUTO RENTA DEL PACIFICO	U.F.	4.272	-	-	4.272	Mensual	0,33	0,33
Total					1.430.370	435.473	509.634	2.375.477			



14.3 Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario

Bajo este concepto se presentan arriendos de servicios de transporte y agencias comerciales.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios	31-12-2021 M\$		31-12-2020 M\$	
	Renting	Inmueble	Renting	Inmueble
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	780.523	396.193	1.119.331	294.084
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	285.809	1.004.811	860.490	1.005.353
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total	1.066.332	1.401.004	1.979.821	1.299.437
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	1.215.519	680.267	1.289.069	493.340
Cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados, total	1.215.519	680.267	1.289.069	493.340

(*) Los estados de resultados consolidados por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen un gasto por M\$.1.895.786 y M\$.1.782.408 respectivamente, que se relaciona con los pagos por arrendamientos de corto plazo, que se exceptúan de la aplicación de NIIF 16 (ver Nota 2.2 letra G).

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con el arrendamiento de vehículos. Para estos casos, los contratos corresponden a períodos menores de 12 meses. Los servicios de arriendo se pagan de manera mensual previa presentación y aprobación de estados de pago.

Término de contrato: La empresa podrá poner término anticipado a los contratos de arriendo en caso de incumplimiento grave de alguna de las condiciones y obligaciones que figuran en las bases administrativas y especificaciones técnicas, cuando se da este caso, la empresa estará facultada para hacer efectiva la garantía por el fiel, completo y oportuno cumplimiento del contrato, a título de indemnización de perjuicios.

14.4 Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones, los cuales tiene renovación automática desde 1 a 5 años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de dar aviso de término entre 30, 60, 90 y 180 días según el contrato.

Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	350.381	328.659
Importe de las rentas contingentes reconocidas en el estado de resultados	201.856	245.864
Total	552.237	574.523

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la Sociedad.



Nota 15. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada Sociedad individual y presentados en el estado de situación financiera consolidado agregando cada posición.

Estados de situación financiera	31-12-2021		31-12-2020	
	Activo por impuesto diferido M\$	Pasivo por impuesto diferido M\$	Activo por impuesto diferido M\$	Pasivo por impuesto diferido M\$
Impuestos diferidos brutos	122.565.748	132.044.824	110.809.094	132.658.309
Compensación	(108.601.857)	(108.601.857)	(107.504.604)	(107.504.604)
Posición neta de impuestos diferidos	13.963.891	23.442.967	3.304.490	25.153.705

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación:

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Derechos de agua (amortización)	625.869	547.204
Provisión deudores incobrables	10.525.288	9.108.051
Provisión vacaciones	1.108.652	895.076
Litigios	39.315	43.666
Indemnización por años de servicios	4.512.753	4.944.186
Otras provisiones	5.317.512	12.013.833
Amortizaciones	1.530.319	1.600.140
Variación corrección monetaria y depreciación activos	94.723.362	77.639.998
Ingresos diferidos	1.985.898	1.985.898
Transacción Tranque La Dehesa	437.411	409.726
Pasivo por arrendamientos	757.758	1.026.146
Pérdidas por deterioro de valor por cambio en criterio contable	379.335	379.335
Pérdidas tributarias	203.854	-
Otros	418.422	215.835
Activos por impuestos diferidos	122.565.748	110.809.094



Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Depreciación propiedades, planta y equipos	-	843.934
Amortizaciones	1.274.768	1.196.267
Gasto inversión empresas relacionadas	114.266	114.266
Revaluación de terrenos por cambio en criterio contable	61.724.758	61.389.750
Revaluaciones de terrenos primera adopción NIIF	22.484.085	22.484.085
Revaluaciones de derechos de aguas primera adopción NIIF	45.611.780	45.611.780
Activo por derechos de uso	742.842	1.013.137
Otros	92.325	5.090
Pasivos por impuestos diferidos	132.044.824	132.658.309
Posición neta de impuestos diferidos	(9.479.076)	(21.849.215)

Movimientos de activos por impuestos diferidos

Movimientos de activos por impuestos diferidos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	110.809.094	97.942.806
Incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	(6.743.947)	9.934.245
Incrementos (decrementos) por variación corrección monetaria y depreciación activos	17.083.364	2.531.850
Incrementos (decrementos) por provisión deudores incobrables	1.417.237	400.193
Cambios en activos por impuestos diferidos	11.756.654	12.866.288
Cambios en activos por impuestos diferidos total	122.565.748	110.809.094

Movimientos de pasivos por impuestos diferidos

Movimientos de pasivos por impuestos diferidos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	132.658.309	102.010.071
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	(613.485)	39.988.094
Incrementos (decrementos) en adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	(9.339.856)
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	(613.485)	30.648.238
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	132.044.824	132.658.309



Gastos por impuestos a las ganancias

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Gasto por impuestos corrientes	(32.779.360)	(35.061.977)
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	144.648	(50.790)
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	(32.634.712)	(35.112.767)
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	13.187.422	8.289.251
Gastos por impuesto único (gastos rechazados)	(215.596)	(164.063)
Ingresos (gastos) por otros impuestos	12.971.826	8.125.188
Gasto por impuesto a las ganancias	(19.662.886)	(26.987.579)

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre el impuesto a las ganancias contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa efectiva por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Conciliación entre el resultado por impuestos a las ganancias contabilizado y la tasa efectiva	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(32.483.543)	(31.234.040)
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	12.702.699	5.557.246
Diferencia permanente por gastos rechazados	(215.596)	(164.063)
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	144.648	(50.790)
Otras diferencias permanentes	188.906	(1.095.932)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	12.820.657	4.246.461
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(19.662.886)	(26.987.579)

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	31-12-2021	31-12-2020
Tasa impositiva legal	27,00%	27,00%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	(10,56%)	(4,80%)
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,18%	0,14%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	(0,12%)	0,04%
Otras diferencias permanentes	(0,16%)	0,95%
Tasa impositiva efectiva	16,34%	23,33%



Nota 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

16.1 Administración de riesgo del capital

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 16.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en Nota 21.

16.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2.2 letra H, 2.2 letra L y 2.2 letra M de los presentes estados financieros consolidados.



16.3 Clase de instrumentos financieros

A continuación, se presenta un resumen de los instrumentos financieros al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre 2020:

Clases de instrumentos financieros	Moneda	Nota	31-12-2021	31-12-2020
			M\$	M\$
Otros activos financieros, corrientes				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	5	101.088.888	87.467.481
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	5	3.792	6.217
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	5	13.106	8.983
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes			101.105.786	87.482.681
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	CLP	6	23.088	982.856
Información sobre entidades relacionadas, corrientes			23.088	982.856
Total activos financieros, corrientes			101.128.874	88.465.537
Activos financieros no corrientes				
Derechos por cobrar	CLP	5	3.438.247	4.178.613
Otros activos financieros	CLP	10,1	7.895.863	7.895.863
Total activos financieros, no corrientes			11.334.110	12.074.476
Total activos financieros			112.462.984	100.540.013
Pasivos financieros corrientes				
Préstamos bancarios	CLP	16,4	9.898.783	31.994.420
Bonos	CLP	16,4	25.467.416	18.566.508
Aportes financieros reembolsables	CLP	16,4	33.657.590	20.182.473
Forward	CLP	16,4	-	320.893
Otros pasivos financieros, corrientes			69.023.789	71.064.294
Pasivo por arrendamientos	CLP	14	1.176.716	1.413.425
Pasivos por arrendamientos, corrientes			1.176.716	1.413.425
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	17	126.407.130	97.975.344
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	17	21.315	130.233
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	17	345.711	652.557
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes			126.774.156	98.758.134
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	6	13.818.979	17.746.030
Información sobre entidades relacionadas, corrientes			13.818.979	17.746.030
Total pasivos financieros, corrientes			210.793.640	188.981.883
Pasivos financieros no corrientes				
Préstamos bancarios	CLP	16,4	228.915.283	161.167.381
Bonos	CLP	16,4	689.763.312	665.413.008
Aportes financieros reembolsables	CLP	16,4	165.397.027	172.149.573
Otros pasivos financieros, no corrientes			1.084.075.622	998.729.962
Pasivo por arrendamientos	CLP	14	1.629.797	2.375.477
Pasivos por arrendamientos, no corriente			1.629.797	2.375.477
Otras cuentas por pagar	CLP	17	1.055.267	1.452.311
Otras cuentas por pagar, no corrientes			1.055.267	1.452.311
Total pasivos financieros, no corrientes			1.086.760.686	1.002.557.750
Total pasivos financieros			1.297.554.326	1.191.539.633



16.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (bonos), Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los cuales contablemente son valorizados a costo amortizado, los que se explican a continuación:

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que, de acuerdo con la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 o 15 años, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de reajuste	Residual UF 31-12-2021	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Si/No)
			31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$							
AFR	UF	842.449	26.579.467	15.589.908	4,02%	3,83 %	Chile	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	90.587	2.895.129	2.474.212	3,96%	3,83 %	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	132.377	4.182.994	2.118.353	4,01%	3,88 %	Chile	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
		1.065.413	33.657.590	20.182.473							

Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de reajuste	Residual UF 31-12-2021	Valor contable		Fecha vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Si/No)
			31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$							
AFR	UF	4.044.532	126.177.365	131.559.802	16-12-2036	2,68%	2,57%	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	714.086	22.285.405	21.777.961	24-11-2036	2,76%	2,65%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	542.257	16.934.257	18.811.810	20-05-2036	2,81%	2,71%	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
		5.300.875	165.397.027	172.149.573							



El detalle de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Saldos de los préstamos bancarios corrientes, período actual

Préstamos bancarios corrientes - Valores Contables										
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	-	8.939.916	8.939.916	Semestral	5,82%	5,82%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	-	214.063	214.063	Al vencimiento	6,05%	6,05%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	94.032	-	94.032	Al vencimiento	2,06%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	-	2.333	2.333	Al vencimiento	2,10%	2,10%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	111.443	-	111.443	Al vencimiento	1,90%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itau*	CLP	(355)	-	(355)	Al vencimiento	2,02%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	235.998	-	235.998	Al vencimiento	5,41%	5,29%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI*	CLP	(12.414)	-	(12.414)	Al vencimiento	1,95%	1,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	234.550	234.550	Al vencimiento	5,99%	5,56%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	79.217	79.217	Semestral	6,79%	6,79%
Total					428.704	9.470.079	9.898.783			

Préstamos bancarios corrientes - Valores Nominales										
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	-	8.939.916	8.939.916	Semestral	5,82%	5,82%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	-	229.932	229.932	Al vencimiento	6,05%	6,05%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	140.448	-	140.448	Al vencimiento	2,06%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	-	2.333	2.333	Al vencimiento	2,10%	2,10%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	111.443	-	111.443	Al vencimiento	1,90%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itau	CLP	46.655	-	46.655	Al vencimiento	2,02%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	308.466	-	308.466	Al vencimiento	5,41%	5,29%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	132.292	-	132.292	Al vencimiento	1,95%	1,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	305.800	305.800	Al vencimiento	5,99%	5,56%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	79.217	79.217	Semestral	6,79%	6,79%
Total					739.304	9.557.198	10.296.502			

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.

*Corresponde a la Activación de Gastos Bancarios



Saldos de los préstamos bancarios corrientes, ejercicio anterior

Préstamos bancarios corrientes - Valores Contables										
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total			
					M\$	M\$	M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	0	8.861.253	8.861.253	Semestral	0,61%	0,61%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	30.950	0	30.950	Al vencimiento	0,59%	0,59%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	93.973	0	93.973	Semestral	2,10%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	22.280	0	22.280	Al vencimiento	2,39%	1,85%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	22.692.054	0	22.692.054	Semestral	4,25%	4,24%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itau*	CLP	(355)	0	(355)	Al vencimiento	2,18%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	251.904	0	251.904	Al vencimiento	2,16%	2,16%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	42.361	0	42.361	Al vencimiento	0,61%	0,61%
Total					23.133.167	8.861.253	31.994.420			

Préstamos bancarios corrientes - Valores Nominales										
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total			
					M\$	M\$	M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	0	8.861.253	8.861.253	Semestral	0,84%	0,84%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	30.950	0	30.950	Al vencimiento	0,66%	0,66%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	140.389	0	140.389	Semestral	2,08%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	96.611	0	96.611	Al vencimiento	2,32%	1,85%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	22.733.215	0	22.733.215	Semestral	1,90%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itau	CLP	46.655	0	46.655	Al vencimiento	2,10%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	251.904	0	251.904	Al vencimiento	2,16%	2,16%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	42.361	0	42.361	Al vencimiento	0,60%	0,60%
Total					23.342.085	8.861.253	32.203.338			

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.

*Corresponde a la Activación de Gastos Bancarios



Saldos de los préstamos bancarios no corrientes, periodo actual

Préstamos bancarios no corrientes - Valores contables										
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	17.618.334	4.424.891	22.043.225	Semestral	5,82%	5,82%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	-	19.221.373	19.221.373	Al vencimiento	6,05%	6,05%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	28.000.000	-	28.000.000	Al vencimiento	2,06%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	20.000.000	-	20.000.000	Al vencimiento	2,10%	2,10%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	22.000.000	-	22.000.000	Al vencimiento	1,90%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itau	CLP	10.464.743	-	10.464.743	Al vencimiento	2,02%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	-	32.606.751	32.606.751	Al vencimiento	5,41%	5,29%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	24.782.941	-	24.782.941	Al vencimiento	1,95%	1,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	29.796.250	29.796.250	Al vencimiento	5,99%	5,56%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	20.000.000	20.000.000	Semestral	6,79%	6,79%
Total					122.866.018	106.049.265	228.915.283			

Préstamos bancarios no corrientes - Valores nominales										
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	17.699.562	4.424.891	22.124.453	Semestral	5,82%	5,82%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	-	19.270.304	19.270.304	Al vencimiento	6,05%	6,05%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	28.000.000	-	28.000.000	Al vencimiento	2,06%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	20.000.000	-	20.000.000	Al vencimiento	2,10%	2,10%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	22.000.000	-	22.000.000	Al vencimiento	1,90%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itau	CLP	10.500.000	-	10.500.000	Al vencimiento	2,02%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	-	32.800.000	32.800.000	Al vencimiento	5,41%	5,29%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	25.000.000	-	25.000.000	Al vencimiento	1,95%	1,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	30.000.000	30.000.000	Al vencimiento	5,99%	5,56%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	-	20.000.000	20.000.000	Semestral	6,79%	6,79%
Total					123.199.562	106.495.195	229.694.757			

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.



Saldos de los préstamos bancarios no corrientes, ejercicio anterior

Préstamos bancarios no corrientes - Valores contables											
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos				Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	17.699.562	13.274.672	-	30.974.234	Semestral	0,61%	0,61%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	19.270.303	-	-	19.270.303	Al vencimiento	0,59%	0,59%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	-	27.872.357	-	27.872.357	Semestral	2,10%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	15.832.754	4.000.000	-	19.832.754	Al vencimiento	2,39%	1,85%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itaú	CLP	10.417.733	-	-	10.417.733	Al vencimiento	2,18%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	32.800.000	-	-	32.800.000	Al vencimiento	2,16%	2,16%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	20.000.000	-	-	20.000.000	Al vencimiento	0,61%	0,61%
Total					116.020.352	45.147.029	-	161.167.381			

Préstamos bancarios no corrientes - Valores nominales											
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos				Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
					Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	17.699.562	13.274.672	-	30.974.234	Semestral	0,61%	0,61%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BCI	CLP	19.270.304	-	-	19.270.304	Al vencimiento	0,59%	0,59%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco de Chile	CLP	-	28.000.000	-	28.000.000	Semestral	2,10%	1,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BICE	CLP	16.000.000	4.000.000	-	20.000.000	Al vencimiento	2,39%	1,85%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco Itaú	CLP	10.500.000	-	-	10.500.000	Al vencimiento	2,18%	1,72%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	Banco BTG Pactual	CLP	32.800.000	-	-	32.800.000	Al vencimiento	2,16%	2,16%
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Chile	Banco Scotiabank	CLP	20.000.000	-	-	20.000.000	Al vencimiento	0,61%	0,61%
Total					116.269.866	45.274.672	-	161.544.538			

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.



El detalle de las obligaciones por bonos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Total, obligaciones con el público corrientes, período actual

Obligaciones con el público corrientes - Valores contables												
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	577.482	577.482	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	453.418	453.418	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	184.182	184.182	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	682.639	682.639	Semestral	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	579.495	579.495	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	537.676	537.676	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	240.979	240.979	Semestral	3,20%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	575.554	-	575.554	Al vencimiento	3,13%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	4.004.826	3.873.968	7.878.794	Semestral	2,35%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	867.023	-	867.023	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	486.359	-	486.359	Semestral	2,86%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	5.979.108	5.810.951	11.790.059	Semestral	1,94%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	613.756	-	613.756	Semestral	2,09%	2,50%
Total							12.526.626	12.940.790	25.467.416			

Obligaciones con el público corrientes - Valores nominales												
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	563.616	563.616	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	444.352	444.352	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	168.784	168.784	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	688.325	688.325	Semestral	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	583.358	583.358	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	537.676	537.676	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	194.431	194.431	Semestral	3,20%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	615.248	-	615.248	Al vencimiento	3,13%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	4.001.823	3.873.968	7.875.791	Semestral	2,35%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	907.398	-	907.398	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	507.479	-	507.479	Semestral	2,86%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	6.025.579	5.810.951	11.836.530	Semestral	1,94%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	453.457	-	453.457	Semestral	2,09%	2,50%
Total							12.510.984	12.865.461	25.376.445			



Total, obligaciones con el público corrientes, ejercicio anterior

Obligaciones con el público corrientes - Valores contables												
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	542.255	542.255	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	425.672	425.672	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	171.628	171.628	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	638.203	638.203	Al vencimiento	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	543.424	543.424	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	504.341	504.341	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	223.769	223.769	Al vencimiento	3,19%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	554.616	-	554.616	Al vencimiento	3,14%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	3.838.221	3.633.791	7.472.012	Semestral	2,34%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	829.984	-	829.984	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	461.434	-	461.434	Semestral	2,87%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	164.206	5.450.687	5.614.893	Semestral	1,97%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	584.277	-	584.277	Semestral	2,06%	2,50%
Total							6.432.738	12.133.770	18.566.508			

Obligaciones con el público corrientes - Valores nominales												
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	528.673	528.673	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	416.803	416.803	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	158.320	158.320	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	645.651	645.651	Al vencimiento	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	547.191	547.191	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	504.341	504.341	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	182.377	182.377	Al vencimiento	3,19%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	577.104	-	577.104	Al vencimiento	3,14%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	3.833.671	3.633.791	7.467.462	Semestral	2,34%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	851.142	-	851.142	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	476.016	-	476.016	Semestral	2,87%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	230.082	5.450.687	5.680.769	Semestral	1,97%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	425.344	-	425.344	Semestral	2,06%	2,50%
Total							6.393.359	12.067.834	18.461.193			



Total, obligaciones con el público no corrientes, período actual

Obligaciones con el público no corrientes - Valores contables													
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos				Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	-	54.377.634	54.377.634	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	-	46.612.135	46.612.135	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	-	51.316.885	51.316.885	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	-	71.164.847	71.164.847	Semestral	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	-	61.915.069	61.915.069	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	-	61.983.480	61.983.480	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	-	72.068.242	72.068.242	Semestral	3,20%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	-	-	48.797.769	48.797.769	Al vencimiento	3,13%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	3.877.480	-	-	3.877.480	Semestral	2,35%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	-	-	61.083.755	61.083.755	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	-	-	61.422.396	61.422.396	Semestral	2,86%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	23.199.663	5.788.880	-	28.988.543	Semestral	1,94%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	-	-	66.155.077	66.155.077	Semestral	2,09%	2,50%
Total							27.077.143	5.788.880	656.897.289	689.763.312			

Obligaciones con el público no corrientes - Valores nominales													
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos				Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	-	54.235.545	54.235.545	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	-	46.487.610	46.487.610	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	-	51.136.371	51.136.371	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	-	71.281.002	71.281.002	Semestral	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	-	61.983.480	61.983.480	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	-	61.983.480	61.983.480	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	-	71.281.002	71.281.002	Semestral	3,20%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	-	-	49.586.784	49.586.784	Al vencimiento	3,13%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	3.873.968	-	-	3.873.968	Semestral	2,35%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	-	-	61.983.480	61.983.480	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.0005	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	-	-	61.983.480	61.983.480	Semestral	2,86%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	23.243.805	5.810.951	-	29.054.756	Semestral	1,94%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	-	-	61.983.480	61.983.480	Semestral	2,09%	2,50%
Total							27.117.773	5.810.951	653.925.714	686.854.438			



Total, obligaciones con el público no corrientes, ejercicio anterior

Obligaciones con el público no corrientes - Valores contables													
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos				Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	-	51.028.766	51.028.766	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	-	43.738.950	43.738.950	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	-	48.163.447	48.163.447	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	-	66.740.023	66.740.023	Al vencimiento	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	-	58.068.432	58.068.432	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	-	58.140.660	58.140.660	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	-	67.699.404	67.699.404	Al vencimiento	3,19%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	-	-	45.667.877	45.667.877	Al vencimiento	3,14%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	10.909.752	-	-	10.909.752	Semestral	2,34%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	-	-	57.184.267	57.184.267	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	-	-	57.552.511	57.552.511	Semestral	2,87%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	21.749.364	16.298.677	-	38.048.041	Semestral	1,97%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	-	-	62.470.878	62.470.878	Semestral	2,06%	2,50%
Total							32.659.116	16.298.677	616.455.215	665.413.008			

Obligaciones con el público no corrientes - Valores nominales													
RUT empresa deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Número de inscripción	Serie	Fecha de vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos				Tipo de amortización	Tasa efectiva (%)	Tasa nominal (%)
							Más de 1 año hasta 3 años M\$	Más de 3 años hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$			
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	630	BAGUA-M	01-04-2031	UF	-	-	50.873.078	50.873.078	Al vencimiento	4,16%	4,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-P	01-10-2033	UF	-	-	43.605.495	43.605.495	Al vencimiento	3,83%	3,86%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	655	BAGUA-Q	01-06-2032	UF	-	-	47.966.045	47.966.045	Al vencimiento	4,05%	4,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-S	01-04-2035	UF	-	-	66.861.759	66.861.759	Al vencimiento	3,92%	3,90%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	713	BAGUA-U	01-04-2036	UF	-	-	58.140.660	58.140.660	Al vencimiento	3,81%	3,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-V	01-04-2037	UF	-	-	58.140.660	58.140.660	Al vencimiento	3,50%	3,50%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	778	BAGUA-W	01-06-2037	UF	-	-	66.861.759	66.861.759	Al vencimiento	3,19%	3,30%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-X	01-02-2038	UF	-	-	46.512.528	46.512.528	Al vencimiento	3,14%	3,00%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	777	BAGUA-Z	15-01-2023	UF	10.901.374	-	-	10.901.374	Semestral	2,34%	2,40%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	806	BAGUA-AA	15-01-2040	UF	-	-	58.140.660	58.140.660	Semestral	3,32%	3,20%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AD	15-03-2043	UF	-	-	58.140.660	58.140.660	Semestral	2,87%	2,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	886	BAGUA-AC	15-03-2025	UF	21.802.748	16.352.061	-	38.154.809	Semestral	1,97%	1,80%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Chile	887	BAGUA-AE	15-03-2044	UF	-	-	58.140.660	58.140.660	Semestral	2,06%	2,50%
Total							32.704.122	16.352.061	613.383.964	662.440.147			



Conciliación de pasivos de financieros y pasivos por arrendamiento

A continuación, se presenta una conciliación entre los saldos iniciales y finales de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

conciliación entre los saldos iniciales y finales de los otros pasivos financieros **Período actual**

Otros pasivos financieros, corrientes	Saldo inicial 31-12-2020	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo final 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	31.994.420	-	(22.036.856)	(58.781)	9.898.783
Bonos	18.566.508	-	(12.982.950)	19.883.858	25.467.416
Aportes financieros reembolsables	20.182.473	-	(7.511.992)	20.987.109	33.657.590
Forward	320.893	-	(320.893)	-	-
Total pasivos financieros	71.064.294	-	(42.852.691)	40.812.186	69.023.789
Pasivos por arrendamiento	1.413.425	213.777	(1.472.628)	1.022.142	1.176.716
Total pasivos por arrendamiento	1.413.425	213.777	(1.472.628)	1.022.142	1.176.716
Tota otros pasivos financieros	72.477.719	213.777	(44.325.319)	41.834.328	70.200.505

Otros pasivos financieros, no corrientes	Saldo inicial 31-12-2020	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo final 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	161.167.381	169.070.000	(100.919.781)	(402.317)	228.915.283
Bonos	665.413.008	-	-	24.350.304	689.763.312
Aportes financieros reembolsables	172.149.573	25.920.517	(31.635.868)	(1.037.195)	165.397.027
Total pasivos financieros	998.729.962	194.990.517	(132.555.649)	22.910.792	1.084.075.622
Pasivos por arrendamiento	2.375.477	276.462	-	(1.022.142)	1.629.797
Total pasivos por arrendamiento	2.375.477	276.462	-	(1.022.142)	1.629.797
Totales	1.001.105.439	195.266.979	(132.555.649)	21.888.650	1.085.705.419

conciliación entre los saldos iniciales y finales de los otros pasivos financieros **Ejercicio anterior**

Otros pasivos financieros, corrientes	Saldo inicial 31-12-2019	Altas	Bajas	Trasposos	Disminución por la pérdida de control de una filial	Saldo final 31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	13.876.507	52.000.000	(30.000.013)	5.185.529	(9.067.603)	31.994.420
Bonos	16.320.558	-	-	5.750.079	(3.504.129)	18.566.508
Aportes financieros reembolsables	6.188.750	-	-	13.993.723	-	20.182.473
Forward	-	320.893	-	-	-	320.893
Total pasivos financieros	36.385.815	52.320.893	(30.000.013)	24.929.331	(12.571.732)	71.064.294
Pasivos por arrendamiento	1.496.533	506.535	(1.427.137)	1.074.897	(237.403)	1.413.425
Total pasivos por arrendamiento	1.496.533	506.535	(1.427.137)	1.074.897	(237.403)	1.413.425
Tota otros pasivos financieros	37.882.348	52.827.428	(31.427.150)	26.004.228	(12.809.135)	72.477.719



conciliación entre los saldos iniciales y finales de los otros pasivos financieros **Ejercicio anterior**

Otros pasivos financieros, no corrientes	Saldo inicial 31-12-2019	Altas	Bajas	Trasposos	Disminución por la pérdida de control de una filial	Saldo final 31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	101.352.095	91.300.000	(4.424.891)	(4.802.045)	(22.257.778)	161.167.381
Bonos	715.030.769	-	(7.150.455)	11.982.858	(54.450.164)	665.413.008
Aportes financieros reembolsables	186.572.529	17.143.444	(11.782.635)	(9.100.027)	(10.683.738)	172.149.573
Total pasivos financieros	1.002.955.393	108.443.444	(23.357.981)	(1.919.214)	(87.391.680)	998.729.962
Pasivos por arrendamiento	1.942.083	1.880.218	-	(1.074.552)	(372.272)	2.375.477
Total pasivos por arrendamiento	1.942.083	1.880.218	-	(1.074.552)	(372.272)	2.375.477
Totales	1.004.897.476	110.323.662	(23.357.981)	(2.993.766)	(87.763.952)	1.001.105.439

Forward

Al 31 de diciembre de 2020, el Grupo presenta el efecto en los estados financieros consolidados de la valorización de mercado de las operaciones de instrumentos derivados Forward por tipo de cambio en dólares, por un monto de M\$320.893.

16.5 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación, se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera consolidado no se presentan a su valor razonable:

	31-12-2021	
	Costo Amortizado M\$	Valor Justo M\$
Equivalente al efectivo		
Depósitos a plazo fijo, nivel 1	157.444.132	157.444.132
Fondos Mutuos, nivel 1	3.440.000	3.440.000
Inversiones mantenidas al valor justo	160.884.132	160.884.132
Otros Pasivos Financieros		
Deuda bancaria, nivel 2	238.814.066	239.384.902
Bonos, nivel 1	715.230.728	675.431.685
AFR, nivel 3	199.054.617	199.054.617
Pasivos Financieros mantenidos a costo amortizado	1.153.099.411	1.113.871.204

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El valor justo de los activos y pasivos financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- El costo amortizado de los depósitos a plazo y fondos mutuos es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- El valor de mercado de las operaciones de instrumentos derivados Forward en moneda extranjera, corresponde al valor resultante de aplicar cotizaciones vigentes a la fecha de valorización al vencimiento de la operación y aplicar una tasa.



- c) El costo amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).
- d) El valor justo de los bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- e) El valor justo de la deuda bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de capital e interés) a una tasa interpolada de curvas swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la fecha de cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

Reconocimiento jerarquía de mediciones a valor justo en los Estados de Información Financiera consolidados

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Nota 17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Subcontratistas	CLP	52.095.881	34.714.911
Dividendos	CLP	185.470	131.299
Proveedores	CLP	22.964.125	19.495.020
Proveedores	EUR	21.315	130.233
Proveedores	USD	345.711	652.557
Productos y servicios devengados	CLP	41.100.053	33.602.254
Personal	CLP	5.064.800	5.110.683
Documentos por pagar	CLP	4.409.781	4.424.541
Otros	CLP	587.020	496.636
Sub-total corrientes		126.774.156	98.758.134
Documentos por pagar	CLP	831.268	855.608
Proveedores	CLP	153.604	526.308
Acreeedores varios	CLP	70.395	70.395
Sub-total no corrientes		1.055.267	1.452.311
Totales corrientes y no corrientes			
		127.829.423	100.210.445



A continuación, se presenta información respecto a cuentas comerciales facturadas según plazo de vencimiento:

17.1 Cuentas comerciales (proveedores)

Ejercicio actual:

Cuentas por pagar comerciales al día según plazo	31-12-2021			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	6.554.024	16.163.089	57.955	22.775.068
Entre 31 y 60 días	11.559	125.464	-	137.023
Entre 121 y 365 días	-	-	349.048	349.048
Totales	6.565.583	16.288.553	407.003	23.261.139

Cuentas por pagar comerciales vencidas según plazo	31-12-2021			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	-	-	1.981	1.981
Entre 31 y 60 días	-	2.389	8	2.397
Entre 61 y 90 días	-	2.668	-	2.668
Entre 91 y 120 días	-	31.505	-	31.505
Entre 121 y 365 días	2.468	7.305	-	9.773
Más de 365 días	191	21.272	225	21.688
Totales	2.659	65.139	2.214	70.012

Ejercicio anterior:

Cuentas por pagar comerciales al día según plazo	31-12-2020			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	1.802.389	15.424.200	396	17.226.985
Entre 31 y 60 días	24.047	772.674	-	796.721
Entre 121 y 365 días	-	-	252.894	252.894
Totales	1.826.436	16.196.874	253.290	18.276.600

Cuentas por pagar comerciales vencidas según plazo	31-12-2020			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	6.675	1.255.629	899	1.263.203
Entre 31 y 60 días	-	466.364	-	466.364
Entre 61 y 90 días	-	213.580	-	213.580
Entre 91 y 120 días	143	9.964	-	10.107
Entre 121 y 365 días	-	47.789	4	47.793
Más de 365 días	48	(289)	404	163
Totales	6.866	1.993.037	1.307	2.001.210



Nota 18. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

A. Otras Provisiones

El desglose de este rubro al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Otras provisiones	31-12-2021			
	Provisión por garantías M\$	Provisiones por procesos legales M\$	Provisión por contratos onerosos M\$	Total, Otras Provisiones M\$
Otras provisiones al inicio del periodo 01.01.2021	28.735.289	161.725	1.419.880	30.316.894
Cambios en otras provisiones				
Provisiones adicionales, otras provisiones				
Provisiones nuevas	-	117.659	-	117.659
Total provisiones adicionales	-	117.659	-	117.659
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios				
(-) Provisiones utilizadas	-	(29.420)	-	(29.420)
(-) Provisiones revertidas no utilizadas	(12.788.237)	(106.104)	-	(12.894.341)
Incrementos por ajustes que surgen por el paso del tiempo	-	1.751	100.438	102.189
Total Incremento (disminución)	(12.788.237)	(133.773)	100.438	(12.821.572)
Otras provisiones corrientes	15.947.052	145.611	-	16.092.663
Otras provisiones no corrientes	-	-	1.520.318	1.520.318

Otras provisiones	31-12-2020			
	Provisión por garantías M\$	Provisiones por procesos legales M\$	Provisión por contratos onerosos M\$	Total, Otras Provisiones M\$
Otras provisiones al inicio del periodo 01.01.2020	-	3.732.169	1.380.132	5.112.301
Cambios en otras provisiones				
Provisiones adicionales, otras provisiones				
Provisiones nuevas	28.735.289	185.904	-	28.921.193
Total provisiones adicionales	28.735.289	185.904	-	28.921.193
(-) Provisiones revertidas no utilizadas	-	(47.920)	-	(47.920)
Incrementos por ajustes que surgen por el paso del tiempo	-	-	39.748	39.748
(-) Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	(3.708.428)	-	(3.708.428)
Total Incremento (disminución)	-	(3.756.348)	39.748	(3.716.600)
Otras provisiones corrientes	28.735.289	161.725	-	28.897.014
Otras provisiones no corrientes	-	-	1.419.880	1.419.880



La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1.- Otras provisiones, corrientes.

i. Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios derivados de sus operaciones, originados principalmente por procesos de sanción efectuados por entidades fiscalizadoras. Adicionalmente Aguas Andinas y Filiales son parte de juicios por acciones civiles y laborales cuyas resoluciones se encuentran pendientes en los tribunales correspondientes.

Las provisiones asociadas a los juicios vigentes de la Sociedad han sido reflejadas en el rubro "Provisiones", de acuerdo a lo establecido en NIC 37. En aquellos casos en que a la Administración considere que los asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y no representan probabilidad cierta de pérdida material, no se han provisionado.

A continuación, se detallan las reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A. y Filiales debido principalmente al incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad. El total de las demandas presentadas a diciembre de 2021 ascienden a UTA 4.655, las cuales fueron pagadas previo a iniciar los procesos de reclamación en cada uno de los casos, encontrándose pendientes de resolver las sentencias definitivas.

Adicionalmente Aguas Andinas S.A. fue notificada de inicios de procedimientos de sanción por parte de la Superintendencia de Servicios Sanitarios. Lo anterior corresponde a supuestas infracciones en la entrega del servicio. Actualmente caben recursos administrativos y reclamaciones judiciales pendientes de resolver, por lo que resulta prematuro estimar un resultado. La Sociedad considera que no incurrió en las infracciones cursadas, por lo tanto, se espera que los reclamos y recursos sean acogidos.

Secretaría Regional Ministerial de Salud RM, se encuentran pendientes procesos de sanción en contra de Aguas Andinas, iniciados mediante Resolución por supuestas infracciones en el servicio prestado. Actualmente se encuentran en proceso recursos administrativos y reclamaciones judiciales. Los rangos de multa varían entre 1 y 1000 UTM.

Juicios Laborales: Aguas Andinas fue demandada en forma directa o subsidiaria, en atención a demandas laborales cuya materia corresponde principalmente a despidos injustificados. El total de las demandas asciende a M\$ 200.101. Los procesos judiciales se encuentran pendientes en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes.

ii. Provisión por garantías.

La Sociedad ha reconocido provisiones de garantías derivados del contrato de compra venta de ESSAL S.A. e Iberaguas Ltda., suscrito entre Aguas Andinas S.A. y Algonquin Power & Utilities Corp. (APUC).

2.- Otras provisiones, no corrientes

Corresponde básicamente a la transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaría de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

B.- Pasivos contingentes

a.- Producto de una rotura de Matriz de agua potable que afecto a la comuna de providencia en junio de 2016 y de cortes masivos de suministros de agua potable debido a turbiedades extremas en los meses de febrero y abril de 2017, la Superintendencia de Servicios Sanitarios resolvió nuestra reposición y mantuvo su decisión de sancionar a la empresa con multas, lo que posteriormente fue reclamado judicialmente en tribunales, el juicio actualmente sigue en tramitación, dichas multas ya se encuentran pagadas.



b.- Aguas Cordillera fue demandada en juicio ordinario en el 11° Juzgado Civil de Santiago por la constitución de servidumbres, el monto demandado M\$3.689.946. la causa se encuentra en la corte de apelaciones y con fecha 20/05/2019 se presenta recurso de casación en la forma.

La sociedad y sus Filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas Sociedades.

Nota 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 1.725 trabajadores, de los cuales 69 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.360 y 17 respectivamente. En tanto que, 282 trabajadores se rigen por lo que indica el Código del Trabajo.

Durante el mes de septiembre de 2020, Aguas Andinas S.A. culminó la negociación colectiva anticipada con los Sindicatos N° 1 y 3, de los Trabajadores de Aguas Andinas y Profesionales y Técnicos respectivamente. Mientras que el Sindicato N° 2 de Operarios de Aguas Andinas finalizó negociaciones durante febrero de 2021. Todos estos convenios tienen una vigencia por tres años.

Los contratos colectivos vigentes para Aguas Cordillera S.A., y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados en el mes de diciembre de 2021 y octubre de 2021 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por tres años.

Asimismo, la sociedad Aguas Cordillera S.A. cerró un proceso de negociación con FENATRAGUAS, organización sindical que reúne a los sindicatos presentes en la empresa Aguas Cordillera S.A., mediante el cual se pactó un sistema de aportes sindicales e indemnizaciones excepcionales destinados a gastos de carácter educacional de sus trabajadores y cargas familiares.

Los contratos colectivos vigentes para Análisis Ambientales S.A., Gestión y Servicios S.A. y EcoRiles S.A. fueron firmados en diciembre 2021, octubre 2021 y mayo de 2020, respectivamente. La vigencia de estos contratos es de 35 meses para Análisis Ambientales, 36 meses para Gestión y Servicios, y de 24 meses para el caso de EcoRiles. Los trabajadores de estas Filiales se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Adicionalmente, en abril del 2021 se firmó un Convenio Colectivo con el "Grupo negociador de Empresa Ecoriles S.A." y en diciembre del 2021 se firmó un Convenio Colectivo con el "Grupo negociador de Análisis Ambientales S.A.", ambos con duración de dos años.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus Filiales se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros consolidados, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.



Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada.

Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19 revisada, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento comenzó su aplicación en el ejercicio 2013, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actuariales

Años de servicios: En Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas Sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad).

Partícipes de cada plan: Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contratos individuales con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 924; Aguas Cordillera S.A.: 103; y Aguas Manquehue S.A.: 11.

Mortalidad: Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2014 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros: De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada en el período 2021, para los trabajadores objetivo son las siguientes: Aguas Andinas S.A.: 5,87%; Aguas Cordillera S.A.: 7,10% y para Aguas Manquehue S.A. No se han considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento: Para el período 2021 se utilizó la tasa de 5.5% para Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., la que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación: Para efectuar las estimaciones de largo plazo, en el período 2021 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones: Las tasas utilizadas para el período 2021 son las siguientes: Aguas Andinas S.A.: 1.7%; Aguas Cordillera S.A. 0.31%; y Aguas Manquehue S.A.: No presentan tasa de incremento de remuneraciones.

Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2.2 letra O, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso de que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización, el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002 en Aguas Andinas S.A. y 31 de diciembre de 2002 en Aguas Cordillera S.A., reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas S.A. y sus Filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no sanitarias esto es, Gestión y Servicios S.A., EcoRiles S.A.,



Análisis Ambientales S.A. y Aguas del Maipo S.A. aplica lo que indica el Código del Trabajo, a excepción de que los contratos individuales indiquen algo distinto.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales al 31 diciembre 2021 y 2020, son los siguientes:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	20.838.843	21.011.199
Costo de los servicios	1.114.232	1.151.928
Costo por intereses	633.811	777.770
(Ganancia) o pérdidas actuariales	(1.833.955)	(387.032)
Beneficios pagados	(2.430.334)	(1.162.197)
Provisión beneficios por terminación	199.134	168.904
Indemnización especial por acuerdo sindical	709.331	-
Disminución por pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	(721.729)
Sub-totales	19.231.062	20.838.843
Participación en utilidad y bonos	4.507.852	4.426.787
Totales	23.738.914	25.265.630

En el estado de situación financiera estos saldos se encuentran en los siguientes rubros:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	6.072.494	4.926.436
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	17.666.420	20.339.194
Totales	23.738.914	25.265.630

Flujos esperados de pago

El Contrato colectivo de Aguas Andinas S.A. indica en su cláusula decimoséptima que los trabajadores que renuncien voluntariamente para acogerse a jubilación por vejez tendrán un plazo de 120 días, desde la fecha que cumplan la edad legal para jubilarse, para hacer efectiva su renuncia.

Los Contratos colectivos de Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., indican que se les pagará una indemnización a los trabajadores que renuncien voluntariamente por haber cumplido la edad legal para pensionarse por vejez.

Durante el período 2019 la sociedad, en conjunto de los sindicatos de trabajadores de Aguas Andinas y con el ánimo de reconocer los aportes en la trayectoria laboral del personal con problemas graves de salud que tengan alguna enfermedad invalidante debidamente acreditada, que afecte a su rendimiento laboral o que no le permita retomar en condiciones normales a sus funciones o que se encuentren próximos a cumplir la edad legal de jubilación, entendiéndose para ello las trabajadoras mujeres, con contrato de trabajo a plazo indefinido vigente, que cumplan 57 años de edad y los trabajadores hombres, con contrato indefinido a plazo vigente, que cumplan 62 años de edad, la opción de acogerse a un Plan de Retiro Voluntario. Podrán también optar aquellos trabajadores que hayan cumplido la edad que exige el artículo 3° del Decreto ley N° 3.500 para obtener pensión de vejez, es decir más de 60 años para las mujeres y más de 65 años los hombres (edad cumplida).



De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente ejercicio se indican a continuación:

Sociedad	Número de empleados	Flujo esperado de pago M\$	Año
Aguas Andinas S.A.	16	1.395.000	2022
Aguas Cordillera S.A.	2	169.000	2022
Totales	18	1.564.000	

Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2022

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial, a diciembre de 2021, de acuerdo con lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2021, ya informados en esta nota, sólo se ha incrementado el monto de la gratificación legal según aumento del sueldo mínimo establecido en enero del presente año.

El resumen por Sociedad es el siguiente:

Sociedad	Número de empleados	Costos por servicios M\$	Costos por intereses M\$
Aguas Andinas S.A.	950	839.151	827.123
Aguas Cordillera S.A.	121	788.355	108.211
Aguas Manquehue S.A.	12	54.737	24.808
Totales	1.083	1.682.243	960.142

Sensibilidad de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2021, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

Tasa de descuento	Base	Más 0,5% M\$	Menos 0,5% M\$
Aguas Andinas S.A.	5,50%	(584.895)	627.482
Aguas Cordillera S.A.	5,50%	(49.249)	51.926
Aguas Manquehue S.A.	5,50%	(14.025)	14.793
Totales		(648.169)	694.201

Tasa de rotación	Base	Más 0,5% M\$	Menos 0,5% M\$
Aguas Andinas S.A.	5,87%	(687.170)	652.194
Aguas Cordillera S.A.	7,10%	(55.354)	58.140
Aguas Manquehue S.A.	0,00%	(14.687)	-
Totales		(757.211)	710.334

Tasa incremento sueldo	Base	Más 0,5% M\$	Menos 0,5% M\$
Aguas Andinas S.A.	1,70%	648.500	(608.863)
Aguas Cordillera S.A.	0,31%	54.410	(32.505)
Aguas Manquehue S.A.	0,00%	15.549	-
Totales		718.459	(641.368)



Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en los meses de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de febrero sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los montos ascienden a M\$4.507.852 y M\$4.426.787 respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario.

Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada Sociedad del Grupo.

Gastos en personal

Los gastos en personal al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Gastos en personal	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Sueldos y salarios	33.791.293	35.006.299
Beneficios definidos	16.771.877	16.186.687
Indemnización por término de relación	2.943.419	2.512.976
Otros gastos al personal	1.571.354	1.339.757
Totales	55.077.943	55.045.719

Nota 20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El desglose de este rubro corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Impuesto al Valor Agregado	10.265.947	8.642.402
Pagos Provisionales Mensuales	3.231.848	4.531.526
Otros impuestos	285.792	3.326.008
Convenio por desarrollos inmobiliarios	543.533	1.606.453
Trabajos solicitados por terceros	983.211	2.299.566
Total corrientes	15.310.331	20.405.955
Asociación Sociedad de Canalistas del Maipo	7.355.177	7.355.177
Convenio por desarrollos inmobiliarios	1.286.118	2.829.386
Total no corrientes	8.641.295	10.184.563



Nota 21. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

El capital de la Sociedad está dividido en 6.118.965.160 acciones nominativas y sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2021, correspondientes a un 94,97% a la serie A y un 5,03% a la serie B.

Las acciones de la serie B, cuentan con un veto o preferencia, contenida en el artículo 5° de los estatutos de la Sociedad, consistente en el quórum especial que requiere la Junta Extraordinaria de Accionistas para decidir acerca de actos y contratos que dicen relación con los derechos de aprovechamiento de aguas y concesiones sanitarias de Aguas Andinas.

La composición de cada serie es la siguiente:

Moneda	31-12-2021	31-12-2020
Acciones serie A	5.811.031.417	5.811.031.417
Acciones serie B	307.933.743	307.933.743

El capital al 31 de diciembre de 2021 y 2020 asciende a M\$155.567.354. No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

En el período terminado al 31 de diciembre 2021 se acordó y efectuó el siguiente pago de dividendos:

Con fecha 21 de abril del 2021 se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la distribución de las utilidades líquidas del ejercicio 2020, las que ascienden a M\$98.691.668, excluyendo el resultado por venta de activos, neto de impuestos y el dividendo provisorio pagado con fecha 18 de diciembre de 2020 por un monto de M\$64.799.841, quedando por tanto una cantidad a repartir de M\$26.745.236. La utilidad que se acordó distribuir asciende a M\$65.181.420, correspondiendo M\$26.745.236 al ejercicio 2020 (dividendo adicional) y M\$38.436.184 a utilidades acumuladas (dividendo eventual), lo que significa un dividendo definitivo de \$10,65236 por acción, que fue exigible a contar del 18 de mayo de 2021.

Con fecha 22 de octubre de 2021 en sesión extraordinaria N°2/2021, el Directorio de la Sociedad acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, distribuir entre los accionistas la suma de M\$40.000.287, en calidad de dividendo provisorio, a cuenta de las utilidades del ejercicio 2021. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio número 72 de la Compañía, ascendió a la suma de \$6,5371 por acción, que fue exigible a contar del 8 de noviembre de 2021.

En el período terminado al 31 de diciembre de 2020 se acordó y efectuó el siguiente pago de dividendos:

Distribuir la suma de M\$64.799.841, a cuenta de las utilidades del año 2020, en calidad de dividendo provisorio. Debido a lo anterior, el dividendo número 70 provisorio de la Compañía, ascendió a \$10,59 por acción y fue exigible a partir del 15 de diciembre de 2020.

• Provisión de dividendo mínimo

De acuerdo con lo establecido en la política descrita en nota 2.2 letra J, la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no registró provisión de dividendo mínimo.

• Ganancias acumuladas

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de NIIF, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIIF 1, NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Comisión para el Mercado Financiero. Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos.



Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se efectuaron modificaciones a los parámetros de cálculo en las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones, lo cual generó un registro en los resultados acumulados por un monto de M\$1.351.661 y M\$282.544 respectivamente.

Los saldos totales de ganancia acumulada al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a M\$361.776.346 y M\$364.961.863, respectivamente.

- **Primas de emisión.**

El monto registrado en primas de emisión corresponde al sobreprecio en venta de acciones producido en el año 1999 debido al aumento de capital. Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a M\$164.064.038 en cada período.

- **Otras participaciones en patrimonio.**

El monto registrado en Otras participaciones corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a NIIF, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero los efectos de combinaciones de negocios de sociedades bajo control común realizadas en los ejercicios 2007 y 2008. Los saldos 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a M\$(5.965.550) en cada período.

- **Otras reservas.**

El monto registrado en otras reservas corresponde al superávit por la revaluación de los Terrenos de propiedad, planta y equipo, producido el 31 de diciembre de 2021 y 2020, el cual generó un aumento de valor en M\$4.928.778 y M\$161.951.272 respectivamente, producto del cambio de criterio contable descrito en la nota 2.2.Y.

Adicionalmente se considera una reserva de pagos basados en acciones al 31 de diciembre de 2021 y 2020 por un valor de M\$53.712 y M\$144.265 respectivamente, explicado en la nota 23.

El saldo total de otras reservas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 asciende a M\$167.078.027 y M\$162.095.537 respectivamente.

Nota 22. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 31 diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Sociedad	% Participación		Participaciones no controladoras			
	31-12-2021	31-12-2020	Patrimonio		Resultado	
	%	%	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
			M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	27.498	25.565	2.005	1.706
Essal S.A. (1)	0,00000%	46,49350%	-	-	-	1.672.121
Totales			27.498	25.565	2.005	1.673.827

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y ESSAL S.A., al momento de la combinación de negocios.

Con fecha 13 de octubre de 2020, Aguas Andinas concretó la venta de su participación directa e indirecta (por medio de Iberaguas Ltda.) en ESSAL a Eco Acquisitionco SpA, sociedad constituida en Chile y controlada por la empresa de origen canadiense Algonquin Power & Utilities Corp., por lo tanto, a partir de esa fecha dichas sociedades no forman parte del perímetro de consolidación



Nota 23. RESERVA DE PAGOS BASADOS EN ACCIONES

La Sociedad Suez Groupe S.A.S (Francia), controladora de Aguas Andinas y filiales, ha ofrecido la adquisición de acciones de su propia emisión a los empleados de 25 filiales en varias partes del mundo, según los términos que se detallan a continuación:

En 2019, SUEZ lanzó un nuevo plan global de acciones para empleados, llamado Sharing. Este programa de emisión de acciones para empleados del Grupo en el mundo, es parte de la política para aumentar la participación de los empleados y fortalecer la relación existente entre SUEZ y sus empleados, ofreciéndoles la posibilidad de estar más estrechamente asociados con el crecimiento y desempeño del Grupo. Los efectos de los planes se han registrado según los criterios de la NIIF 2, descritos en la nota de criterios contables letra P.

Para el plan 2019 se ofrecieron a los empleados las siguientes dos fórmulas:

a) Sharing Classic: en esta fórmula se beneficia el empleado por una contribución complementaria de acciones gratuitas, bajo las siguientes condiciones:

- Precio de referencia menos descuento del 20%.
- Dividendos potenciales.
- Contribución complementaria en acciones, hasta 25 acciones gratuitas.

b) Sharing Multiple: esta fórmula asegura la inversión y rentabilidad mínima, bajo las siguientes condiciones:

- Descuento del 10%.
- Capital garantizado con un rendimiento mínimo asegurado del 3% anual (en euros).
- Dividendos potenciales.

De acuerdo con esto, en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se ha reconocido, el gasto devengado por un monto de M\$ 53.712 y M\$144.265, respectivamente, con abono a Reserva de pagos basados en acciones, en conformidad a lo establecido en la NIIF 2.

Nota 24. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:

Clase de ingresos ordinarios	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios		
Agua Potable	205.176.457	195.787.729
Aguas Servidas	229.804.561	219.123.955
Otros Ingresos sanitarios	13.821.438	13.004.110
Ingresos no sanitarios	57.657.177	50.857.769
Totales	506.459.633	478.773.563



Nota 25. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

A continuación, se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

Otros gastos por naturaleza	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Operación plantas de tratamiento	(28.252.148)	(28.806.240)
Servicios	(14.538.041)	(30.026.541)
Deudores incobrables	(15.694.733)	(20.171.784)
Mantenciones y reparaciones de redes	(22.284.885)	(15.207.039)
Servicios comerciales	(9.110.113)	(9.122.133)
Costos por trabajos solicitados por terceros	(9.452.418)	(7.485.243)
Mantenciones de recintos y equipamientos	(9.374.852)	(8.520.321)
Arrendos operativos	(6.468.458)	(6.276.254)
Retiro de residuos y lodos	(5.687.497)	(5.097.746)
Contribuciones, patentes, seguros y derechos	(8.480.527)	(6.999.453)
Gastos generales	(4.664.045)	(5.584.302)
Otros	(932.873)	(1.556.505)
Totales	(134.940.590)	(144.853.561)

Nota 26. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación, se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

Ingresos y gastos distintos de la operación	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta	(11.478)	(244.180)
Programa de reestructuración organizacional *	(7.155.695)	(4.039.963)
Pérdidas por reemplazos de propiedades, planta y equipo	(37.965)	(31.431)
Proyectos desechados y boletas en garantía **	(426.187)	610.076
Otras ganancias (pérdidas)***	11.261.164	(261.794)
Otras ganancias (pérdidas)	3.629.839	(3.967.292)
Gastos por intereses, Préstamos bancarios	(4.005.097)	(4.218.357)
Gastos por intereses, AFR	(7.441.134)	(6.759.823)
Gastos por intereses, Bonos	(15.189.791)	(16.325.251)
Gastos por intereses, pasivo por arrendamientos	(91.767)	(100.902)
Gastos por intereses, otros	(760.029)	(721.994)
Gastos por instrumentos de cobertura	(186.245)	(23.663)
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	(188.781)	(22.403)
Costos financieros	(27.862.844)	(28.172.393)
Ingresos por intereses	3.544.901	3.229.032
Intereses x préstamos a empresas relacionadas		
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	1.529.364	640.917
Ingresos por instrumentos derivados	-	(1.388)
Ingresos financieros	5.074.265	3.868.561

**Corresponde a los importes devengados producto del plan de reestructuración que ha realizado la Compañía, el que consta de dos partes: el rediseño de la organización buscando una mayor eficiencia, lo que conlleva una reducción de ciertas posiciones y un plan de retiro voluntario.

** Corresponde principalmente a las ganancias (pérdidas) generadas producto de las garantías asociadas a los proyectos que aún no han sido aprobados y/o proyectos desechados.

*** Al 31 de diciembre de 2021, el saldo corresponde principalmente a una reversa de provisión de contingencia asociada al contrato de venta de ESSAL por M\$10.750.000, debido al término del proceso de caducidad de la concesión de Osorno.



Nota 27. EFECTO DE MONEDA EXTRANJERA

El detalle producido por las diferencias de cambio al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Rubro	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	(10.245)	(17.703)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	-	207
Total variación por activos		(10.245)	(17.496)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(20.980)	(19.494)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	845.130	(459.148)
Total variación por pasivos		824.150	(478.642)
Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio		813.905	(496.138)

Nota 28. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

La composición de los resultados por unidades de reajustes correspondientes a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Rubro	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(165)	-
Activos por impuestos corrientes	1.429.467	(16.149)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	647.418	419.936
Total variación por activos	2.076.720	403.787
Otros pasivos financieros	(56.745.202)	(24.351.437)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(273.057)	1.608.210
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(24.337)	(3.358)
Otros pasivos no financieros	(3.100)	(481)
Total variación por pasivos	(57.045.696)	(22.747.066)
Pérdida por unidad de reajuste	(54.968.976)	(22.343.279)



Nota 29. OPERACIONES DISCONTINUADAS

Con fecha 13 de octubre de 2020, Aguas Andinas concretó la venta de su participación directa e indirecta (por medio de Iberaguas Ltda.) en ESSAL a Eco Acquisitionco SpA, sociedad constituida en Chile y controlada por la empresa de origen canadiense Algonquin Power & Utilities Corp. Producto de esta operación y de acuerdo a IFRS 5, en la línea "Operaciones discontinuadas" se reflejan los resultados después de impuestos de la venta de las filiales Iberaguas Ltda. y ESSAL S.A. junto a los resultados acumulados a septiembre 2020 (fecha que se tenía control).

OPERACIONES DISCONTINUADAS	31-12-2020
	M\$
Resultado antes de impuestos de las operaciones discontinuadas	5.675.454
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias	(1.328.853)
Resultado después de impuestos de las operaciones discontinuadas	4.346.601
Resultado antes de impuestos por la venta de filiales	(14.738.596)
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias	22.063.438
Resultado después de impuestos por la venta de filiales	7.324.842
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	11.671.443

Los estados de resultados por naturaleza de Iberaguas Ltda. y ESSAL (1) S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presentan a continuación:

ESTADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA	31-12-2020
	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	47.298.245
Materias primas y consumibles utilizados	(7.256.365)
Gastos por beneficios a los empleados	(7.824.215)
Gastos por depreciación y amortización	(8.925.878)
Otros gastos, por naturaleza	(14.719.326)
Otras (pérdidas) ganancias	512.818
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	9.085.279
Ingresos financieros	230.761
Costos financieros	(2.528.959)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-
Resultados por unidades de reajuste	(1.111.627)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	5.675.454
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias	(1.328.853)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	4.346.601
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras de operaciones discontinuadas	1.672.121

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y ESSAL S.A., al momento de la combinación de negocios.



Los flujos de efectivo netos incurridos por Iberaguas Ltda. y ESSAL S.A. son los siguientes:

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	31-12-2020
	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	49.895.883
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	1.913.692
Clases de cobros por actividades de operación	51.809.575
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(30.307.009)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(9.875.638)
Otros pagos por actividades de operación	(3.704.911)
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación	(43.887.558)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(32.731)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	(32.731)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.889.286
Compras de propiedades, planta y equipo	(15.553.501)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(15.553.501)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	554.583
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	12.909.796
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación	13.464.379
Reembolsos de préstamos	(2.989.948)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	10.474.431
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	2.810.216
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.119.989
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.930.205



Nota 30. SEGMENTOS DE NEGOCIO

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, "Segmentos de Operación" que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (aguas).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no aguas).

Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el segmento Aguas sólo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

En el segmento No Aguas están involucrados los servicios relativos al análisis medioambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles), servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las filiales incluidas son EcoRiles S.A., Análisis Ambientales S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.

Información general sobre resultados, activos, pasivos, patrimonio y flujos de caja.

Totales sobre información general sobre resultados	31.12.2021		31.12.2020	
	Agua	No Agua	Agua	No Agua
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	475.494.190	30.965.443	450.436.685	28.336.878
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	606.007	4.615.666	910.103	3.398.711
Subtotal ingresos de actividades ordinarias procedentes de clientes externos y transacciones con otros segmentos de operación de la misma entidad	476.100.197	35.581.109	451.346.788	31.735.589
Materias primas y consumibles utilizados	(43.200.272)	(11.528.125)	(33.226.241)	(10.502.086)
Gastos por beneficios a los empleados	(45.554.510)	(9.555.825)	(46.111.746)	(9.194.593)
Gastos de la operación	(131.189.436)	(7.834.747)	(141.424.732)	(7.261.954)
Depreciaciones y amortizaciones	(67.120.199)	(2.119.231)	(65.335.155)	(1.828.695)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor	-	-	(1.404.946)	-
Otras ganancias y gastos	3.687.752	(13.642)	(3.599.552)	(367.740)
Ingresos financieros	5.134.105	16.320	4.012.338	3.018
Costos financieros	(27.793.944)	(145.059)	(28.121.037)	(198.182)
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	(54.261.778)	106.705	(22.871.070)	31.634
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	115.801.915	4.507.505	113.264.647	2.416.991
Gasto sobre impuesto a la renta	(19.007.029)	(655.857)	(26.020.405)	(967.181)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	11.671.443	-
Ganancia del segmento	96.794.886	3.851.648	98.915.685	1.449.810
Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora	96.792.881	3.851.648	97.241.858	1.449.810
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	2.005	-	1.673.827	-



Totales sobre información general sobre activos, pasivos y patrimonio	31.12.2021		31-12-2020	
	Agua	No Agua	Agua	No Agua
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	272.278.299	21.331.791	301.682.738	17.521.603
Activos no corrientes	1.926.039.289	21.408.522	1.822.353.094	21.547.013
Total Activos	2.198.317.588	42.740.313	2.124.035.832	39.068.616
Pasivos corrientes	244.147.834	15.577.669	249.034.073	13.332.476
Pasivos no corrientes	1.136.953.787	1.830.898	1.058.441.216	1.547.876
Total Pasivos	1.381.101.621	17.408.567	1.307.475.289	14.880.352
Patrimonios atribuibles a los propietarios de la controladora	817.188.469	25.331.746	816.534.978	24.188.264
Participaciones no controladoras	27.498	-	25.565	-
Total Patrimonio	817.215.967	25.331.746	816.560.543	24.188.264
Total de Patrimonio y Pasivos	2.198.317.588	42.740.313	2.124.035.832	39.068.616

Estado Flujo Efectivo	31.12.2021		31-12-2020	
	Agua	No Agua	Agua	No Agua
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	228.317.309	5.381.912	180.852.267	4.441.013
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(156.405.754)	(2.200.085)	(76.282.770)	(993.800)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(84.945.654)	(1.580.000)	(4.038.882)	(1.095.000)

Partidas significativas de ingresos y gastos por segmentos

Segmento Aguas y No Aguas

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellas relacionadas con la actividad del segmento. Por otra parte, también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

Ingresos

Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente de los servicios regulados correspondientes a la: producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

Detalle de partidas significativas de ingresos

Segmento agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio de alcantarillado, uso de colector y tratamiento de aguas servidas.



Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus Filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es igual o superior a más o menos 3,0%, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de unas fórmulas que incluyen el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios de Bienes Importados Sector Manufacturero y el Índice de Precios de Productor Sector Industria Manufacturera, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales o mejores estándares previamente autorizados por la SISS.

Las tarifas vigentes para el periodo 2020-2025 fueron aprobadas por Decreto N° 33 de fecha 05 de mayo de 2020, para Aguas Andinas S.A., del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo y entraron en vigencia el 1° de marzo de 2020 (publicadas en Diario Oficial el 02 de diciembre de 2020). Las tarifas vigentes de Aguas Cordillera S.A. para el quinquenio 2020-2025 fueron aprobadas por Decreto N° 56 de fecha 11 de septiembre de 2020, y entraron en vigencia a partir del 30 de junio de 2020 (publicadas en Diario Oficial el 24 de febrero de 2021) y las tarifas vigentes de Aguas Manquehue S.A. 2020-2025 fueron aprobadas por Decreto N° 69 de fecha 27 de octubre de 2020 (publicado en Diario Oficial el 13 de marzo de 2021) y entraron en vigencia a partir del 19 de mayo de 2020 para los sistemas Santa María y Trapenses, 22 de abril 2019 para el Grupo 3 Chamisero, 9 de julio 2020 para el Grupo 2 Chicureo y 22 de junio 2021 para el Grupo 4 Valle Grande III.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de unas fórmulas que incluyen el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios de Bienes Importados Sector Manufacturero y el Índice de Precios de Productor Sector Industria Manufacturera, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Las últimas indexaciones realizadas por cada Sociedad del Grupo fueron aplicadas en las siguientes fechas:

Aguas Andinas S.A.

Grupo 1 enero 2020, marzo 2021, agosto 2021 y noviembre 2021
Grupo 2 enero 2020, marzo 2021, julio 2021 y octubre 2021

Aguas Cordillera S.A.

marzo 2020, mayo 2021, septiembre 2021 y diciembre 2021

Aguas Manquehue S.A.

Santa María mayo 2020, junio 2021, septiembre 2021 y diciembre 2021
Los Trapenses mayo 2020, junio 2021, septiembre 2021 y diciembre 2021
Chamisero mayo 2020, julio 2021 y octubre 2021
Chicureo enero 2020, junio 2021, septiembre 2021 y diciembre 2021
Valle Grande 3 enero 2020 y octubre 2021

Adicionalmente las tarifas se vieron incrementadas por obras de inversión que fueron aprobados en los respectivos decretos tarifarios. Las obras a las que se hace mención son las siguientes:

Aguas Andinas S.A.

Estanques de Pirque (marzo 2020)
Tratamiento de Nitratos La Farfana (marzo 2021)

Aguas Cordillera S.A.

Obras de seguridad (septiembre 2021)



Segmento no agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de residuos industriales líquidos, ingresos por servicios y análisis de agua potable y aguas servidas y venta de biogás.

Detalle de partidas significativas de gastos

Segmento agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, energía eléctrica, Operación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

Segmento no agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, costo de materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

Detalle de explicación medición de resultados, activos, pasivos, patrimonio y flujos de efectivos de cada segmento

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro de aquellos hechos económicos en los cuales emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros. Lo particular, es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada según el segmento en que participa. Estas cuentas, llamadas cuentas por cobrar o pagar con empresas relacionadas, deben ser neteadas al momento de consolidar estados financieros de acuerdo a las reglas de consolidación explicadas en la IFRS 10.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	511.681.306	483.082.377
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	(5.221.673)	(4.308.814)
Ingresos de actividades ordinarias	506.459.633	478.773.563

Conciliación de ganancia	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	100.644.529	98.691.668
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	2.005	1.673.827
Consolidación de ganancia (pérdida)	100.646.534	100.365.495



No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

Conciliaciones de los activos, pasivos y patrimonio de los segmentos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Conciliación de activos		
Consolidación activos totales de los segmentos	2.241.057.901	2.163.104.448
Eliminación de las cuentas entre segmentos	(11.836.291)	(18.667.960)
Total Activos	2.229.221.610	2.144.436.488
Conciliación de pasivos		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	1.398.510.188	1.322.355.641
Eliminación de las cuentas entre segmentos	(11.836.291)	(18.667.960)
Total Pasivos	1.386.673.897	1.303.687.681
Conciliación de patrimonio		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	842.520.215	840.723.242
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	842.520.215	840.723.242

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de los flujos efectivo dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

Conciliación de los flujos operacionales de los segmentos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Consolidación de los flujos operacionales de los segmentos	233.699.221	185.293.280
Eliminación de las cuentas entre segmentos	(2.500.000)	-
Total flujos operacionales	231.199.221	185.293.280

Conciliación de los flujos de inversión de los segmentos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Consolidación de los flujos de inversión de los segmentos	(158.605.839)	(77.276.570)
Eliminación de las cuentas entre segmentos	920.000	(1.095.000)
Total flujos de inversión	(157.685.839)	(78.371.570)

Conciliación de los flujos de financiación de los segmentos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Consolidación de los flujos financieros de los segmentos	(86.525.654)	(5.133.882)
Eliminación de las cuentas entre segmentos	1.580.000	1.095.000
Total flujos de financiación	(84.945.654)	(4.038.882)

Información sobre los principales clientes

Principales clientes del segmento agua:

- I. Municipalidad de Puente Alto
- I. Municipalidad de Santiago
- I. Municipalidad de La Florida
- El Peñón SpA.
- I. Municipalidad de Peñalolén
- Administradora de Centros Comerciales CENCOSUD SpA.
- Ministerio de Obras Públicas
- Metro S.A.
- I. Municipalidad de San Bernardo
- Gobierno Regional Región Metropolitana



Principales clientes del segmento no agua:

- | | |
|--|---|
| - Papeles Cordillera S.A. | - Soprole S.A. |
| - EME Servicios Generales Ltda. | - Echeverría Izquierdo Ingeniería y Construcción S.A. |
| - Inmobiliaria Constructora Nueva Pacifico | - Constructora Pérez y Gómez Ltda. |
| - Cartulinas CMPC S.A. | - Agroindustrial El Paico S.A. |
| - Watt's S.A. | - Cooperativa Agrícola y Lechera La Unión |

Tipos de productos segmento agua – No agua

Segmento agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

Segmento no agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento no agua son:

- Servicio outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (filial EcoRiles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (filial Análisis Ambientales S.A.).
- Servicios de Ingeniería Integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (filial Aguas del Maipo S.A.).

Nota 31. GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Ganancia por acción		31-12-2021	31-12-2020
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$	100.644.529	98.691.668
Resultados disponibles para accionistas comunes, básicos	M\$	100.644.529	98.691.668
Promedio ponderado de número de acciones, básico		6.118.965.160	6.118.965.160
Ganancia por acción	\$	16,448	16,129

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.



Nota 32. ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las Filiales incluidas en los estados financieros consolidados es la siguiente:

Información financiera resumida de Filiales (Estado de Situación Financiera) al 31 de diciembre de 2021

31-12-2021	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	17.695.805	384.780.300	62.258.930	64.406.394	275.810.781
Aguas Manquehue S.A.	6.712.447	97.973.115	18.120.800	23.885.615	62.679.147
EcoRiles S.A.	8.208.979	916.833	3.167.122	44.354	5.914.336
Gestión y Servicios S.A.	5.670.967	2.525.143	3.493.377	966.417	3.736.316
Análisis Ambientales S.A.	4.739.859	6.240.863	1.912.185	818.268	8.250.269
Aguas del Maipo S.A.	2.316.241	11.725.683	6.609.241	1.859	7.430.824

Información financiera resumida de Filiales (Estado de resultado Integral) al 31 de diciembre de 2021

31-12-2021	Resultado del periodo	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales	Otros (gastos) ingresos netos
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	20.113.674	57.095.438	(37.609.591)	627.827
Aguas Manquehue S.A.	4.471.850	19.243.191	(12.271.568)	(2.499.773)
EcoRiles S.A.	2.196.969	17.157.185	(14.103.627)	(856.589)
Gestión y Servicios S.A.	493.066	10.088.904	(9.818.452)	222.614
Análisis Ambientales S.A.	1.233.027	10.069.396	(8.406.320)	(430.049)
Aguas del Maipo S.A.	(71.414)	896.583	(1.340.489)	372.492

Información financiera resumida de Filiales (Estado de Situación Financiera) al 31 de diciembre de 2020

31-12-2020	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	14.164.001	358.800.642	52.557.958	63.989.171	256.417.514
Aguas Manquehue S.A.	5.660.146	98.536.028	17.975.680	27.715.600	58.504.894
EcoRiles S.A.	7.691.327	842.044	2.726.102	39.421	5.767.848
Gestión y Servicios S.A.	4.986.928	2.734.194	3.300.483	1.067.776	3.352.863
Análisis Ambientales S.A.	3.789.679	5.782.463	1.570.420	436.408	7.565.314
Aguas del Maipo S.A.	1.308.730	12.188.311	5.990.531	4.272	7.502.238



Información financiera resumida de Filiales (Estado de resultado Integral) al 31 de diciembre de 2020

31-12-2020	Resultado del periodo	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales	Otros (gastos) ingresos netos	Operaciones discontinuadas
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	17.105.385	55.124.290	(36.454.036)	(1.564.869)	-
Aguas Manquehue S.A.	3.314.924	16.316.315	(10.761.326)	(2.240.065)	-
Inversiones Iberaguas Ltda.*	2.730.979	-	-	-	2.730.979
ESSAL S.A.*	5.361.039	-	-	-	5.361.039
EcoRiles S.A.	2.018.827	16.282.874	(13.390.610)	(873.437)	-
Gestión y Servicios S.A.	120.654	8.917.094	(8.708.217)	(88.223)	-
Análisis Ambientales S.A.	1.058.153	9.616.567	(8.015.058)	(543.356)	-

(*) Estos saldos corresponden al 30 de septiembre de 2020, ya que con fecha 13 de octubre de 2020, Aguas Andinas concretó la venta de su participación directa e indirecta (por medio de Iberaguas Ltda.) en ESSAL a Eco Acquisitionco SpA, sociedad constituida en Chile y controlada por la empresa de origen canadiense Algonquin Power & Utilities Corp., por lo tanto, a partir de esa fecha dichas sociedades no forman parte del perímetro de consolidación.

Detalle de Filiales significativas

La definición de Filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos y resultados del periodo respecto a los estados financieros consolidados. Se considera filiales significativas a las siguientes empresas:

Nombre de Filial significativa	Aguas Cordillera S.A.	Aguas Manquehue S.A.
País	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	99,99003%	100,00000%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	99,99003%	100,00000%
Porcentaje sobre valores consolidados al 31 de diciembre de 2021		
Margen de contribución	9,54%	2,97%
Propiedades, planta y equipo	12,82%	4,47%
Resultado del periodo	13,19%	3,16%

Nota 33. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Informaciones para revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio o cuando haya indicios.

Para los activos intangibles con vida útil indefinida, derechos de agua, se efectúa un estudio de valoración a precios de mercado, los que son comparados con los valores asignados como costo atribuido en la fecha de adopción de normas NIIF.

Para los menores valores, se efectúa el cálculo de su valor en uso, considerando a las distintas Sociedades como UGE, utilizando las últimas estimaciones disponibles de presupuesto para las sociedades a mediano plazo y distintos parámetros como tasas de descuento de acuerdo a modelos de amplia utilización en el mercado. Los parámetros son establecidos a través de la información vigente para tasas libre de riesgo y propias del mercado atingente, vida útil de activos propios de cada empresa y tasas de crecimiento de ingresos habituales para las Sociedades, considerando crecimientos de la población y variaciones del consumo a través de los años.



El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor presente de los flujos de caja futuros estimados. El valor en uso es el enfoque utilizado por el Grupo para el cálculo del valor recuperable de las propiedades, plantas y equipos, plusvalía y activos intangibles.

Para estimar el valor en uso de la UGE, el Grupo prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir del presupuesto disponible a la hora de confeccionar el test de deterioro. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones, la experiencia del pasado y las expectativas futuras de la Gerencia del Grupo.

Los ingresos y costos se proyectan con una tasa de crecimiento igual a la inflación, las inversiones se proyectan por el valor de la depreciación de las propiedades, planta y equipo e intangibles incrementados por la inflación y la variación del capital de trabajo se estima de acuerdo a la variación entre cada año de las necesidades operativas de financiamiento.

Para obtener el valor presente, los flujos se descuentan a una tasa antes de impuestos de 7,48% nominal anual, que recoge los flujos generados desde inicios del año siguiente hasta el término de la vida útil promedio remanente los activos y se suma el valor residual de la perpetuidad del último flujo.

La tasa de descuento antes de impuestos se determina considerando que el valor presente de los flujos después de impuestos debe ser igual al valor de presente de los flujos antes de impuestos.

El horizonte para la proyección de los flujos futuros corresponde a la vida útil remanente promedio de los activos de la UGE, es decir a 19 años. Adicionalmente las inversiones son autorizadas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios en un plan de desarrollo, bajo la figura de una concesión de carácter indefinida y en un marco regulatorio estable.

El enfoque utilizado por la compañía para asignar valor a cada hipótesis clave utilizada para proyectar los flujos de caja, considera:

Inflación del 4,5% para 2022 y 3,0% desde 2023 en adelante.

Tasa de descuento: costo medio ponderado del capital (WACC) después de impuesto obtenido de información de mercado.

WACC antes de impuesto se obtiene buscando la tasa objetivo que arroje como valor el actual neto obtenido al descontar los flujos al WACC después de impuesto.

Periodo proyección: 19 años más perpetuidad. El periodo de proyección se obtiene de la división activo neto en depreciación y amortización y la depreciación y amortización de los últimos 12 meses.

Perpetuidad: flujo del último periodo, descontado al WACC obtenido menos la inflación y traído al presente al mismo WACC.

La Sociedad y Filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos, así también los activos intangibles con vida útil indefinida fueron evaluados resultando un mayor valor al registrado en libros.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no se han registrado deterioro en los activos, así como tampoco existen indicios de esto.

COVID-19: la compañía no presenta indicios de deterioro, debido a que la sociedad provee servicios básicos bajo un régimen de concesiones, por lo cual el Grupo no ha tenido impactos significativos en sus estados financieros producto de la pandemia del COVID-19.



Nota 34. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones por la suma total de M\$41.809.342 y M\$41.393.103 al 31 de diciembre de 2021 y 2020, respectivamente.

El detalle de las principales garantías superiores a M\$ 10.000 es el siguiente:

Acreedor de la Garantía	Nombre Deudor	Tipo de	31-12-2021	31-12-2020
		Garantía	M\$	M\$
Asociación de Canalistas del Maipo	A. Andinas S.A.	Boleta	8.822.693	8.298.964
Comité Innova Chile	A. Andinas S.A.	Boleta	172.731	240.000
Constructora San Francisco	A. Andinas S.A.	Boleta	154.959	145.352
Dirección General de Aeronáutica Civil	A. Andinas S.A.	Boleta	12.397	11.628
Dirección Obras Hidráulicas	A. Andinas S.A.	Boleta	190.169	430.804
Ferrocarriles	A. Andinas S.A.	Boleta	-	43.605
Gobierno Regional Metropolitano	A. Andinas S.A.	Boleta	-	39.624
Municipalidad de Ñuñoa	A. Andinas S.A.	Boleta	290.775	-
Municipalidad de Providencia	A. Andinas S.A.	Boleta	47.293	88.723
Municipalidad de La Reina	A. Andinas S.A.	Boleta	46.488	72.676
Municipalidad de Santiago	A. Andinas S.A.	Boleta	28.822	27.035
Municipalidad La Florida	A. Andinas S.A.	Boleta	562.439	507.809
Municipalidad Peñalolén	A. Andinas S.A.	Boleta	50.325	47.205
Ministerio de Obras Publicas	A. Andinas S.A.	Boleta	1.273.264	380.206
Municipalidad de Vitacura	A. Andinas S.A.	Boleta	58.884	55.234
SERVIU Metropolitano	A. Andinas S.A.	Boleta	16.764.697	17.548.872
Superintendencia de Servicios Sanitarios	A. Andinas S.A.	Boleta	3.125.083	2.903.457
Asociación de Canalistas del Maipo	A. Cordillera S.A.	Boleta	1.125.420	1.003.785
Municipalidad de Las Condes	A. Cordillera S.A.	Boleta	171.000	171.000
Municipalidad de Lo Barnechea	A. Cordillera S.A.	Boleta	15.496	336.290
Municipalidad de Vitacura	A. Cordillera S.A.	Boleta	61.983	58.141
Ministerio de Obras Publicas	A. Cordillera S.A.	Boleta	461.219	432.625
SERVIU Metropolitano	A. Cordillera S.A.	Boleta	388.252	596.442
Superintendencia de Servicios Sanitarios	A. Cordillera S.A.	Boleta	-	34.884
Asociación de Canalistas del Maipo	A. Manquehue S.A.	Boleta	1.707.715	1.601.841
Municipalidad de Lo Barnechea	A. Manquehue S.A.	Boleta	38.450	-
Municipalidad de Vitacura	A. Manquehue S.A.	Boleta	38.208	11.628
Superintendencia de Servicios Sanitarios	A. Manquehue S.A.	Boleta	1.127.727	986.996
SERVIU Metropolitano	A. Manquehue S.A.	Boleta	113.820	113.506
Condominio Cumbres del Condor	A. Manquehue S.A.	Boleta	30.000	-
Prolesur S.A.	EcoRiles S.A.	Boleta	52.923	-
Embotelladoras Chilenas Unidas	EcoRiles S.A.	Boleta	21.957	-
SERVIU Metropolitano	Gest. y Serv. S.A.	Boleta	1.561.998	2.033.686
Ecometales Limited Agencia	Anam S.A.	Boleta	10.335	-
Aguas Antofagasta	Anam S.A.	Boleta	-	37.326
CMPC Pulp SpA	Anam S.A.	Boleta	11.839	11.105
Sociedad de exploración y Desarrollo Minero	Anam S.A.	Boleta	30.000	-
Corporación Nacional del Cobre	Anam S.A.	Boleta	-	18.881
Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante de Chile	Anam S.A.	Boleta	115.226	115.226
Superintendencia del Medio Ambiente	Anam S.A.	Boleta	15.496	14.535
Totales			38.700.083	38.419.091



A continuación, se presentan las principales restricciones de bonos y préstamos observadas por la Compañía:

b) Restricciones por emisión de bonos

i) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional, donde aquellas relacionadas con las métricas financieras son las siguientes:

1. Bonos series M, P, Q, S, U, V, W, X, Z y AA:

Mantener al cierre de cada trimestre de los Estados Financieros del Emisor, un Nivel de Endeudamiento no superior a 1,5 veces. Sin perjuicio de ello, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el Nivel de Endeudamiento y el índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. Con todo, el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento se definirá como la razón entre el Pasivo Exigible y el Patrimonio Neto Total. El Pasivo Exigible del Emisor se definirá como la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes. Para los efectos de la determinación del índice antes señalado, se incluye dentro del Pasivo Exigible el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que el Emisor o sus filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus Filiales por obligaciones de otras Sociedades Filiales del Emisor, (ii) aquellas otorgadas por Sociedades Filiales del Emisor por obligaciones de éste, y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria y la ejecución de obras en espacios públicos. Para los efectos anteriores, el Patrimonio Neto Total corresponderá al monto que resulte de la diferencia entre las cuentas Total de Activos y la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes de los Estados Financieros consolidados del Emisor.

Límite Nivel de Endeudamiento Neto al 31 de diciembre de 2021: corresponde al nivel máximo de 2 veces, siendo la inflación acumulada un 50,4%.

Nivel de endeudamiento Bruto al 31 de diciembre de 2021: 1,65

2. Bonos series AC, AD y AE:

Mantener al cierre de cada trimestre de los Estados Financieros del Emisor, un Nivel de Endeudamiento no superior a 1,5 veces. Sin perjuicio de ello, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el Nivel de Endeudamiento y el índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento se definirá como la razón entre el Pasivo Exigible Neto y el Patrimonio Neto Total. El Pasivo Exigible Neto del Emisor se definirá como la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes menos la cuenta de "Efectivo y equivalentes al efectivo" de sus Estados Financieros. Para los efectos de la determinación del índice antes señalado, se incluye dentro del Pasivo Exigible Neto el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que el Emisor o sus filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus Filiales por obligaciones de otras Sociedades Filiales del Emisor, (ii) aquellas otorgadas por Sociedades Filiales del Emisor por obligaciones de éste, y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria, la ejecución de obras en espacios públicos y la prestación de servicios de asesorías e inspección técnica para los proyectos de agua potable rural. Para los efectos anteriores, el Patrimonio Neto Total corresponderá al monto que resulte de la diferencia entre las cuentas Total de Activos y la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes de los Estados Financieros consolidados del Emisor.

Límite Nivel de Endeudamiento Neto al 31 de diciembre de 2021: 2,26 veces, siendo la inflación acumulada un 50,4%.

Nivel de endeudamiento Neto al 31 de diciembre de 2021: 1,45



Al 31 de diciembre de 2021, las tablas para la determinación de los Niveles de Endeudamientos neto son las siguientes:

Nivel de Endeudamiento Neto	31-12-2021 M\$	
	Bonos M, P, Q, S, U, V, W, X, Z y AA	Bonos AC, AD y AE
Pasivos corrientes totales	248.642.211	248.642.211
Pasivos no corrientes totales	1.138.031.686	1.138.031.686
Total pasivos NIIF	1.386.673.897	1.386.673.897
Efectivo y equivalente al efectivo	-	(163.513.314)
Garantías con terceros	597.242	597.242
Total pasivos exigibles	1.387.271.139	1.223.757.825
Total activos	2.229.221.610	2.229.221.610
Total pasivos corrientes	(248.642.211)	(248.642.211)
Total pasivos no corrientes	(1.138.031.686)	(1.138.031.686)
Patrimonio neto total	842.547.713	842.547.713
Nivel de endeudamiento	1,65	1,45

3. No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se tratase de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre de 2021 y 2020

c) Restricciones por préstamos bancarios

i) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales, dentro de las cuales se establecen las condiciones financieras que se detallan a continuación:

a) Restricciones relativas préstamos Banco BCI y Banco de Chile:

- 1) Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Para el período terminado al 31 de diciembre de 2021, la variación del límite del nivel de endeudamiento asciende a 2,26 veces, siendo la inflación acumulada un 50,4%. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre Pasivo Exigible Neto y Patrimonio Neto Total. Definiendo el Pasivo Exigible Neto como la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes menos la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo de sus estados financieros consolidados. En la determinación del índice antes señalado, se incluye dentro del Pasivo Exigible Neto el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que el Emisor o sus filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus Filiales por obligaciones de otras Sociedades Filiales del Emisor, (ii) aquellas otorgadas por Sociedades Filiales del Emisor por obligaciones de éste, y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria, la ejecución de obras en espacios públicos y la prestación de servicios de asesorías e inspección técnica para los proyectos de agua potable rural. Para los efectos anteriores, el Patrimonio Neto total corresponderá al monto que resulte de la diferencia entre las cuentas Total de Activo y la suma de las cuentas Pasivos Corrientes Totales y Total Pasivos no Corrientes Finalmente. al 31 de diciembre de 2021, el nivel de endeudamiento neto asciende a 1,45 veces.



- 2) Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.
- 3) Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.

b) Restricciones relativas préstamos Banco Scotiabank, Banco BICE e ITAÚ:

- 1) Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Para el período terminado al 31 de diciembre de 2021, la variación del límite del nivel de endeudamiento asciende a 2,26 veces, siendo la inflación acumulada un 50,4%. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre Pasivo Exigible Neto y Patrimonio Neto Total. Definiendo el Pasivo Exigible Neto como la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes menos la cuenta de Efectivo y Equivalente al Efectivo de sus estados financieros consolidados. Finalmente, al 31 de diciembre de 2021, el nivel de endeudamiento neto asciende a 1,45 veces.
- 2) Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.
- 3) Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.

Resumen de restricciones bancarias

Al 31 de diciembre de 2021, la tabla para la determinación de los Niveles de Endeudamientos netos es la siguiente:

Nivel de Endeudamiento	31-12-2021	
	M\$	
	Banco BCI/ Banco de Chile	Banco Scotiabank/ Banco BICE e Itaú
Pasivos corrientes totales	248.642.211	248.642.211
Pasivos no corrientes totales	1.138.031.686	1.138.031.686
Total pasivos NIIF	1.386.673.897	1.386.673.897
Efectivo y equivalente al efectivo	(163.513.314)	(163.513.314)
Garantías con terceros	597.242	-
Total pasivos exigibles	1.223.757.825	1.223.160.583
Total activos	2.229.221.610	2.229.221.610
Total pasivos corrientes	(248.642.211)	(248.642.211)
Total pasivos no corrientes	(1.138.031.686)	(1.138.031.686)
Patrimonio neto total	842.547.713	842.547.713
Nivel de endeudamiento	1,45	1,45

La sociedad cumple con todas las restricciones por préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020.



ii) Aguas Cordillera S.A.

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de un préstamo contraído con el Banco Scotiabank (ex BBVA), dentro las cuales, las restricciones asociadas a métricas financieras se detallan a continuación:

- 1) Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Para el período terminado al 31 de diciembre de 2021, la variación del límite del nivel de endeudamiento asciende a 2,26 veces, siendo la inflación acumulada un 50,4%. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre Pasivo Exigible Neto y Patrimonio Neto Total. Definiendo el Pasivo Exigible Neto como la suma de las cuentas Pasivos Corrientes Totales y Total Pasivos No Corrientes menos la cuenta de Efectivo y Efectivo Equivalente de sus estados financieros consolidados. Por último, Patrimonio Neto total corresponderá al monto que resulte de la diferencia entre las cuentas Total de Activo y la suma de las cuentas Pasivos Corrientes Totales y Total Pasivos no Corrientes. Al 31 de diciembre de 2021, el nivel de endeudamiento neto asciende a 0,59 veces.

Nivel de Endeudamiento	31-12-2021 M\$
Pasivos corrientes totales	78.550.772
Pasivos no corrientes totales	88.292.010
Total pasivos NIIF	166.842.782
Efectivo y equivalente al efectivo	(3.749.964)
Total pasivos exigibles	163.092.818
Total activos	442.653.833
Total pasivos corrientes	(78.550.772)
Total pasivos no corrientes	(88.292.010)
Patrimonio neto total	275.811.051
Nivel de endeudamiento	0,59

- 2) Una relación de Ebitda sobre Gastos Financieros Netos superior a 3 veces. Para estos efectos Ebitda se define como Ganancias/Perdidas de actividades operacionales más la depreciación del ejercicio, más amortización de Activos Intangibles y Gastos Financieros Netos como la diferencia en valor absoluto entre la cuenta Costos Financieros e Ingresos Financieros. Al 31 de diciembre de 2021, la razón de cobertura asciende a 51,83 veces

Cobertura de Gastos Financieros	31-12-2021 M\$
Ganancias (Pérdidas) de actividades Operacionales	26.249.596
Gasto por depreciación y amortización	8.297.078
Ebitda	34.546.674
Costos Financieros	(1.332.739)
Ingresos Financieros	666.263
Gastos Financieros Netos	(666.476)
Cobertura Gastos Financieros	51,83

La sociedad cumple con todas las restricciones por préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020.



3) Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$ 68.584.409 y M\$ 65.336.000 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de diciembre de 2021, se resumen a continuación:

Sociedad	Contratista o Proveedor	31-12-2021 M\$	Fecha vencimiento
HRI S.A.	Aguas Andinas	105.988	17-06-2022
Montecorvo ingeniería y construcción	Aguas Andinas	117.115	06-08-2022
Empresa Constructora Ricardo	Aguas Andinas	183.802	12-09-2022
Empresas Jordan S.A.	Aguas Andinas	157.730	06-12-2022
I C M S.A.	Aguas Andinas	117.296	02-01-2023
ALD Automotiva Ltda.	Aguas Andinas	126.481	03-01-2023
Inmobiliaria y Constructora Nueva Pacífico Sur Ltda.	Aguas Andinas	122.272	16-01-2023
Fast soluciones construcciones Ltda.	Aguas Andinas	231.149	18-03-2023
Montajes Almonacid SPA	Aguas Andinas	103.112	28-03-2023
Eugenio Patricio Toledo Fuentes EIRL	Aguas Andinas	123.883	31-03-2023
INLAC S.A.	Aguas Andinas	248.161	30-04-2023
Constructora Olbertz Ltda.	Aguas Andinas	134.321	31-05-2023
Dalco Ingeniería	Aguas Andinas	221.899	28-08-2023
INLAC S.A.	Aguas Andinas	136.501	31-10-2023
Suez medioambiente Chile S.A.	Aguas Andinas	120.891	02-01-2024
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	Aguas Andinas	297.006	15-03-2024
Ingeniería y construcción MST LTDA.	Aguas Andinas	1.035.320	05-09-2024
Inmobiliaria viviendas SPA	Aguas Andinas	159.855	03-01-2022
Hellema Hollamand Engineering Ltda.	Aguas Andinas	393.414	13-01-2022
Arrigoni ingeniería y construcción S.A.	Aguas Andinas	346.550	23-01-2022
Metlife Chile seguros de vida S.A.	Aguas Andinas	455.270	31-01-2022
Emp. Const. Moller y Perez-Cotapos S.A.	Aguas Andinas	122.417	31-01-2022
Inmobiliaria y Constructora Nueva Pacífico Sur Ltda.	Aguas Andinas	115.784	05-02-2022
Inmobiliaria y Constructora Nueva Pacífico Sur Ltda.	Aguas Andinas	102.088	05-02-2022
Montecorvo ingeniería y construcción	Aguas Andinas	114.733	15-02-2022
Inmobiliaria Gama - Beta S.A.	Aguas Andinas	235.785	15-02-2022
Consorcio nac. de dist. y log. S.A.	Aguas Andinas	123.967	22-02-2022
Terra australis inversiones inmobiliaria	Aguas Andinas	247.934	28-02-2022
C. de petróleos de Chile Copec S.A.	Aguas Andinas	521.121	06-03-2022
FCC Construcción S.A.	Aguas Andinas	231.105	20-03-2022
Echeverría Izquierdo Ing. Y Construcción	Aguas Andinas	586.797	31-03-2022
Aes gener S.A.	Aguas Andinas	309.917	01-04-2022
Consorcio nac. de dist. y log. S.A.	Aguas Andinas	123.967	04-04-2022
María Hortencia Guzmán Nieto	Aguas Andinas	216.942	05-04-2022
Constructora Concreta S.A.	Aguas Andinas	139.463	15-04-2022
Inmobiliaria viviendas 2000 SPA	Aguas Andinas	328.512	22-04-2022
Echeverría Izquierdo Ing. Y Construcción	Aguas Andinas	1.396.577	02-05-2022
Transporte Centro Sur-Norte S.A.	Aguas Andinas	169.184	05-05-2022
Inmobiliaria viviendas 2000 SPA	Aguas Andinas	123.967	27-05-2022
Suez medioambiente Chile S.A.	Aguas Andinas	957.324	30-05-2022
Eulen Chile S.A.	Aguas Andinas	247.934	31-05-2022
Geotec- Boyles Bros S.A.	Aguas Andinas	179.771	31-05-2022



Sociedad	Contratista o Proveedor	31-12-2021 M\$	Fecha vencimiento
Geotec- Boyles Bros S.A.	Aguas Andinas	179.771	31-05-2022
Inmobiliaria y Constructora Nueva Pacifico Sur Ltda.	Aguas Andinas	247.934	01-06-2022
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	Aguas Andinas	247.934	22-06-2022
INLAC S.A.	Aguas Andinas	270.996	30-06-2022
Marketing relacional UPCOM Ltda.	Aguas Andinas	247.934	30-06-2022
Servicios HELPBANK S.A.	Aguas Andinas	123.967	15-07-2022
AKD Internacional Chile S.A.	Aguas Andinas	354.450	18-07-2022
Constructora Olbertz Ltda.	Aguas Andinas	346.685	30-07-2022
Cobra montaje servicios y agua Ltda.	Aguas Andinas	107.270	09-08-2022
Consorcio BAPA GRAMATEC SPA	Aguas Andinas	217.783	17-08-2022
Cencosud Shopping S.A.	Aguas Andinas	371.901	02-09-2022
Consorcio nac. de dist. y log. S.A.	Aguas Andinas	123.967	14-09-2022
Inmobiliaria Buin S.A.	Aguas Andinas	178.605	14-10-2022
Inmobiliaria y Constructora Nueva Pacifico Sur Ltda.	Aguas Andinas	453.407	18-10-2022
Constructora VALKO S.A.	Aguas Andinas	464.876	15-11-2022
Suez Biofactoria Andina Spa	Aguas Andinas	1.333.653	18-11-2022
Inmobiliaria Angostura SPA	Aguas Andinas	247.934	27-11-2022
Inmobiliaria monte Aconcagua S.A.	Aguas Andinas	247.934	27-11-2022
Anida consultores S.A.	Aguas Andinas	139.729	01-12-2022
Telefónica Empresas Chile S.A.	Aguas Andinas	153.068	30-12-2022
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	Aguas Andinas	105.387	10-01-2023
Droguett y Raby Ing. y Serv. Ltda.	Aguas Andinas	122.774	19-01-2023
Empresa constructora cota mil Ltda.	Aguas Andinas	123.967	31-03-2023
Centurylink Chile S.A.	Aguas Andinas	286.996	31-05-2023
I C M S.A.	Aguas Andinas	343.853	08-06-2023
Autorentas del pacifico SPA	Aguas Andinas	110.331	31-07-2023
Droguett y Raby Ing. y Serv. Ltda.	Aguas Andinas	112.063	04-09-2023
Inmobiliaria y comercial Quilicura Ltda.	Aguas Andinas	433.884	14-10-2023
Aes gener S.A.	Aguas Andinas	1.053.719	01-02-2024
AGBAR Solutions Chile LTDA.	Aguas Andinas	725.207	31-03-2024
Degremont Ltda.	Aguas Andinas	137.448	07-04-2025
Motorola chile S.A.	Aguas Andinas	857.232	01-12-2025
Transporte Centro Sur-Norte S.A.	Aguas Andinas	104.808	30-10-2026
Transporte Centro Sur-Norte S.A.	Aguas Andinas	223.818	17-11-2026
Consorcio aquambiente - Edam	Aguas Andinas	32.480.893	10-05-2028
XYLEM Water Solutions Chile S.A.	Aguas Andinas	120.927	15-06-2024
INLAC S.A.	Aguas Cordillera	198.844	30-04-2022
Constructora Olbertz Ltda.	Aguas Cordillera	132.732	31-10-2022
Ing. y construcción MST Ltda.	Aguas Cordillera	296.022	13-11-2023
INLAC S.A.	Aguas Cordillera	356.028	31-01-2022
Ing. y construcción MST Ltda.	Aguas Cordillera	365.503	21-02-2022
BAPA S.A.	Aguas Cordillera	896.397	22-04-2022
Constructora Vespucio Oriente S.A.	Aguas Cordillera	323.089	31-07-2022
Constructora Vespucio Oriente S.A.	Aguas Cordillera	154.959	01-08-2022
Constructora Vespucio Oriente S.A.	Aguas Cordillera	254.442	30-09-2022
Ing. y construcción MST Ltda.	Aguas Cordillera	487.834	30-12-2023
Degremont Ltda.	Aguas Manquehue	869.979	03-01-2022
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	Aguas Manquehue	161.157	10-01-2022
Totales		59.253.625	



Nota 35. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados

Costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo		31-12-2021	31-12-2020
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	%	7,51%	6,33%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M\$	6.197.487	4.676.809

Nota 36. MEDIOAMBIENTE

Información a revelar sobre inversiones relacionadas con el medioambiente

Según la Circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Comisión para el Mercado Financiero, se revela a continuación información proveniente de las inversiones relacionadas con el medioambiente.

A continuación, se presenta un detalle de las inversiones relacionadas con el medioambiente:

Aguas Andinas S.A.

Nombre Proyecto	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Ampliación y Mejoras PTAS Buin Maipo	1.413	479.094
Ampliación y Mejoras PTAS Canelo-Vertientes-La Obra	13.567	284.645
Ampliación y Mejoras PTAS El Monte	155	462.252
Ampliación y Mejoras PTAS El Paine	37.857	14.089
Ampliación y Mejoras PTAS Pomaire	58.542	62.451
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	21.243	31.201
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	4.803	-
Mejora y renovación equipos e instalaciones depuración	2.318.140	1.244.007
Planta La Farfana	6.700.510	7.172.473
Planta Mapocho - Trebal	13.217.255	14.942.814
Plataforma externa manejo y disposición lodos El Rutil	76.054	74.920
Totales	22.449.539	24.767.946

Aguas Manquehue S.A.

Nombre Proyecto	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones depuración	20.758	85.430
Totales	20.758	85.430

Inversión proyectada en medioambiente para el ejercicio 2022:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	17.158.163
Aguas Manquehue S.A.	25.000
Total	17.183.163



Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del período

Los desembolsos proyectados se estiman serán efectuados durante el año 2022.

Las Filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medioambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medioambiente.

Nota 37. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, la Administración de la Sociedad y sus Filiales no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten la situación financiera al 31 de diciembre de 2021.

* * * * *

